

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000482 от 08.12.2025

**Жилой комплекс "Платон Парк", расположенный по адресу: г. Тула,
Привокзальный район, ул. Генерала Маргелова, многоэтажные жилые дома,
поз.1 с подземной автостоянкой, поз. 2**

Дата первичного размещения: 10.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "МОНОЛИТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Варшавское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 50; Офис: А7Э
	1.2.10	Уточнение адреса: 117105, г Москва, город Москва, шоссе Варшавское, д.1А, эт.3, оф.А7Э, ком.50

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79105658973
	1.4.2	Адрес электронной почты: oszmonolit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.szmonolit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Слезкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 620550262400
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Капитал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726476603
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700197362
	2.1.3	Дата регистрации: 22.04.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамова
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентиновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03166861149
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622802037897

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03355758866
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623001793364
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03355758866
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623001793364
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля 90
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рубин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700393295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Омега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003138790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000028837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Грант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722003906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700297352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 486 385,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 238 929,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Генерала Маргелова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Тула, Привокзальный район, ул.Генерала Маргелова (поз 1)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34 848,04 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Генерала Маргелова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Тула, Привокзальный район, ул.Генерала Маргелова (поз 2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34 848,04 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: C
9.3 О сумме общей пло-	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 128,27 м²
щади всех жилых и не-		
жилих помещений		
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 070,27 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 198,54 м²
9.3 (2) О сумме общей	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 076,54 м²
площади всех жилых и		
нежилых помещений		
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 642,38 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 718,92 м²
9.4 О дополнительных ха-	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
рактеристиках строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир-		
ных домов и (или) иных		
объектов недвижимости		

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104002735
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-079647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-041296-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Платон Парк поз 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:070214:192
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещена на эксплуатированной кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивплощадка размещена на эксплуатированной кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для двух многоэтажных жилых домов поз.1 и поз.2 (1740 чел.) по расчету при емкости контейнера 1,1м3 количество требуемых контейнеров составляет:7,2:1,1=6,5-7 контейнеров. С севера от подземной автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить, а также сформировать единую благоустроенную пешеходно-прогулочную зону вдоль южных фасадов домов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в проектируемые многоэтажные жилые дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): От 09.11.2023 № 447И, ООО «Ин-Групп Энерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорвдоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 500 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорвдоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 500 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ин-Групп Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718965424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 006 546,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000146596-000319696_000009162
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 406 943,03 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Адвокатская палата
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству Администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/вх-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 497
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 406
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 340
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 66
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	83.66	2	20.18	2.77
2	Квартира	1	1	91.61	2	23.75	2.77
3	Квартира	1	1	56.99	2	22.35	2.77
4	Квартира-студия	1	1	26.37	1	18.40	2.77
5	Квартира	1	1	42.11	1	11.39	2.77
6	Квартира	1	1	39.84	1	11.39	2.77
7	Квартира	1	1	86.36	3	35.08	2.77
8	Квартира	1	1	95.45	2	24.87	2.77
9	Квартира	2	1	59.08	2	20.18	2.77
10	Квартира	2	1	64.38	2	23.75	2.77
11	Квартира	2	1	56.95	2	22.59	2.77
12	Квартира-студия	2	1	25.81	1	18.40	2.77
13	Квартира	2	1	42.11	1	11.39	2.77
14	Квартира	2	1	41.82	1	11.54	2.77
15	Квартира	2	1	39.84	1	11.39	2.77
16	Квартира	2	1	85.97	3	35.08	2.77
17	Квартира	2	1	65.85	2	24.87	2.77
18	Квартира	2	1	41.64	1	11.47	2.77

19	Квартира	3	1	59.08	2	20.18	2.77
20	Квартира	3	1	64.38	2	23.75	2.77
21	Квартира	3	1	56.95	2	22.59	2.77
22	Квартира-студия	3	1	25.81	1	18.40	2.77
23	Квартира	3	1	42.11	1	11.39	2.77
24	Квартира	3	1	41.82	1	11.54	2.77
25	Квартира	3	1	39.84	1	11.39	2.77
26	Квартира	3	1	85.97	3	35.08	2.77
27	Квартира	3	1	65.85	2	24.87	2.77
28	Квартира	3	1	41.64	1	11.47	2.77
29	Квартира	4	1	59.08	2	20.18	2.77
30	Квартира	4	1	64.38	2	23.75	2.77
31	Квартира	4	1	56.95	2	22.59	2.77
32	Квартира-студия	4	1	25.81	1	18.40	2.77
33	Квартира	4	1	42.11	1	11.39	2.77
34	Квартира	4	1	41.82	1	11.54	2.77
35	Квартира	4	1	39.84	1	11.39	2.77
36	Квартира	4	1	85.97	3	35.08	2.77
37	Квартира	4	1	65.85	2	24.87	2.77
38	Квартира	4	1	41.64	1	11.47	2.77
39	Квартира	5	1	59.08	2	20.18	2.77
40	Квартира	5	1	64.38	2	23.75	2.77
41	Квартира	5	1	56.95	2	22.59	2.77
42	Квартира-студия	5	1	25.81	1	18.40	2.77
43	Квартира	5	1	42.11	1	11.39	2.77
44	Квартира	5	1	41.82	1	11.54	2.77
45	Квартира	5	1	39.84	1	11.39	2.77
46	Квартира	5	1	85.97	3	35.08	2.77
47	Квартира	5	1	65.85	2	24.87	2.77
48	Квартира	5	1	41.64	1	11.47	2.77
49	Квартира	6	1	59.08	2	20.18	2.77
50	Квартира	6	1	64.38	2	23.75	2.77
51	Квартира	6	1	56.95	2	22.59	2.77
52	Квартира-студия	6	1	25.81	1	18.40	2.77
53	Квартира	6	1	42.11	1	11.39	2.77
54	Квартира	6	1	41.82	1	11.54	2.77
55	Квартира	6	1	39.84	1	11.39	2.77
56	Квартира	6	1	85.97	3	35.08	2.77
57	Квартира	6	1	65.85	2	24.87	2.77
58	Квартира	6	1	41.64	1	11.47	2.77
59	Квартира	7	1	59.08	2	20.18	2.77
60	Квартира	7	1	64.38	2	23.75	2.77
61	Квартира	7	1	56.95	2	22.59	2.77

62	Квартира-студия	7	1	25.81	1	18.40	2.77
63	Квартира	7	1	42.11	1	11.39	2.77
64	Квартира	7	1	41.82	1	11.54	2.77
65	Квартира	7	1	39.84	1	11.39	2.77
66	Квартира	7	1	85.97	3	35.08	2.77
67	Квартира	7	1	65.85	2	24.87	2.77
68	Квартира	7	1	41.64	1	11.47	2.77
69	Квартира	8	1	59.08	2	20.18	2.77
70	Квартира	8	1	64.38	2	23.75	2.77
71	Квартира	8	1	56.95	2	22.59	2.77
72	Квартира-студия	8	1	25.81	1	18.40	2.77
73	Квартира	8	1	42.11	1	11.39	2.77
74	Квартира	8	1	41.82	1	11.54	2.77
75	Квартира	8	1	39.84	1	11.39	2.77
76	Квартира	8	1	85.97	3	35.08	2.77
77	Квартира	8	1	65.85	2	24.87	2.77
78	Квартира	8	1	41.64	1	11.47	2.77
79	Квартира	9	1	59.08	2	20.18	2.77
80	Квартира	9	1	64.38	2	23.75	2.77
81	Квартира	9	1	56.95	2	22.59	2.77
82	Квартира-студия	9	1	25.81	1	18.40	2.77
83	Квартира	9	1	42.11	1	11.39	2.77
84	Квартира	9	1	41.82	1	11.54	2.77
85	Квартира	9	1	39.84	1	11.39	2.77
86	Квартира	9	1	85.97	3	35.08	2.77
87	Квартира	9	1	65.85	2	24.87	2.77
88	Квартира	9	1	41.64	1	11.47	2.77
89	Квартира	10	1	59.08	2	20.18	2.77
90	Квартира	10	1	64.38	2	23.75	2.77
91	Квартира	10	1	56.95	2	22.59	2.77
92	Квартира-студия	10	1	25.81	1	18.40	2.77
93	Квартира	10	1	42.11	1	11.39	2.77
94	Квартира	10	1	41.82	1	11.54	2.77
95	Квартира	10	1	39.84	1	11.39	2.77
96	Квартира	10	1	85.97	3	35.08	2.77
97	Квартира	10	1	65.85	2	24.87	2.77
98	Квартира	10	1	41.64	1	11.47	2.77
99	Квартира	11	1	59.08	2	20.18	2.77
100	Квартира	11	1	64.38	2	23.75	2.77
101	Квартира	11	1	56.95	2	22.59	2.77
102	Квартира-студия	11	1	25.81	1	18.40	2.77
103	Квартира	11	1	42.11	1	11.39	2.77

104	Квартира	11	1	41.82	1	11.54	2.77
105	Квартира	11	1	39.84	1	11.39	2.77
106	Квартира	11	1	85.97	3	35.08	2.77
107	Квартира	11	1	65.85	2	24.87	2.77
108	Квартира	11	1	41.64	1	11.47	2.77
109	Квартира	12	1	59.08	2	20.18	2.77
110	Квартира	12	1	64.38	2	23.75	2.77
111	Квартира	12	1	56.95	2	22.59	2.77
112	Квартира-студия	12	1	25.81	1	18.40	2.77
113	Квартира	12	1	42.11	1	11.39	2.77
114	Квартира	12	1	41.82	1	11.54	2.77
115	Квартира	12	1	39.84	1	11.39	2.77
116	Квартира	12	1	85.97	3	35.08	2.77
117	Квартира	12	1	65.85	2	24.87	2.77
118	Квартира	12	1	41.64	1	11.47	2.77
119	Квартира	13	1	59.08	2	20.18	2.77
120	Квартира	13	1	64.38	2	23.75	2.77
121	Квартира	13	1	56.95	2	22.59	2.77
122	Квартира-студия	13	1	25.81	1	18.40	2.77
123	Квартира	13	1	42.11	1	11.39	2.77
124	Квартира	13	1	41.82	1	11.54	2.77
125	Квартира	13	1	39.84	1	11.39	2.77
126	Квартира	13	1	85.97	3	35.08	2.77
127	Квартира	13	1	65.85	2	24.87	2.77
128	Квартира	13	1	41.64	1	11.47	2.77
129	Квартира	14	1	59.08	2	20.18	2.77
130	Квартира	14	1	64.38	2	23.75	2.77
131	Квартира	14	1	56.95	2	22.59	2.77
132	Квартира-студия	14	1	25.81	1	18.40	2.77
133	Квартира	14	1	42.11	1	11.39	2.77
134	Квартира	14	1	41.82	1	11.54	2.77
135	Квартира	14	1	39.84	1	11.39	2.77
136	Квартира	14	1	85.97	3	35.08	2.77
137	Квартира	14	1	65.85	2	24.87	2.77
138	Квартира	14	1	41.64	1	11.47	2.77
139	Квартира	15	1	59.08	2	20.18	2.77
140	Квартира	15	1	64.38	2	23.75	2.77
141	Квартира	15	1	56.95	2	22.59	2.77
142	Квартира-студия	15	1	25.81	1	18.40	2.77
143	Квартира	15	1	42.11	1	11.39	2.77
144	Квартира	15	1	41.82	1	11.54	2.77
145	Квартира	15	1	39.84	1	11.39	2.77
146	Квартира	15	1	85.97	3	35.08	2.77

147	Квартира	15	1	65.85	2	24.87	2.77
148	Квартира	15	1	41.64	1	11.47	2.77
149	Квартира	16	1	58.91	2	20.18	2.77
150	Квартира	16	1	64.29	2	23.75	2.77
151	Квартира	16	1	56.87	2	22.59	2.77
152	Квартира-студия	16	1	25.81	1	18.40	2.77
153	Квартира	16	1	42.02	1	11.39	2.77
154	Квартира	16	1	41.73	1	11.54	2.77
155	Квартира	16	1	39.75	1	11.39	2.77
156	Квартира	16	1	85.54	3	35.08	2.77
157	Квартира	16	1	65.76	2	24.87	2.77
158	Квартира	16	1	41.55	1	11.47	2.77
159	Квартира	17	1	58.91	2	20.18	2.77
160	Квартира	17	1	64.29	2	23.75	2.77
161	Квартира	17	1	56.87	2	22.59	2.77
162	Квартира-студия	17	1	25.81	1	18.40	2.77
163	Квартира	17	1	42.02	1	11.39	2.77
164	Квартира	17	1	41.73	1	11.54	2.77
165	Квартира	17	1	39.75	1	11.39	2.77
166	Квартира	17	1	85.54	3	35.08	2.77
167	Квартира	17	1	65.76	2	24.87	2.77
168	Квартира	17	1	41.55	1	11.47	2.77
169	Квартира	18	1	58.91	2	20.18	2.77
170	Квартира	18	1	64.29	2	23.75	2.77
171	Квартира	18	1	56.87	2	22.59	2.77
172	Квартира-студия	18	1	25.81	1	18.40	2.77
173	Квартира	18	1	42.02	1	11.39	2.77
174	Квартира	18	1	41.73	1	11.54	2.77
175	Квартира	18	1	39.75	1	11.39	2.77
176	Квартира	18	1	85.54	3	35.08	2.77
177	Квартира	18	1	65.76	2	24.87	2.77
178	Квартира	18	1	41.55	1	11.47	2.77
179	Квартира	19	1	58.91	2	20.18	2.77
180	Квартира	19	1	64.29	2	23.75	2.77
181	Квартира	19	1	56.87	2	22.59	2.77
182	Квартира-студия	19	1	25.81	1	18.40	2.77
183	Квартира	19	1	42.02	1	11.39	2.77
184	Квартира	19	1	41.73	1	11.54	2.77
185	Квартира	19	1	39.75	1	11.39	2.77
186	Квартира	19	1	85.54	3	35.08	2.77
187	Квартира	19	1	65.76	2	24.87	2.77
188	Квартира	19	1	41.55	1	11.47	2.77
189	Квартира	20	1	58.91	2	20.18	2.77

190	Квартира	20	1	64.29	2	23.75	2.77
191	Квартира	20	1	56.87	2	22.59	2.77
192	Квартира-студия	20	1	25.81	1	18.40	2.77
193	Квартира	20	1	42.02	1	11.39	2.77
194	Квартира	20	1	41.73	1	11.54	2.77
195	Квартира	20	1	39.75	1	11.39	2.77
196	Квартира	20	1	85.54	3	35.08	2.77
197	Квартира	20	1	65.76	2	24.87	2.77
198	Квартира	20	1	41.55	1	11.47	2.77
199	Квартира	21	1	58.91	2	20.18	2.77
200	Квартира	21	1	64.29	2	23.75	2.77
201	Квартира	21	1	56.87	2	22.59	2.77
202	Квартира-студия	21	1	25.81	1	18.40	2.77
203	Квартира	21	1	42.02	1	11.39	2.77
204	Квартира	21	1	41.73	1	11.54	2.77
205	Квартира	21	1	39.75	1	11.39	2.77
206	Квартира	21	1	85.54	3	35.08	2.77
207	Квартира	21	1	65.76	2	24.87	2.77
208	Квартира	21	1	41.55	1	11.47	2.77
209	Квартира	22	1	58.91	2	20.18	2.77
210	Квартира	22	1	64.29	2	23.75	2.77
211	Квартира	22	1	56.87	2	22.59	2.77
212	Квартира-студия	22	1	25.81	1	18.40	2.77
213	Квартира	22	1	42.02	1	11.39	2.77
214	Квартира	22	1	41.73	1	11.54	2.77
215	Квартира	22	1	39.75	1	11.39	2.77
216	Квартира	22	1	85.54	3	35.08	2.77
217	Квартира	22	1	65.76	2	24.87	2.77
218	Квартира	22	1	41.55	1	11.47	2.77
219	Квартира	23	1	58.91	2	20.18	2.77
220	Квартира	23	1	64.29	2	23.75	2.77
221	Квартира	23	1	56.87	2	22.59	2.77
222	Квартира-студия	23	1	25.81	1	18.40	2.77
223	Квартира	23	1	42.02	1	11.39	2.77
224	Квартира	23	1	41.73	1	11.54	2.77
225	Квартира	23	1	39.75	1	11.39	2.77
226	Квартира	23	1	85.54	3	35.08	2.77
227	Квартира	23	1	65.76	2	24.87	2.77
228	Квартира	23	1	41.55	1	11.47	2.77
229	Квартира	24	1	58.91	2	20.18	2.77
230	Квартира	24	1	64.29	2	23.75	2.77
231	Квартира	24	1	56.87	2	22.59	2.77

232	Квартира-студия	24	1	25.81	1	18.40	2.77
233	Квартира	24	1	42.02	1	11.39	2.77
234	Квартира	24	1	41.73	1	11.54	2.77
235	Квартира	24	1	39.75	1	11.39	2.77
236	Квартира	24	1	85.54	3	35.08	2.77
237	Квартира	24	1	65.76	2	24.87	2.77
238	Квартира	24	1	41.55	1	11.47	2.77
239	Квартира	25	1	58.91	2	20.18	2.77
240	Квартира	25	1	64.29	2	23.75	2.77
241	Квартира	25	1	56.87	2	22.59	2.77
242	Квартира-студия	25	1	25.81	1	18.40	2.77
243	Квартира	25	1	42.02	1	11.39	2.77
244	Квартира	25	1	41.73	1	11.54	2.77
245	Квартира	25	1	39.75	1	11.39	2.77
246	Квартира	25	1	85.54	3	35.08	2.77
247	Квартира	25	1	65.76	2	24.87	2.77
248	Квартира	25	1	41.55	1	11.47	2.77
249	Квартира	1	2	58.20	1	11.47	2.77
250	Квартира	1	2	93.53	2	24.87	2.77
251	Квартира	1	2	86.33	3	35.08	2.77
252	Квартира	1	2	39.84	1	11.39	2.77
253	Квартира	1	2	42.11	1	11.39	2.77
254	Квартира	1	2	38.98	1	11.60	2.77
255	Квартира	1	2	42.43	1	10.84	2.77
256	Квартира	1	2	64.36	2	24.01	2.77
257	Квартира	1	2	60.16	2	20.18	2.77
258	Квартира	2	2	41.64	1	11.47	2.77
259	Квартира	2	2	65.85	2	24.87	2.77
260	Квартира	2	2	86.01	3	35.08	2.77
261	Квартира	2	2	39.84	1	11.39	2.77
262	Квартира	2	2	41.82	1	11.54	2.77
263	Квартира	2	2	42.11	1	11.39	2.77
264	Квартира	2	2	38.98	1	11.60	2.77
265	Квартира	2	2	41.93	1	10.84	2.77
266	Квартира	2	2	64.37	2	23.75	2.77
267	Квартира	2	2	60.16	2	20.18	2.77
268	Квартира	3	3	41.64	1	11.47	2.77
269	Квартира	3	3	65.85	2	24.87	2.77
270	Квартира	3	3	86.01	3	35.08	2.77
271	Квартира	3	3	39.84	1	11.39	2.77
272	Квартира	3	3	41.82	1	11.54	2.77
273	Квартира	3	3	42.11	1	11.39	2.77
274	Квартира	3	3	38.98	1	11.60	2.77
275	Квартира	3	3	41.93	1	10.84	2.77
276	Квартира	3	3	64.37	2	23.75	2.77

277	Квартира	3	3	60.16	2	20.18	2.77
278	Квартира	4	2	41.64	1	11.47	2.77
279	Квартира	4	2	65.85	2	24.87	2.77
280	Квартира	4	2	86.01	3	35.08	2.77
281	Квартира	4	2	39.84	1	11.39	2.77
282	Квартира	4	2	41.82	1	11.54	2.77
283	Квартира	4	2	42.11	1	11.39	2.77
284	Квартира	4	2	38.98	1	11.60	2.77
285	Квартира	4	2	41.93	1	10.84	2.77
286	Квартира	4	2	64.37	2	23.75	2.77
287	Квартира	4	2	60.16	2	20.18	2.77
288	Квартира	5	2	41.64	1	11.47	2.77
289	Квартира	5	2	65.85	2	24.87	2.77
290	Квартира	5	2	86.01	3	35.08	2.77
291	Квартира	5	2	39.84	1	11.39	2.77
292	Квартира	5	2	41.82	1	11.54	2.77
293	Квартира	5	2	42.11	1	11.39	2.77
294	Квартира	5	2	38.98	1	11.60	2.77
295	Квартира	5	2	41.93	1	10.84	2.77
296	Квартира	5	2	64.37	2	23.75	2.77
297	Квартира	5	2	60.16	2	20.18	2.77
298	Квартира	6	2	41.64	1	11.47	2.77
299	Квартира	6	2	65.85	2	24.87	2.77
300	Квартира	6	2	86.01	3	35.08	2.77
301	Квартира	6	2	39.84	1	11.39	2.77
302	Квартира	6	2	41.82	1	11.54	2.77
303	Квартира	6	2	42.11	1	11.39	2.77
304	Квартира	6	2	38.98	1	11.60	2.77
305	Квартира	6	2	41.93	1	10.84	2.77
306	Квартира	6	2	64.37	2	23.75	2.77
307	Квартира	6	2	60.16	2	20.18	2.77
308	Квартира	7	2	41.64	1	11.47	2.77
309	Квартира	7	2	65.85	2	24.87	2.77
310	Квартира	7	2	86.01	3	35.08	2.77
311	Квартира	7	2	39.84	1	11.39	2.77
312	Квартира	7	2	41.82	1	11.54	2.77
313	Квартира	7	2	42.11	1	11.39	2.77
314	Квартира	7	2	38.98	1	11.60	2.77
315	Квартира	7	2	41.93	1	10.84	2.77
316	Квартира	7	2	64.37	2	23.75	2.77
317	Квартира	7	2	60.16	2	20.18	2.77
318	Квартира	8	2	41.64	1	11.47	2.77
319	Квартира	8	2	65.85	2	24.87	2.77
320	Квартира	8	2	86.01	3	35.08	2.77
321	Квартира	8	2	39.84	1	11.39	2.77
322	Квартира	8	2	41.82	1	11.54	2.77

323	Квартира	8	2	42.11	1	11.39	2.77
324	Квартира	8	2	38.98	1	11.60	2.77
325	Квартира	8	2	41.93	1	10.84	2.77
326	Квартира	8	2	64.37	2	23.75	2.77
327	Квартира	8	2	60.16	2	20.18	2.77
328	Квартира	9	2	41.64	1	11.47	2.77
329	Квартира	9	2	65.85	2	24.87	2.77
330	Квартира	9	2	86.01	3	35.08	2.77
331	Квартира	9	2	39.84	1	11.39	2.77
332	Квартира	9	2	41.82	1	11.54	2.77
333	Квартира	9	2	42.11	1	11.39	2.77
334	Квартира	9	2	38.98	1	11.60	2.77
335	Квартира	9	2	41.93	1	10.84	2.77
336	Квартира	9	2	64.37	2	23.75	2.77
337	Квартира	9	2	60.16	2	20.18	2.77
338	Квартира	10	2	41.64	1	11.47	2.77
339	Квартира	10	2	65.85	2	24.87	2.77
340	Квартира	10	2	86.01	3	35.08	2.77
341	Квартира	10	2	39.84	1	11.39	2.77
342	Квартира	10	2	41.82	1	11.54	2.77
343	Квартира	10	2	42.11	1	11.39	2.77
344	Квартира	10	2	38.98	1	11.60	2.77
345	Квартира	10	2	41.93	1	10.84	2.77
346	Квартира	10	2	64.37	2	23.75	2.77
347	Квартира	10	2	60.16	2	20.18	2.77
348	Квартира	11	2	41.64	1	11.47	2.77
349	Квартира	11	2	65.85	2	24.87	2.77
350	Квартира	11	2	86.01	3	35.08	2.77
351	Квартира	11	2	39.84	1	11.39	2.77
352	Квартира	11	2	41.82	1	11.54	2.77
353	Квартира	11	2	42.11	1	11.39	2.77
354	Квартира	11	2	38.98	1	11.60	2.77
355	Квартира	11	2	41.93	1	10.84	2.77
356	Квартира	11	2	64.37	2	23.75	2.77
357	Квартира	11	2	60.16	2	20.18	2.77
358	Квартира	12	2	41.64	1	11.47	2.77
359	Квартира	12	2	65.85	2	24.87	2.77
360	Квартира	12	2	86.01	3	35.08	2.77
361	Квартира	12	2	39.84	1	11.39	2.77
362	Квартира	12	2	41.82	1	11.54	2.77
363	Квартира	12	2	42.11	1	11.39	2.77
364	Квартира	12	2	38.98	1	11.60	2.77
365	Квартира	12	2	41.93	1	10.84	2.77
366	Квартира	12	2	64.37	2	23.75	2.77
367	Квартира	12	2	60.16	2	20.18	2.77
368	Квартира	13	2	41.64	1	11.47	2.77

369	Квартира	13	2	65.85	2	24.87	2.77
370	Квартира	13	2	86.01	3	35.08	2.77
371	Квартира	13	2	39.84	1	11.39	2.77
372	Квартира	13	2	41.82	1	11.54	2.77
373	Квартира	13	2	42.11	1	11.39	2.77
374	Квартира	13	2	38.98	1	11.60	2.77
375	Квартира	13	2	41.93	1	10.84	2.77
376	Квартира	13	2	64.37	2	23.75	2.77
377	Квартира	13	2	60.16	2	20.18	2.77
378	Квартира	14	2	41.64	1	11.47	2.77
379	Квартира	14	2	65.85	2	24.87	2.77
380	Квартира	14	2	86.01	3	35.08	2.77
381	Квартира	14	2	39.84	1	11.39	2.77
382	Квартира	14	2	41.82	1	11.54	2.77
383	Квартира	14	2	42.11	1	11.39	2.77
384	Квартира	14	2	38.98	1	11.60	2.77
385	Квартира	14	2	41.93	1	10.84	2.77
386	Квартира	14	2	64.37	2	23.75	2.77
387	Квартира	14	2	60.16	2	20.18	2.77
388	Квартира	15	2	41.64	1	11.47	2.77
389	Квартира	15	2	65.85	2	24.87	2.77
390	Квартира	15	2	86.01	3	35.08	2.77
391	Квартира	15	2	39.84	1	11.39	2.77
392	Квартира	15	2	41.82	1	11.54	2.77
393	Квартира	15	2	42.11	1	11.39	2.77
394	Квартира	15	2	38.98	1	11.60	2.77
395	Квартира	15	2	41.93	1	10.84	2.77
396	Квартира	15	2	64.37	2	23.75	2.77
397	Квартира	15	2	60.16	2	20.18	2.77
398	Квартира	16	2	41.55	1	11.47	2.77
399	Квартира	16	2	65.76	2	24.87	2.77
400	Квартира	16	2	85.58	3	35.08	2.77
401	Квартира	16	2	39.75	1	11.39	2.77
402	Квартира	16	2	41.73	1	11.54	2.77
403	Квартира	16	2	42.02	1	11.39	2.77
404	Квартира	16	2	38.86	1	11.60	2.77
405	Квартира	16	2	41.57	1	10.84	2.77
406	Квартира	16	2	64.28	2	23.75	2.77
407	Квартира	16	2	60.04	2	20.18	2.77
408	Квартира	17	2	41.55	1	11.47	2.77
409	Квартира	17	2	65.76	2	24.87	2.77
410	Квартира	17	2	85.58	3	35.08	2.77
411	Квартира	17	2	39.75	1	11.39	2.77
412	Квартира	17	2	41.73	1	11.54	2.77
413	Квартира	17	2	42.02	1	11.39	2.77
414	Квартира	17	2	38.86	1	11.60	2.77

415	Квартира	17	2	41.57	1	10.84	2.77
416	Квартира	17	2	64.28	2	23.75	2.77
417	Квартира	17	2	60.04	2	20.18	2.77
418	Квартира	18	2	41.55	1	11.47	2.77
419	Квартира	18	2	65.76	2	24.87	2.77
420	Квартира	18	2	85.58	3	35.08	2.77
421	Квартира	18	2	39.75	1	11.39	2.77
422	Квартира	18	2	41.73	1	11.54	2.77
423	Квартира	18	2	42.02	1	11.39	2.77
424	Квартира	18	2	38.86	1	11.60	2.77
425	Квартира	18	2	41.57	1	10.84	2.77
426	Квартира	18	2	64.28	2	23.75	2.77
427	Квартира	18	2	60.04	2	20.18	2.77
428	Квартира	19	2	41.55	1	11.47	2.77
429	Квартира	19	2	65.76	2	24.87	2.77
430	Квартира	19	2	85.58	3	35.08	2.77
431	Квартира	19	2	39.75	1	11.39	2.77
432	Квартира	19	2	41.73	1	11.54	2.77
433	Квартира	19	2	42.02	1	11.39	2.77
434	Квартира	19	2	38.86	1	11.60	2.77
435	Квартира	19	2	41.57	1	10.84	2.77
436	Квартира	19	2	64.28	2	23.75	2.77
437	Квартира	19	2	60.04	2	20.18	2.77
438	Квартира	20	2	41.55	1	11.47	2.77
439	Квартира	20	2	65.76	2	24.87	2.77
440	Квартира	20	2	85.58	3	35.08	2.77
441	Квартира	20	2	39.75	1	11.39	2.77
442	Квартира	20	2	41.73	1	11.54	2.77
443	Квартира	20	2	42.02	1	11.39	2.77
444	Квартира	20	2	38.86	1	11.60	2.77
445	Квартира	20	2	41.57	1	10.84	2.77
446	Квартира	20	2	64.28	2	23.75	2.77
447	Квартира	20	2	60.04	2	20.18	2.77
448	Квартира	21	2	41.55	1	11.47	2.77
449	Квартира	21	2	65.76	2	24.87	2.77
450	Квартира	21	2	85.58	3	35.08	2.77
451	Квартира	21	2	39.75	1	11.39	2.77
452	Квартира	21	2	41.73	1	11.54	2.77
453	Квартира	21	2	42.02	1	11.39	2.77
454	Квартира	21	2	38.86	1	11.60	2.77
455	Квартира	21	2	41.57	1	10.84	2.77
456	Квартира	21	2	64.28	2	23.75	2.77
457	Квартира	21	2	60.04	2	20.18	2.77
458	Квартира	22	2	41.55	1	11.47	2.77
459	Квартира	22	2	65.76	2	24.87	2.77
460	Квартира	22	2	85.58	3	35.08	2.77

461	Квартира	22	2	39.75	1	11.39	2.77
462	Квартира	22	2	41.73	1	11.54	2.77
463	Квартира	22	2	42.02	1	11.39	2.77
464	Квартира	22	2	38.86	1	11.60	2.77
465	Квартира	22	2	41.57	1	10.84	2.77
466	Квартира	22	2	64.28	2	23.75	2.77
467	Квартира	22	2	60.04	2	20.18	2.77
468	Квартира	23	2	41.55	1	11.47	2.77
469	Квартира	23	2	65.76	2	24.87	2.77
470	Квартира	23	2	85.58	3	35.08	2.77
471	Квартира	23	2	39.75	1	11.39	2.77
472	Квартира	23	2	41.73	1	11.54	2.77
473	Квартира	23	2	42.02	1	11.39	2.77
474	Квартира	23	2	38.86	1	11.60	2.77
475	Квартира	23	2	41.57	1	10.84	2.77
476	Квартира	23	2	64.28	2	23.75	2.77
477	Квартира	23	2	60.04	2	20.18	2.77
478	Квартира	24	2	41.55	1	11.47	2.77
479	Квартира	24	2	65.76	2	24.87	2.77
480	Квартира	24	2	85.58	3	35.08	2.77
481	Квартира	24	2	39.75	1	11.39	2.77
482	Квартира	24	2	41.73	1	11.54	2.77
483	Квартира	24	2	42.02	1	11.39	2.77
484	Квартира	24	2	38.86	1	11.60	2.77
485	Квартира	24	2	41.57	1	10.84	2.77
486	Квартира	24	2	64.28	2	23.75	2.77
487	Квартира	24	2	60.04	2	20.18	2.77
488	Квартира	25	2	41.55	1	11.47	2.77
489	Квартира	25	2	65.76	2	24.87	2.77
490	Квартира	25	2	85.58	3	35.08	2.77
491	Квартира	25	2	39.75	1	11.39	2.77
492	Квартира	25	2	41.73	1	11.54	2.77
493	Квартира	25	2	42.02	1	11.39	2.77
494	Квартира	25	2	38.86	1	11.60	2.77
495	Квартира	25	2	41.57	1	10.84	2.77
496	Квартира	25	2	64.28	2	23.75	2.77
497	Квартира	25	2	60.04	2	20.18	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	5.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.14	3.83

П2	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П3	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П4	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П5	Нежилое помещение	0	1	6.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.71	3.83
П6	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3.83
П7	Нежилое помещение	0	1	5.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.20	3.83
П9	Нежилое помещение	0	1	5.47	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.47	3.83
П10	Нежилое помещение	0	1	3.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.89	3.83
П11	Нежилое помещение	0	1	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3.83
П15	Нежилое помещение	0	1	6.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.03	3.83
П16	Нежилое помещение	0	1	3.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.64	3.83
П18	Нежилое помещение	0	1	6.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.41	3.83
П19	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3.83

П20	Нежилое помещение	0	1	6.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.09	3.83
П21	Нежилое помещение	0	1	4.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.22	3.83
П22	Нежилое помещение	0	1	7.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.38	3.83
П23	Нежилое помещение	0	1	8.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.57	3.83
П24	Нежилое помещение	0	1	6.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.97	3.83
П25	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3.83
П26	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.83
П27	Нежилое помещение	0	1	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.83
П28	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3.83
П32	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
П33	Нежилое помещение	0	1	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
П34	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
П36	Нежилое помещение	0	1	4.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.12	3.83

П37	Нежилое помещение	0	1	5.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.38	3.83
П38	Нежилое помещение	0	1	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.83
П39	Нежилое помещение	0	1	3.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.87	3.83
П40	Нежилое помещение	0	1	3.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.49	3.83
П42	Нежилое помещение	0	1	5.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.03	3.83
П43	Нежилое помещение	0	1	5.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.98	3.83
П44	Нежилое помещение	0	1	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83
П45	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3.83
П46	Нежилое помещение	0	1	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.83
П47	Нежилое помещение	0	1	4.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.54	3.83
П48	Нежилое помещение	0	1	4.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.20	3.83
П49	Нежилое помещение	0	1	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3.83
П50	Нежилое помещение	0	1	3.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.67	3.83

П52	Нежилое помещение	0	1	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
П53	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
П54	Нежилое помещение	0	1	5.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.01	3.83
П55	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
П56	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3.83
П57	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3.83
П59	Нежилое помещение	0	1	3.96	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.96	3.83
П60	Нежилое помещение	0	1	3.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.77	3.83
П61	Нежилое помещение	0	1	3.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.39	3.83
П62	Нежилое помещение	0	1	3.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.36	3.83
П63	Нежилое помещение	0	1	5.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.70	3.83
П64	Нежилое помещение	0	2	3.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.70	3.83
П65	Нежилое помещение	0	2	8.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.48	3.83

П66	Нежилое помещение	0	2	8.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.68	3.83
П67	Нежилое помещение	0	2	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83
П68	Нежилое помещение	0	2	6.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.57	3.83
П69	Нежилое помещение	0	2	5.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.14	3.83
П70	Нежилое помещение	0	2	3.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.72	3.83
П71	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
П72	Нежилое помещение	0	2	4.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.76	3.83
П73	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3.83
П74	Нежилое помещение	0	2	8.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.59	3.83
П75	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
П76	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
П77	Нежилое помещение	0	2	2.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	2.95	3.83
P1	Машино-место	-2	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P10	Машино-место	-2	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P100	Машино-место	-2	1.2	13.25	Машино-место	13.25	

P86	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P87	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P88	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P89	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P9	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P90	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P91	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P92	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P93	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P94	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P95	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P96	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P97	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P98	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
P99	Машино-место	-1	1.2	13.25	Машино-место	13.25	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	220.58	Встроенное помещение общественного назначения	220.58	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Секция 1 / подвал	техническое	20.23
2	ИТП	Секция 1 / подвал	техническое	63.69
3	Насосная	Секция 1 / подвал	техническое	36.65
4	Крышная котельная	Секция 1 / кровля	техническое	53.97
5	Машинное помещение	Секция 1 / кровля	техническое	33.70
6	Электрощитовая жилого дома	Секция 2 / подвал	техническое	33.53
7	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	Секция 2 / подвал	техническое	7.16
8	Венткамера	Секция 2 / подвал	техническое	19.88
9	Машинное помещение	Секция 2 / кровля	техническое	34.00
10	Коридор	Секция 1 /подвал	общественное	259.37
11	Тамбур-шлюз	Секция 1 /подвал	общественное	9.23
12	Лифтовой холл подвала	Секция 1 /подвал	общественное	15.60
13	Лестничная клетка (выход из подвала)	Секция 1 /подвал	общественное	18.64
14	Тамбур	Секция 1 /подвал	общественное	2.58
15	Лестничная клетка	Секция 1 / машинное помещение	общественное	20.25
16	Тамбур-1	Секция 1 / 1 этаж	общественное	7.92
17	Холл	Секция 1 / 1 этаж	общественное	34.66
18	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 1 этаж	общественное	60.23
19	Лифтовый холл	Секция 1 / 1 этаж	общественное	10.39

20	Тамбур-2	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.39
21	Вход в подвал	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.39
22	Лестничная клетка	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.92
23	ПУИ	Секция 1 / 1 этаж	общественное	4.95
24	Помещение консьержа	Секция 1 / 1 этаж	общественное	11.47
25	Помещение общего пользования	Секция 1 / 1 этаж	общественное	25.31
26	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 2 этаж	общественное	60.23
27	Лифтовый холл	Секция 1 / 2 этаж	общественное	10.06
28	Тамбур	Секция 1 / 2 этаж	общественное	2.90
29	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 2 этаж	общественное	8.39
30	Лестничная клетка	Секция 1 / 2 этаж	общественное	16.85
31	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 3 этаж	общественное	60.23
32	Лифтовый холл	Секция 1 / 3 этаж	общественное	10.06
33	Тамбур	Секция 1 / 3 этаж	общественное	2.90
34	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 3 этаж	общественное	8.38
35	Лестничная клетка	Секция 1 / 3 этаж	общественное	16.85
36	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 4 этаж	общественное	60.23
37	Лифтовый холл	Секция 1 / 4 этаж	общественное	10.06
38	Тамбур	Секция 1 / 4 этаж	общественное	2.90
39	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 4 этаж	общественное	8.38
40	Лестничная клетка	Секция 1 / 4 этаж	общественное	16.85
41	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 5 этаж	общественное	60.23
42	Лифтовый холл	Секция 1 / 5 этаж	общественное	10.06
43	Тамбур	Секция 1 / 5 этаж	общественное	2.90
44	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 5 этаж	общественное	8.38
45	Лестничная клетка	Секция 1 / 5 этаж	общественное	16.85
46	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 6 этаж	общественное	60.23
47	Лифтовый холл	Секция 1 / 6 этаж	общественное	10.06
48	Тамбур	Секция 1 / 6 этаж	общественное	2.90
49	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 6 этаж	общественное	8.38
50	Лестничная клетка	Секция 1 / 6 этаж	общественное	16.85
51	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 7 этаж	общественное	60.23
52	Лифтовый холл	Секция 1 / 7 этаж	общественное	10.07
53	Тамбур	Секция 1 / 7 этаж	общественное	2.90
54	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 7 этаж	общественное	9.66
55	Лестничная клетка	Секция 1 / 7 этаж	общественное	16.85
56	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 8 этаж	общественное	60.23
57	Лифтовый холл	Секция 1 / 8 этаж	общественное	10.07
58	Тамбур	Секция 1 / 8 этаж	общественное	2.90
59	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 8 этаж	общественное	8.38

60	Лестничная клетка	Секция 1 / 8 этаж	общественное	16.85
61	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 9 этаж	общественное	60.23
62	Лифтовый холл	Секция 1 / 9 этаж	общественное	10.07
63	Тамбур	Секция 1 / 9 этаж	общественное	2.90
64	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 9 этаж	общественное	8.38
65	Лестничная клетка	Секция 1 / 9 этаж	общественное	16.85
66	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 10 этаж	общественное	60.23
67	Лифтовый холл	Секция 1 / 10 этаж	общественное	10.07
68	Тамбур	Секция 1 / 10 этаж	общественное	2.90
69	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 10 этаж	общественное	8.38
70	Лестничная клетка	Секция 1 / 10 этаж	общественное	16.85
71	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 11 этаж	общественное	60.23
72	Лифтовый холл	Секция 1 / 11 этаж	общественное	10.07
73	Тамбур	Секция 1 / 11 этаж	общественное	2.90
74	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 11 этаж	общественное	8.38
75	Лестничная клетка	Секция 1 / 11 этаж	общественное	16.85
76	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 12 этаж	общественное	60.23
77	Лифтовый холл	Секция 1 / 12 этаж	общественное	10.07
78	Тамбур	Секция 1 / 12 этаж	общественное	2.90
79	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 12 этаж	общественное	8.38
80	Лестничная клетка	Секция 1 / 12 этаж	общественное	16.85
81	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 13 этаж	общественное	60.23
82	Лифтовый холл	Секция 1 / 13 этаж	общественное	10.07
83	Тамбур	Секция 1 / 13 этаж	общественное	2.90
84	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 13 этаж	общественное	8.38
85	Лестничная клетка	Секция 1 / 13 этаж	общественное	16.85
86	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 14 этаж	общественное	60.23
87	Лифтовый холл	Секция 1 / 14 этаж	общественное	10.07
88	Тамбур	Секция 1 / 14 этаж	общественное	2.90
89	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 14 этаж	общественное	8.38
90	Лестничная клетка	Секция 1 / 14 этаж	общественное	16.85
91	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 15 этаж	общественное	60.23
92	Лифтовый холл	Секция 1 / 15 этаж	общественное	10.07
93	Тамбур	Секция 1 / 15 этаж	общественное	2.90
94	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 15 этаж	общественное	8.38
95	Лестничная клетка	Секция 1 / 15 этаж	общественное	16.85
96	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 16 этаж	общественное	60.23
97	Лифтовый холл	Секция 1 / 16 этаж	общественное	10.07
98	Тамбур	Секция 1 / 16 этаж	общественное	2.90

138	Тамбур	Секция 1 / 24 этаж	общественное	2.90
139	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 24 этаж	общественное	8.38
140	Лестничная клетка	Секция 1 / 24 этаж	общественное	16.85
141	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 25 этаж	общественное	60.23
142	Лифтовый холл	Секция 1 / 25 этаж	общественное	10.07
143	Тамбур	Секция 1 / 25 этаж	общественное	2.90
144	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 25 этаж	общественное	8.38
145	Лестничная клетка	Секция 1 / 25 этаж	общественное	16.85
146	Коридор	Секция 2 / подвал	общественное	182.85
147	Тамбур-шлюз	Секция 2 / подвал	общественное	9.94
148	Лифтовой холл подвала	Секция 2 / подвал	общественное	15.60
149	Лестничная клетка (выход из подвала)	Секция 2 / подвал	общественное	18.64
150	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	общественное	21.22
151	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	общественное	7.92
152	Холл	Секция 2 / 1 этаж	общественное	34.35
153	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 1 этаж	общественное	61.47
154	Лифтовый холл	Секция 2 / 1 этаж	общественное	10.39
155	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.71
156	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.66
157	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.66
158	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 2 этаж	общественное	61.47
159	Лифтовый холл	Секция 2 / 2 этаж	общественное	10.07
160	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	общественное	2.90
161	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	общественное	8.38
162	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	общественное	16.85
163	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 3 этаж	общественное	61.47
164	Лифтовый холл	Секция 2 / 3 этаж	общественное	10.07
165	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	общественное	2.90
166	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	общественное	8.38
167	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	общественное	16.85
168	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 4 этаж	общественное	61.47
169	Лифтовый холл	Секция 2 / 4 этаж	общественное	10.07
170	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	общественное	2.90
171	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	общественное	8.38
172	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	общественное	16.85
173	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 5 этаж	общественное	61.47
174	Лифтовый холл	Секция 2 / 5 этаж	общественное	10.07
175	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	общественное	2.90
176	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	общественное	8.38
177	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	общественное	16.85

178	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 6 этаж	общественное	61.47
179	Лифтовый холл	Секция 2 / 6 этаж	общественное	10.07
180	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	общественное	2.90
181	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	общественное	8.38
182	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	общественное	16.85
183	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 7 этаж	общественное	61.47
184	Лифтовый холл	Секция 2 / 7 этаж	общественное	10.07
185	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	общественное	2.90
186	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	общественное	8.76
187	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	общественное	16.85
188	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 8 этаж	общественное	61.47
189	Лифтовый холл	Секция 2 / 8 этаж	общественное	10.07
190	Тамбур	Секция 2 / 8 этаж	общественное	2.90
191	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 8 этаж	общественное	8.38
192	Лестничная клетка	Секция 2 / 8 этаж	общественное	16.85
193	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 9 этаж	общественное	61.47
194	Лифтовый холл	Секция 2 / 9 этаж	общественное	10.07
195	Тамбур	Секция 2 / 9 этаж	общественное	2.90
196	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 9 этаж	общественное	8.38
197	Лестничная клетка	Секция 2 / 9 этаж	общественное	16.85
198	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 10 этаж	общественное	61.47
199	Лифтовый холл	Секция 2 / 10 этаж	общественное	10.07
200	Тамбур	Секция 2 / 10 этаж	общественное	2.90
201	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 10 этаж	общественное	8.38
202	Лестничная клетка	Секция 2 / 10 этаж	общественное	16.85
203	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 11 этаж	общественное	61.47
204	Лифтовый холл	Секция 2 / 11 этаж	общественное	10.07
205	Тамбур	Секция 2 / 11 этаж	общественное	2.90
206	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 11 этаж	общественное	8.38
207	Лестничная клетка	Секция 2 / 11 этаж	общественное	16.85
208	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 12 этаж	общественное	61.47
209	Лифтовый холл	Секция 2 / 12 этаж	общественное	10.07
210	Тамбур	Секция 2 / 12 этаж	общественное	2.90
211	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 12 этаж	общественное	8.38
212	Лестничная клетка	Секция 2 / 12 этаж	общественное	16.85
213	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 13 этаж	общественное	61.47
214	Лифтовый холл	Секция 2 / 13 этаж	общественное	10.07
215	Тамбур	Секция 2 / 13 этаж	общественное	2.90
216	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 13 этаж	общественное	8.38

217	Лестничная клетка	Секция 2 / 13 этаж	общественное	16.85
218	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 14 этаж	общественное	61.47
219	Лифтовый холл	Секция 2 / 14 этаж	общественное	10.07
220	Тамбур	Секция 2 / 14 этаж	общественное	2.90
221	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 14 этаж	общественное	8.38
222	Лестничная клетка	Секция 2 / 14 этаж	общественное	16.85
223	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 15 этаж	общественное	61.47
224	Лифтовый холл	Секция 2 / 15 этаж	общественное	10.07
225	Тамбур	Секция 2 / 15 этаж	общественное	2.90
226	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 15 этаж	общественное	8.38
227	Лестничная клетка	Секция 2 / 15 этаж	общественное	16.85
228	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 16 этаж	общественное	61.47
229	Лифтовый холл	Секция 2 / 16 этаж	общественное	10.07
230	Тамбур	Секция 2 / 16 этаж	общественное	2.90
231	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 16 этаж	общественное	8.38
232	Лестничная клетка	Секция 2 / 16 этаж	общественное	16.85
233	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 17 этаж	общественное	61.47
234	Лифтовый холл	Секция 2 / 17 этаж	общественное	10.07
235	Тамбур	Секция 2 / 17 этаж	общественное	2.90
236	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 17 этаж	общественное	8.38
237	Лестничная клетка	Секция 2 / 17 этаж	общественное	16.85
238	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 18 этаж	общественное	61.47
239	Лифтовый холл	Секция 2 / 18 этаж	общественное	10.07
240	Тамбур	Секция 2 / 18 этаж	общественное	2.90
241	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 18 этаж	общественное	8.38
242	Лестничная клетка	Секция 2 / 18 этаж	общественное	16.85
243	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 19 этаж	общественное	61.47
244	Лифтовый холл	Секция 2 / 19 этаж	общественное	10.07
245	Тамбур	Секция 2 / 19 этаж	общественное	2.90
246	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 19 этаж	общественное	8.38
247	Лестничная клетка	Секция 2 / 19 этаж	общественное	16.85
248	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 20 этаж	общественное	61.47
249	Лифтовый холл	Секция 2 / 20 этаж	общественное	10.07
250	Тамбур	Секция 2 / 20 этаж	общественное	2.90
251	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 20 этаж	общественное	8.38
252	Лестничная клетка	Секция 2 / 20 этаж	общественное	16.85
253	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 21 этаж	общественное	61.47
254	Лифтовый холл	Секция 2 / 21 этаж	общественное	10.07
255	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	общественное	2.90

256	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	общественное	8.38
257	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	общественное	16.85
258	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 22 этаж	общественное	61.47
259	Лифтовый холл	Секция 2 / 22 этаж	общественное	10.07
260	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	общественное	2.90
261	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	общественное	8.38
262	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	общественное	16.85
263	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 23 этаж	общественное	61.47
264	Лифтовый холл	Секция 2 / 23 этаж	общественное	10.07
265	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	общественное	2.90
266	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	общественное	8.38
267	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	общественное	16.85
268	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 24 этаж	общественное	61.47
269	Лифтовый холл	Секция 2 / 24 этаж	общественное	10.07
270	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	общественное	2.90
271	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	общественное	8.38
272	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	общественное	16.85
273	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 25 этаж	общественное	61.47
274	Лифтовый холл	Секция 2 / 25 этаж	общественное	10.07
275	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	общественное	2.90
276	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	общественное	8.38
277	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	общественное	16.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
4	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой

5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения	Обеспечение ХВС и водоотведения
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
8	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
9	Этажные коридоры	Системы дымоудаления	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
10	ИТП (Подвал)	Системы отопления	Обеспечение теплом жилых помещений
11	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 555 102 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810266000033541
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893

		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 555 102 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 800 029 585,07 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 755 072 414,93 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 291
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 188,56 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 319,83 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 161,12 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 782 330 356 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 421 537 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 600 110 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 555 102 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:070214:192

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104002735
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-079647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-041296-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Платон Парк поз.2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:070214:192
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещена на эксплуатированной кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивплощадка размещена на эксплуатированной кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для двух многоэтажных жилых домов поз.1 и поз.2 (1740 чел.) по расчету при емкости контейнера 1,1м3 количество требуемых контейнеров составляет: 7,2:1,1=6,5-7 контейнеров. С севера от подземной автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить, а также сформировать единую благоустроенную пешеходно-прогулочную зону вдоль южных фасадов домов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в проектируемые многоэтажные жилые дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): От 09.11.2023 № 447И, ООО «Ин-Групп Энерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорвдоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 500 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорвдоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 500 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ин-Групп Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718965424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 006 546,95 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагоргаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 000146596-000319696_000009162
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 406 943,03 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Адвокатская палата
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление по транспорту и дорожному хозяйству Администрации города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107117928
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/вх-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 497
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 66
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 66
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.97	2	20.18	2.77
2	Квартира	1	1	64.38	2	23.75	2.77
3	Квартира	1	1	56.99	2	22.35	2.77
4	Квартира-студия	1	1	26.37	1	18.40	2.77
5	Квартира	1	1	42.11	1	11.39	2.77
6	Квартира	1	1	39.84	1	11.39	2.77
7	Квартира	1	1	86.36	3	35.08	2.77
8	Квартира	1	1	95.45	2	24.87	2.77
9	Квартира	2	1	59.08	2	20.18	2.77
10	Квартира	2	1	64.38	2	23.75	2.77
11	Квартира	2	1	56.95	2	22.59	2.77
12	Квартира-студия	2	1	25.81	1	18.40	2.77
13	Квартира	2	1	42.11	1	11.39	2.77
14	Квартира	2	1	41.82	1	11.54	2.77
15	Квартира	2	1	39.84	1	11.39	2.77
16	Квартира	2	1	85.97	3	35.08	2.77
17	Квартира	2	1	65.85	2	24.87	2.77
18	Квартира	2	1	41.64	1	11.47	2.77

19	Квартира	3	1	59.08	2	20.18	2.77
20	Квартира	3	1	64.38	2	23.75	2.77
21	Квартира	3	1	56.95	2	22.59	2.77
22	Квартира-студия	3	1	25.81	1	18.40	2.77
23	Квартира	3	1	42.11	1	11.39	2.77
24	Квартира	3	1	41.82	1	11.54	2.77
25	Квартира	3	1	39.84	1	11.39	2.77
26	Квартира	3	1	85.97	3	35.08	2.77
27	Квартира	3	1	65.85	2	24.87	2.77
28	Квартира	3	1	41.64	1	11.47	2.77
29	Квартира	4	1	59.08	2	20.18	2.77
30	Квартира	4	1	64.38	2	23.75	2.77
31	Квартира	4	1	56.95	2	22.59	2.77
32	Квартира-студия	4	1	25.81	1	18.40	2.77
33	Квартира	4	1	42.11	1	11.39	2.77
34	Квартира	4	1	41.82	1	11.54	2.77
35	Квартира	4	1	39.84	1	11.39	2.77
36	Квартира	4	1	85.97	3	35.08	2.77
37	Квартира	4	1	65.85	2	24.87	2.77
38	Квартира	4	1	41.64	1	11.47	2.77
39	Квартира	5	1	59.08	2	20.18	2.77
40	Квартира	5	1	64.38	2	23.75	2.77
41	Квартира	5	1	56.95	2	22.59	2.77
42	Квартира-студия	5	1	25.81	1	18.40	2.77
43	Квартира	5	1	42.11	1	11.39	2.77
44	Квартира	5	1	41.82	1	11.54	2.77
45	Квартира	5	1	39.84	1	11.39	2.77
46	Квартира	5	1	85.97	3	35.08	2.77
47	Квартира	5	1	65.85	2	24.87	2.77
48	Квартира	5	1	41.64	1	11.47	2.77
49	Квартира	6	1	59.08	2	20.18	2.77
50	Квартира	6	1	64.38	2	23.75	2.77
51	Квартира	6	1	56.95	2	22.59	2.77
52	Квартира-студия	6	1	25.81	1	18.40	2.77
53	Квартира	6	1	42.11	1	11.39	2.77
54	Квартира	6	1	41.82	1	11.54	2.77
55	Квартира	6	1	39.84	1	11.39	2.77
56	Квартира	6	1	85.97	3	35.08	2.77
57	Квартира	6	1	65.85	2	24.87	2.77
58	Квартира	6	1	41.64	1	11.47	2.77
59	Квартира	7	1	59.08	2	20.18	2.77
60	Квартира	7	1	64.38	2	23.75	2.77
61	Квартира	7	1	56.95	2	22.59	2.77

62	Квартира-студия	7	1	25.81	1	18.40	2.77
63	Квартира	7	1	42.11	1	11.39	2.77
64	Квартира	7	1	41.82	1	11.54	2.77
65	Квартира	7	1	39.84	1	11.39	2.77
66	Квартира	7	1	85.97	3	35.08	2.77
67	Квартира	7	1	65.85	2	24.87	2.77
68	Квартира	7	1	41.64	1	11.47	2.77
69	Квартира	8	1	59.08	2	20.18	2.77
70	Квартира	8	1	64.38	2	23.75	2.77
71	Квартира	8	1	56.95	2	22.59	2.77
72	Квартира-студия	8	1	25.81	1	18.40	2.77
73	Квартира	8	1	42.11	1	11.39	2.77
74	Квартира	8	1	41.82	1	11.54	2.77
75	Квартира	8	1	39.84	1	11.39	2.77
76	Квартира	8	1	85.97	3	35.08	2.77
77	Квартира	8	1	65.85	2	24.87	2.77
78	Квартира	8	1	41.64	1	11.47	2.77
79	Квартира	9	1	59.08	2	20.18	2.77
80	Квартира	9	1	64.38	2	23.75	2.77
81	Квартира	9	1	56.95	2	22.59	2.77
82	Квартира-студия	9	1	25.81	1	18.40	2.77
83	Квартира	9	1	42.11	1	11.39	2.77
84	Квартира	9	1	41.82	1	11.54	2.77
85	Квартира	9	1	39.84	1	11.39	2.77
86	Квартира	9	1	85.97	3	35.08	2.77
87	Квартира	9	1	65.85	2	24.87	2.77
88	Квартира	9	1	41.64	1	11.47	2.77
89	Квартира	10	1	59.08	2	20.18	2.77
90	Квартира	10	1	64.38	2	23.75	2.77
91	Квартира	10	1	56.95	2	22.59	2.77
92	Квартира-студия	10	1	25.81	1	18.40	2.77
93	Квартира	10	1	42.11	1	11.39	2.77
94	Квартира	10	1	41.82	1	11.54	2.77
95	Квартира	10	1	39.84	1	11.39	2.77
96	Квартира	10	1	85.97	3	35.08	2.77
97	Квартира	10	1	65.85	2	24.87	2.77
98	Квартира	10	1	41.64	1	11.47	2.77
99	Квартира	11	1	59.08	2	20.18	2.77
100	Квартира	11	1	64.38	2	23.75	2.77
101	Квартира	11	1	56.95	2	22.59	2.77
102	Квартира-студия	11	1	25.81	1	18.40	2.77
103	Квартира	11	1	42.11	1	11.39	2.77

104	Квартира	11	1	41.82	1	11.54	2.77
105	Квартира	11	1	39.84	1	11.39	2.77
106	Квартира	11	1	85.97	3	35.08	2.77
107	Квартира	11	1	65.85	2	24.87	2.77
108	Квартира	11	1	41.64	1	11.47	2.77
109	Квартира	12	1	59.08	2	20.18	2.77
110	Квартира	12	1	64.38	2	23.75	2.77
111	Квартира	12	1	56.95	2	22.59	2.77
112	Квартира-студия	12	1	25.81	1	18.40	2.77
113	Квартира	12	1	42.11	1	11.39	2.77
114	Квартира	12	1	41.82	1	11.54	2.77
115	Квартира	12	1	39.84	1	11.39	2.77
116	Квартира	12	1	85.97	3	35.08	2.77
117	Квартира	12	1	65.85	2	24.87	2.77
118	Квартира	12	1	41.64	1	11.47	2.77
119	Квартира	13	1	59.08	2	20.18	2.77
120	Квартира	13	1	64.38	2	23.75	2.77
121	Квартира	13	1	56.95	2	22.59	2.77
122	Квартира-студия	13	1	25.81	1	18.40	2.77
123	Квартира	13	1	42.11	1	11.39	2.77
124	Квартира	13	1	41.82	1	11.54	2.77
125	Квартира	13	1	39.84	1	11.39	2.77
126	Квартира	13	1	85.97	3	35.08	2.77
127	Квартира	13	1	65.85	2	24.87	2.77
128	Квартира	13	1	41.64	1	11.47	2.77
129	Квартира	14	1	59.08	2	20.18	2.77
130	Квартира	14	1	64.38	2	23.75	2.77
131	Квартира	14	1	56.95	2	22.59	2.77
132	Квартира-студия	14	1	25.81	1	18.40	2.77
133	Квартира	14	1	42.11	1	11.39	2.77
134	Квартира	14	1	41.82	1	11.54	2.77
135	Квартира	14	1	39.84	1	11.39	2.77
136	Квартира	14	1	85.97	3	35.08	2.77
137	Квартира	14	1	65.85	2	24.87	2.77
138	Квартира	14	1	41.64	1	11.47	2.77
139	Квартира	15	1	59.08	2	20.18	2.77
140	Квартира	15	1	64.38	2	23.75	2.77
141	Квартира	15	1	56.95	2	22.59	2.77
142	Квартира-студия	15	1	25.81	1	18.40	2.77
143	Квартира	15	1	42.11	1	11.39	2.77
144	Квартира	15	1	41.82	1	11.54	2.77
145	Квартира	15	1	39.84	1	11.39	2.77
146	Квартира	15	1	85.97	3	35.08	2.77

147	Квартира	15	1	65.85	2	24.87	2.77
148	Квартира	15	1	41.64	1	11.47	2.77
149	Квартира	16	1	58.91	2	20.18	2.77
150	Квартира	16	1	64.29	2	23.75	2.77
151	Квартира	16	1	56.87	2	22.59	2.77
152	Квартира-студия	16	1	25.81	1	18.40	2.77
153	Квартира	16	1	42.02	1	11.39	2.77
154	Квартира	16	1	41.73	1	11.54	2.77
155	Квартира	16	1	39.75	1	11.39	2.77
156	Квартира	16	1	85.54	3	35.08	2.77
157	Квартира	16	1	65.76	2	24.87	2.77
158	Квартира	16	1	41.55	1	11.47	2.77
159	Квартира	17	1	58.91	2	20.18	2.77
160	Квартира	17	1	64.29	2	23.75	2.77
161	Квартира	17	1	56.87	2	22.59	2.77
162	Квартира-студия	17	1	25.81	1	18.40	2.77
163	Квартира	17	1	42.02	1	11.39	2.77
164	Квартира	17	1	41.73	1	11.54	2.77
165	Квартира	17	1	39.75	1	11.39	2.77
166	Квартира	17	1	85.54	3	35.08	2.77
167	Квартира	17	1	65.76	2	24.87	2.77
168	Квартира	17	1	41.55	1	11.47	2.77
169	Квартира	18	1	58.91	2	20.18	2.77
170	Квартира	18	1	64.29	2	23.75	2.77
171	Квартира	18	1	56.87	2	22.59	2.77
172	Квартира-студия	18	1	25.81	1	18.40	2.77
173	Квартира	18	1	42.02	1	11.39	2.77
174	Квартира	18	1	41.73	1	11.54	2.77
175	Квартира	18	1	39.75	1	11.39	2.77
176	Квартира	18	1	85.54	3	35.08	2.77
177	Квартира	18	1	65.76	2	24.87	2.77
178	Квартира	18	1	41.55	1	11.47	2.77
179	Квартира	19	1	58.91	2	20.18	2.77
180	Квартира	19	1	64.29	2	23.75	2.77
181	Квартира	19	1	56.87	2	22.59	2.77
182	Квартира-студия	19	1	25.81	1	18.40	2.77
183	Квартира	19	1	42.02	1	11.39	2.77
184	Квартира	19	1	41.73	1	11.54	2.77
185	Квартира	19	1	39.75	1	11.39	2.77
186	Квартира	19	1	85.54	3	35.08	2.77
187	Квартира	19	1	65.76	2	24.87	2.77
188	Квартира	19	1	41.55	1	11.47	2.77
189	Квартира	20	1	58.91	2	20.18	2.77

190	Квартира	20	1	64.29	2	23.75	2.77
191	Квартира	20	1	56.87	2	22.59	2.77
192	Квартира-студия	20	1	25.81	1	18.40	2.77
193	Квартира	20	1	42.02	1	11.39	2.77
194	Квартира	20	1	41.73	1	11.54	2.77
195	Квартира	20	1	39.75	1	11.39	2.77
196	Квартира	20	1	85.54	3	35.08	2.77
197	Квартира	20	1	65.76	2	24.87	2.77
198	Квартира	20	1	41.55	1	11.47	2.77
199	Квартира	21	1	58.91	2	20.18	2.77
200	Квартира	21	1	64.29	2	23.75	2.77
201	Квартира	21	1	56.87	2	22.59	2.77
202	Квартира-студия	21	1	25.81	1	18.40	2.77
203	Квартира	21	1	42.02	1	11.39	2.77
204	Квартира	21	1	41.73	1	11.54	2.77
205	Квартира	21	1	39.75	1	11.39	2.77
206	Квартира	21	1	85.54	3	35.08	2.77
207	Квартира	21	1	65.76	2	24.87	2.77
208	Квартира	21	1	41.55	1	11.47	2.77
209	Квартира	22	1	58.91	2	20.18	2.77
210	Квартира	22	1	64.29	2	23.75	2.77
211	Квартира	22	1	56.87	2	22.59	2.77
212	Квартира-студия	22	1	25.81	1	18.40	2.77
213	Квартира	22	1	42.02	1	11.39	2.77
214	Квартира	22	1	41.73	1	11.54	2.77
215	Квартира	22	1	39.75	1	11.39	2.77
216	Квартира	22	1	85.54	3	35.08	2.77
217	Квартира	22	1	65.76	2	24.87	2.77
218	Квартира	22	1	41.55	1	11.47	2.77
219	Квартира	23	1	58.91	2	20.18	2.77
220	Квартира	23	1	64.29	2	23.75	2.77
221	Квартира	23	1	56.87	2	22.59	2.77
222	Квартира-студия	23	1	25.81	1	18.40	2.77
223	Квартира	23	1	42.02	1	11.39	2.77
224	Квартира	23	1	41.73	1	11.54	2.77
225	Квартира	23	1	39.75	1	11.39	2.77
226	Квартира	23	1	85.54	3	35.08	2.77
227	Квартира	23	1	65.76	2	24.87	2.77
228	Квартира	23	1	41.55	1	11.47	2.77
229	Квартира	24	1	58.91	2	20.18	2.77
230	Квартира	24	1	64.29	2	23.75	2.77
231	Квартира	24	1	56.87	2	22.59	2.77

232	Квартира-студия	24	1	25.81	1	18.40	2.77
233	Квартира	24	1	42.02	1	11.39	2.77
234	Квартира	24	1	41.73	1	11.54	2.77
235	Квартира	24	1	39.75	1	11.39	2.77
236	Квартира	24	1	85.54	3	35.08	2.77
237	Квартира	24	1	65.76	2	24.87	2.77
238	Квартира	24	1	41.55	1	11.47	2.77
239	Квартира	25	1	58.91	2	20.18	2.77
240	Квартира	25	1	64.29	2	23.75	2.77
241	Квартира	25	1	56.87	2	22.59	2.77
242	Квартира-студия	25	1	25.81	1	18.40	2.77
243	Квартира	25	1	42.02	1	11.39	2.77
244	Квартира	25	1	41.73	1	11.54	2.77
245	Квартира	25	1	39.75	1	11.39	2.77
246	Квартира	25	1	85.54	3	35.08	2.77
247	Квартира	25	1	65.76	2	24.87	2.77
248	Квартира	25	1	41.55	1	11.47	2.77
249	Квартира	1	2	58.20	1	11.47	2.77
250	Квартира	1	2	93.53	2	24.87	2.77
251	Квартира	1	2	86.33	3	35.08	2.77
252	Квартира	1	2	39.84	1	11.39	2.77
253	Квартира	1	2	42.11	1	11.39	2.77
254	Квартира	1	2	38.98	1	11.60	2.77
255	Квартира	1	2	42.43	1	10.84	2.77
256	Квартира	1	2	64.36	2	24.01	2.77
257	Квартира	1	2	60.16	2	20.18	2.77
258	Квартира	2	2	41.64	1	11.47	2.77
259	Квартира	2	2	65.85	2	24.87	2.77
260	Квартира	2	2	86.01	3	35.08	2.77
261	Квартира	2	2	39.84	1	11.39	2.77
262	Квартира	2	2	41.82	1	11.54	2.77
263	Квартира	2	2	42.11	1	11.39	2.77
264	Квартира	2	2	38.98	1	11.60	2.77
265	Квартира	2	2	41.93	1	10.84	2.77
266	Квартира	2	2	64.37	2	23.75	2.77
267	Квартира	2	2	60.35	2	20.18	2.77
268	Квартира	3	3	41.64	1	11.47	2.77
269	Квартира	3	3	65.85	2	24.87	2.77
270	Квартира	3	3	86.01	3	35.08	2.77
271	Квартира	3	3	39.84	1	11.39	2.77
272	Квартира	3	3	41.82	1	11.54	2.77
273	Квартира	3	3	42.11	1	11.39	2.77
274	Квартира	3	3	38.98	1	11.60	2.77
275	Квартира	3	3	41.93	1	10.84	2.77
276	Квартира	3	3	64.37	2	23.75	2.77

277	Квартира	3	3	60.16	2	20.18	2.77
278	Квартира	4	2	41.64	1	11.47	2.77
279	Квартира	4	2	65.85	2	24.87	2.77
280	Квартира	4	2	86.01	3	35.08	2.77
281	Квартира	4	2	39.84	1	11.39	2.77
282	Квартира	4	2	41.82	1	11.54	2.77
283	Квартира	4	2	42.11	1	11.39	2.77
284	Квартира	4	2	38.98	1	11.60	2.77
285	Квартира	4	2	41.93	1	10.84	2.77
286	Квартира	4	2	64.37	2	23.75	2.77
287	Квартира	4	2	60.16	2	20.18	2.77
288	Квартира	5	2	41.64	1	11.47	2.77
289	Квартира	5	2	65.85	2	24.87	2.77
290	Квартира	5	2	86.01	3	35.08	2.77
291	Квартира	5	2	39.84	1	11.39	2.77
292	Квартира	5	2	41.82	1	11.54	2.77
293	Квартира	5	2	42.11	1	11.39	2.77
294	Квартира	5	2	38.98	1	11.60	2.77
295	Квартира	5	2	41.93	1	10.84	2.77
296	Квартира	5	2	64.37	2	23.75	2.77
297	Квартира	5	2	60.16	2	20.18	2.77
298	Квартира	6	2	41.64	1	11.47	2.77
299	Квартира	6	2	65.85	2	24.87	2.77
300	Квартира	6	2	86.01	3	35.08	2.77
301	Квартира	6	2	39.84	1	11.39	2.77
302	Квартира	6	2	41.82	1	11.54	2.77
303	Квартира	6	2	42.11	1	11.39	2.77
304	Квартира	6	2	38.98	1	11.60	2.77
305	Квартира	6	2	41.93	1	10.84	2.77
306	Квартира	6	2	64.37	2	23.75	2.77
307	Квартира	6	2	60.16	2	20.18	2.77
308	Квартира	7	2	41.64	1	11.47	2.77
309	Квартира	7	2	65.85	2	24.87	2.77
310	Квартира	7	2	86.01	3	35.08	2.77
311	Квартира	7	2	39.84	1	11.39	2.77
312	Квартира	7	2	41.82	1	11.54	2.77
313	Квартира	7	2	42.11	1	11.39	2.77
314	Квартира	7	2	38.98	1	11.60	2.77
315	Квартира	7	2	41.93	1	10.84	2.77
316	Квартира	7	2	64.37	2	23.75	2.77
317	Квартира	7	2	60.16	2	20.18	2.77
318	Квартира	8	2	41.64	1	11.47	2.77
319	Квартира	8	2	65.85	2	24.87	2.77
320	Квартира	8	2	86.01	3	35.08	2.77
321	Квартира	8	2	39.84	1	11.39	2.77
322	Квартира	8	2	41.82	1	11.54	2.77

323	Квартира	8	2	42.11	1	11.39	2.77
324	Квартира	8	2	38.98	1	11.60	2.77
325	Квартира	8	2	41.93	1	10.84	2.77
326	Квартира	8	2	64.37	2	23.75	2.77
327	Квартира	8	2	60.16	2	20.18	2.77
328	Квартира	9	2	41.64	1	11.47	2.77
329	Квартира	9	2	65.85	2	24.87	2.77
330	Квартира	9	2	86.01	3	35.08	2.77
331	Квартира	9	2	39.84	1	11.39	2.77
332	Квартира	9	2	41.82	1	11.54	2.77
333	Квартира	9	2	42.11	1	11.39	2.77
334	Квартира	9	2	38.98	1	11.60	2.77
335	Квартира	9	2	41.93	1	10.84	2.77
336	Квартира	9	2	64.37	2	23.75	2.77
337	Квартира	9	2	60.16	2	20.18	2.77
338	Квартира	10	2	41.64	1	11.47	2.77
339	Квартира	10	2	65.85	2	24.87	2.77
340	Квартира	10	2	86.01	3	35.08	2.77
341	Квартира	10	2	39.84	1	11.39	2.77
342	Квартира	10	2	41.82	1	11.54	2.77
343	Квартира	10	2	42.11	1	11.39	2.77
344	Квартира	10	2	38.98	1	11.60	2.77
345	Квартира	10	2	41.93	1	10.84	2.77
346	Квартира	10	2	64.37	2	23.75	2.77
347	Квартира	10	2	60.16	2	20.18	2.77
348	Квартира	11	2	41.64	1	11.47	2.77
349	Квартира	11	2	65.85	2	24.87	2.77
350	Квартира	11	2	86.01	3	35.08	2.77
351	Квартира	11	2	39.84	1	11.39	2.77
352	Квартира	11	2	41.82	1	11.54	2.77
353	Квартира	11	2	42.11	1	11.39	2.77
354	Квартира	11	2	38.98	1	11.60	2.77
355	Квартира	11	2	41.93	1	10.84	2.77
356	Квартира	11	2	64.37	2	23.75	2.77
357	Квартира	11	2	60.16	2	20.18	2.77
358	Квартира	12	2	41.64	1	11.47	2.77
359	Квартира	12	2	65.85	2	24.87	2.77
360	Квартира	12	2	86.01	3	35.08	2.77
361	Квартира	12	2	39.84	1	11.39	2.77
362	Квартира	12	2	41.82	1	11.54	2.77
363	Квартира	12	2	42.11	1	11.39	2.77
364	Квартира	12	2	38.98	1	11.60	2.77
365	Квартира	12	2	41.93	1	10.84	2.77
366	Квартира	12	2	64.37	2	23.75	2.77
367	Квартира	12	2	60.16	2	20.18	2.77
368	Квартира	13	2	41.64	1	11.47	2.77

369	Квартира	13	2	65.85	2	24.87	2.77
370	Квартира	13	2	86.01	3	35.08	2.77
371	Квартира	13	2	39.84	1	11.39	2.77
372	Квартира	13	2	41.82	1	11.54	2.77
373	Квартира	13	2	42.11	1	11.39	2.77
374	Квартира	13	2	38.98	1	11.60	2.77
375	Квартира	13	2	41.93	1	10.84	2.77
376	Квартира	13	2	64.37	2	23.75	2.77
377	Квартира	13	2	60.16	2	20.18	2.77
378	Квартира	14	2	41.64	1	11.47	2.77
379	Квартира	14	2	65.85	2	24.87	2.77
380	Квартира	14	2	86.01	3	35.08	2.77
381	Квартира	14	2	39.84	1	11.39	2.77
382	Квартира	14	2	41.82	1	11.54	2.77
383	Квартира	14	2	42.11	1	11.39	2.77
384	Квартира	14	2	38.98	1	11.60	2.77
385	Квартира	14	2	41.93	1	10.84	2.77
386	Квартира	14	2	64.37	2	23.75	2.77
387	Квартира	14	2	60.16	2	20.18	2.77
388	Квартира	15	2	41.64	1	11.47	2.77
389	Квартира	15	2	65.85	2	24.87	2.77
390	Квартира	15	2	86.01	3	35.08	2.77
391	Квартира	15	2	39.84	1	11.39	2.77
392	Квартира	15	2	41.82	1	11.54	2.77
393	Квартира	15	2	42.11	1	11.39	2.77
394	Квартира	15	2	38.98	1	11.60	2.77
395	Квартира	15	2	41.93	1	10.84	2.77
396	Квартира	15	2	64.37	2	23.75	2.77
397	Квартира	15	2	60.16	2	20.18	2.77
398	Квартира	16	2	41.55	1	11.47	2.77
399	Квартира	16	2	65.76	2	24.87	2.77
400	Квартира	16	2	85.58	3	35.08	2.77
401	Квартира	16	2	39.75	1	11.39	2.77
402	Квартира	16	2	41.73	1	11.54	2.77
403	Квартира	16	2	42.02	1	11.39	2.77
404	Квартира	16	2	38.86	1	11.60	2.77
405	Квартира	16	2	41.57	1	10.84	2.77
406	Квартира	16	2	64.28	2	23.75	2.77
407	Квартира	16	2	60.04	2	20.18	2.77
408	Квартира	17	2	41.55	1	11.47	2.77
409	Квартира	17	2	65.76	2	24.87	2.77
410	Квартира	17	2	85.58	3	35.08	2.77
411	Квартира	17	2	39.75	1	11.39	2.77
412	Квартира	17	2	41.73	1	11.54	2.77
413	Квартира	17	2	42.02	1	11.39	2.77
414	Квартира	17	2	38.86	1	11.60	2.77

415	Квартира	17	2	41.57	1	10.84	2.77
416	Квартира	17	2	64.28	2	23.75	2.77
417	Квартира	17	2	60.04	2	20.18	2.77
418	Квартира	18	2	41.55	1	11.47	2.77
419	Квартира	18	2	65.76	2	24.87	2.77
420	Квартира	18	2	85.58	3	35.08	2.77
421	Квартира	18	2	39.75	1	11.39	2.77
422	Квартира	18	2	41.73	1	11.54	2.77
423	Квартира	18	2	42.02	1	11.39	2.77
424	Квартира	18	2	38.86	1	11.60	2.77
425	Квартира	18	2	41.57	1	10.84	2.77
426	Квартира	18	2	64.28	2	23.75	2.77
427	Квартира	18	2	60.04	2	20.18	2.77
428	Квартира	19	2	41.55	1	11.47	2.77
429	Квартира	19	2	65.76	2	24.87	2.77
430	Квартира	19	2	85.58	3	35.08	2.77
431	Квартира	19	2	39.75	1	11.39	2.77
432	Квартира	19	2	41.73	1	11.54	2.77
433	Квартира	19	2	42.02	1	11.39	2.77
434	Квартира	19	2	38.86	1	11.60	2.77
435	Квартира	19	2	41.57	1	10.84	2.77
436	Квартира	19	2	64.28	2	23.75	2.77
437	Квартира	19	2	60.04	2	20.18	2.77
438	Квартира	20	2	41.55	1	11.47	2.77
439	Квартира	20	2	65.76	2	24.87	2.77
440	Квартира	20	2	85.58	3	35.08	2.77
441	Квартира	20	2	39.75	1	11.39	2.77
442	Квартира	20	2	41.73	1	11.54	2.77
443	Квартира	20	2	42.02	1	11.39	2.77
444	Квартира	20	2	38.86	1	11.60	2.77
445	Квартира	20	2	41.57	1	10.84	2.77
446	Квартира	20	2	64.28	2	23.75	2.77
447	Квартира	20	2	60.04	2	20.18	2.77
448	Квартира	21	2	41.55	1	11.47	2.77
449	Квартира	21	2	65.76	2	24.87	2.77
450	Квартира	21	2	85.58	3	35.08	2.77
451	Квартира	21	2	39.75	1	11.39	2.77
452	Квартира	21	2	41.73	1	11.54	2.77
453	Квартира	21	2	42.02	1	11.39	2.77
454	Квартира	21	2	38.86	1	11.60	2.77
455	Квартира	21	2	41.57	1	10.84	2.77
456	Квартира	21	2	64.28	2	23.75	2.77
457	Квартира	21	2	60.04	2	20.18	2.77
458	Квартира	22	2	41.55	1	11.47	2.77
459	Квартира	22	2	65.76	2	24.87	2.77
460	Квартира	22	2	85.58	3	35.08	2.77

461	Квартира	22	2	39.75	1	11.39	2.77
462	Квартира	22	2	41.73	1	11.54	2.77
463	Квартира	22	2	42.02	1	11.39	2.77
464	Квартира	22	2	38.86	1	11.60	2.77
465	Квартира	22	2	41.57	1	10.84	2.77
466	Квартира	22	2	64.28	2	23.75	2.77
467	Квартира	22	2	60.04	2	20.18	2.77
468	Квартира	23	2	41.55	1	11.47	2.77
469	Квартира	23	2	65.76	2	24.87	2.77
470	Квартира	23	2	85.58	3	35.08	2.77
471	Квартира	23	2	39.75	1	11.39	2.77
472	Квартира	23	2	41.73	1	11.54	2.77
473	Квартира	23	2	42.02	1	11.39	2.77
474	Квартира	23	2	38.86	1	11.60	2.77
475	Квартира	23	2	41.57	1	10.84	2.77
476	Квартира	23	2	64.28	2	23.75	2.77
477	Квартира	23	2	60.04	2	20.18	2.77
478	Квартира	24	2	41.55	1	11.47	2.77
479	Квартира	24	2	65.76	2	24.87	2.77
480	Квартира	24	2	85.58	3	35.08	2.77
481	Квартира	24	2	39.75	1	11.39	2.77
482	Квартира	24	2	41.73	1	11.54	2.77
483	Квартира	24	2	42.02	1	11.39	2.77
484	Квартира	24	2	38.86	1	11.60	2.77
485	Квартира	24	2	41.57	1	10.84	2.77
486	Квартира	24	2	64.28	2	23.75	2.77
487	Квартира	24	2	60.04	2	20.18	2.77
488	Квартира	25	2	41.55	1	11.47	2.77
489	Квартира	25	2	65.76	2	24.87	2.77
490	Квартира	25	2	85.58	3	35.08	2.77
491	Квартира	25	2	39.75	1	11.39	2.77
492	Квартира	25	2	41.73	1	11.54	2.77
493	Квартира	25	2	42.02	1	11.39	2.77
494	Квартира	25	2	38.86	1	11.60	2.77
495	Квартира	25	2	41.57	1	10.84	2.77
496	Квартира	25	2	64.28	2	23.75	2.77
497	Квартира	25	2	60.04	2	20.18	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1	5.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.14	3.83

П10	Нежилое помещение	0	1	3.89	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.89	3.83
П11	Нежилое помещение	0	1	4.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.46	3.83
П15	Нежилое помещение	0	1	6.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.03	3.83
П16	Нежилое помещение	0	1	3.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.64	3.83
П18	Нежилое помещение	0	1	6.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.41	3.83
П19	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3.83
П2	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П20	Нежилое помещение	0	1	6.09	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.09	3.83
П21	Нежилое помещение	0	1	4.22	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.22	3.83
П22	Нежилое помещение	0	1	7.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.38	3.83
П23	Нежилое помещение	0	1	8.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.57	3.83
П24	Нежилое помещение	0	1	6.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.97	3.83
П25	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3.83

П26	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.83
П27	Нежилое помещение	0	1	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.83
П28	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3.83
П3	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П32	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
П33	Нежилое помещение	0	1	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
П34	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
П36	Нежилое помещение	0	1	4.12	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.12	3.83
П37	Нежилое помещение	0	1	4.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.38	3.83
П38	Нежилое помещение	0	1	4.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.40	3.83
П39	Нежилое помещение	0	1	3.87	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.87	3.83
П4	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
П40	Нежилое помещение	0	1	3.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.49	3.83

П42	Нежилое помещение	0	1	4.03	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.03	3.83
П43	Нежилое помещение	0	1	4.98	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.98	3.83
П44	Нежилое помещение	0	1	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83
П45	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3.83
П46	Нежилое помещение	0	1	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.83
П47	Нежилое помещение	0	1	4.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.54	3.83
П48	Нежилое помещение	0	1	4.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.20	3.83
П49	Нежилое помещение	0	1	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3.83
П5	Нежилое помещение	0	1	6.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.71	3.83
П50	Нежилое помещение	0	1	3.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.67	3.83
П52	Нежилое помещение	0	1	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
П53	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
П54	Нежилое помещение	0	1	5.01	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.01	3.83

П55	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
П56	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3.83
П57	Нежилое помещение	0	1	3.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.97	3.83
П59	Нежилое помещение	0	1	3.96	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.96	3.83
П6	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3.83
П60	Нежилое помещение	0	1	3.77	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.77	3.83
П61	Нежилое помещение	0	1	3.39	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.39	3.83
П62	Нежилое помещение	0	1	3.36	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.36	3.83
П63	Нежилое помещение	0	1	4.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.70	3.83
П64	Нежилое помещение	0	1	3.70	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.70	3.83
П65	Нежилое помещение	0	1	8.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.48	3.83
П66	Нежилое помещение	0	2	8.68	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.68	3.83
П67	Нежилое помещение	0	2	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83

П68	Нежилое помещение	0	2	6.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.57	3.83
П69	Нежилое помещение	0	2	5.14	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.14	3.83
П7	Нежилое помещение	0	2	5.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.20	3.83
П70	Нежилое помещение	0	2	3.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.72	3.83
П71	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
П72	Нежилое помещение	0	2	4.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.76	3.83
П73	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3.83
П74	Нежилое помещение	0	2	8.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.59	3.83
П75	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
П76	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
П77	Нежилое помещение	0	2	2.95	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	2.95	3.83
П9	Нежилое помещение	0	2	4.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.52	3.83
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	220.58	Встроенное помещение общественного назначения	220.58	3.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Секция 1 / подвал	техническое	20.23
2	ИТП	Секция 1 / подвал	техническое	63.69
3	Насосная	Секция 1 / подвал	техническое	36.65
4	Крышная котельная	Секция 1 / кровля	техническое	53.97
5	Машинное помещение	Секция 1 / кровля	техническое	33.70
6	Электрощитовая жилого дома	Секция 2 / подвал	техническое	33.53
7	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	Секция 2 / подвал	техническое	7.16
8	Венткамера	Секция 2 / подвал	техническое	19.88
9	Машинное помещение	Секция 2 / кровля	техническое	34.00
10	Коридор	Секция 1 / подвал	общественное	268.96
11	Лифтовой холл подвала	Секция 1 / подвал	общественное	15.60
12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Секция 1 / подвал	общественное	18.64
13	Тамбур	Секция 1 / подвал	общественное	2.58
14	Лестничная клетка	Секция 1 / машинное помещение	общественное	20.25
15	Тамбур-1	Секция 1 / 1 этаж	общественное	7.92
16	Холл	Секция 1 / 1 этаж	общественное	34.66
17	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 1 этаж	общественное	60.23
18	Лифтовый холл	Секция 1 / 1 этаж	общественное	10.39
19	Тамбур-2	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.39
20	Вход в подвал	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.39
21	Лестничная клетка	Секция 1 / 1 этаж	общественное	9.92
22	ПУИ	Секция 1 / 1 этаж	общественное	4.95
23	Помещение консьержа	Секция 1 / 1 этаж	общественное	11.47
24	Помещение общего пользования	Секция 1 / 1 этаж	общественное	25.31
25	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 2 этаж	общественное	60.23
26	Лифтовый холл	Секция 1 / 2 этаж	общественное	10.06
27	Тамбур	Секция 1 / 2 этаж	общественное	2.90
28	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 2 этаж	общественное	8.39
29	Лестничная клетка	Секция 1 / 2 этаж	общественное	16.85
30	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 3 этаж	общественное	60.23
31	Лифтовый холл	Секция 1 / 3 этаж	общественное	10.06
32	Тамбур	Секция 1 / 3 этаж	общественное	5.57
33	Надземный переход	Секция 1 / 3 этаж	общественное	25.83
34	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 3 этаж	общественное	5.93
35	Лестничная клетка	Секция 1 / 3 этаж	общественное	16.58

36	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 4 этаж	общественное	60.23
37	Лифтовый холл	Секция 1 / 4 этаж	общественное	10.06
38	Тамбур	Секция 1 / 4 этаж	общественное	2.90
39	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 4 этаж	общественное	8.38
40	Лестничная клетка	Секция 1 / 4 этаж	общественное	16.85
41	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 5 этаж	общественное	60.23
42	Лифтовый холл	Секция 1 / 5 этаж	общественное	10.06
43	Тамбур	Секция 1 / 5 этаж	общественное	2.90
44	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 5 этаж	общественное	8.38
45	Лестничная клетка	Секция 1 / 5 этаж	общественное	16.85
46	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 6 этаж	общественное	60.23
47	Лифтовый холл	Секция 1 / 6 этаж	общественное	10.06
48	Тамбур	Секция 1 / 6 этаж	общественное	2.90
49	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 6 этаж	общественное	8.38
50	Лестничная клетка	Секция 1 / 6 этаж	общественное	16.85
51	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 7 этаж	общественное	60.23
52	Лифтовый холл	Секция 1 / 7 этаж	общественное	10.07
53	Тамбур	Секция 1 / 7 этаж	общественное	2.90
54	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 7 этаж	общественное	9.66
55	Лестничная клетка	Секция 1 / 7 этаж	общественное	16.85
56	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 8 этаж	общественное	60.23
57	Лифтовый холл	Секция 1 / 8 этаж	общественное	10.07
58	Тамбур	Секция 1 / 8 этаж	общественное	2.90
59	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 8 этаж	общественное	8.38
60	Лестничная клетка	Секция 1 / 8 этаж	общественное	16.85
61	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 9 этаж	общественное	60.23
62	Лифтовый холл	Секция 1 / 9 этаж	общественное	10.07
63	Тамбур	Секция 1 / 9 этаж	общественное	2.90
64	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 9 этаж	общественное	8.38
65	Лестничная клетка	Секция 1 / 9 этаж	общественное	16.85
66	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 10 этаж	общественное	60.23
67	Лифтовый холл	Секция 1 / 10 этаж	общественное	10.07
68	Тамбур	Секция 1 / 10 этаж	общественное	2.90
69	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 10 этаж	общественное	8.38
70	Лестничная клетка	Секция 1 / 10 этаж	общественное	16.85
71	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 11 этаж	общественное	60.23
72	Лифтовый холл	Секция 1 / 11 этаж	общественное	10.07
73	Тамбур	Секция 1 / 11 этаж	общественное	2.90
74	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 11 этаж	общественное	8.38

75	Лестничная клетка	Секция 1 / 11 этаж	общественное	16.85
76	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 12 этаж	общественное	60.23
77	Лифтовый холл	Секция 1 / 12 этаж	общественное	10.07
78	Тамбур	Секция 1 / 12 этаж	общественное	2.90
79	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 12 этаж	общественное	8.38
80	Лестничная клетка	Секция 1 / 12 этаж	общественное	16.85
81	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 13 этаж	общественное	60.23
82	Лифтовый холл	Секция 1 / 13 этаж	общественное	10.07
83	Тамбур	Секция 1 / 13 этаж	общественное	2.90
84	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 13 этаж	общественное	8.38
85	Лестничная клетка	Секция 1 / 13 этаж	общественное	16.85
86	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 14 этаж	общественное	60.23
87	Лифтовый холл	Секция 1 / 14 этаж	общественное	10.07
88	Тамбур	Секция 1 / 14 этаж	общественное	2.90
89	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 14 этаж	общественное	8.38
90	Лестничная клетка	Секция 1 / 14 этаж	общественное	16.85
91	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 15 этаж	общественное	60.23
92	Лифтовый холл	Секция 1 / 15 этаж	общественное	10.07
93	Тамбур	Секция 1 / 15 этаж	общественное	2.90
94	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 15 этаж	общественное	8.38
95	Лестничная клетка	Секция 1 / 15 этаж	общественное	16.85
96	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 16 этаж	общественное	60.23
97	Лифтовый холл	Секция 1 / 16 этаж	общественное	10.07
98	Тамбур	Секция 1 / 16 этаж	общественное	2.90
99	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 16 этаж	общественное	8.38
100	Лестничная клетка	Секция 1 / 16 этаж	общественное	16.85
101	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 17 этаж	общественное	60.23
102	Лифтовый холл	Секция 1 / 17 этаж	общественное	10.07
103	Тамбур	Секция 1 / 17 этаж	общественное	2.90
104	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 17 этаж	общественное	8.38
105	Лестничная клетка	Секция 1 / 17 этаж	общественное	16.85
106	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 18 этаж	общественное	60.23
107	Лифтовый холл	Секция 1 / 18 этаж	общественное	10.07
108	Тамбур	Секция 1 / 18 этаж	общественное	2.90
109	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 18 этаж	общественное	8.38
110	Лестничная клетка	Секция 1 / 18 этаж	общественное	16.85
111	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 19 этаж	общественное	60.23
112	Лифтовый холл	Секция 1 / 19 этаж	общественное	10.07
113	Тамбур	Секция 1 / 19 этаж	общественное	2.90

114	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 19 этаж	общественное	8.38
115	Лестничная клетка	Секция 1 / 19 этаж	общественное	16.85
116	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 20 этаж	общественное	60.23
117	Лифтовый холл	Секция 1 / 20 этаж	общественное	10.07
118	Тамбур	Секция 1 / 20 этаж	общественное	2.90
119	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 20 этаж	общественное	8.38
120	Лестничная клетка	Секция 1 / 20 этаж	общественное	16.85
121	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 21 этаж	общественное	60.23
122	Лифтовый холл	Секция 1 / 21 этаж	общественное	10.07
123	Тамбур	Секция 1 / 21 этаж	общественное	2.90
124	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 21 этаж	общественное	8.38
125	Лестничная клетка	Секция 1 / 21 этаж	общественное	16.85
126	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 22 этаж	общественное	60.23
127	Лифтовый холл	Секция 1 / 22 этаж	общественное	10.07
128	Тамбур	Секция 1 / 22 этаж	общественное	2.90
129	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 22 этаж	общественное	8.38
130	Лестничная клетка	Секция 1 / 22 этаж	общественное	16.85
131	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 23 этаж	общественное	60.23
132	Лифтовый холл	Секция 1 / 23 этаж	общественное	10.07
133	Тамбур	Секция 1 / 23 этаж	общественное	2.90
134	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 23 этаж	общественное	8.38
135	Лестничная клетка	Секция 1 / 23 этаж	общественное	16.85
136	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 24 этаж	общественное	60.23
137	Лифтовый холл	Секция 1 / 24 этаж	общественное	10.07
138	Тамбур	Секция 1 / 24 этаж	общественное	2.90
139	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 24 этаж	общественное	8.38
140	Лестничная клетка	Секция 1 / 24 этаж	общественное	16.85
141	Внеквартирный коридор	Секция 1 / 25 этаж	общественное	60.23
142	Лифтовый холл	Секция 1 / 25 этаж	общественное	10.07
143	Тамбур	Секция 1 / 25 этаж	общественное	2.90
144	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 25 этаж	общественное	8.38
145	Лестничная клетка	Секция 1 / 25 этаж	общественное	16.85
146	Коридор	Секция 2 / подвал	общественное	193.20
147	Лифтовой холл подвала	Секция 2 / подвал	общественное	15.60
148	Лестничная клетка (выход из подвала)	Секция 2 / подвал	общественное	18.64
149	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	общественное	21.22
150	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	общественное	7.92
151	Холл	Секция 2 / 1 этаж	общественное	34.35
152	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 1 этаж	общественное	61.47

153	Лифтовый холл	Секция 2 / 1 этаж	общественное	10.39
154	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.71
155	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.66
156	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	общественное	9.66
157	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 2 этаж	общественное	61.47
158	Лифтовый холл	Секция 2 / 2 этаж	общественное	10.07
159	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	общественное	2.90
160	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	общественное	8.38
161	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	общественное	16.85
162	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 3 этаж	общественное	61.47
163	Лифтовый холл	Секция 2 / 3 этаж	общественное	10.07
164	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	общественное	5.57
165	Надземный переход	Секция 2 / 3 этаж	общественное	25.83
166	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	общественное	5.92
167	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	общественное	16.85
168	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 4 этаж	общественное	61.47
169	Лифтовый холл	Секция 2 / 4 этаж	общественное	10.07
170	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	общественное	2.90
171	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	общественное	8.38
172	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	общественное	16.85
173	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 5 этаж	общественное	61.47
174	Лифтовый холл	Секция 2 / 5 этаж	общественное	10.07
175	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	общественное	2.90
176	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	общественное	8.38
177	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	общественное	16.85
178	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 6 этаж	общественное	61.47
179	Лифтовый холл	Секция 2 / 6 этаж	общественное	10.07
180	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	общественное	2.90
181	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	общественное	8.38
182	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	общественное	16.85
183	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 7 этаж	общественное	61.47
184	Лифтовый холл	Секция 2 / 7 этаж	общественное	10.07
185	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	общественное	2.90
186	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	общественное	8.76
187	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	общественное	16.85
188	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 8 этаж	общественное	61.47
189	Лифтовый холл	Секция 2 / 8 этаж	общественное	10.07
190	Тамбур	Секция 2 / 8 этаж	общественное	2.90
191	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 8 этаж	общественное	8.38
192	Лестничная клетка	Секция 2 / 8 этаж	общественное	16.85

193	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 9 этаж	общественное	61.47
194	Лифтовый холл	Секция 2 / 9 этаж	общественное	10.07
195	Тамбур	Секция 2 / 9 этаж	общественное	2.90
196	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 9 этаж	общественное	8.38
197	Лестничная клетка	Секция 2 / 9 этаж	общественное	16.85
198	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 10 этаж	общественное	61.47
199	Лифтовый холл	Секция 2 / 10 этаж	общественное	10.07
200	Тамбур	Секция 2 / 10 этаж	общественное	2.90
201	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 10 этаж	общественное	8.38
202	Лестничная клетка	Секция 2 / 10 этаж	общественное	16.85
203	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 11 этаж	общественное	61.47
204	Лифтовый холл	Секция 2 / 11 этаж	общественное	10.07
205	Тамбур	Секция 2 / 11 этаж	общественное	2.90
206	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 11 этаж	общественное	8.38
207	Лестничная клетка	Секция 2 / 11 этаж	общественное	16.85
208	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 12 этаж	общественное	61.47
209	Лифтовый холл	Секция 2 / 12 этаж	общественное	10.07
210	Тамбур	Секция 2 / 12 этаж	общественное	2.90
211	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 12 этаж	общественное	8.38
212	Лестничная клетка	Секция 2 / 12 этаж	общественное	16.85
213	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 13 этаж	общественное	61.47
214	Лифтовый холл	Секция 2 / 13 этаж	общественное	10.07
215	Тамбур	Секция 2 / 13 этаж	общественное	2.90
216	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 13 этаж	общественное	8.38
217	Лестничная клетка	Секция 2 / 13 этаж	общественное	16.85
218	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 14 этаж	общественное	61.47
219	Лифтовый холл	Секция 2 / 14 этаж	общественное	10.07
220	Тамбур	Секция 2 / 14 этаж	общественное	2.90
221	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 14 этаж	общественное	8.38
222	Лестничная клетка	Секция 2 / 14 этаж	общественное	16.85
223	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 15 этаж	общественное	61.47
224	Лифтовый холл	Секция 2 / 15 этаж	общественное	10.07
225	Тамбур	Секция 2 / 15 этаж	общественное	2.90
226	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 15 этаж	общественное	8.38
227	Лестничная клетка	Секция 2 / 15 этаж	общественное	16.85
228	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 16 этаж	общественное	61.47
229	Лифтовый холл	Секция 2 / 16 этаж	общественное	10.07
230	Тамбур	Секция 2 / 16 этаж	общественное	2.90
231	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 16 этаж	общественное	8.38

232	Лестничная клетка	Секция 2 / 16 этаж	общественное	16.85
233	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 17 этаж	общественное	61.47
234	Лифтовый холл	Секция 2 / 17 этаж	общественное	10.07
235	Тамбур	Секция 2 / 17 этаж	общественное	2.90
236	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 17 этаж	общественное	8.38
237	Лестничная клетка	Секция 2 / 17 этаж	общественное	16.85
238	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 18 этаж	общественное	61.47
239	Лифтовый холл	Секция 2 / 18 этаж	общественное	10.07
240	Тамбур	Секция 2 / 18 этаж	общественное	2.90
241	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 18 этаж	общественное	8.38
242	Лестничная клетка	Секция 2 / 18 этаж	общественное	16.85
243	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 19 этаж	общественное	61.47
244	Лифтовый холл	Секция 2 / 19 этаж	общественное	10.07
245	Тамбур	Секция 2 / 19 этаж	общественное	2.90
246	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 19 этаж	общественное	8.38
247	Лестничная клетка	Секция 2 / 19 этаж	общественное	16.85
248	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 20 этаж	общественное	61.47
249	Лифтовый холл	Секция 2 / 20 этаж	общественное	10.07
250	Тамбур	Секция 2 / 20 этаж	общественное	2.90
251	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 20 этаж	общественное	8.38
252	Лестничная клетка	Секция 2 / 20 этаж	общественное	16.85
253	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 21 этаж	общественное	61.47
254	Лифтовый холл	Секция 2 / 21 этаж	общественное	10.07
255	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	общественное	2.90
256	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	общественное	8.38
257	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	общественное	16.85
258	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 22 этаж	общественное	61.47
259	Лифтовый холл	Секция 2 / 22 этаж	общественное	10.07
260	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	общественное	2.90
261	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	общественное	8.38
262	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	общественное	16.85
263	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 23 этаж	общественное	61.47
264	Лифтовый холл	Секция 2 / 23 этаж	общественное	10.07
265	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	общественное	2.90
266	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	общественное	8.38
267	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	общественное	16.85
268	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 24 этаж	общественное	61.47
269	Лифтовый холл	Секция 2 / 24 этаж	общественное	10.07
270	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	общественное	2.90

271	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	общественное	8.38
272	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	общественное	16.85
273	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 25 этаж	общественное	61.47
274	Лифтовый холл	Секция 2 / 25 этаж	общественное	10.07
275	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	общественное	2.90
276	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	общественное	8.38
277	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	общественное	16.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
4	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения	Обеспечение ХВС и водоотведения
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
8	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
9	Этажные коридоры	Системы дымоудаления	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
10	ИТП (Подвал)	Системы отопления	Обеспечение теплом жилых помещений
11	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 924 102 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810066000033563
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 924 102 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 361 486 067,29 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 562 615 932,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 144
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 988,41 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 111,14 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 925 803 782 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 929 645 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 924 102 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:070214:192

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.02.2025	ПОС	откорректирована продолжительность строительства

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи
--

Сертификат:
00000002b791800075b2aebc4a602a9ac72d620e

Владелец: **ООО СЗ "МОНОЛИТ", СЛЕЗКИН
АЛЕКСАНДР ФЕДОРОВИЧ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДОНСКОЙ**

Действителен: с 30.01.2025 по 30.04.2026