ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000221 от 13.05.2020

Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями и единой одноуровневой автостоянкой по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. 6-я Полярная, участок с кадастровым номером 24:50:0400130:0639

Дата первичного размещения: 14.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Потребительское общество Звезда
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПО Звезда
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660131
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рокоссовского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18И
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2-5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.звездастроит.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зобнин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ПО Звезда
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465128818
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152468033321
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зобнин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Зобнин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-414-180 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 244600176607
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением со встроенными нежилыми помещениями и единой подземной одноуровневой автостоянкой по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. 6-я Полярная, участок с кадастровым номером: 24:50:0400130:0639
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 6-я Полярная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Северное сияние
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9,01 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 215,35 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Двадцать один миллион двести пятнадцать тысяч триста пятьдесят один рубль
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 387,59 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Восемнадцать миллионов триста восемьдесят семь тысяч пятьсот девяносто четыре рубля
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 6-я Полярная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24631,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15033,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1590,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16624,07 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоглиф
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт оценки собственности и финансовой деятельности
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7018043400
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464039153
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0071-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0154-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0054-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Северное сияние
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.01.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400130:639
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5935,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов, автостоянок: 1753,00 м2 Площадь тротуаров: 848,50 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах отведенного земельного участка, запроектировано 67 машиномест, включая 57 машиномест в проектируемой подземной автостоянке и 10 машиномест на территории отведенного земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь детских площадок: 224,00 м2 Площадь хозяйственных площадок: 20,50 м2 Площадь площадок для отдыха взрослого населения: 50,00 м2 Площадь спортивных площадок: 445,00 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): -
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН вдоль здания, по участку, а также доступ к входам в здание.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Подключение наружного освещения предусмотрено, технические условия выданы Муниципальным предприятием города Красноярск «Красноярскгорсвет» дата выдачи 30.10.2015г, срок действия до 30.10.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 541
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 270 856,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 541
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-63761
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 061 609,2 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-63761к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 037 911,6 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000254545С Приложение 1 к договору 20.2400.9025.15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 646 582,42 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Райт Сайд
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Райт Сайд
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Райт Сайд
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 63
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	71.07	3
2	Квартира	2	1	34.72	1
3	Квартира	2	1	41.22	1
4	Квартира	2	1	52.82	2
5	Квартира	2	1	36.54	2
6	Квартира	2	1	53.25	2
7	Квартира	2	1	39.32	1
8	Квартира	2	1	89.04	4
9	Квартира	3	1	71.07	3
10	Квартира	3	1	34.72	1
11	Квартира	3	1	41.22	1
12	Квартира	3	1	52.82	2
13	Квартира	3	1	36.54	2
14	Квартира	3	1	53.25	2
15	Квартира	3	1	39.32	1
16	Квартира	3	1	89.04	4
17	Квартира	4	1	71.07	3
18	Квартира	4	1	34.72	1
19	Квартира	4	1	41.22	1
20	Квартира	4	1	52.82	2

21	Квартира	4	1	36.54	2
22	Квартира	4	1	53.25	2
23	Квартира	4	1	39.32	1
24	Квартира	4	1	89.04	4
25	Квартира	5	1	69.43	3
26	Квартира	5	1	34.72	1
27	Квартира	5	1	41.22	1
28	Квартира	5	1	52.82	2
29	Квартира	5	1	36.54	2
30	Квартира	5	1	53.25	2
31	Квартира	5	1	39.32	1
32	Квартира	5	1	89.04	4
33	Квартира	6	1	69.43	3
34	Квартира	6	1	34.72	1
35	Квартира	6	1	41.22	1
36	Квартира	6	1	52.82	2
37	Квартира	6	1	36.54	2
38	Квартира	6	1	53.25	2
39	Квартира	6	1	39.32	1
40	Квартира	6	1	89.04	4
41	Квартира	7	1	69.43	3
42	Квартира	7	1	34.72	1
43	Квартира	7	1	41.22	1
44	Квартира	7	1	52.82	2
45	Квартира	7	1	36.54	2
46	Квартира	7	1	53.25	2
47	Квартира	7	1	39.32	1
48	Квартира	7	1	89.04	4
49	Квартира	8	1	69.43	3
50	Квартира	8	1	34.72	1
51	Квартира	8	1	41.22	1
52	Квартира	8	1	52.82	2
53	Квартира	8	1	36.54	2
54	Квартира	8	1	53.25	2
55	Квартира	8	1	39.32	1
56	Квартира	8	1	89.04	4
57	Квартира	9	1	69.53	3
58	Квартира	9	1	34.52	1
59	Квартира	9	1	41.59	1
60	Квартира	9	1	54.33	2
61	Квартира	9	1	36.89	2
62	Квартира	9	1	53	2
63	Квартира	9	1	39.6	1

64	Квартира	9	1	90.6	4
65	Квартира	10	1	69.53	3
66	Квартира	10	1	34.52	1
67	Квартира	10	1	41.59	1
68	Квартира	10	1	54.33	2
69	Квартира	10	1	36.89	2
70	Квартира	10	1	53	2
71	Квартира	10	1	39.6	1
72	Квартира	10	1	90.6	4
73	Квартира	11	1	69.53	3
74	Квартира	11	1	34.52	1
75	Квартира	11	1	41.59	1
76	Квартира	11	1	54.33	2
77	Квартира	11	1	36.89	2
78	Квартира	11	1	53	2
79	Квартира	11	1	39.6	1
80	Квартира	11	1	90.6	4
81	Квартира	12	1	69.37	3
82	Квартира	12	1	34.35	1
83	Квартира	12	1	41.55	1
84	Квартира	12	1	52.72	2
85	Квартира	12	1	36.52	2
86	Квартира	12	1	52.97	2
87	Квартира	12	1	39.42	1
88	Квартира	12	1	89.11	4
89	Квартира	13	1	69.37	3
90	Квартира	13	1	34.35	1
91	Квартира	13	1	41.55	1
92	Квартира	13	1	52.72	2
93	Квартира	13	1	36.52	2
94	Квартира	13	1	52.97	2
95	Квартира	13	1	39.42	1
96	Квартира	13	1	89.11	4
97	Квартира	14	1	69.37	3
98	Квартира	14	1	34.35	1
99	Квартира	14	1	41.55	1
100	Квартира	14	1	52.72	2
101	Квартира	14	1	36.52	2
102	Квартира	14	1	52.97	2
103	Квартира	14	1	39.42	1
104	Квартира	14	1	89.11	4
105	Квартира	15	1	69.37	3
106	Квартира	15	1	34.35	1

107	Квартира	15	1	41.55	1
108	Квартира	15	1	52.72	2
109	Квартира	15	1	36.52	2
110	Квартира	15	1	52.97	2
111	Квартира	15	1	39.42	1
112	Квартира	15	1	89.11	4
113	Квартира	16	1	69.37	3
114	Квартира	16	1	34.35	1
115	Квартира	16	1	41.55	1
116	Квартира	16	1	52.72	2
117	Квартира	16	1	36.52	2
118	Квартира	16	1	52.97	2
119	Квартира	16	1	39.42	1
120	Квартира	16	1	89.11	4
121	Квартира	17	1	71.06	3
122	Квартира	17	1	34.35	1
123	Квартира	17	1	41.55	1
124	Квартира	17	1	52.72	2
125	Квартира	17	1	36.52	2
126	Квартира	17	1	54.33	2
127	Квартира	17	1	39.42	1
128	Квартира	17	1	89.11	4
129	Квартира	18	1	71.06	3
130	Квартира	18	1	34.35	1
131	Квартира	18	1	41.55	1
132	Квартира	18	1	52.72	2
133	Квартира	18	1	36.52	2
134	Квартира	18	1	54.33	2
135	Квартира	18	1	39.42	1
136	Квартира	18	1	89.11	4
137	Квартира	19	1	71.06	3
138	Квартира	19	1	34.35	1
139	Квартира	19	1	41.55	1
140	Квартира	19	1	52.72	2
141	Квартира	19	1	36.52	1
142	Квартира	19	1	54.33	2
143	Квартира	19	1	39.42	1
144	Квартира	19	1	89.11	4
145	Квартира	2	2	71.18	3
146	Квартира	2	2	34.72	1
147	Квартира	2	2	41.22	1
148	Квартира	2	2	52.82	2
149	Квартира	2	2	36.54	1

150	Квартира	2	2	53.25	2
151	Квартира	2	2	39.32	1
152	Квартира	3	2	89.04	4
153	Квартира	3	2	71.18	3
154	Квартира	3	2	34.72	1
155	Квартира	3	2	41.22	1
156	Квартира	3	2	52.82	2
157	Квартира	3	2	36.54	1
158	Квартира	3	2	53.25	2
159	Квартира	3	2	39.32	1
160	Квартира	3	2	89.04	4
161	Квартира	4	2	71.18	3
162	Квартира	4	2	34.72	1
163	Квартира	4	2	41.22	1
164	Квартира	4	2	52.82	2
165	Квартира	4	2	36.54	1
166	Квартира	4	2	53.25	2
167	Квартира	4	2	39.32	1
168	Квартира	4	2	89.04	4
169	Квартира	5	2	69.74	3
170	Квартира	5	2	34.72	1
171	Квартира	5	2	41.22	1
172	Квартира	5	2	52.82	2
173	Квартира	5	2	36.54	1
174	Квартира	5	2	53.25	2
175	Квартира	5	2	39.32	1
176	Квартира	5	2	89.04	4
177	Квартира	6	2	69.74	3
178	Квартира	6	2	34.72	1
179	Квартира	6	2	41.22	1
180	Квартира	6	2	52.82	2
181	Квартира	6	2	36.54	2
182	Квартира	6	2	53.25	2
183	Квартира	6	2	39.32	1
184	Квартира	6	2	89.04	4
185	Квартира	7	2	69.74	3
186	Квартира	7	2	34.72	1
187	Квартира	7	2	41.22	1
188	Квартира	7	2	52.82	2
189	Квартира	7	2	36.54	1
190	Квартира	7	2	53.25	2
191	Квартира	7	2	39.32	1
192	Квартира	7	2	89.04	4

193	Квартира	8	2	69.74	3
194	Квартира	8	2	34.72	1
195	Квартира	8	2	41.22	1
196	Квартира	8	2	52.82	2
197	Квартира	8	2	36.54	1
198	Квартира	8	2	53.25	2
199	Квартира	8	2	39.32	1
200	Квартира	8	2	89.04	4
201	Квартира	9	2	69.53	3
202	Квартира	9	2	34.3	1
203	Квартира	9	2	41.59	1
204	Квартира	9	2	54.57	2
205	Квартира	9	2	36.68	1
206	Квартира	9	2	53	2
207	Квартира	9	2	39.59	1
208	Квартира	9	2	90.6	4
209	Квартира	10	2	69.53	3
210	Квартира	10	2	34.3	1
211	Квартира	10	2	41.59	1
212	Квартира	10	2	54.57	2
213	Квартира	10	2	36.68	1
214	Квартира	10	2	53	2
215	Квартира	10	2	39.59	1
216	Квартира	10	2	90.6	4
217	Квартира	11	2	69.53	3
218	Квартира	11	2	34.3	1
219	Квартира	11	2	41.59	1
220	Квартира	11	2	54.57	2
221	Квартира	11	2	36.68	1
222	Квартира	11	2	53	2
223	Квартира	11	2	39.59	1
224	Квартира	11	2	90.6	4
225	Квартира	12	2	69.15	3
226	Квартира	12	2	34.35	1
227	Квартира	12	2	41.55	1
228	Квартира	12	2	52.72	2
229	Квартира	12	2	36.52	1
230	Квартира	12	2	53	2
231	Квартира	12	2	39.42	1
232	Квартира	12	2	89.11	4
233	Квартира	13	2	69.15	3
234	Квартира	13	2	34.35	1
235	Квартира	13	2	41.55	1

236	Квартира	13	2	52.72	2
237	Квартира	13	2	36.52	1
238	Квартира	13	2	53	2
239	Квартира	13	2	39.42	1
240	Квартира	13	2	89.11	4
241	Квартира	14	2	69.15	3
242	Квартира	14	2	34.35	1
243	Квартира	14	2	41.55	1
244	Квартира	14	2	52.72	2
245	Квартира	14	2	36.52	1
246	Квартира	14	2	53	2
247	Квартира	14	2	39.42	1
248	Квартира	14	2	89.11	4
249	Квартира	15	2	69.15	3
250	Квартира	15	2	34.35	1
251	Квартира	15	2	41.55	1
252	Квартира	15	2	52.72	2
253	Квартира	15	2	36.52	1
254	Квартира	15	2	53	2
255	Квартира	15	2	39.42	1
256	Квартира	15	2	89.11	4
257	Квартира	16	2	69.15	3
258	Квартира	16	2	34.35	1
259	Квартира	16	2	41.55	1
260	Квартира	16	2	52.72	2
261	Квартира	16	2	36.52	1
262	Квартира	16	2	53	2
263	Квартира	16	2	39.42	1
264	Квартира	16	2	89.11	4
265	Квартира	17	2	71.06	3
266	Квартира	17	2	34.35	1
267	Квартира	17	2	41.55	1
268	Квартира	17	2	52.72	2
269	Квартира	17	2	36.52	1
270	Квартира	17	2	54.33	2
271	Квартира	17	2	39.42	1
272	Квартира	17	2	89.11	4
273	Квартира	18	2	71.06	3
274	Квартира	18	2	34.35	1
275	Квартира	18	2	41.55	1
276	Квартира	18	2	52.72	2
277	Квартира	18	2	36.52	1
278	Квартира	18	2	54.33	2

279	Квартира	18	2	39.42	1
280	Квартира	18	2	89.11	4
281	Квартира	19	2	71.06	3
282	Квартира	19	2	34.35	1
283	Квартира	19	2	41.55	1
284	Квартира	19	2	52.76	2
285	Квартира	19	2	36.52	1
286	Квартира	19	2	54.33	2
287	Квартира	19	2	39.42	1
288	Квартира	19	2	89.11	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	136.92	Офисное помещение	122.84
					Тамбур	5.42
					Помещение уборочного инвентаря	4.17
					Санузел для персонала	4.49
2	нежилое	1	1	224.13	Офисное помещение	207.26
					Тамбур	5.66
					Помещение уборочного инвентаря	4.53
					Санузел для персонала. Мужской	3.34
3	нежилое	1	1	76.75	Санузел для персонала. Женский	3.34
					Офисное помещение	62.95
					Тамбур	6.01
					Помещение уборочного инвентаря	4.03
4	нежилое	1	2	174.39	Санузел для персонала	3.76
					Офисное помещение	157.66
					Тамбур	5.66
					Помещение уборочного инвентаря	4.39
5	нежилое	1	2	133.4	Санузел для персонала. Мужской	3.34
					Санузел для персонала. Женский	3.34
					Офисное помещение	118.57
					Тамбур	6.17
6	нежилое	1	2	76.75	Помещение уборочного инвентаря	4.17
					Санузел для персонала	4.49
					Офисное помещение	62.95
					Тамбур	6.01
7	машино-место №1	-3,900	-	12.5	Помещение уборочного инвентаря	4.03
					Санузел для персонала	3.76
					Тамбур	6.01
					Офисное помещение	62.95
8	машино-место №2	-3,900	-	12.5		
9	машино-место №3	-3,900	-	12.5		

10	машино-место №4	-3,900	-	12.5		
11	машино-место №5	-3,900	-	12.5		
12	машино-место №6	-3,900	-	12.5		
13	машино-место №7	-3,900	-	12.5		
14	машино-место №8	-3,900	-	12.5		
15	машино-место №9	-3,900	-	12.5		
16	машино-место №10	-3,900	-	12.5		
17	машино-место №11	-3,900	-	12.5		
18	машино-место №12	-3,900	-	12.5		
19	машино-место №13	-3,900	-	12.5		
20	машино-место №14	-3,900	-	12.5		
21	машино-место №15	-3,900	-	12.5		
22	машино-место №16	-3,900	-	12.5		
23	машино-место №17	-3,900	-	12.5		
24	машино-место №18	-3,900	-	12.5		
25	машино-место №19	-3,900	-	12.5		
26	машино-место №20	-3,900	-	12.5		
27	машино-место №21	-3,900	-	12.5		
28	машино-место №22	-3,900	-	12.5		
29	машино-место №23	-3,900	-	12.5		
30	машино-место №24	-3,900	-	12.5		
31	машино-место №25	-3,900	-	12.5		
32	машино-место №26	-3,900	-	12.5		
33	машино-место №27	-3,900	-	12.5		
34	машино-место №28	-3,900	-	12.5		
35	машино-место №29	-3,900	-	12.5		
36	машино-место №30	-3,900	-	12.5		
37	машино-место №31	-3,900	-	12.5		
38	машино-место №32	-3,900	-	12.5		
39	машино-место №33	-3,900	-	12.5		
40	машино-место №34	-3,900	-	12.5		
41	машино-место №35	-3,900	-	12.5		
42	машино-место №36	-3,900	-	12.5		
43	машино-место №37	-3,900	-	12.5		
44	машино-место №38	-3,900	-	12.5		
45	машино-место №39	-3,900	-	12.5		
46	машино-место №40	-3,900	-	18		
47	машино-место №41	-3,900	-	12.5		
48	машино-место №42	-3,900	-	12.5		
49	машино-место №43	-3,900	-	12.5		
50	машино-место №44	-3,900	-	12.5		
51	машино-место №45	-3,900	-	12.5		
52	машино-место №46	-3,900	-	12.5		

53	машино-место №47	-3,900	-	12.5		
54	машино-место №48	-3,900	-	12.5		
55	машино-место №49	-3,900	-	12.5		
56	машино-место №50	-3,900	-	12.5		
57	машино-место №51	-3,900	-	23.75		
58	машино-место №52	-3,900	-	12.5		
59	машино-место №53	-3,900	-	18		
60	машино-место №54	-3,900	-	23.75		
61	машино-место №55	-3,900	-	23.75		
62	машино-место №56	-3,900	-	18		
63	машино-место №57	-3,900	-	18		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	МОП	Блок-секция 1, этаж 1	Тамбур	5.8
2.	МОП	Блок-секция 1, этаж 1	Тамбур	5.9
3.	МОП	Блок-секция 1, этаж 1	Лифтовый холл	15.7
4.	МОП	Блок-секция 1, этаж 1	Лестница	14.7
5.	МОП	Блок-секция 1, этаж 2	Лестничная клетка	15.0
6.	МОП	Блок-секция 1, этаж 2	Тамбур	5.9
7.	МОП	Блок-секция 1, этаж 2	Лифтовый холл	8.9
8.	МОП	Блок-секция 1, этаж 2	Общий коридор	49.0
9.	МОП	Блок-секция 1, этаж 3	Лестничная клетка	15.0
10.	МОП	Блок-секция 1, этаж 3	Тамбур	5.9
11.	МОП	Блок-секция 1, этаж 3	Лифтовый холл	8.9
12.	МОП	Блок-секция 1, этаж 3	Общий коридор	49.0
13.	МОП	Блок-секция 1, этаж 4	Лестничная клетка	15.0
14.	МОП	Блок-секция 1, этаж 4	Тамбур	5.9
15.	МОП	Блок-секция 1, этаж 4	Лифтовый холл	8.9
16.	МОП	Блок-секция 1, этаж 4	Общий коридор	49.0
17.	МОП	Блок-секция 1, этаж 5	Лестничная клетка	15.0
18.	МОП	Блок-секция 1, этаж 5	Тамбур	5.9
19.	МОП	Блок-секция 1, этаж 5	Лифтовый холл	8.9
20.	МОП	Блок-секция 1, этаж 5	Общий коридор	49.0
21.	МОП	Блок-секция 1, этаж 6	Лестничная клетка	15.0
22.	МОП	Блок-секция 1, этаж 6	Тамбур	5.9
23.	МОП	Блок-секция 1, этаж 6	Лифтовый холл	8.9
24.	МОП	Блок-секция 1, этаж 6	Общий коридор	49.0
25.	МОП	Блок-секция 1, этаж 7	Лестничная клетка	15.0
26.	МОП	Блок-секция 1, этаж 7	Тамбур	5.9

27.	МОП	Блок-секция 1, этаж 7	Лифтовый холл	8.9
28.	МОП	Блок-секция 1, этаж 7	Общий коридор	49.0
29.	МОП	Блок-секция 1, этаж 8	Лестничная клетка	15.0
30.	МОП	Блок-секция 1, этаж 8	Тамбур	5.9
31.	МОП	Блок-секция 1, этаж 8	Лифтовый холл	8.9
32.	МОП	Блок-секция 1, этаж 8	Общий коридор	49.0
33.	МОП	Блок-секция 1, этаж 9	Лестничная клетка	15.0
34.	МОП	Блок-секция 1, этаж 9	Тамбур	5.9
35.	МОП	Блок-секция 1, этаж 9	Лифтовый холл	8.9
36.	МОП	Блок-секция 1, этаж 9	Общий коридор	49.0
37.	МОП	Блок-секция 1, этаж 10	Лестничная клетка	15.0
38.	МОП	Блок-секция 1, этаж 10	Тамбур	5.9
39.	МОП	Блок-секция 1, этаж 10	Лифтовый холл	8.9
40.	МОП	Блок-секция 1, этаж 10	Общий коридор	49.0
41.	МОП	Блок-секция 1, этаж 11	Лестничная клетка	15.0
42.	МОП	Блок-секция 1, этаж 11	Тамбур	5.9
43.	МОП	Блок-секция 1, этаж 11	Лифтовый холл	8.9
44.	МОП	Блок-секция 1, этаж 11	Общий коридор	49.0
45.	МОП	Блок-секция 1, этаж 12	Лестничная клетка	15.0
46.	МОП	Блок-секция 1, этаж 12	Тамбур	5.9
47.	МОП	Блок-секция 1, этаж 12	Лифтовый холл	8.9
48.	МОП	Блок-секция 1, этаж 12	Общий коридор	49.0
49.	МОП	Блок-секция 1, этаж 13	Лестничная клетка	15.0
50.	МОП	Блок-секция 1, этаж 13	Тамбур	5.9
51.	МОП	Блок-секция 1, этаж 13	Лифтовый холл	8.9
52.	МОП	Блок-секция 1, этаж 13	Общий коридор	49.0
53.	МОП	Блок-секция 1, этаж 14	Лестничная клетка	15.0
54.	МОП	Блок-секция 1, этаж 14	Тамбур	5.9
55.	МОП	Блок-секция 1, этаж 14	Лифтовый холл	8.9
56.	МОП	Блок-секция 1, этаж 14	Общий коридор	49.0
57.	МОП	Блок-секция 1, этаж 15	Лестничная клетка	15.0
58.	МОП	Блок-секция 1, этаж 15	Тамбур	5.9
59.	МОП	Блок-секция 1, этаж 15	Лифтовый холл	8.9
60.	МОП	Блок-секция 1, этаж 15	Общий коридор	49.0
61.	МОП	Блок-секция 1, этаж 16	Лестничная клетка	15.0
62.	МОП	Блок-секция 1, этаж 16	Тамбур	5.9
63.	МОП	Блок-секция 1, этаж 16	Лифтовый холл	8.9
64.	МОП	Блок-секция 1, этаж 16	Общий коридор	49.0
65.	МОП	Блок-секция 1, этаж 17	Лестничная клетка	15.0
66.	МОП	Блок-секция 1, этаж 17	Тамбур	5.9
67.	МОП	Блок-секция 1, этаж 17	Лифтовый холл	8.9
68.	МОП	Блок-секция 1, этаж 17	Общий коридор	49.0
69.	МОП	Блок-секция 1, этаж 18	Лестничная клетка	15.0

70.	МОП	Блок-секция 1, этаж 18	Тамбур	5.9
71.	МОП	Блок-секция 1, этаж 18	Лифтовый холл	8.9
72.	МОП	Блок-секция 1, этаж 18	Общий коридор	49.0
73.	МОП	Блок-секция 1, этаж 19	Лестничная клетка	15.0
74.	МОП	Блок-секция 1, этаж 19	Тамбур	5.9
75.	МОП	Блок-секция 1, этаж 19	Лифтовый холл	8.9
76.	МОП	Блок-секция 1, этаж 19	Общий коридор	49.0
77.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.2
78.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Тамбур	5.8
79.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Тамбур	5.9
80.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Лифтовый холл	15.7
81.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Лестница	14.7
82.	МОП	Блок-секция 2, этаж 1	Лестница	6.2
83.	МОП	Блок-секция 2, этаж 2	Лестничная клетка	15.0
84.	МОП	Блок-секция 2, этаж 2	Тамбур	5.9
85.	МОП	Блок-секция 2, этаж 2	Лифтовый холл	8.9
86.	МОП	Блок-секция 2, этаж 2	Общий коридор	49.0
87.	МОП	Блок-секция 2, этаж 3	Лестничная клетка	15.0
88.	МОП	Блок-секция 2, этаж 3	Тамбур	5.9
89.	МОП	Блок-секция 2, этаж 3	Лифтовый холл	8.9
90.	МОП	Блок-секция 2, этаж 3	Общий коридор	49.0
91.	МОП	Блок-секция 2, этаж 4	Лестничная клетка	15.0
92.	МОП	Блок-секция 2, этаж 4	Тамбур	5.9
93.	МОП	Блок-секция 2, этаж 4	Лифтовый холл	8.9
94.	МОП	Блок-секция 2, этаж 4	Общий коридор	49.0
95.	МОП	Блок-секция 2, этаж 5	Лестничная клетка	15.0
96.	МОП	Блок-секция 2, этаж 5	Тамбур	5.9
97.	МОП	Блок-секция 2, этаж 5	Лифтовый холл	8.9
98.	МОП	Блок-секция 2, этаж 5	Общий коридор	49.0
99.	МОП	Блок-секция 2, этаж 6	Лестничная клетка	15.0
100.	МОП	Блок-секция 2, этаж 6	Тамбур	5.9
101.	МОП	Блок-секция 2, этаж 6	Лифтовый холл	8.9
102.	МОП	Блок-секция 2, этаж 6	Общий коридор	49.0
103.	МОП	Блок-секция 2, этаж 7	Лестничная клетка	15.0
104.	МОП	Блок-секция 2, этаж 7	Тамбур	5.9
105.	МОП	Блок-секция 2, этаж 7	Лифтовый холл	8.9
106.	МОП	Блок-секция 2, этаж 7	Общий коридор	49.0
107.	МОП	Блок-секция 2, этаж 8	Лестничная клетка	15.0
108.	МОП	Блок-секция 2, этаж 8	Тамбур	5.9
109.	МОП	Блок-секция 2, этаж 8	Лифтовый холл	8.9
110.	МОП	Блок-секция 2, этаж 8	Общий коридор	49.0
111.	МОП	Блок-секция 2, этаж 9	Лестничная клетка	15.0
112.	МОП	Блок-секция 2, этаж 9	Тамбур	5.9

113.	МОП	Блок-секция 2, этаж 9	Лифтовый холл	8.9
114.	МОП	Блок-секция 2, этаж 9	Общий коридор	49.0
115.	МОП	Блок-секция 2, этаж 10	Лестничная клетка	15.0
116.	МОП	Блок-секция 2, этаж 10	Тамбур	5.9
117.	МОП	Блок-секция 2, этаж 10	Лифтовый холл	8.9
118.	МОП	Блок-секция 2, этаж 10	Общий коридор	49.0
119.	МОП	Блок-секция 2, этаж 11	Лестничная клетка	15.0
120.	МОП	Блок-секция 2, этаж 11	Тамбур	5.9
121.	МОП	Блок-секция 2, этаж 11	Лифтовый холл	8.9
122.	МОП	Блок-секция 2, этаж 11	Общий коридор	49.0
123.	МОП	Блок-секция 2, этаж 12	Лестничная клетка	15.0
124.	МОП	Блок-секция 2, этаж 12	Тамбур	5.9
125.	МОП	Блок-секция 2, этаж 12	Лифтовый холл	8.9
126.	МОП	Блок-секция 2, этаж 12	Общий коридор	49.0
127.	МОП	Блок-секция 2, этаж 13	Лестничная клетка	15.0
128.	МОП	Блок-секция 2, этаж 13	Тамбур	5.9
129.	МОП	Блок-секция 2, этаж 13	Лифтовый холл	8.9
130.	МОП	Блок-секция 2, этаж 13	Общий коридор	49.0
131.	МОП	Блок-секция 2, этаж 14	Лестничная клетка	15.0
132.	МОП	Блок-секция 2, этаж 14	Тамбур	5.9
133.	МОП	Блок-секция 2, этаж 14	Лифтовый холл	8.9
134.	МОП	Блок-секция 2, этаж 14	Общий коридор	49.0
135.	МОП	Блок-секция 2, этаж 15	Лестничная клетка	15.0
136.	МОП	Блок-секция 2, этаж 15	Тамбур	5.9
137.	МОП	Блок-секция 2, этаж 15	Лифтовый холл	8.9
138.	МОП	Блок-секция 2, этаж 15	Общий коридор	49.0
139.	МОП	Блок-секция 2, этаж 16	Лестничная клетка	15.0
140.	МОП	Блок-секция 2, этаж 16	Тамбур	5.9
141.	МОП	Блок-секция 2, этаж 16	Лифтовый холл	8.9
142.	МОП	Блок-секция 2, этаж 16	Общий коридор	49.0
143.	МОП	Блок-секция 2, этаж 17	Лестничная клетка	15.0
144.	МОП	Блок-секция 2, этаж 17	Тамбур	5.9
145.	МОП	Блок-секция 2, этаж 17	Лифтовый холл	8.9
146.	МОП	Блок-секция 2, этаж 17	Общий коридор	49.0
147.	МОП	Блок-секция 2, этаж 18	Лестничная клетка	15.0
148.	МОП	Блок-секция 2, этаж 18	Тамбур	5.9
149.	МОП	Блок-секция 2, этаж 18	Лифтовый холл	8.9
150.	МОП	Блок-секция 2, этаж 18	Общий коридор	49.0
151.	МОП	Блок-секция 2, этаж 19	Лестничная клетка	15.0
152.	МОП	Блок-секция 2, этаж 19	Тамбур	5.9
153.	МОП	Блок-секция 2, этаж 19	Лифтовый холл	8.9
154.	МОП	Блок-секция 2, этаж 19	Общий коридор	49.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	Подвал	ИТП	Отопление, ГВС
2.	Подвал	Водомерный узел	ХВС
3.	Подвал	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 910 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400130:639
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810131000001159
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 288
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 033,48 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 822,2 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 768,39 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 850 195 749,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 55 166 865,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 546 667,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 378801116972132383432533672109147669408

Владелец: **ООО "ПО ЗВЕЗДА"**, Зобнин Евгений Алексеевич,
Красноярск

Действителен: с 24.03.2020 по 24.03.2021