

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Петровский"

№ 66-000014 по состоянию на 02.07.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит-ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит-ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 624090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Огнеупорщиков
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 42;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 379 20 20
	1.4.2	Адрес электронной почты: elitgrupp11@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.elite-group.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скрипов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6686027212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136686021042
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Симолян
	3.3.2	Имя: Рубен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арутюнович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Симонян
	3.4.2	Имя: Рубен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Арутюнович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 172-058-593 71
	3.4.7	ИНН: 421900222700
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Учредительные документы
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Региональная Строительная Ассоциация"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672302532
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0333622
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (2 906) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 912 905 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 356 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Верхняя Пышма
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: ул. Петрова-Красных Партизан
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 34В
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38974,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 309,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 877,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27187,74 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.06.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.05.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "УралГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6686020640
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструкторское бюро "Энергия"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670352182
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0684-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0157-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-Строй"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007275-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007275-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66364000-6/2018г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городской округ Верхняя Пышма Свердловской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66364000-245/2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Городской округ Верхняя Пышма, Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право безвозмездного пользования
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация городского округа Верхняя Пышма
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 946

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 28.07.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.09.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Элит-ГРУПП"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6686027212
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:36:0111011:84
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5030
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 11220м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Придомовая территория, 113 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок игр для детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора мусора (ТБО) на расстоянии не менее 20,0 м и не далее 100,0 м до наиболее удаленного входа в жилой дом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и автодорог высота бортовых камней тротуара 0,00 м. Понижения бортового камня от 0,15 до 0,00 м выполнены на участке длиной 1,50 м. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, не менее 0,9 м. На автостоянках предусмотрены 11 машиномест для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,6 м. Данные машиноместа выделяются дорожными знаками 6.4, 8.17 ГОСТ Р 52290-2004 и дорожной разметкой и размещены не далее 50 м от входа в предприятие или учреждение, и не далее 100 м от входа в жилое здание.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение дворовой территории предусматривается светильниками: - консольными светильниками GALAD ЖКУ16 Лидер с натриевыми лампами, мощностью 150Вт, установленными над входными группами жилого дома; - светильниками GALAD ЖКУ16 Лидер с металлогалогеновыми лампами, мощностью на металлических опорах высотой 8,0м. Нормируемая освещенность принята в соответствии с СП.52.13330.2011: основных проездов - 4лк, хозяйственных площадок - 2лк, пешеходных дорожек - 2лк, детских и спортивных площадок - 10лк, открытых автостоянок - блк. Электропитание освещения территории предусмотрено от ВРУ-3 жилого дома, управление - от ящика ЯУО с установкой датчиков освещенности.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Екатеринбург"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6660004997
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-2-00448
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 938 351 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства" городского округа Верхняя Пышма МУП "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6606011940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4151
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 245 617 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Облкоммунэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671028735
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1404-16-03-Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 769 360 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифт-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606031801
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Петруня"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671217676

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "УГМК-Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 534
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	49.55	2
2	жилое помещение	2	1	47.71	2
3	жилое помещение	2	1	66.08	3
4	жилое помещение	2	1	46.79	2
5	жилое помещение	2	1	53.95	2
6	жилое помещение	2	1	54.56	2
7	жилое помещение	2	1	72.9	3
8	жилое помещение	2	1	42.34	1
9	жилое помещение	2	1	28.8	1
10	жилое помещение	3	1	49.55	2
11	жилое помещение	3	1	47.71	2
12	жилое помещение	3	1	66.08	3
13	жилое помещение		1	46.79	2
14	жилое помещение	3	1	53.95	2
15	жилое помещение	3	1	54.56	2
16	жилое помещение	3	1	72.9	3
17	жилое помещение	3	1	42.34	1

18	жилое помещение	3	1	28.8	1
19	жилое помещение	4	1	49.55	2
20	жилое помещение	4	1	47.71	2
21	жилое помещение	4	1	66.08	3
22	жилое помещение	4	1	46.79	2
23	жилое помещение	4	1	53.95	2
24	жилое помещение	4	1	54.56	2
25	жилое помещение	4	1	72.9	3
26	жилое помещение	4	1	42.34	1
27	жилое помещение	4	1	28.8	1
28	жилое помещение	5	1	49.55	2
29	жилое помещение	5	1	47.71	2
30	жилое помещение	5	1	66.08	3
31	жилое помещение	5	1	46.79	2
32	жилое помещение	5	1	53.95	2
33	жилое помещение	5	1	54.56	2
34	жилое помещение	5	1	72.9	3
35	жилое помещение	5	1	42.34	1
36	жилое помещение	5	1	28.8	1
37	жилое помещение	6	1	49.55	2
38	жилое помещение	6	1	47.71	2
39	жилое помещение	6	1	66.08	3
40	жилое помещение	6	1	46.79	2
41	жилое помещение	6	1	53.95	2
42	жилое помещение	6	1	54.56	2
43	жилое помещение	6	1	72.9	3
44	жилое помещение	6	1	42.34	1
45	жилое помещение	6	1	28.8	1
46	жилое помещение	7	1	49.55	2
47	жилое помещение	7	1	47.71	2
48	жилое помещение	7	1	66.08	3
49	жилое помещение	7	1	46.79	2
50	жилое помещение	7	1	53.95	2
51	жилое помещение	7	1	54.56	2
52	жилое помещение	7	1	72.9	3
53	жилое помещение	7	1	42.34	1
54	жилое помещение	7	1	28.8	1
55	жилое помещение	8	1	49.55	2
56	жилое помещение	8	1	47.71	2
57	жилое помещение	8	1	66.08	3
58	жилое помещение	8	1	46.79	2
59	жилое помещение	8	1	53.95	2
60	жилое помещение	8	1	54.56	2

61	жилое помещение	8	1	72.9	3
62	жилое помещение	8	1	42.34	1
63	жилое помещение	8	1	28.8	1
64	жилое помещение	9	1	49.55	2
65	жилое помещение	9	1	47.71	2
66	жилое помещение	9	1	66.08	3
67	жилое помещение	9	1	46.79	2
68	жилое помещение	9	1	53.95	2
69	жилое помещение	9	1	54.56	2
70	жилое помещение	9	1	72.9	3
71	жилое помещение	9	1	42.34	1
72	жилое помещение	9	1	28.8	1
73	жилое помещение	10	1	49.55	2
74	жилое помещение	10	1	47.71	2
75	жилое помещение	10	1	66.08	3
76	жилое помещение	10	1	46.79	2
77	жилое помещение	10	1	53.95	2
78	жилое помещение	10	1	54.56	2
79	жилое помещение	10	1	72.9	3
80	жилое помещение	10	1	42.34	1
81	жилое помещение	10	1	28.8	1
82	жилое помещение	11	1	49.55	2
83	жилое помещение	11	1	47.71	2
84	жилое помещение	11	1	66.08	3
85	жилое помещение	11	1	46.79	2
86	жилое помещение	11	1	53.95	2
87	жилое помещение	11	1	54.56	2
88	жилое помещение	11	1	72.9	3
89	жилое помещение	11	1	42.34	1
90	жилое помещение	11	1	28.8	1
91	жилое помещение	12	1	49.55	2
92	жилое помещение	12	1	47.71	2
93	жилое помещение	12	1	66.08	3
94	жилое помещение	12	1	46.79	2
95	жилое помещение	12	1	53.95	2
96	жилое помещение	12	1	54.56	2
97	жилое помещение	12	1	72.9	3
98	жилое помещение	12	1	42.34	1
99	жилое помещение	12	1	28.8	1
100	жилое помещение	13	1	49.55	2
101	жилое помещение	13	1	47.71	2
102	жилое помещение	13	1	66.08	3
103	жилое помещение	13	1	46.79	2

104	жилое помещение	13	1	53.95	2
105	жилое помещение	13	1	54.56	2
106	жилое помещение	13	1	72.9	3
107	жилое помещение	13	1	42.34	1
108	жилое помещение	13	1	28.8	1
109	жилое помещение	14	1	49.55	2
110	жилое помещение	14	1	47.71	2
111	жилое помещение	14	1	66.08	3
112	жилое помещение	14	1	46.79	2
113	жилое помещение	14	1	53.95	2
114	жилое помещение	14	1	54.56	2
115	жилое помещение	14	1	72.9	3
116	жилое помещение	14	1	42.34	1
117	жилое помещение	14	1	28.8	1
118	жилое помещение	15	1	49.55	2
119	жилое помещение	15	1	47.71	2
120	жилое помещение	15	1	66.08	3
121	жилое помещение	15	1	46.79	2
122	жилое помещение	15	1	53.95	2
123	жилое помещение	15	1	54.56	2
124	жилое помещение	15	1	72.9	3
125	жилое помещение	15	1	42.34	1
126	жилое помещение	15	1	28.8	1
127	жилое помещение	16	1	49.55	2
128	жилое помещение	16	1	47.71	2
129	жилое помещение	16	1	66.08	3
130	жилое помещение	16	1	46.79	2
131	жилое помещение	16	1	53.95	2
132	жилое помещение	16	1	54.56	2
133	жилое помещение	16	1	72.9	3
134	жилое помещение	16	1	42.34	1
135	жилое помещение	16	1	28.8	1
136	жилое помещение	2	2	28.72	1
137	жилое помещение	2	2	42.34	1
138	жилое помещение	2	2	41.23	1
139	жилое помещение	2	2	30.36	1
140	жилое помещение	2	2	54.55	2
141	жилое помещение	2	2	53.77	2
142	жилое помещение	2	2	53.01	2
143	жилое помещение	2	2	50.76	2
144	жилое помещение	2	2	49.54	2
145	жилое помещение	3	2	28.72	1
146	жилое помещение	3	2	42.34	1

147	жилое помещение	3	2	41.23	1
148	жилое помещение	3	2	30.36	1
149	жилое помещение	3	2	54.55	2
150	жилое помещение	3	2	53.77	2
151	жилое помещение	3	2	53.01	2
152	жилое помещение	3	2	50.76	2
153	жилое помещение	3	2	49.54	2
154	жилое помещение	4	2	28.72	1
155	жилое помещение	4	2	42.34	1
156	жилое помещение	4	2	41.23	1
157	жилое помещение	4	2	30.36	1
158	жилое помещение	4	2	54.55	2
159	жилое помещение	4	2	53.77	2
160	жилое помещение	4	2	53.01	2
161	жилое помещение	4	2	50.76	2
162	жилое помещение	4	2	49.54	2
163	жилое помещение	5	2	28.72	1
164	жилое помещение	5	2	42.34	1
165	жилое помещение	5	2	41.23	1
166	жилое помещение	5	2	30.36	1
167	жилое помещение	5	2	54.55	2
168	жилое помещение	5	2	53.77	2
169	жилое помещение	5	2	53.01	2
170	жилое помещение	5	2	50.76	2
171	жилое помещение	5	2	49.54	2
172	жилое помещение	6	2	28.72	1
173	жилое помещение	6	2	42.34	1
174	жилое помещение	6	2	41.23	1
175	жилое помещение	6	2	30.36	1
176	жилое помещение	6	2	54.55	2
177	жилое помещение	6	2	53.77	2
178	жилое помещение	6	2	53.01	2
179	жилое помещение	6	2	50.76	2
180	жилое помещение	6	2	49.54	2
181	жилое помещение	7	2	28.72	1
182	жилое помещение	7	2	42.34	1
183	жилое помещение	7	2	41.23	1
184	жилое помещение	7	2	30.36	1
185	жилое помещение	7	2	54.55	2
186	жилое помещение	7	2	53.77	2
187	жилое помещение	7	2	53.01	2
188	жилое помещение	7	2	50.76	2
189	жилое помещение	7	2	49.54	2

190	жилое помещение	8	2	28.72	1
191	жилое помещение	8	2	42.34	1
192	жилое помещение	8	2	41.23	1
193	жилое помещение	8	2	30.36	1
194	жилое помещение	8	2	54.55	2
195	жилое помещение	8	2	53.77	2
196	жилое помещение	8	2	53.01	2
197	жилое помещение	8	2	50.76	2
198	жилое помещение	8	2	49.54	2
199	жилое помещение	9	2	28.72	1
200	жилое помещение	9	2	42.34	1
201	жилое помещение	9	2	41.23	1
202	жилое помещение	9	2	30.36	1
203	жилое помещение	9	2	54.55	2
204	жилое помещение	9	2	53.77	2
205	жилое помещение	9	2	53.01	2
206	жилое помещение	9	2	50.76	2
207	жилое помещение	9	2	49.54	2
208	жилое помещение	10	2	28.72	1
209	жилое помещение	10	2	42.34	1
210	жилое помещение	10	2	41.23	1
211	жилое помещение	10	2	30.36	1
212	жилое помещение	10	2	54.55	2
213	жилое помещение	10	2	53.77	2
214	жилое помещение	10	2	53.01	2
215	жилое помещение	10	2	50.76	2
216	жилое помещение	10	2	49.54	2
217	жилое помещение	11	2	28.72	1
218	жилое помещение	11	2	42.34	1
219	жилое помещение	11	2	41.23	1
220	жилое помещение	11	2	30.36	1
221	жилое помещение	11	2	54.55	2
222	жилое помещение	11	2	53.77	2
223	жилое помещение	11	2	53.01	2
224	жилое помещение	11	2	50.76	2
225	жилое помещение	11	2	49.54	2
226	жилое помещение	12	2	28.72	1
227	жилое помещение	12	2	42.34	1
228	жилое помещение	12	2	41.23	1
229	жилое помещение	12	2	30.36	1
230	жилое помещение	12	2	54.55	2
231	жилое помещение	12	2	53.77	2
232	жилое помещение	12	2	53.01	2

233	жилое помещение	12	2	50.76	2
234	жилое помещение	12	2	49.54	2
235	жилое помещение	13	2	28.72	1
236	жилое помещение	13	2	42.34	1
237	жилое помещение	13	2	41.23	1
238	жилое помещение	13	2	30.36	1
239	жилое помещение	13	2	54.55	2
240	жилое помещение	13	2	53.77	2
241	жилое помещение	13	2	53.01	2
242	жилое помещение	13	2	50.76	2
243	жилое помещение	13	2	49.54	2
244	жилое помещение	14	2	28.72	1
245	жилое помещение	14	2	42.34	1
246	жилое помещение	14	2	41.23	1
247	жилое помещение	14	2	30.36	1
248	жилое помещение	14	2	54.55	2
249	жилое помещение	14	2	53.77	2
250	жилое помещение	14	2	53.01	2
251	жилое помещение	14	2	50.76	2
252	жилое помещение	14	2	49.54	2
253	жилое помещение	2	3	49.54	2
254	жилое помещение	2	3	50.76	2
255	жилое помещение	2	3	53.01	2
256	жилое помещение	2	3	53.77	2
257	жилое помещение	2	3	54.55	2
258	жилое помещение	2	3	30.36	1
259	жилое помещение	2	3	41.23	1
260	жилое помещение	2	3	42.34	1
261	жилое помещение	2	3	28.72	1
262	жилое помещение	3	3	49.54	2
263	жилое помещение	3	3	50.76	2
264	жилое помещение	3	3	53.01	2
265	жилое помещение	3	3	53.77	2
266	жилое помещение	3	3	54.55	2
267	жилое помещение	3	3	30.36	1
268	жилое помещение	3	3	41.23	1
269	жилое помещение	3	3	42.34	1
270	жилое помещение	3	3	28.72	1
271	жилое помещение	4	3	49.54	2
272	жилое помещение	4	3	50.76	2
273	жилое помещение	4	3	53.01	2
274	жилое помещение	4	3	53.77	2
275	жилое помещение	4	3	54.55	2

276	жилое помещение	4	3	30.36	1
277	жилое помещение	4	3	41.23	1
278	жилое помещение	4	3	42.34	1
279	жилое помещение	4	3	28.72	1
280	жилое помещение	5	3	49.54	2
281	жилое помещение	5	3	50.76	2
282	жилое помещение	5	3	53.01	2
283	жилое помещение	5	3	53.77	2
284	жилое помещение	5	3	54.55	2
285	жилое помещение	5	3	30.36	1
286	жилое помещение	5	3	41.23	1
287	жилое помещение	5	3	42.34	1
288	жилое помещение	5	3	28.72	1
289	жилое помещение	6	3	49.54	2
290	жилое помещение	6	3	50.76	2
291	жилое помещение	6	3	53.01	2
292	жилое помещение	6	3	53.77	2
293	жилое помещение	6	3	54.55	2
294	жилое помещение	6	3	30.36	1
295	жилое помещение	6	3	41.23	1
296	жилое помещение	6	3	42.34	1
297	жилое помещение	6	3	28.72	1
298	жилое помещение	7	3	49.54	2
299	жилое помещение	7	3	50.76	2
300	жилое помещение	7	3	53.01	2
301	жилое помещение	7	3	53.77	2
302	жилое помещение	7	3	54.55	2
303	жилое помещение	7	3	30.36	1
304	жилое помещение	7	3	41.23	1
305	жилое помещение	7	3	42.34	1
306	жилое помещение	7	3	28.72	1
307	жилое помещение	8	3	49.54	2
308	жилое помещение	8	3	50.76	2
309	жилое помещение	8	3	53.01	2
310	жилое помещение	8	3	53.77	2
311	жилое помещение	8	3	54.55	2
312	жилое помещение	8	3	30.36	1
313	жилое помещение	8	3	41.23	1
314	жилое помещение	8	3	42.34	1
315	жилое помещение	8	3	28.72	1
316	жилое помещение	9	3	49.54	2
317	жилое помещение	9	3	50.76	2
318	жилое помещение	9	3	53.01	2

319	жилое помещение	9	3	53.77	2
320	жилое помещение	9	3	54.55	2
321	жилое помещение	9	3	30.36	1
322	жилое помещение	9	3	41.23	1
323	жилое помещение	9	3	42.34	1
324	жилое помещение	9	3	28.72	1
325	жилое помещение	10	3	49.54	2
326	жилое помещение	10	3	50.76	2
327	жилое помещение	10	3	53.01	2
328	жилое помещение	10	3	53.77	2
329	жилое помещение	10	3	54.55	2
330	жилое помещение	10	3	30.36	1
331	жилое помещение	10	3	41.23	1
332	жилое помещение	10	3	42.34	1
333	жилое помещение	10	3	28.72	1
334	жилое помещение	11	3	49.54	2
335	жилое помещение	11	3	50.76	2
336	жилое помещение	11	3	53.01	2
337	жилое помещение	11	3	53.77	2
338	жилое помещение	11	3	54.55	2
339	жилое помещение	11	3	30.36	1
340	жилое помещение	11	3	41.23	1
341	жилое помещение	11	3	42.34	1
342	жилое помещение	11	3	28.72	1
343	жилое помещение	12	3	49.54	2
344	жилое помещение	12	3	50.76	2
345	жилое помещение	12	3	53.01	2
346	жилое помещение	12	3	53.77	2
347	жилое помещение	12	3	54.55	2
348	жилое помещение	12	3	30.36	1
349	жилое помещение	12	3	41.23	1
350	жилое помещение	12	3	42.34	1
351	жилое помещение	12	3	28.72	1
352	жилое помещение	13	3	49.54	2
353	жилое помещение	13	3	50.76	2
354	жилое помещение	13	3	53.01	2
355	жилое помещение	13	3	53.77	2
356	жилое помещение	13	3	54.55	2
357	жилое помещение	13	3	30.36	1
358	жилое помещение	13	3	41.23	1
359	жилое помещение	13	3	42.34	1
360	жилое помещение	13	3	28.72	1
361	жилое помещение	14	3	49.54	2

362	жилое помещение	14	3	50.76	2
363	жилое помещение	14	3	53.01	2
364	жилое помещение	14	3	53.77	2
365	жилое помещение	14	3	54.55	2
366	жилое помещение	14	3	30.36	1
367	жилое помещение	14	3	41.23	1
368	жилое помещение	14	3	42.34	1
369	жилое помещение	14	3	28.72	1
370	жилое помещение	2	4	30.93	1
371	жилое помещение	2	4	42.08	1
372	жилое помещение	2	4	41.22	1
373	жилое помещение	2	4	30.12	1
374	жилое помещение	2	4	54.56	2
375	жилое помещение	2	4	53.77	2
376	жилое помещение	2	4	39.1	1
377	жилое помещение	2	4	37.51	1
378	жилое помещение	2	4	33.39	1
379	жилое помещение	2	4	45.01	2
380	жилое помещение	2	4	49.54	2
381	жилое помещение	3	4	30.93	1
382	жилое помещение	3	4	42.08	1
383	жилое помещение	3	4	41.22	1
384	жилое помещение	3	4	30.12	1
385	жилое помещение	3	4	54.56	2
386	жилое помещение	3	4	53.77	2
387	жилое помещение	3	4	39.1	1
388	жилое помещение	3	4	37.51	1
389	жилое помещение	3	4	33.39	1
390	жилое помещение	3	4	45.01	2
391	жилое помещение	3	4	49.54	2
392	жилое помещение	4	4	30.93	1
393	жилое помещение	4	4	42.08	1
394	жилое помещение	4	4	41.22	1
395	жилое помещение	4	4	30.12	1
396	жилое помещение	4	4	54.56	2
397	жилое помещение	4	4	53.77	2
398	жилое помещение	4	4	39.1	1
399	жилое помещение	4	4	37.51	1
400	жилое помещение	4	4	33.39	1
401	жилое помещение	4	4	45.01	2
402	жилое помещение	4	4	49.54	2
403	жилое помещение	5	4	30.93	1
404	жилое помещение	5	4	42.08	1

405	жилое помещение	5	4	41.22	1
406	жилое помещение	5	4	30.12	1
407	жилое помещение	5	4	54.56	2
408	жилое помещение	5	4	53.77	2
409	жилое помещение	5	4	39.1	1
410	жилое помещение	5	4	37.51	1
411	жилое помещение	5	4	33.39	1
412	жилое помещение	5	4	45.01	2
413	жилое помещение	5	4	49.54	2
414	жилое помещение	6	4	30.93	1
415	жилое помещение	6	4	42.08	1
416	жилое помещение	6	4	41.22	1
417	жилое помещение	6	4	30.12	1
418	жилое помещение	6	4	54.56	2
419	жилое помещение	6	4	53.77	2
420	жилое помещение	6	4	39.1	1
421	жилое помещение	6	4	37.51	1
422	жилое помещение	6	4	33.39	1
423	жилое помещение	6	4	45.01	2
424	жилое помещение	6	4	49.54	2
425	жилое помещение	7	4	30.93	1
426	жилое помещение	7	4	42.08	1
427	жилое помещение	7	4	41.22	1
428	жилое помещение	7	4	30.12	1
429	жилое помещение	7	4	54.56	2
430	жилое помещение	7	4	53.77	2
431	жилое помещение	7	4	39.1	1
432	жилое помещение	7	4	37.51	1
433	жилое помещение	7	4	33.39	1
434	жилое помещение	7	4	45.01	2
435	жилое помещение	7	4	49.54	2
436	жилое помещение	8	4	30.93	1
437	жилое помещение	8	4	42.08	1
438	жилое помещение	8	4	41.22	1
439	жилое помещение	8	4	30.12	1
440	жилое помещение	8	4	54.56	2
441	жилое помещение	8	4	53.77	2
442	жилое помещение	8	4	39.1	1
443	жилое помещение	8	4	37.51	1
444	жилое помещение	8	4	33.39	1
445	жилое помещение	8	4	45.01	2
446	жилое помещение	8	4	49.54	2
447	жилое помещение	9	4	30.93	1

448	жилое помещение	9	4	42.08	1
449	жилое помещение	9	4	41.22	1
450	жилое помещение	9	4	30.12	1
451	жилое помещение	9	4	54.56	2
452	жилое помещение	9	4	53.77	2
453	жилое помещение	9	4	39.1	1
454	жилое помещение	9	4	37.51	1
455	жилое помещение	9	4	33.39	1
456	жилое помещение	9	4	45.01	2
457	жилое помещение	9	4	49.54	2
458	жилое помещение	10	4	30.93	1
459	жилое помещение	10	4	42.08	1
460	жилое помещение	10	4	41.22	1
461	жилое помещение	10	4	30.12	1
462	жилое помещение	10	4	54.56	2
463	жилое помещение	10	4	53.77	2
464	жилое помещение	10	4	39.1	1
465	жилое помещение	10	4	37.51	1
466	жилое помещение	10	4	33.39	1
467	жилое помещение	10	4	45.01	2
468	жилое помещение	10	4	49.54	2
469	жилое помещение	11	4	30.93	1
470	жилое помещение	11	4	42.08	1
471	жилое помещение	11	4	41.22	1
472	жилое помещение	11	4	30.12	1
473	жилое помещение	11	4	54.56	2
474	жилое помещение	11	4	53.77	2
475	жилое помещение	11	4	39.1	1
476	жилое помещение	11	4	37.51	1
477	жилое помещение	11	4	33.39	1
478	жилое помещение	11	4	45.01	2
479	жилое помещение	11	4	49.54	2
480	жилое помещение	12	4	30.93	1
481	жилое помещение	12	4	42.08	1
482	жилое помещение	12	4	41.22	1
483	жилое помещение	12	4	30.12	1
484	жилое помещение	12	4	54.56	2
485	жилое помещение	12	4	53.77	2
486	жилое помещение	12	4	39.1	1
487	жилое помещение	12	4	37.51	1
488	жилое помещение	12	4	33.39	1
489	жилое помещение	12	4	45.01	2
490	жилое помещение	12	4	49.54	2

491	жилое помещение	13	4	30.93	1
492	жилое помещение	13	4	42.08	1
493	жилое помещение	13	4	41.22	1
494	жилое помещение	13	4	30.12	1
495	жилое помещение	13	4	54.56	2
496	жилое помещение	13	4	53.77	2
497	жилое помещение	13	4	39.1	1
498	жилое помещение	13	4	37.51	1
499	жилое помещение	13	4	33.39	1
500	жилое помещение	13	4	45.01	2
501	жилое помещение	13	4	49.54	2
502	жилое помещение	14	4	30.93	1
503	жилое помещение	14	4	42.08	1
504	жилое помещение	14	4	41.22	1
505	жилое помещение	14	4	30.12	1
506	жилое помещение	14	4	54.56	2
507	жилое помещение	14	4	53.77	2
508	жилое помещение	14	4	39.1	1
509	жилое помещение	14	4	37.51	1
510	жилое помещение	14	4	33.39	1
511	жилое помещение	14	4	45.01	2
512	жилое помещение	14	4	49.54	2
513	жилое помещение	15	4	30.93	1
514	жилое помещение	15	4	42.08	1
515	жилое помещение	15	4	41.22	1
516	жилое помещение	15	4	30.12	1
517	жилое помещение	15	4	54.56	2
518	жилое помещение	15	4	53.77	2
519	жилое помещение	15	4	39.1	1
520	жилое помещение	15	4	37.51	1
521	жилое помещение	15	4	33.39	1
522	жилое помещение	15	4	45.01	2
523	жилое помещение	15	4	49.54	2
524	жилое помещение	16	4	30.93	1
525	жилое помещение	16	4	42.08	1
526	жилое помещение	16	4	41.22	1
527	жилое помещение	16	4	30.12	1
528	жилое помещение	16	4	54.56	2
529	жилое помещение	16	4	53.77	2
530	жилое помещение	16	4	39.1	1
531	жилое помещение	16	4	37.51	1
532	жилое помещение	16	4	33.39	1
533	жилое помещение	16	4	45.01	2

534	жилое помещение	16	4	49.54	2
-----	-----------------	----	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	0	1	38.58	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	38.58
2	нежилое помещение	0	1	32.08	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	32.08
3	нежилое помещение	0	1	37.89	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	37.89
4	нежилое помещение	0	1	13.3	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	13.3
5	нежилое помещение	0	1	36.15	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	36.15
6	нежилое помещение	0	1	20.44	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	20.44
7	нежилое помещение	0	1	24.26	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	24.26
8	нежилое помещение	0	2	39.07	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	39.07
9	нежилое помещение	0	2	17.29	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	17.29
10	нежилое помещение	0	2	45.33	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	45.33
11	нежилое помещение	0	2	47.52	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	47.52
12	нежилое помещение	0	2	39.76	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	39.76
13	нежилое помещение	0	2	13.54	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	13.54
14	нежилое помещение	0	2	12.47	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	12.47
15	нежилое помещение	0	2	9.52	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	9.52
16	нежилое помещение	0	2	19.78	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	19.78
17	нежилое помещение	0	3	41.08	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	41.08
18	нежилое помещение	0	3	43.01	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	43.01
19	нежилое помещение	0	3	39.54	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	39.54
20	нежилое помещение	0	3	18.15	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	18.15
21	нежилое помещение	0	3	38.69	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	38.69

22	нежилое помещение	0	3	28.75	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	28.75
23	нежилое помещение	0	3	6.95	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	6.95
24	нежилое помещение	0	3	12.47	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	12.47
25	нежилое помещение	0	3	46.31	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	46.31
26	нежилое помещение	0	3	24.41	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	24.41
27	нежилое помещение	0	4	18.02	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	18.02
28	нежилое помещение	0	4	14.35	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	14.35
29	нежилое помещение	0	4	20.38	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	20.38
30	нежилое помещение	0	4	39.28	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	39.28
31	нежилое помещение	0	4	44.86	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	44.86
32	нежилое помещение	0	4	8.79	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	8.79
33	нежилое помещение	0	4	12.47	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	12.47
34	нежилое помещение	0	4	28.59	Универсальное помещение для бытового обслуживания населения жилого дома	28.59
35	нежилое помещение	1	1	164.02	Офис №1 (секция Г)	164.02
					Тамбур	6.96
					Холл	21.71
					Холл	19.58
					Вспомогательное помещение	4.77
					Кабинет	33.99
					Кабинет	18.87
					Кабинет	23.28
					Кабинет	20.06
					Комната приема пищи	11.14
					Санузел	1.68
					Помещение уборочного инвентаря	1.98
36	нежилое помещение	1	1	67.9	Офис №2 (секция Г)	67.9
					Тамбур	5.47
					Холл	9.06
					Помещение гардеробной	2.72
					Офисное помещение	41.25
					Комната приема пищи	5.38

					Санузел	1.95
					Помещение уборочного инвентаря	2.07
37	нежилое помещение	1	1	280.88	Офис №3 (секция Г)	280.88
					Тамбур	5.7
					Тамбур	3.71
					Холл	72.63
					Холл	7.12
					Помещение гардеробной	2.15
					Вспомогательное помещение	5
					Комната приема пищи	8.94
					Кабинет	16.4
					Кабинет	17.83
					Кабинет	17.83
					Кабинет	13.35
					Кабинет	11.73
					Кабинет	12.03
					Кабинет	26.42
					Кабинет	21.5
					Кабинет	16.77
					Кабинет	15.05
					Санузел	2.94
					Санузел	1.62
					Помещение уборочного инвентаря	2.16
38	нежилое помещение	1	2	112.16	Офис №1 (секция В)	112.16
					Тамбур	7.61
					Офисное помещение	47.93
					Кабинет	43.06
					Комната приема пищи	8.83
					Помещение уборочного инвентаря	2.47
					Помещение уборочного инвентаря	2.26
39	нежилое помещение	1	2	114.22	Офис №2 (секция В)	114.22
					Тамбур	5.47
					Коридор	9.37
					Холл	9.64
					Холл	6.13
					Вспомогательное помещение	8.37
					Гардеробное помещение	3.56
					Комната приема пищи	3.91
					Помещение уборочного инвентаря	2.09
					Санузел	1.77

					Кабинет	37.21
					Кабинет	26.7
40	нежилое помещение	1	2	68.17	Офис №3 (секция В)	68.17
					Тамбур	5.47
					Офисное помещение	50.23
					Гардеробное помещение	2.86
					Помещение уборочного инвентаря	1.94
					Санузел	1.87
					Комната приема пищи	5.8
41	нежилое помещение	1	2	166.78	Офис №4 (секция В)	166.78
					Тамбур	6.96
					Коридор	21.55
					Кабинет	39.03
					Кабинет	15.64
					Кабинет	33.99
					Холл	29.94
					Помещение уборочного инвентаря	2.26
					Санузел	1.61
					Комната приема пищи	10.69
					Вспомогательное помещение	5.11
42	нежилое помещение	1	3	166.6	Офис №1 (секция Б)	166.6
					Тамбур	6.96
					Коридор	21.72
					Холл	23.79
					Кабинет	38.87
					Комната приема пищи	10.64
					Вспомогательное помещение	5.15
					Помещение уборочного инвентаря	2.07
					Санузел	1.44
					Кабинет	33.99
					Кабинет	21.97
43	нежилое помещение	1	3	68.33	Офис №2 (секция Б)	68.33
					Тамбур	5.47
					Офисное помещение	50.56
					Гардеробное помещение	2.83
					Комната приема пищи	5.69
					Помещение уборочного инвентаря	1.91
					Санузел	1.87
44	нежилое помещение	1	3	114.47	Офис №3 (секция Б)	114.47

					Тамбур	5.47
					Кабинет	26.69
					Коридор	9.62
					Холл	9.83
					Гардеробное помещение	3.89
					Комнат а приема пищи	7.78
					Холл	6.13
					Вспомогательное помещение	5
					Помещение уборочного инвент аря	2.09
					Санузел	1.81
					Кабинет	36.16
45	нежилое помещение	1	3	111.54	Офис №4 (секция Б)	111.54
					Тамбур	7.61
					Офисное помещение	47.36
					Кабинет	43.02
					Комнат а приема пищи	8.77
					Санузел	2.35
					Помещение уборочного инвент аря	2.43
46	нежилое помещение	1	4	163.42	Офис №1 (секция А)	163.42
					Тамбур	6.39
					Тамбур	3.71
					Холл	49.36
					Помещение гардеробной	4.2
					Кабинет	11.1
					Кабинет	12.39
					Кабинет	13.65
					Кабинет	18.15
					Кабинет	8.94
					Кабинет	21.82
					Комнат а приема пищи	9.92
					Санузел	1.67
					Помещение уборочного инвент аря	2.12
47	нежилое помещение	1	4	115.02	Офис №2 (секция А)	115.02
					Тамбур	5.7
					Холл	19.76
					Холл	7.01
					Помещение гардеробной	3.75
					Вспомогательное помещение	5.2
					Кабинет	35.51
					Кабинет	26.42

					Комната приема пищи	8
					Санузел	1.68
					Помещение уборочного инвентаря	1.99
48	нежилое помещение	1	4	67.96	Офис №3 (секция А)	67.96
					Тамбур	5.47
					Кабинет	9.07
					Помещение гардеробной	2.72
					Офисное помещение	41.36
					Комната приема пищи	5.38
					Помещение уборочного инвентаря	2.02
					Санузел	1.94
49	нежилое помещение	1	4	163.26	Офис №4 (секция А)	163.26
					Тамбур	6.96
					Холл	21.66
					Холл	19.39
					Помещение гардеробной	4.34
					Комната приема пищи	11.14
					Вспомогательное помещение	4.77
					Кабинет	18.87
					Кабинет	33.99
					Кабинет	20.06
					Кабинет	18.6
					Санузел	1.68
					Помещение уборочного инвентаря	1.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.08
2	Узел связи	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.8
3	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	41.82
4	Санузел 1	Подъезд 1, подвал	Техническое	1.98
5	Санузел 2	Подъезд 1, подвал	Техническое	1.98
6	Коридор подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	240.24
7	Диспетчерская	Подъезд 1, подвал	Техническое	25.72
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.21
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.72
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.95
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.4

12	Помещение уборочного вентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5
13	Коридор	Подъезд 1, 2-16 этажи	Общественное	673.95
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-16 этажи	Общественное	141.9
15	Тамбур	Подъезд 1, 2-16 этажи	Общественное	102.45
16	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2-16 этажи	Общественное	132.9
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-16 этажи	Общественное	187.05
18	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	18.07
19	Электрощитовая	Подъезд 1, кровля	Техническое	3.65
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	12.42
21	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	559.46
22	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	58.27
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	12.47
24	Коридор подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	231.07
25	Санузел 1	Подъезд 2, подвал	Техническое	1.98
26	Санузел 2	Подъезд 2, подвал	Техническое	1.98
27	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.52
28	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	4.15
29	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.5
30	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5
31	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.1
32	Помещение уборочного вентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5
33	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.2
34	Коридор	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	595.53
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	122.98
36	Тамбур	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	88.27
37	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	115.44
38	Незадымляемая лестница	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	162.11
39	Помещение этажных щитов	Подъезд 2, 2-16 этажи	Общественное	45.5
40	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	18.39
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	12.47
42	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	3.91
43	Помещение технического чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	515.35
44	Незадымляемая лестница	Подъезд 2, чердак	Техническое	12.47
45	Переходная лоджия	Подъезд 2, чердак	Техническое	8.88
46	Коридор подвала	Подъезд 3, подвал	Техническое	191.36
47	Санузел 1	Подъезд 3, подвал	Техническое	1.98
48	Санузел 2	Подъезд 3, подвал	Техническое	1.8
49	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Техническое	7.8
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.5
51	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5
52	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.1
53	Помещение уборочного вентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.2

55	Коридор	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	604.37
56	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	122.98
57	Тамбур	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	87.88
58	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	115.44
59	Незадымляемая лестница	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	162.11
60	Помещение этажных щитов	Подъезд 3, 2-16 этажи	Общественное	45.5
61	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	18.39
62	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	12.47
63	Техническое помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	3.91
64	Помещение технического чердака	Подъезд 3, чердак	Техническое	515.52
65	Незадымляемая лестница	Подъезд 3, чердак	Техническое	12.47
66	Переходная лоджия	Подъезд 3, чердак	Техническое	8.88
67	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Техническое	9.44
68	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.29
69	Насосная хоз-питьевого водоснабжения	Подъезд 4, подвал	Техническое	47.4
70	Санузел 1	Подъезд 4, подвал	Техническое	1.98
71	Санузел 2	Подъезд 4, подвал	Техническое	1.98
72	Коридор подвала	Подъезд 4, подвал	Техническое	264.88
73	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.2
74	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.7
75	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.9
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.5
77	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5
78	Коридор	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	744.3
79	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	141.9
80	Тамбур	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	102.45
81	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	132.9
82	Незадымляемая лестница	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	187.05
83	Помещение этажных щитов	Подъезд 4, 2-16 этажи	Общественное	45.5
84	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	Техническое	18.18
85	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Техническое	12.55
86	Электрощитовая	Подъезд 4, кровля	Техническое	3.65
87	Помещение технического чердака	Подъезд 4, чердак	Техническое	559.46
88	Незадымляемая лестница	Подъезд 4, чердак	Техническое	12.47
89	Переходная лоджия	Подъезд 4, чердак	Техническое	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Подземная часть, секция А-Б	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция А-Б	ВРУ-2	Электроснабжение

4	Подземная и надземная части, секция А	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция А	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция Б	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция Б	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция А-Б	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, секция А-Б	Система отопления	Отопление
1	Секция В-Г	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция В-Г	ВРУ-3	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция В-Г	ВРУ-4	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция В	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция В	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция Г	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция Г	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секция В-Г	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, секция В-Г	Система отопления	Отопление
11	Верхняя часть дома, секции Г	Котельная	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 194 247 800 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540045351
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02813434
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 080 080 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.12.2016	Состав нежилых помещений	Секция А: офис №1 - 165,78 кв.м офис №2 - 117,26 кв.м офис №3 -68, 14 кв.м офис №4 - 165,86 кв.м Секция Б: офис №5 - 169,69 кв.м офис №6 -68, 19 кв.м офис №7 - 118, 7 кв.м офис №8 -112, 11 кв.м Секция В: офис №9 - 112, 13 кв.м офис №10 - 117,82 кв.м офис №11 -68,3 кв.м офис №12 - 169,69 кв.м Секция Г: офис №13 - 165,86 кв.м офис №14 -68,31 кв.м офис №15 - 283, 7 кв.м
2	26.12.2016	Осуществление мер по добровольному страхованию застройщиком этих рисков	Заклучен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение ли ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-160281/2016 от 15.12.2016г. между Общество с ограниченной ответственностью "Региональная страховая компания" и Общество с ограниченной ответственностью "Элит-ГРУПП"
3	03.03.2017	Раздел II. Информация о проекте строительства	Строительство осуществляется в один этап. Начало строительства - IV квартал 2016 года Конец строительства - I квартал 2020 года
4	03.03.2017	Раздел III. Описание строящегося объекта	I квартал 2020 года
5	03.03.2017	Раздел IV. Подрядчики	Заказчик: ООО «Элит-ГРУПП» Генеральный подрядчик: ООО ДСК «Строймеханизация» Проект ировщики: ООО «АрхиГрад» Субподрядчик: ООО «ПУСК»
6	27.03.2017	Раздел II. Информация о Застройщике	www.elite-group.ru
7	27.03.2017	Раздел IV. Подрядчики	Заказчик: ООО «Элит-ГРУПП» Генеральный подрядчик: ООО ДСК «Строймеханизация» Проект ировщик: ООО «АрхиГрад» Проект ировщики: ООО «Средуралстрой» Субподрядчик: ООО «ПУСК»
8	31.03.2017	Раздел II. Информация о Застройщике	www.elite-group.ru ЖК «Петровский»
9	31.03.2017	Раздел IV. Подрядчики	Заказчик: ООО «Элит-ГРУПП» Генеральный подрядчик: ООО ДСК «Строймеханизация» Проект ировщик: ООО «АрхиГрад» Проект ировщики: ООО «Средуралпроект» Субподрядчик: ООО «ПУСК»
10	23.08.2017	Раздел II. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 2016 год: убыток 1384 тыс.руб. Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год: 12 438 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год: 8 523 тыс.руб.
11	23.08.2017	Раздел II. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 1 квартал 2017 года: убыток 409 тыс.руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 марта 2017 года: 96 816 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 марта 2017 года: 12 336 тыс.руб.
12	12.02.2018	Состав нежилых помещений	Секция А: Офис №1 - 163,42 кв.м Офис №2 - 115,02 кв.м Офис №3 - 67,96 кв.м Офис №4 - 163,26 кв.м Секция Б: Офис №1 - 166,60 кв.м Офис №2 - 68,33 кв.м Офис №3 - 114,47 кв.м Офис №4 - 111,54 кв.м Секция В: Офис №1 - 112,16 кв.м Офис №2 - 114,22 кв.м Офис №3 - 68,17 кв.м Офис №4 - 166,78 кв.м Секция Г: Офис №1 - 164,02 кв.м Офис №2 - 67,90 кв.м Офис №3 - 280,88 кв.м

13	12.02.2018	Осуществление мер по добровольному страхованию застройщиком этих рисков	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-160281/2016 от 07.04.2017г. между Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Элит-ГРУПП»
14	12.02.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Строительство объектов капитального строительства. Свидетельство СРО № С-146-66-1144—66-230916, выдано СРО «Региональная Строительная Ассоциация» г. Екатеринбург, без ограничения срока действия. Строительство объектов капитального строительства. ВЫПСКА из реестра членов саморегулируемой организации № 20180116-01-08 от 16.01.2018г., выдано СРО Союз «Уральское объединение строителей»
15	12.02.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 3 квартал 2017 года: прибыль 9 864 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 сентября 2017 года: 342 008 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 сентября 2017 года: 56 458 тыс. руб.
16	12.02.2018	Раздел II. Информация о проекте строительства	Строительство осуществляется в один этап: Начало строительства - IV квартал 2016 года Конец строительства - II квартал 2020 года
17	12.02.2018		Положительное Заключение экспертизы №66-2-1-2-0157-16 на проектную документацию без сметы и результаты инженерных изысканий на объект капитального строительства «Жилой многоквартирный дом секционного типа переменной этажности 14-16 этажей с встроенными помещениями общего назначения по ул. Петрова - Красных Партизан в г. Верхняя Пышма» получено ООО «ЭкспертСтрой» от 15.08.2016г. Положительное Заключение экспертизы №66-2-1-2-0090-17 на корректировку проектной документации со сметой на наружный газопровод на объект капитального строительства «Жилой многоквартирный дом секционного типа переменной этажности 14-16 этажей с встроенными помещениями общего назначения по ул. Петрова - Красных партизан в г. Верхняя Пышма №2». Корректировка проекта» получено ООО БСтЭ «Гарантия» от 30.11.2017г.
18	12.02.2018		RU 66364000-6/2018г. от 18 января 2018г., срок действия Разрешения на строительство до 30 мая 2020г.

19	12.02.2018	Раздел III. Описание строящегося объекта	<p>Месторасположение объекта капитального строительства: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова. Жилой многоквартирный дом секционного типа переменной этажности 14-16 этажей с встроенными помещениями общего назначения по ул. Петрова – Красных Партизан в г. Верхняя Пышма №2. Корректировка проекта. Площадь земельного участка: 5030 кв.м. Площадь застройки: 3085,74 кв.м. Общая площадь здания: 38974,44 кв.м. Площадь квартир: 24306,93 кв.м. Общая площадь встроенных помещений (офисов): 1942,10 кв.м. В квартирах предусмотрены: жилые комнаты, спальни, прихожая, кладовая, санузел, кухня (кухонная зона). Связь между этажами жилых частей в каждой секции осуществляется с помощью лестничной клетки и лифтов грузоподъемностью (400 кг и 630 кг.). Конструктивные решения: перекрестно-стенная Наружные и внутренние несущие стены: монолитные железобетонные толщиной 200мм и 250мм Наружные ненесущие стены: ячеистобетонные блоки (твинблоки) толщиной 300мм. Внутренние ненесущие стены: ячеистобетонные блоки (твинблоки) толщиной 200мм. Перегородки: из пазогребенных плит толщиной 100 мм (межкомнатные). из пазогребенных влагостойких плит толщиной 100 мм (в санузлах). Отделка фасада: с эффективным минераловатным утеплителем и отделкой штукатурным слоем, цоколь-декоративная штукатурка. Двери жилых квартир: входные-металлические типа «сейф-двери», межкомнатные-деревянные. Окна: оконные блоки, балконные дверные блоки-из ПВХ профилей, с двухкамерными стеклопакетами, с уровнем изоляции воздушного шума 38 дБА. Лоджии: рамы из алюминиевого профиля, со стеклом, тонированным в нижней части. Кирпичные экраны лоджий-декоративная фасадная штукатурка Внутренняя отделка квартир: жилые помещения и кухни: стены-обои под окраску, потолки-окраска вододисперсионными красками, пол-ламинат. Санузлы и ванные комнаты: стены-акриловая эмульсионная окраска на водной основе, в местах размещения умывальников-фартук из керамической плитки, потолки-окраска вододисперсионной краской, полы-керамогранит. Крышная газовая котельная 58,27м2, предусмотрена на кровле секции Г Стены-запроектированы из ячеистобетонных блоков (твинблоки) толщиной 300мм, с утеплением по сертифицированной фасадной системе с тонким наружным штукатурным слоем Кровля-плоская. Наружные двери-сертифицированные противопожарные с пределом огнестойкости EI30. 1-я секция (секция А) (один подъезд) всего: 165 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-105 шт. с общей площадью от 30,12 до 42,08 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-60 шт. с общей площадью от 45,01 до 54,56 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 2-я секция (секция Б) (один подъезд) всего: 117 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-52 шт. с общей площадью от 28,72 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-65 шт. с общей площадью от 49,54 до 54,55 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 3-я секция (секция В) (один подъезд) всего: 117 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-52 шт. с общей площадью от 28,72 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-65 шт. с общей площадью от 49,54 до 54,55 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 4-я секция (секция Г) (один подъезд) всего: 135 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-30 шт. с общей площадью от 28,80 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-75 шт. с общей площадью от 46,79 до 54,56 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 3 комнатные-30 шт. с общей площадью от 66,08 до 72,90 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 Квартиры продаются с внутренней отделкой: жилые помещения и кухни: стены-обои под окраску, потолки-окраска вододисперсионными красками, пол-ламинат. Санузлы и ванные комнаты: стены-акриловая эмульсионная окраска на водной основе, в местах размещения умывальников-фартук из керамической плитки, потолки-окраска вододисперсионной краской, полы-керамогранит. По мнению Застройщика, финансовые риски отсутствуют. Осуществляется страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве согласно Федеральному Закону от 30.12.2004 г. №214 ФЗ. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908 КПП 770301001) Адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12</p>
20	12.02.2018	Раздел IV. Подрядчики	<p>Заказчик: ООО «Элит-ГРУПП» Генеральный подрядчик: ООО ДСК «Строймеханизация» Субподрядчики: ООО «ЭТАЛОНЛИФТ» Проектировщик: ООО «АрхиГрад» Проектировщики: ООО «Средуралпроект», ООО КБ «Энергия», ООО РСК «Уралспецстрой», ООО «УК «МК-Эталон»</p>

21	16.03.2018	Раздел III. Описание строящегося объекта	1-я секция (секция А) (один подъезд) всего: 165 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-105 шт. с общей площадью от 30,12 до 42,08 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-60 шт. с общей площадью от 45,01 до 54,56 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 2-я секция (секция Б) (один подъезд) всего: 117 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-52 шт. с общей площадью от 28,72 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-65 шт. с общей площадью от 49,54 до 54,55 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 3-я секция (секция В) (один подъезд) всего: 117 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-52 шт. с общей площадью от 28,72 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-65 шт. с общей площадью от 49,54 до 54,55 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 4-я секция (секция Г) (один подъезд) всего: 135 (площади указаны по проектной документации стадии П) - 1 комнатные-30 шт. с общей площадью от 28,80 до 42,34 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 2 комнатные-75 шт. с общей площадью от 46,79 до 54,56 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 - 3 комнатные-30 шт. с общей площадью от 66,08 до 72,90 с учетом площади лоджий с коэф 0.5 Квартиры продаются с внутренней отделкой: жилые помещения и кухни: стены-обои под окраску, потолки-окраска вододисперсионными красками, пол-ламинат. Санузлы и ванные комнаты: стены-акриловая эмульсионная окраска на водной основе, в местах размещения умывальников-фартук из керамической плитки, потолки-окраска вододисперсионной краской, полы-керамогранит. Проектом предусмотрено установка санитарно-технических приборов за исключением ванн
22	04.04.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 4 квартал 2017 года: прибыль 6 204 тыс. руб. Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 декабря 2017 года 448 130 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 декабря 2017 года 87 980 тыс. руб.
23	04.05.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 1 квартал 2018 года: (1 649) тыс. руб. Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 марта 2018 года 523 973 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 марта 2018 года 100 257 тыс. руб.
24	30.07.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 2 квартал 2018 года: (3 524) тыс. руб. Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 июня 2018 года 647 833 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 июня 2018 года 83 998 тыс. руб.
25	22.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата Застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет Организация-правовая форма и наименование уполномоченного банка: ПАО «Сбербанк Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810116540045351 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 02813434 19.5 Форма привлечения денежных средств Информация о форме привлечения застройщиком денежные средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
26	02.11.2018	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 3 квартал 2018 года: (6 492) тыс. руб. Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 сентября 2018 года 746 257 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30 сентября 2018 года 47 641 тыс. руб.
27	03.04.2019	Раздел I. Информация о Застройщике	Размер чистой прибыли (убытка) за 4 квартал 2018 года: (9 739) тыс. руб. Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 декабря 2018 года 825 331 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31 декабря 2018 года 36 453 тыс. руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CD180E811BDF690FAFF03

Владелец: **ООО ЭЛИТ-ГРУПП, Скрипов Владимир
Николаевич, Верхняя Пышма**

Действителен: с 03.12.2018 по 03.03.2020