

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001144 от 09.02.2026

"Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска"

Дата первичного размещения: 18.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2-29 ; Помещение: 349
	1.2.10	Уточнение адреса: 660064, Красноярский край, город Красноярск, улица Капитанская, д.14, оф.2-29, пом.349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ковальский
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 246400250350
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	2.1.3	Дата регистрации: 31.05.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сидорина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,62469 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04060915622
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246304336847
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика ОАО "ЗЭМИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,76616 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика ОАО"ЗЭМИ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,69186 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика ОАО"ЗЭМИ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,236 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика ОАО "ЗЭМИ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,64809 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика ОАО "ЗЭМИ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,92813 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика ОАО "ЗЭМИ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Новый Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красноярское автотранспортное предприятие-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Северный Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекс многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: илица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал"на Спандаряна
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:г.Красноярск, ул.Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г.Красноярск, пр.Свободный. I этап. Жилой дом № 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочесные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. III Этап. Назенный паркинг"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: наб
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Южная
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 21, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-96-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 78
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-95-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал на Свободном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. 2 этап. Жилой дом № 2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-134-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна.
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. II Этап. Жилой дом № 2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-28-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 24, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-85-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 5, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-92-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пер
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Телевизорный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 779,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 012,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 432 603,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекс многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.10	Наименование улицы: Телевизорный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Красноярск, переулок Телевизорный, д.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37281,88 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 071,05 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 862,42 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 933,47 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8

9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников:
	0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОГЛИФ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРДИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452007781
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД "СЕГАЛ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-048372-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-041319-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити-квартал "Октябрьский"; Телевизорный д.2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-135-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-135-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100219:2025
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 587,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение выданы ООО"Финарт" № ФА-21 от 06.09.2022г срок действия 06.09.2027
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатывается дополнительно
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6130-Т согласно приложению технические условия 134294 от 06.03.2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 471 146,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6130-Т согласно приложению технические условия 134294 от 06.03.2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 108 032,75 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 043то-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 878 426,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесливное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 044то-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 556 026,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 242 277,92 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 290
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 134
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.75	2	29.82	2.85
2	Квартира	2	1	65.50	2	37.95	2.85
3	Квартира	2	1	84.24	3	47.81	2.85
4	Квартира	3	1	53.75	2	29.82	2.85
5	Квартира	3	1	65.50	2	37.95	2.85
6	Квартира	3	1	84.24	3	47.81	2.85
7	Квартира	4	1	53.75	2	29.82	2.85
8	Квартира	4	1	65.50	2	37.95	2.85
9	Квартира	4	1	84.24	3	47.81	2.85
10	Квартира	5	1	53.75	2	29.82	2.85
11	Квартира	5	1	65.50	2	37.95	2.85
12	Квартира	5	1	84.24	3	47.81	2.85
13	Квартира	6	1	53.75	2	29.82	2.85
14	Квартира	6	1	65.50	2	37.95	2.85
15	Квартира	6	1	84.24	3	47.81	2.85
16	Квартира	7	1	53.75	2	29.82	2.85
17	Квартира	7	1	65.50	2	37.95	2.85
18	Квартира	7	1	84.24	3	47.81	2.85
19	Квартира	8	1	53.75	2	29.82	2.85
20	Квартира	8	1	65.50	2	37.95	2.85
21	Квартира	8	1	84.24	3	47.81	2.85
22	Квартира	9	1	53.75	2	29.82	2.85
23	Квартира	9	1	65.50	2	37.95	2.85
24	Квартира	9	1	84.24	3	47.81	2.85
25	Квартира	10	1	53.75	2	29.82	2.85
26	Квартира	10	1	65.50	2	37.95	2.85
27	Квартира	10	1	84.24	3	47.81	2.85
28	Квартира	11	1	53.75	2	29.82	2.85
29	Квартира	11	1	65.50	2	37.95	2.85
30	Квартира	11	1	84.24	3	47.81	2.85
31	Квартира	12	1	53.75	2	29.82	2.85
32	Квартира	12	1	65.50	2	37.95	2.85
33	Квартира	12	1	84.24	3	47.81	2.85
34	Квартира	13	1	53.75	2	29.82	2.85
35	Квартира	13	1	65.50	2	37.95	2.85
36	Квартира	13	1	82.40	3	46.56	2.85
37	Квартира	14	1	53.75	2	29.82	2.85
38	Квартира	14	1	65.50	2	37.95	2.85
39	Квартира	14	1	82.40	3	46.56	2.85
40	Квартира	15	1	53.75	2	29.82	2.85
41	Квартира	15	1	65.50	2	37.95	2.85
42	Квартира	15	1	82.40	3	46.56	2.85
43	Квартира	16	1	53.75	2	29.82	3.00
44	Квартира	16	1	65.50	2	37.95	3.00

45	Квартира	16	1	82.40	3	46.56	3.00
46	Квартира	2	2	59.59	2	30.22	2.85
47	Квартира	2	2	41.82	1	16.28	2.85
48	Квартира	2	2	41.82	1	16.28	2.85
49	Квартира	2	2	59.59	2	30.22	2.85
50	Квартира	3	2	59.59	2	30.22	2.85
51	Квартира	3	2	41.82	1	16.28	2.85
52	Квартира	3	2	41.82	1	16.28	2.85
53	Квартира	3	2	59.59	2	30.22	2.85
54	Квартира	4	2	59.59	2	30.22	2.85
55	Квартира	4	2	41.82	1	16.28	2.85
56	Квартира	4	2	41.82	1	16.28	2.85
57	Квартира	4	2	59.59	2	30.22	2.85
58	Квартира	5	2	59.59	2	30.22	2.85
59	Квартира	5	2	41.82	1	16.28	2.85
60	Квартира	5	2	41.82	1	16.28	2.85
61	Квартира	5	2	59.59	2	30.22	2.85
62	Квартира	6	2	59.59	2	30.22	2.85
63	Квартира	6	2	41.82	1	16.28	2.85
64	Квартира	6	2	41.82	1	16.28	2.85
65	Квартира	6	2	59.59	2	30.22	2.85
66	Квартира	7	2	59.59	2	30.22	2.85
67	Квартира	7	2	41.82	1	16.28	2.85
68	Квартира	7	2	41.82	1	16.28	2.85
69	Квартира	7	2	59.59	2	30.22	2.85
70	Квартира	8	2	59.59	2	30.22	2.85
71	Квартира	8	2	41.82	1	16.28	2.85
72	Квартира	8	2	41.82	1	16.28	2.85
73	Квартира	8	2	59.59	2	30.22	2.85
74	Квартира	9	2	59.59	2	30.22	2.85
75	Квартира	9	2	41.82	1	16.28	2.85
76	Квартира	9	2	41.82	1	16.28	2.85
77	Квартира	9	2	59.59	2	30.22	2.85
78	Квартира	10	2	59.59	2	30.22	2.85
79	Квартира	10	2	41.82	1	16.28	2.85
80	Квартира	10	2	41.82	1	16.28	2.85
81	Квартира	10	2	57.76	2	29.75	2.85
82	Квартира	11	2	59.59	2	30.22	2.85
83	Квартира	11	2	41.82	1	16.28	2.85
84	Квартира	11	2	41.82	1	16.28	2.85
85	Квартира	11	2	57.76	2	29.75	2.85
86	Квартира	12	2	59.59	2	30.22	3.00
87	Квартира	12	2	41.82	1	16.28	3.00
88	Квартира	12	2	41.82	1	16.28	3.00
89	Квартира	12	2	57.76	2	29.75	3.00
90	Квартира	2	3	89.78	3	52.96	2.85

91	Квартира	2	3	46.84	1	15.76	2.85
92	Квартира	2	3	93.06	3	57.45	2.85
93	Квартира	2	3	60.34	2	30.62	2.85
94	Квартира	3	3	89.78	3	52.96	2.85
95	Квартира	3	3	46.84	1	15.76	2.85
96	Квартира	3	3	93.06	3	57.45	2.85
97	Квартира	3	3	60.34	2	30.62	2.85
98	Квартира	4	3	89.78	3	52.96	2.85
99	Квартира	4	3	46.84	1	15.76	2.85
100	Квартира	4	3	93.06	3	57.45	2.85
101	Квартира	4	3	60.34	2	30.62	2.85
102	Квартира	5	3	89.78	3	52.96	2.85
103	Квартира	5	3	46.84	1	15.76	2.85
104	Квартира	5	3	93.06	3	57.45	2.85
105	Квартира	5	3	60.34	2	30.62	2.85
106	Квартира	6	3	89.78	3	52.96	2.85
107	Квартира	6	3	46.84	1	15.76	2.85
108	Квартира	6	3	93.06	3	57.45	2.85
109	Квартира	6	3	60.34	2	30.62	2.85
110	Квартира	7	3	89.78	3	52.96	2.85
111	Квартира	7	3	46.84	1	15.76	2.85
112	Квартира	7	3	93.06	3	57.45	2.85
113	Квартира	7	3	60.34	2	30.62	2.85
114	Квартира	8	3	89.78	3	52.96	2.85
115	Квартира	8	3	46.84	1	15.76	2.85
116	Квартира	8	3	93.06	3	57.45	2.85
117	Квартира	8	3	59.02	2	29.70	2.85
118	Квартира	9	3	89.78	3	52.96	3.00
119	Квартира	9	3	46.84	1	15.76	3.00
120	Квартира	9	3	93.06	3	57.45	3.00
121	Квартира	9	3	59.02	2	29.70	3.00
122	Квартира	2	4	70.19	3	46.31	2.85
123	Квартира	2	4	62.16	2	31.78	2.85
124	Квартира	2	4	42.05	1	16.14	2.85
125	Квартира	2	4	69.97	2	37.31	2.85
126	Квартира	3	4	70.19	3	46.31	2.85
127	Квартира	3	4	62.16	2	31.78	2.85
128	Квартира	3	4	42.05	1	16.14	2.85
129	Квартира	3	4	69.97	2	37.31	2.85
130	Квартира	4	4	70.19	3	46.31	2.85
131	Квартира	4	4	62.16	2	31.78	2.85
132	Квартира	4	4	42.05	1	16.14	2.85
133	Квартира	4	4	69.97	2	37.31	2.85
134	Квартира	5	4	70.19	3	46.31	2.85
135	Квартира	5	4	62.16	2	31.78	2.85
136	Квартира	5	4	42.05	1	16.14	2.85

137	Квартира	5	4	69.97	2	37.31	2.85
138	Квартира	6	4	70.19	3	46.31	2.85
139	Квартира	6	4	62.16	2	31.78	2.85
140	Квартира	6	4	42.05	1	16.14	2.85
141	Квартира	6	4	69.97	2	37.31	2.85
142	Квартира	7	4	70.19	3	46.31	3.00
143	Квартира	7	4	62.16	2	31.78	3.00
144	Квартира	7	4	42.05	1	16.14	3.00
145	Квартира	7	4	69.97	2	37.31	3.00
146	Квартира	2	5	70.19	3	46.31	2.85
147	Квартира	2	5	62.16	2	31.78	2.85
148	Квартира	2	5	42.05	1	16.14	2.85
149	Квартира	2	5	69.97	2	37.31	2.85
150	Квартира	3	5	70.19	3	46.31	2.85
151	Квартира	3	5	62.16	2	31.78	2.85
152	Квартира	3	5	42.05	1	16.14	2.85
153	Квартира	3	5	69.97	2	37.31	2.85
154	Квартира	4	5	70.19	3	46.31	2.85
155	Квартира	4	5	62.16	2	31.78	2.85
156	Квартира	4	5	42.05	1	16.14	2.85
157	Квартира	4	5	69.97	2	37.31	2.85
158	Квартира	5	5	70.19	3	46.31	2.85
159	Квартира	5	5	62.16	2	31.78	2.85
160	Квартира	5	5	42.05	1	16.14	2.85
161	Квартира	5	5	69.97	2	37.31	2.85
162	Квартира	6	5	70.19	3	46.31	2.85
163	Квартира	6	5	62.16	2	31.78	2.85
164	Квартира	6	5	42.05	1	16.14	2.85
165	Квартира	6	5	69.97	2	37.31	2.85
166	Квартира	7	5	70.19	3	46.31	3.00
167	Квартира	7	5	62.16	2	31.78	3.00
168	Квартира	7	5	42.05	1	16.14	3.00
169	Квартира	7	5	69.97	2	37.31	3.00
170	Квартира	2	6	87.86	3	49.21	2.85
171	Квартира	2	6	72.10	2	32.73	2.85
172	Квартира	2	6	57.75	2	29.18	2.85
173	Квартира	2	6	67.55	2	42.12	2.85
174	Квартира	3	6	87.86	3	49.21	2.85
175	Квартира	3	6	72.10	2	32.73	2.85
176	Квартира	3	6	57.75	2	29.18	2.85
177	Квартира	3	6	67.55	2	42.12	2.85
178	Квартира	4	6	87.86	3	49.21	2.85
179	Квартира	4	6	72.10	2	32.73	2.85
180	Квартира	4	6	57.75	2	29.18	2.85
181	Квартира	4	6	67.55	2	42.12	2.85
182	Квартира	5	6	87.86	3	49.21	2.85

183	Квартира	5	6	72.10	2	32.73	2.85
184	Квартира	5	6	57.75	2	29.18	2.85
185	Квартира	5	6	67.55	2	42.12	2.85
186	Квартира	6	6	87.86	3	49.21	2.85
187	Квартира	6	6	72.10	2	32.73	2.85
188	Квартира	6	6	57.75	2	29.18	2.85
189	Квартира	6	6	67.55	2	42.12	2.85
190	Квартира	7	6	87.86	3	49.21	2.85
191	Квартира	7	6	72.10	2	32.73	2.85
192	Квартира	7	6	57.75	2	29.18	2.85
193	Квартира	7	6	67.55	2	42.12	2.85
194	Квартира	8	6	87.86	3	49.21	2.85
195	Квартира	8	6	69.34	2	30.84	2.85
196	Квартира	8	6	57.75	2	29.18	2.85
197	Квартира	8	6	67.55	2	42.12	2.85
198	Квартира	9	6	87.86	3	49.21	3.00
199	Квартира	9	6	69.34	2	30.84	3.00
200	Квартира	9	6	57.75	2	29.18	3.00
201	Квартира	9	6	67.55	2	42.12	3.00
202	Квартира	2	7	59.65	2	30.71	2.85
203	Квартира	2	7	41.85	1	16.53	2.85
204	Квартира	2	7	41.85	1	16.53	2.85
205	Квартира	2	7	59.65	2	30.71	2.85
206	Квартира	3	7	59.65	2	30.71	2.85
207	Квартира	3	7	41.85	1	16.53	2.85
208	Квартира	3	7	41.85	1	16.53	2.85
209	Квартира	3	7	59.65	2	30.71	2.85
210	Квартира	4	7	59.65	2	30.71	2.85
211	Квартира	4	7	41.85	1	16.53	2.85
212	Квартира	4	7	41.85	1	16.53	2.85
213	Квартира	4	7	59.65	2	30.71	2.85
214	Квартира	5	7	59.65	2	30.71	2.85
215	Квартира	5	7	41.85	1	16.53	2.85
216	Квартира	5	7	41.85	1	16.53	2.85
217	Квартира	5	7	59.65	2	30.71	2.85
218	Квартира	6	7	59.65	2	30.71	2.85
219	Квартира	6	7	41.85	1	16.53	2.85
220	Квартира	6	7	41.85	1	16.53	2.85
221	Квартира	6	7	59.65	2	30.71	2.85
222	Квартира	7	7	59.65	2	30.71	2.85
223	Квартира	7	7	41.85	1	16.53	2.85
224	Квартира	7	7	41.85	1	16.53	2.85
225	Квартира	7	7	59.65	2	30.71	2.85
226	Квартира	8	7	59.65	2	30.71	2.85
227	Квартира	8	7	41.85	1	16.53	2.85
228	Квартира	8	7	41.85	1	16.53	2.85

229	Квартира	8	7	59.65	2	30.71	2.85
230	Квартира	9	7	59.65	2	30.71	2.85
231	Квартира	9	7	41.85	1	16.53	2.85
232	Квартира	9	7	41.85	1	16.53	2.85
233	Квартира	9	7	59.65	2	30.71	2.85
234	Квартира	10	7	59.65	2	30.71	2.85
235	Квартира	10	7	41.85	1	16.53	2.85
236	Квартира	10	7	41.85	1	16.53	2.85
237	Квартира	10	7	57.81	2	30.13	2.85
238	Квартира	11	7	59.65	2	30.71	2.85
239	Квартира	11	7	41.85	1	16.53	2.85
240	Квартира	11	7	41.85	1	16.53	2.85
241	Квартира	11	7	57.81	2	30.13	2.85
242	Квартира	12	7	59.65	2	30.71	3.00
243	Квартира	12	7	41.85	1	16.53	3.00
244	Квартира	12	7	41.85	1	16.53	3.00
245	Квартира	12	7	57.81	2	30.13	3.00
246	Квартира	2	8	53.75	2	29.82	2.85
247	Квартира	2	8	65.54	2	36.94	2.85
248	Квартира	2	8	84.30	3	47.01	2.85
249	Квартира	3	8	53.75	2	29.82	2.85
250	Квартира	3	8	65.54	2	36.94	2.85
251	Квартира	3	8	84.30	3	47.01	2.85
252	Квартира	4	8	53.75	2	29.82	2.85
253	Квартира	4	8	65.54	2	36.94	2.85
254	Квартира	4	8	84.30	3	47.01	2.85
255	Квартира	5	8	53.75	2	29.82	2.85
256	Квартира	5	8	65.54	2	36.94	2.85
257	Квартира	5	8	84.30	3	47.01	2.85
258	Квартира	6	8	53.75	2	29.82	2.85
259	Квартира	6	8	65.54	2	36.94	2.85
260	Квартира	6	8	84.30	3	47.01	2.85
261	Квартира	7	8	53.75	2	29.82	2.85
262	Квартира	7	8	65.54	2	36.94	2.85
263	Квартира	7	8	84.30	3	47.01	2.85
264	Квартира	8	8	53.75	2	29.82	2.85
265	Квартира	8	8	65.54	2	36.94	2.85
266	Квартира	8	8	84.30	3	47.01	2.85
267	Квартира	9	8	53.75	2	29.82	2.85
268	Квартира	9	8	65.54	2	36.94	2.85
269	Квартира	9	8	84.30	3	47.01	2.85
270	Квартира	10	8	53.75	2	29.82	2.85
271	Квартира	10	8	65.54	2	36.94	2.85
272	Квартира	10	8	84.30	3	47.01	2.85
273	Квартира	11	8	53.75	2	29.82	2.85
274	Квартира	11	8	65.54	2	36.94	2.85

275	Квартира	11	8	84.30	3	47.01	2.85
276	Квартира	12	8	53.75	2	29.82	2.85
277	Квартира	12	8	65.54	2	36.94	2.85
278	Квартира	12	8	84.30	3	47.01	2.85
279	Квартира	13	8	53.75	2	29.82	2.85
280	Квартира	13	8	65.54	2	36.94	2.85
281	Квартира	13	8	82.47	3	45.76	2.85
282	Квартира	14	8	53.75	2	29.82	2.85
283	Квартира	14	8	65.54	2	36.94	2.85
284	Квартира	14	8	82.47	3	45.76	2.85
285	Квартира	15	8	53.75	2	29.82	2.85
286	Квартира	15	8	65.54	2	36.94	2.85
287	Квартира	15	8	82.47	3	45.76	2.85
288	Квартира	16	8	53.75	2	29.82	3.00
289	Квартира	16	8	65.54	2	36.94	3.00
290	Квартира	16	8	82.47	3	45.76	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)	
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	127.85	Помещение офиса	116.49	4.47
					Тамбур	5.58	
					Уборная	4.93	
					Электрониша	0.85	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.89	Помещение офиса	54.17	4.37
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.17	
					Электрониша	0.97	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	137.19	Помещение офиса	125.48	4.32
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.34	
					Электрониша	0.79	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	137.66	Помещение офиса	125.95	4.07
					Тамбур	5.58	

					Уборная	5.34	
					Электрониша	0.79	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	156.91	Помещение офиса	145.22	3.57
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.18	
					Электрониша	0.93	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.83	Помещение офиса	109.86	3.62
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.50	
					Электрониша	0.89	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	124.31	Помещение офиса	112.70	3.62
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.14	
					Электрониша	0.89	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.43	Помещение офиса	68.47	3.32
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.48	
					Электрониша	0.90	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	150.17	Помещение офиса	138.61	3.32
					Тамбур	5.56	
					Уборная	5.14	
					Электрониша	0.86	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	77.70	Помещение офиса	65.72	3.32
					Тамбур	5.57	
					Уборная	5.50	
					Электрониша	0.91	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.74	Помещение офиса	118.00	4.12
					Тамбур	5.58	

					Уборная	5.25	
					Электрониша	0.91	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.09	Помещение офиса	52.27	4.37
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.33	
					Электрониша	0.91	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	81.04	Помещение офиса	69.36	4.57
					Тамбур	5.58	
					Уборная	5.29	
					Электрониша	0.81	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	119.69	Помещение офиса	106.09	4.37
					Тамбур	5.72	
					Уборная	7.07	
					Электрониша	0.81	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	56.81	Помещение выдачи интернет-заказов	44.72	3.32
					Тамбур	5.40	
					Уборная	5.88	
					Электрониша	0.81	
K1	Нежилое помещение	-1	0	5.09	Кладовая для хранения шин	5.09	3.00
K1A	Нежилое помещение	-1	0	5.09	Кладовая для хранения шин	5.09	3.00
K2	Нежилое помещение	-1	0	4.32	Кладовая для хранения шин	4.32	3.00
K2A	Нежилое помещение	-1	0	7.65	Кладовая для хранения шин	7.65	3.00
K3	Нежилое помещение	-1	0	3.92	Кладовая для хранения шин	3.92	3.00
K4	Нежилое помещение	-1	0	6.59	Кладовая для хранения шин	6.59	3.00
K5	Нежилое помещение	-1	0	6.59	Кладовая для хранения шин	6.59	3.00
K6	Нежилое помещение	-1	0	4.65	Кладовая для хранения шин	4.65	3.00
K6A	Нежилое помещение	-1	0	4.43	Кладовая для хранения шин	4.43	3.00

K7	Нежилое помещение	-1	0	4.48	Кладовая для хранения шин	4.48	3.00
K7A	Нежилое помещение	-1	0	4.43	Кладовая для хранения шин	4.43	3.00
K8	Нежилое помещение	-1	8	5.56	Кладовая для хранения шин	5.56	3.60
K9	Нежилое помещение	-1	8	5.56	Кладовая для хранения шин	5.56	3.60
K10	Нежилое помещение	-1	8	5.00	Кладовая для хранения шин	5.00	3.60
K11	Нежилое помещение	-1	8	5.00	Кладовая для хранения шин	5.00	3.60
K12	Нежилое помещение	-1	8	5.00	Кладовая для хранения шин	5.00	3.60
M1	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M2	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M3	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M4	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M5	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M6	Машино-место	-1		17.00		17.00	
M7	Машино-место	-1		17.00		17.00	
M8	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M9	Машино-место	-1		15.62		15.62	
M10	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M11	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M12	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M13	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M14	Машино-место	-1		15.62		15.62	
M15	Машино-место	-1		14.70		14.70	
M16	Машино-место	-1		14.68		14.68	
M17	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M18	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M19	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M20	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M21	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M22	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M23	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M24	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M25	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M26	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M27	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M28	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M29	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M30	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M31	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M32	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M33	Машино-место	-1		14.66		14.66	

M34	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M35	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M36	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M37	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M38	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M39	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M40	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M41	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M42	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M43	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M44	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M45	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M46	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M47	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M48	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M49	Машино-место	-1		14.68		14.68	
M50	Машино-место	-1		14.68		14.68	
M51	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M52	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M53	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M54	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M55	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M56	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M57	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M58	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M59	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M60	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M61	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M62	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M63	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M64	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M65	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M66	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M67	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M68	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M69	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M70	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M71	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M72	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M73	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M74	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M75	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M76	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M77	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M78	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M79	Машино-место	-1		14.66		14.66	

M80	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M81	Машино-место	-1		14.66		14.66	
M82	Машино-место	-1		15.54		15.54	
M83	Машино-место	-1		14.68		14.68	
M84	Машино-место	-1		14.62		14.62	
M85	Машино-место	-1		18.63		18.63	
M86	Машино-место	-1		19.24		19.24	
M87	Машино-место	-1		13.78		13.78	
M88	Машино-место	-1		14.62		14.62	
M89	Машино-место	-1		14.62		14.62	
M90	Машино-место	-1		14.62		14.62	
M91	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M92	Машино-место	-1		13.25		13.25	
M93	Машино-место	-1		16.69		16.69	
M94	Машино-место	-1		16.69		16.69	
M95	Машино-место	-1		13.25		13.25	
M96	Машино-место	-1		18.16		18.16	
M97	Машино-место	-1		19.63		19.63	
M98	Машино-место	-1		19.63		19.63	
M99	Машино-место	-1		18.83		18.83	
M100	Машино-место	-1		16.87		16.87	
M101	Машино-место	-1		21.33		21.33	
M102	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M103	Машино-место	-1		21.64		21.64	
M104	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M105	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M106	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M107	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M108	Машино-место	-1		16.87		16.87	
M109	Машино-место	-1		16.87		16.87	
M110	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M111	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M112	Машино-место	-1		18.01		18.01	
M113	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M114	Машино-место	-1		18.06		18.06	
M115	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M116	Машино-место	-1		18.01		18.01	
M117	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M118	Машино-место	-1		16.87		16.87	
M119	Машино-место	-1		18.27		18.27	
M120	Машино-место	-1		19.18		19.18	
M121	Машино-место	-1		21.98		21.98	
M122	Машино-место	-1		19.18		19.18	
M123	Машино-место	-1		17.79		17.79	
M124	Машино-место	-1		19.68		19.68	
M125	Машино-место	-1		17.32		17.32	

M126	Машино-место	-1		16.09		16.09	
M127	Машино-место	-1		16.68		16.68	
M128	Машино-место	-1		16.68		16.68	
M129	Машино-место	-1		13.25		13.25	
M130	Машино-место	-1		16.68		16.68	
M131	Машино-место	-1		16.68		16.68	
M132	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M133	Машино-место	-1		21.60		21.60	
M134	Машино-место	-1		13.50		13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Площадь проектирование для хранения автомобилей.	подземный этаж	общее нежилой части	2534.14
2	Лестничная клетка	Секция 1, подземный этаж	общественное	25.80
3	Тамбур-шлюз	Секция 1, подземный этаж	общественное	9.03
4	Тамбур шлюз	Секция 1, подземный этаж	общественное	10.11
5	Лестница	Секция 1, подземный этаж	общественное	8.29
6	Электрощитовая	Секция 1, подземный этаж	техническое	23.70
7	Насосная	Секция 1, подземный этаж	техническое	39.27
8	Венткамера	Секция 1, подземный этаж	техническое	20.58
10	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	общественное	9.02
11	Тамбур-шлюз	Секция 2, подземный этаж	общественное	9.69
12	Венткамера	Секция 2, подземный этаж	техническое	13.86
13	Технический коридор	Секция 2, подземный этаж	техническое	46.60
15	Лестничная клетка	Секция 3, подземный этаж	общественное	18.00
16	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	общественное	13.16
17	Тамбур-шлюз	Секция 3, подземный этаж	общественное	9.67
18	Технический коридор	Секция 3, подземный этаж	техническое	9.53
19	Венткамера подпора	Секция 3, подземный этаж	техническое	5.97
20	Венткамера	Секция 3, подземный этаж	техническое	19.88
21	Венткамера дымоудаления	Секция 3, подземный этаж	техническое	11.81
22	Тамбур	Секция 3, подземный этаж	техническое	3.86
24	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	общественное	8.64
25	Тамбур-шлюз	Секция 4, подземный этаж	общественное	6.75
26	Техпомещение	Секция 4, подземный этаж	техническое	14.12
27	Технический коридор	Секция 4, подземный этаж	техническое	40.42
29	Лестничная клетка	Секция 5, подземный этаж	общественное	27.56
30	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	общественное	8.64
31	Тамбур-шлюз	Секция 5, подземный этаж	общественное	6.75
32	Электрощитовая	Секция 5, подземный этаж	техническое	28.00
33	Технический коридор	Секция 5, подземный этаж	техническое	38.94

35	Лестничная клетка	Секция 6, подземный этаж	общественное	22.04
35	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	общественное	6.52
36	Тамбур-шлюз	Секция 6, подземный этаж	общественное	6.59
37	Насосная	Секция 6, подземный этаж	техническое	22.39
38	Технический коридор	Секция 6, подземный этаж	техническое	14.95
39	Электрощитовая	Секция 6, подземный этаж	техническое	21.96
40	ИТП	Секция 6, подземный этаж	техническое	53.28
41	Венткамера подпора	Секция 6, подземный этаж	техническое	8.11
42	Коридор	Секция 6, подземный этаж	общественное	11.20
43	Венткамера	Секция 6, подземный этаж	техническое	20.05
44	Венткамера дымоудаления	Секция 6, подземный этаж	техническое	17.04
45	Тамбур	Секция 6, подземный этаж	техническое	6.30
46	Тамбур	Секция 6, подземный этаж	общественное	4.59
48	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	общественное	8.99
49	Тамбур-шлюз	Секция 7, подземный этаж	общественное	18.90
50	Лестничная клетка	Секция 7, подземный этаж	общественное	28.61
51	Технический коридор	Секция 7, подземный этаж	техническое	10.03
52	Технический коридор	Секция 7, подземный этаж	техническое	10.50
53	Электрощитовая	Секция 7, подземный этаж	техническое	25.67
55	Лестничная клетка	Секция 8, подземный этаж	общественное	17.27
56	Тамбур-шлюз	Секция 8, подземный этаж	общественное	8.99
57	Тамбур-шлюз	Секция 8, подземный этаж	общественное	18.90
58	Технический коридор	Секция 8, подземный этаж	техническое	6.25
59	Венткамера подпора	Секция 8, подземный этаж	техническое	7.63
60	Рампа	Секция 8, подземный этаж	общественное	118.54
61	Тамбур	Секция 8, подземный этаж	общественное	23.81
63	Лестничная клетка	Блок А, подземный этаж	общественное	13.52
64	Помещение охраны	Блок А, подземный этаж	техническое	11.67
65	Уборная	Блок А, подземный этаж	техническое	3.28
66	Венткамера подпора	Блок А, подземный этаж	техническое	12.41
67	Венткамера подпора	Блок А, подземный этаж	техническое	6.54
68	Венткамера подпора	Блок А, подземный этаж	техническое	10.95
69	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	7.40
70	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	22.94
71	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	техническое	5.97
72	Лифт	Секция 1, 1 этаж	общественное	4.44
73	Лифт	Секция 1, 1 этаж	общественное	2.89
74	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	17.18
75	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.09
76	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	4.03
77	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.00
78	Помещение охранника	Секция 2, 1 этаж	техническое	7.50
79	Вестибюль главного входа	Секция 2, 1 этаж	общественное	54.00
80	Уборная	Секция 2, 1 этаж	техническое	2.00
81	Помещение для персонала	Секция 2, 1 этаж	техническое	11.79
82	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.15

83	Лифт	Секция 2, 1 этаж	общественное	4.44
84	Лифт	Секция 2, 1 этаж	общественное	2.89
85	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	25.07
86	КУИ	Секция 2, 1 этаж	техническое	4.73
87	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	8.96
88	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	9.66
89	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	20.27
90	КУИ	Секция 3, 1 этаж	техническое	2.61
91	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	8.81
92	Лифт	Секция 3, 1 этаж	общественное	4.44
93	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	9.68
94	Мусоросборная камера	Секция 3, 1 этаж	общественное	10.61
95	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	5.68
96	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	общественное	18.26
97	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	техническое	3.26
98	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	16.66
99	Лифт	Секция 4, 1 этаж	общественное	4.44
100	Лифтовой холл	Секция 4, 1 этаж	общественное	15.44
101	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	техническое	2.68
102	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	общественное	4.80
103	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	общественное	19.33
104	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	техническое	3.16
105	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	общественное	13.58
106	Лифт	Секция 5, 1 этаж	общественное	4.44
107	Лифтовой холл	Секция 5, 1 этаж	общественное	15.49
108	Помещение уличного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	техническое	3.47
109	Коридор	Секция 5, 1 этаж	общественное	7.17
110	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	общественное	7.22
111	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	общественное	30.31
112	Помещение уборочного инвентаря	Секция 6, 1 этаж	техническое	3.32
113	Лифт	Секция 6, 1 этаж	общественное	4.44
114	Лифтовой холл	Секция 6, 1 этаж	общественное	18.40
115	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	общественное	12.01
116	Мусорокамера	Секция 6, 1 этаж	общественное	14.10
117	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	общественное	9.19
118	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	общественное	19.78
119	КУИ	Секция 7, 1 этаж	техническое	4.08
120	Лифт	Секция 7, 1 этаж	общественное	4.44
121	Лифт	Секция 7, 1 этаж	общественное	2.89
122	Лифтовой холл	Секция 7, 1 этаж	общественное	21.58
123	Подсобное помещение	Секция 7, 1 этаж	техническое	4.98
124	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	общественное	6.87
125	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	общественное	2.53
126	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	общественное	17.53
127	Мусорокамера для коммерческих помещений	Секция 7, 1 этаж	техническое	11.72

128	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	общественное	6.10
129	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	общественное	27.91
130	КУИ	Секция 8, 1 этаж	техническое	3.36
131	Лифт	Секция 8, 1 этаж	общественное	4.44
132	Лифт	Секция 8, 1 этаж	общественное	2.89
133	Лифтовой холл	Секция 8, 1 этаж	общественное	20.64
134	Подсобное помещение	Секция 8, 1 этаж	техническое	5.01
135	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	общественное	6.83
136	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	общественное	2.42
137	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	общественное	13.99
138	Коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	13.02
139	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	общественное	8.40
140	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	общественное	6.40
141	Переходной балкон	Секция 1, 2 этаж	общественное	9.60
142	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	11.42
143	Техническое помещение	Секция 1, 2 этаж	техническое	0.62
144	Коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	13.00
145	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	общественное	8.40
146	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	общественное	6.40
147	Переходной балкон	Секция 2, 2 этаж	общественное	9.60
148	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	11.42
149	Техническое помещение	Секция 2, 2 этаж	техническое	0.62
150	Коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	24.48
151	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	общественное	8.00
152	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	общественное	14.13
153	Коридор	Секция 4, 2 этаж	общественное	19.33
154	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	общественное	5.58
155	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	общественное	14.57
156	Коридор	Секция 5, 2 этаж	общественное	19.33
157	Лифтовой холл	Секция 5, 2 этаж	общественное	5.58
158	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	общественное	14.57
159	Коридор	Секция 6, 2 этаж	общественное	38.73
160	Лифтовой холл	Секция 6, 2 этаж	общественное	6.40
161	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	общественное	8.97
162	Коридор	Секция 7, 2 этаж	общественное	13.00
163	Лифтовой холл	Секция 7, 2 этаж	общественное	8.40
164	Тамбур	Секция 7, 2 этаж	общественное	6.40
165	Переходной балкон	Секция 7, 2 этаж	общественное	9.60
166	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	общественное	11.42
167	Техническое помещение	Секция 7, 2 этаж	техническое	0.62
168	Коридор	Секция 8, 2 этаж	общественное	13.02
169	Лифтовой холл	Секция 8, 2 этаж	общественное	8.40
170	Тамбур	Секция 8, 2 этаж	общественное	6.40
171	Переходной балкон	Секция 8, 2 этаж	общественное	9.60
172	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	общественное	11.42
173	Техническое помещение	Секция 8, 2 этаж	техническое	0.62

174	Коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	13.02
175	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	общественное	8.40
176	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	общественное	6.40
177	Переходной балкон	Секция 1, 3 этаж	общественное	9.60
178	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	общественное	11.42
179	Техническое помещение	Секция 1, 3 этаж	техническое	0.62
180	Коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	13.00
181	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	8.40
182	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	общественное	6.40
183	Переходной балкон	Секция 2, 3 этаж	общественное	9.60
184	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	общественное	11.42
185	Техническое помещение	Секция 2, 3 этаж	техническое	0.62
186	Коридор	Секция 3, 3 этаж	общественное	24.48
187	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	общественное	8.00
188	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	общественное	14.13
189	Коридор	Секция 4, 3 этаж	общественное	19.33
190	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	общественное	5.58
191	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	общественное	14.57
192	Коридор	Секция 5, 3 этаж	общественное	19.33
193	Лифтовой холл	Секция 5, 3 этаж	общественное	5.58
194	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	общественное	14.57
195	Коридор	Секция 6, 3 этаж	общественное	38.73
196	Лифтовой холл	Секция 6, 3 этаж	общественное	6.40
197	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	общественное	8.97
198	Коридор	Секция 7, 3 этаж	общественное	13.00
199	Лифтовой холл	Секция 7, 3 этаж	общественное	8.40
200	Тамбур	Секция 7, 3 этаж	общественное	6.40
201	Переходной балкон	Секция 7, 3 этаж	общественное	9.60
202	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	общественное	11.42
203	Техническое помещение	Секция 7, 3 этаж	техническое	0.62
204	Коридор	Секция 8, 3 этаж	общественное	13.02
205	Лифтовой холл	Секция 8, 3 этаж	общественное	8.40
206	Тамбур	Секция 8, 3 этаж	общественное	6.40
207	Переходной балкон	Секция 8, 3 этаж	общественное	9.60
208	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	общественное	11.42
209	Техническое помещение	Секция 8, 3 этаж	техническое	0.62
210	Коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	13.02
211	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	общественное	8.40
212	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	общественное	6.40
213	Переходной балкон	Секция 1, 4 этаж	общественное	9.60
214	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	общественное	11.42
215	Техническое помещение	Секция 1, 4 этаж	техническое	0.62
216	Коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	13.00
217	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	8.40
218	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	общественное	6.40
219	Переходной балкон	Секция 2, 4 этаж	общественное	9.60

220	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	общественное	11.42
221	Техническое помещение	Секция 2, 4 этаж	техническое	0.62
222	Коридор	Секция 3, 4 этаж	общественное	24.48
223	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	общественное	8.00
224	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	общественное	14.13
225	Коридор	Секция 4, 4 этаж	общественное	19.33
226	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	общественное	5.58
227	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	общественное	14.57
228	Коридор	Секция 5, 4 этаж	общественное	19.33
229	Лифтовой холл	Секция 5, 4 этаж	общественное	5.58
230	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	общественное	14.57
231	Коридор	Секция 6, 4 этаж	общественное	38.73
232	Лифтовой холл	Секция 6, 4 этаж	общественное	6.40
233	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	общественное	8.97
234	Коридор	Секция 7, 4 этаж	общественное	13.00
235	Лифтовой холл	Секция 7, 4 этаж	общественное	8.40
236	Тамбур	Секция 7, 4 этаж	общественное	6.40
237	Переходной балкон	Секция 7, 4 этаж	общественное	9.60
238	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	общественное	11.42
239	Техническое помещение	Секция 7, 4 этаж	техническое	0.62
240	Коридор	Секция 8, 4 этаж	общественное	13.02
241	Лифтовой холл	Секция 8, 4 этаж	общественное	8.40
242	Тамбур	Секция 8, 4 этаж	общественное	6.40
243	Переходной балкон	Секция 8, 4 этаж	общественное	9.60
244	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	общественное	11.42
245	Техническое помещение	Секция 8, 4 этаж	техническое	0.62
246	Коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	13.02
247	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	общественное	8.40
248	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	общественное	6.40
249	Переходной балкон	Секция 1, 5 этаж	общественное	9.60
250	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	общественное	11.42
251	Техническое помещение	Секция 1, 5 этаж	техническое	0.62
252	Коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	13.00
253	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	8.40
254	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	общественное	6.40
255	Переходной балкон	Секция 2, 5 этаж	общественное	9.60
256	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	общественное	11.42
257	Техническое помещение	Секция 2, 5 этаж	техническое	0.62
258	Коридор	Секция 3, 5 этаж	общественное	24.48
259	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	общественное	8.00
260	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	общественное	14.13
261	Коридор	Секция 4, 5 этаж	общественное	19.33
262	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	общественное	5.58
263	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	общественное	14.57
264	Коридор	Секция 5, 5 этаж	общественное	19.33
265	Лифтовой холл	Секция 5, 5 этаж	общественное	5.58

266	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	общественное	14.57
267	Коридор	Секция 6, 5 этаж	общественное	38.73
268	Лифтовой холл	Секция 6, 5 этаж	общественное	6.40
269	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	общественное	8.97
270	Коридор	Секция 7, 5 этаж	общественное	13.00
271	Лифтовой холл	Секция 7, 5 этаж	общественное	8.40
272	Тамбур	Секция 7, 5 этаж	общественное	6.40
273	Переходной балкон	Секция 7, 5 этаж	общественное	9.60
274	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	общественное	11.42
275	Техническое помещение	Секция 7, 5 этаж	техническое	0.62
276	Коридор	Секция 8, 5 этаж	общественное	13.02
277	Лифтовой холл	Секция 8, 5 этаж	общественное	8.40
278	Тамбур	Секция 8, 5 этаж	общественное	6.40
279	Переходной балкон	Секция 8, 5 этаж	общественное	9.60
280	Лестничная клетка	Секция 8, 5 этаж	общественное	11.42
281	Техническое помещение	Секция 8, 5 этаж	техническое	0.62
282	Коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	13.02
283	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	общественное	8.40
284	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	общественное	6.40
285	Переходной балкон	Секция 1, 6 этаж	общественное	9.60
286	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	общественное	11.42
287	Техническое помещение	Секция 1, 6 этаж	техническое	0.62
288	Коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	13.00
289	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	8.40
290	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	общественное	6.40
291	Переходной балкон	Секция 2, 6 этаж	общественное	9.60
292	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	общественное	11.42
293	Техническое помещение	Секция 2, 6 этаж	техническое	0.62
294	Коридор	Секция 3, 6 этаж	общественное	24.48
295	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	общественное	8.00
296	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	общественное	14.13
297	Коридор	Секция 4, 6 этаж	общественное	19.33
298	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	общественное	5.58
299	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	общественное	14.57
300	Коридор	Секция 5, 6 этаж	общественное	19.33
301	Лифтовой холл	Секция 5, 6 этаж	общественное	5.58
302	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	общественное	14.57
303	Коридор	Секция 6, 6 этаж	общественное	38.73
304	Лифтовой холл	Секция 6, 6 этаж	общественное	6.40
305	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	общественное	8.97
306	Коридор	Секция 7, 6 этаж	общественное	13.00
307	Лифтовой холл	Секция 7, 6 этаж	общественное	8.40
308	Тамбур	Секция 7, 6 этаж	общественное	6.40
309	Переходной балкон	Секция 7, 6 этаж	общественное	9.60
310	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	общественное	11.42
311	Техническое помещение	Секция 7, 6 этаж	техническое	0.62

312	Коридор	Секция 8, 6 этаж	общественное	13.02
313	Лифтовой холл	Секция 8, 6 этаж	общественное	8.40
314	Тамбур	Секция 8, 6 этаж	общественное	6.40
315	Переходной балкон	Секция 8, 6 этаж	общественное	9.60
316	Лестничная клетка	Секция 8, 6 этаж	общественное	11.42
317	Техническое помещение	Секция 8, 6 этаж	техническое	0.62
318	Коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	13.02
319	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	общественное	8.40
320	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	общественное	6.40
321	Переходной балкон	Секция 1, 7 этаж	общественное	9.60
322	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	общественное	11.42
323	Техническое помещение	Секция 1, 7 этаж	техническое	0.62
324	Коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	13.00
325	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	8.40
326	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	общественное	6.40
327	Переходной балкон	Секция 2, 7 этаж	общественное	9.60
328	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	общественное	11.42
329	Техническое помещение	Секция 2, 7 этаж	техническое	0.62
330	Коридор	Секция 3, 7 этаж	общественное	24.48
331	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	общественное	8.00
332	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	общественное	14.13
333	Коридор	Секция 4, 7 этаж	общественное	19.33
334	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	общественное	5.58
335	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	общественное	14.57
336	Коридор	Секция 5, 7 этаж	общественное	19.33
337	Лифтовой холл	Секция 5, 7 этаж	общественное	5.58
338	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	общественное	14.57
339	Коридор	Секция 6, 7 этаж	общественное	38.73
340	Лифтовой холл	Секция 6, 7 этаж	общественное	6.40
341	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	общественное	8.97
342	Коридор	Секция 7, 7 этаж	общественное	13.00
343	Лифтовой холл	Секция 7, 7 этаж	общественное	8.40
344	Тамбур	Секция 7, 7 этаж	общественное	6.40
345	Переходной балкон	Секция 7, 7 этаж	общественное	9.60
346	Лестничная клетка	Секция 7, 7 этаж	общественное	11.42
347	Техническое помещение	Секция 7, 7 этаж	техническое	0.62
348	Коридор	Секция 8, 7 этаж	общественное	13.02
349	Лифтовой холл	Секция 8, 7 этаж	общественное	8.40
350	Тамбур	Секция 8, 7 этаж	общественное	6.40
351	Переходной балкон	Секция 8, 7 этаж	общественное	9.60
352	Лестничная клетка	Секция 8, 7 этаж	общественное	11.42
353	Техническое помещение	Секция 8, 7 этаж	техническое	0.62
354	Коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	13.02
355	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	общественное	8.40
356	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	общественное	6.40
357	Переходной балкон	Секция 1, 8 этаж	общественное	9.60

358	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	общественное	11.42
359	Техническое помещение	Секция 1, 8 этаж	техническое	0.62
360	Коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	13.00
361	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	8.40
362	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	общественное	6.40
363	Переходной балкон	Секция 2, 8 этаж	общественное	9.60
364	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	общественное	11.42
365	Техническое помещение	Секция 2, 8 этаж	техническое	0.62
366	Коридор	Секция 3, 8 этаж	общественное	24.48
367	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	общественное	8.00
368	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	общественное	14.13
369	Коридор	Секция 4, отм.+21.530	техническое	17.30
370	Венткамера подпора воздуха	Секция 4, отм.+21.530	техническое	23.70
371	Коридор	Секция 5, отм.+21.530	техническое	17.30
372	Венткамера подпора воздуха	Секция 5, отм.+21.530	техническое	23.70
373	Коридор	Секция 6, 8 этаж	общественное	38.73
374	Лифтовой холл	Секция 6, 8 этаж	общественное	6.40
375	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	общественное	8.97
376	Коридор	Секция 7, 8 этаж	общественное	13.00
377	Лифтовой холл	Секция 7, 8 этаж	общественное	8.40
378	Тамбур	Секция 7, 8 этаж	общественное	6.40
379	Переходной балкон	Секция 7, 8 этаж	общественное	9.60
380	Лестничная клетка	Секция 7, 8 этаж	общественное	11.42
381	Техническое помещение	Секция 7, 8 этаж	техническое	0.62
382	Коридор	Секция 8, 8 этаж	общественное	13.02
383	Лифтовой холл	Секция 8, 8 этаж	общественное	8.40
384	Тамбур	Секция 8, 8 этаж	общественное	6.40
385	Переходной балкон	Секция 8, 8 этаж	общественное	9.60
386	Лестничная клетка	Секция 8, 8 этаж	общественное	11.42
387	Техническое помещение	Секция 8, 8 этаж	техническое	0.62
388	Коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	13.02
389	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	общественное	8.40
390	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	общественное	6.40
391	Переходной балкон	Секция 1, 9 этаж	общественное	9.60
392	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	общественное	11.42
393	Техническое помещение	Секция 1, 9 этаж	техническое	0.62
394	Коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	13.00
395	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	8.40
396	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	общественное	6.40
397	Переходной балкон	Секция 2, 9 этаж	общественное	9.60
398	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	общественное	11.42
399	Техническое помещение	Секция 2, 9 этаж	техническое	0.62
400	Коридор	Секция 3, 9 этаж	общественное	24.48
401	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	общественное	8.00
402	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	общественное	14.13
403	Коридор	Секция 6, 9 этаж	общественное	38.73

404	Лифтовой холл	Секция 6, 9 этаж	общественное	6.40
405	Лестничная клетка	Секция 6, 9 этаж	общественное	8.97
406	Коридор	Секция 7, 9 этаж	общественное	13.00
407	Лифтовой холл	Секция 7, 9 этаж	общественное	8.40
408	Тамбур	Секция 7, 9 этаж	общественное	6.40
409	Переходной балкон	Секция 7, 9 этаж	общественное	9.60
410	Лестничная клетка	Секция 7, 9 этаж	общественное	11.42
411	Техническое помещение	Секция 7, 9 этаж	техническое	0.62
412	Коридор	Секция 8, 9 этаж	общественное	13.02
413	Лифтовой холл	Секция 8, 9 этаж	общественное	8.40
414	Тамбур	Секция 8, 9 этаж	общественное	6.40
415	Переходной балкон	Секция 8, 9 этаж	общественное	9.60
416	Лестничная клетка	Секция 8, 9 этаж	общественное	11.42
417	Техническое помещение	Секция 8, 9 этаж	техническое	0.62
418	Коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	13.02
419	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	общественное	8.40
420	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	общественное	6.40
421	Переходной балкон	Секция 1, 10 этаж	общественное	9.60
422	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	общественное	11.42
423	Техническое помещение	Секция 1, 10 этаж	техническое	0.62
424	Коридор	Секция 2, 10 этаж	общественное	13.00
425	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	8.40
426	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	общественное	6.40
427	Переходной балкон	Секция 2, 10 этаж	общественное	9.60
428	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	общественное	11.42
429	Техническое помещение	Секция 2, 10 этаж	техническое	0.62
430	Коридор	Секция 3, отм.+27.880	техническое	13.55
431	Венткамера подпора воздуха	Секция 3, отм.+27.880	техническое	23.13
432	Коридор	Секция 6, отм.+27.880	техническое	15.60
433	Венткамера подпора воздуха	Секция 6, отм.+27.880	техническое	21.71
434	Коридор	Секция 7, 10 этаж	общественное	13.00
435	Лифтовой холл	Секция 7, 10 этаж	общественное	8.40
436	Тамбур	Секция 7, 10 этаж	общественное	6.40
437	Переходной балкон	Секция 7, 10 этаж	общественное	9.60
438	Лестничная клетка	Секция 7, 10 этаж	общественное	11.42
439	Техническое помещение	Секция 7, 10 этаж	техническое	0.62
440	Коридор	Секция 8, 10 этаж	общественное	13.02
441	Лифтовой холл	Секция 8, 10 этаж	общественное	8.40
442	Тамбур	Секция 8, 10 этаж	общественное	6.40
443	Переходной балкон	Секция 8, 10 этаж	общественное	9.60
444	Лестничная клетка	Секция 8, 10 этаж	общественное	11.42
445	Техническое помещение	Секция 8, 10 этаж	техническое	0.62
446	Коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	13.02
447	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	общественное	8.40
448	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	общественное	6.40
449	Переходной балкон	Секция 1, 11 этаж	общественное	9.60

450	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	общественное	11.42
451	Техническое помещение	Секция 1, 11 этаж	техническое	0.62
452	Коридор	Секция 2, 11 этаж	общественное	13.00
453	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	общественное	8.40
454	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	общественное	6.40
455	Переходной балкон	Секция 2, 11 этаж	общественное	9.60
456	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	общественное	11.42
457	Техническое помещение	Секция 2, 11 этаж	техническое	0.62
458	Коридор	Секция 7, 11 этаж	общественное	13.00
459	Лифтовой холл	Секция 7, 11 этаж	общественное	8.40
460	Тамбур	Секция 7, 11 этаж	общественное	6.40
461	Переходной балкон	Секция 7, 11 этаж	общественное	9.60
462	Лестничная клетка	Секция 7, 11 этаж	общественное	11.42
463	Техническое помещение	Секция 7, 11 этаж	техническое	0.62
464	Коридор	Секция 8, 11 этаж	общественное	13.02
465	Лифтовой холл	Секция 8, 11 этаж	общественное	8.40
466	Тамбур	Секция 8, 11 этаж	общественное	6.40
467	Переходной балкон	Секция 8, 11 этаж	общественное	9.60
468	Лестничная клетка	Секция 8, 11 этаж	общественное	11.42
469	Техническое помещение	Секция 8, 11 этаж	техническое	0.62
470	Коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	13.02
471	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	общественное	8.40
472	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	общественное	6.40
473	Переходной балкон	Секция 1, 12 этаж	общественное	9.60
474	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	общественное	11.42
475	Техническое помещение	Секция 1, 12 этаж	техническое	0.62
476	Коридор	Секция 2, 12 этаж	общественное	13.00
477	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	общественное	8.40
478	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	общественное	6.40
479	Переходной балкон	Секция 2, 12 этаж	общественное	9.60
480	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	общественное	11.42
481	Техническое помещение	Секция 2, 12 этаж	техническое	0.62
482	Коридор	Секция 7, 12 этаж	общественное	13.00
483	Лифтовой холл	Секция 7, 12 этаж	общественное	8.40
484	Тамбур	Секция 7, 12 этаж	общественное	6.40
485	Переходной балкон	Секция 7, 12 этаж	общественное	9.60
486	Лестничная клетка	Секция 7, 12 этаж	общественное	11.42
487	Техническое помещение	Секция 7, 12 этаж	техническое	0.62
488	Коридор	Секция 8, 12 этаж	общественное	13.02
489	Лифтовой холл	Секция 8, 12 этаж	общественное	8.40
490	Тамбур	Секция 8, 12 этаж	общественное	6.40
491	Переходной балкон	Секция 8, 12 этаж	общественное	9.60
492	Лестничная клетка	Секция 8, 12 этаж	общественное	11.42
493	Техническое помещение	Секция 8, 12 этаж	техническое	0.62
494	Коридор	Секция 1, 13 этаж	общественное	13.02
495	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	общественное	8.40

496	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	общественное	6.40
497	Переходной балкон	Секция 1, 13 этаж	общественное	9.60
498	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	общественное	11.42
499	Техническое помещение	Секция 1, 13 этаж	техническое	0.62
500	Коридор	Секция 2, отм.+37.500	техническое	13.53
501	Венткамера подпора воздуха	Секция 2, отм.+37.500	техническое	32.97
502	Коридор	Секция 7, отм.+37.500	техническое	13.53
503	Венткамера подпора воздуха	Секция 7, отм.+37.500	техническое	32.97
504	Коридор	Секция 8, 13 этаж	общественное	13.02
505	Лифтовой холл	Секция 8, 13 этаж	общественное	8.40
506	Тамбур	Секция 8, 13 этаж	общественное	6.40
507	Переходной балкон	Секция 8, 13 этаж	общественное	9.60
508	Лестничная клетка	Секция 8, 13 этаж	общественное	11.42
509	Техническое помещение	Секция 8, 13 этаж	техническое	0.62
510	Коридор	Секция 1, 14 этаж	общественное	13.02
511	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	общественное	8.40
512	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	общественное	6.40
513	Переходной балкон	Секция 1, 14 этаж	общественное	9.60
514	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	общественное	11.42
515	Техническое помещение	Секция 1, 14 этаж	техническое	0.62
516	Коридор	Секция 8, 14 этаж	общественное	13.02
517	Лифтовой холл	Секция 8, 14 этаж	общественное	8.40
518	Тамбур	Секция 8, 14 этаж	общественное	6.40
519	Переходной балкон	Секция 8, 14 этаж	общественное	9.60
520	Лестничная клетка	Секция 8, 14 этаж	общественное	11.42
521	Техническое помещение	Секция 8, 14 этаж	техническое	0.62
522	Коридор	Секция 1, 15 этаж	общественное	13.02
523	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	общественное	8.40
524	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	общественное	6.40
525	Переходной балкон	Секция 1, 15 этаж	общественное	9.60
526	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	общественное	11.42
527	Техническое помещение	Секция 1, 15 этаж	техническое	0.62
528	Коридор	Секция 8, 15 этаж	общественное	13.02
529	Лифтовой холл	Секция 8, 15 этаж	общественное	8.40
530	Тамбур	Секция 8, 15 этаж	общественное	6.40
531	Переходной балкон	Секция 8, 15 этаж	общественное	9.60
532	Лестничная клетка	Секция 8, 15 этаж	общественное	11.42
533	Техническое помещение	Секция 8, 15 этаж	техническое	0.62
534	Коридор	Секция 1, 16 этаж	общественное	13.02
535	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	общественное	8.40
536	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	общественное	6.40
537	Переходной балкон	Секция 1, 16 этаж	общественное	9.60
538	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	общественное	11.42
539	Техническое помещение	Секция 1, 16 этаж	техническое	0.62
540	Коридор	Секция 8, 16 этаж	общественное	13.02
541	Лифтовой холл	Секция 8, 16 этаж	общественное	8.40

542	Тамбур	Секция 8, 16 этаж	общественное	6.40
543	Переходной балкон	Секция 8, 16 этаж	общественное	9.60
544	Лестничная клетка	Секция 8, 16 этаж	общественное	11.42
545	Техническое помещение	Секция 8, 16 этаж	техническое	0.62
546	Коридор	Секция 1, отм.+49.500	техническое	13.53
547	Венткамера подпора воздуха	Секция 1, отм.+49.500	техническое	32.97
548	Коридор	Секция 8, отм.+49.500	техническое	13.53
549	Венткамера подпора воздуха	Секция 8, отм.+49.500	техническое	32.97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая в подвале секции 1 пом. 1.05 в осях 10-11/Б-В для офисов и ж/д	Устройства вводно-распределительные (1-ВРУ1, 1-ВРУ2), распределительные щиты, щитки освещения, щиты управления, панель противопожарных устройств (1-ППУ1)	Электроснабжение
2	Электрощитовая в подвале секции 5 пом. 5.05 в осях 3-5/И-К для офисов и ж/д	Устройство вводно-распределительное (5-ВРУ1, 5-ВРУ2), автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, щиты управления, панель противопожарных устройств (5-ППУ1)	Электроснабжение
3	Электрощитовая в подвале секции 6 пом. 6.06 в осях 4-6/Р-С для автостоянки	Устройства вводно-распределительные (6-ВРУ), автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств (6-ППУ)	Электроснабжение
4	Электрощитовая в подвале секции 7 пом. 7.06 в осях 8-9/Р-С для офисов и ж/д	Устройства вводно-распределительные (7-ВРУ2, 7-ВРУ2), распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств (7-ППУ1)	Электроснабжение
5	Блок-секция 1 в осях 11-12/Б-В на каждом этаже (2-16)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
6	Блок-секция 2 в осях 7-8/Б-В на каждом этаже (2-12)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир

7	Блок-секция 3 в осях 3-5/ А-Г на каждом этаже (2-9)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
8	Блок-секция 4 в осях 3-5/ Е-Ж на каждом этаже (2-7)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
9	Блок-секция 5 в осях 3-5/ К-Л на каждом этаже (2-7)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция 6 в осях 3-4/ Р-С на каждом этаже (2-9)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Блок-секция 7 в осях 7-8/ Р-С на каждом этаже (2- 12)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
12	Блок-секция 8 в осях 11- 12/Р-С на каждом этаже (2- 16)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
13	Блок-секция 1 в осях 11- 12/Б-В	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
14	Блок-секция 2 в осях 7-8/ Б-В	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
15	Блок-секция 3 в осях 3-5/ В-Г	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
16	Блок-секция 4 в осях 3-5/ Е-Ж	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
17	Блок-секция 5 в осях 3-5/ К-Л	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
18	Блок-секция 6 в осях 3-4/ Н-С	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
	Блок-секция 7 в осях 7-8/ Р-С	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
19	Блок-секция 8 в осях 11- 12/Р-С	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг	Вертикальный транспорт
21	Помещение узла ввода водопровода, насосной в подвале в осях 1-2/Р-С в секции 6	Счетчик общедомового водоснабжения, Повысительная насосная станция холодного водоснабжения. Насосная пожаротушения жилой части.	Учет холодной воды на все здания. Водоснабжение квартир и офисов. Внутреннее пожаротушение от ПК жилого дома секции 1,2,7,8 (12-16эт).
22	Помещение противопожарной насосной автостоянки (АУПТ) в подземном этаже секции 1 в осях 12-13/Б-В	Насосная станция пожаротушения автостоянки.	Автоматическое пожаротушения подземной автостоянки.
23	Подземный этаж, помещение венткамеры дымоудаления 9.06 блока А в осях 10п/Еп-Жп	Вентилятор системы ДВ1	Противодымная вентиляция автостоянки (Блок А, стоянка под двором)
24	Подземный этаж, помещение венткамеры дымоудаления в осях 3-5/ Б-В секции 3	Вентилятор системы ДВ2	Противодымная вентиляция автостоянки (дымовая зона секций 1- 4)

	Подземный этаж, помещение венткамеры дымоудаления в осях 3-4/ Н-П секции 6	Вентилятор системы ДВ3-1	Противодымная вентиляция автостоянки (дымовая зона секций 5- 8)
25	Кровля секции 1	Вентилятор системы ДВ1-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
26	Кровля секции 2	Вентилятор системы ДВ2-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 2
27	Кровля секции 3	Вентилятор системы ДВ3-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
28	Кровля секции 4	Вентилятор системы ДВ4-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 4
29	Кровля секции 5	Вентилятор системы ДВ5-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 5
30	Кровля секции 6	Вентилятор системы ДВ6-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 6
31	Кровля секции 7	Вентилятор системы ДВ7-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 7
32	Кровля секции 8	Вентилятор системы ДВ8-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 8
	Отм. +50,520, помещение венткамеры в осях секции 1	Вентилятор системы ДП1-1, вентилятор системы ДП1-2, вентилятор системы ДП1-3	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 1
	Отм. +38,470, помещение венткамеры в осях секции 2	Вентилятор системы ДП2-1, вентилятор системы ДП2-2, вентилятор системы ДП2-3	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 2
	Отм. +29,620, помещение венткамеры в осях секции 3	Вентилятор системы ДП3-1, вентилятор системы ДП3-2, вентилятор системы ДП3-3, вентилятор системы ДП3-4	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подача в лифтовой холл, секции 3
	Отм. 22,770, помещение венткамеры в осях секции 4	Вентилятор системы ДП4-1, вентилятор системы ДП4-2, вентилятор системы ДП4-3, вентилятор системы ДП4-4	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подача в лифтовой холл, секции 4
	Отм. +22,170, помещение венткамеры в осях секции 5	Вентилятор системы ДП5-1, вентилятор системы ДП5-2, вентилятор системы ДП5-3, вентилятор системы ДП5-4	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подача в лифтовой холл, секции 5
	Отм. +27,820, помещение венткамеры в осях секции 6	Вентилятор системы ДП6-1, вентилятор системы ДП6-2, вентилятор системы ДП6-3, вентилятор системы ДП6-4	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подача в лифтовой холл, секции 6
	Отм. +37,270, помещение венткамеры в осях секции 7	Вентилятор системы ДП7-1, вентилятор системы ДП7-2, вентилятор системы ДП7-3	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 7

	Отм. +49,420, помещение венткамеры в осях секции 8	Вентилятор системы ДП8-1, вентилятор системы ДП8-2, вентилятор системы ДП8-3	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 8
33	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 12/3-13/Б-В секции 1	Вентилятор системы ДП1.	Компенсация объёмов удаляемого дыма из автостоянки. (Блок А, стоянка под двором)
34	Подземный этаж, лифтовой холл в осях 11-11/1/Б-В секции 1	Вент.установка системы ДП8 с электронагревателем	Противодымная защита лифтового холла секции 1
35	Подземный этаж, венткамера в осях 7/1-8/Б-В секции 2	Вентилятор системы ДП2.	Противодымная защита первых тамбур-шлюзов секций 1 и 2
36	Подземный этаж, лифтовой холл в осях 7-7/1/Б-В секции 2	Вент.установка системы ДП9 с электронагревателем	Противодымная защита лифтового холла секции 2
37	Подземный этаж, венткамера в осях 3-3/2/В/2-Г секции 3	Вент.установка системы ДП10 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП3.	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла 3 секции.
38	Подземный этаж, венткамера в осях 5-6/Ж секции 4	Вент.установка системы ДП11 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП4.	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла 4 секции.
39	Подземный этаж, венткамера в осях 1п-2п/Л секции 5	Вент.установка системы ДП12 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП5.	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла 5 секции.
40	Подземный этаж, венткамера в осях 2/1-3/Р-С секции 6	Вент.установка системы ДП13 с электронагревателем. Вентилятор системы ДП6.	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла 6 секции.
41	Подземный этаж, лифтовой холл в осях 7-7/1/С-С/2 секции 7	Вент.установка системы ДП14 с электронагревателем	Противодымная защита лифтового холла секции 7
42	Подземный этаж, венткамера в осях 10-11/Р-С секции 8	Вентилятор системы ДП7.	Противодымная защита первых тамбур-шлюзов секций 7 и 8
43	Подземный этаж, лифтовой холл в осях 10-11/1/С-С/2 секции 8	Вент.установка системы ДП15 с электронагревателем	Противодымная защита лифтового холла секции 8
44	Подземный этаж, венткамера в осях 3-5/Б-В секции 3	Вент.установки систем ПВ1, ПВ2	Общеобменная вентиляция автостоянки
45	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 11/1-12/Р-С секции 8	Вентилятор системы В5	Вытяжная вентиляция кладовых
50	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-3/Р-С секции 6	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Узел учёта тепловой энергии (УУТЭ). Вентилятор системы В1.	Учёт тепловой энергии, потребляемой зданием. Подключение внутренних систем теплоснабжения здания к наружным тепловым сетям. Подготовка воды для систем отопления и горячего водоснабжения. Вытяжная вентиляция помещений ИТП и насосной.

70	Подземная и надземная части секции 4	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
71	Подземная и надземная части секции 5	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
72	Подземная и надземная части секции 6	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
73	Подземная и надземная части секции 7	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
74	Подземная и надземная части секции 8	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
75	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на первом этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа	Оборудование фирмы «BEWARD»	Домофонная сеть
	Подземный этаж, помещение охраны автостоянки в осях 9п-10п/Лп-Мп	Шкаф 1AQ, 2AQ	Система газоанализации подземной автостоянки
77	Подземный этаж, в осях 8-9/Б-В, 3/2-5/Д-Д/1, 3/2-5/Л-Л/1	Шкафы настенные 12U, 19"	Видеонаблюдение
78	Машинные помещения лифтов каждой секции	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 212 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810231020004492
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полной мере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 130 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 823 700 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 306 300 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания" СМ.СИТИ"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 80 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 80 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 152
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 178,86 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 366,27 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 117 839 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 165 463 800 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 102 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0100219:2025 находится в залоге у ПАО "СБЕРБАНК" согласно п.19.6 данной проектной декларации
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2025	ПОС	Изменение 2. Откорректировано расположение и тип башенных кранов, графическая часть приведена в соответствие с ГПРк
2	31.07.2025	ИОС2	Изменение 1. Откорректированы ТУ и план наружных сетей
3	31.07.2025	ИОС3	Изменение 1. Откорректированы ТУ, план наружных сетей, материал труб бытовой канализации, внутренняя сеть К2
4	31.07.2025	ИОС4	Изменение 1. Добавлен раздел кондиционирования, откорректированы тепловые нагрузки, откорректированы решения по отоплению и вентиляции в связи с перепланировками в разделе АР2, отопление вестибюля парадного входа заменение на теплый пол
5	31.07.2025	ПЗУ	Изменение 2. Актуализированы решения по наружным инженерным сетям, благоустройству. Откорректированно ГПЗУ
6	31.07.2025	АР1	Изменение 1. Дополнена информация о размещении на фасаде здания почтовых ящиков для офисных помещений
7	31.07.2025	АР2	Изменение 1. Выполнена перепланировка помещений кладовых, исключена комната охраны в парадном входе, исключено помещение уличного уборочного инвентаря в секции 4. Добавлены корзины для кондиционеров офисных помещений
8	31.07.2025	КР2.1	Изменение 1. Выполнена перепланировка помещений кладовых, исключена комната охраны в парадном входе, исключено помещение уличного уборочного инвентаря в секции 4.
9	31.07.2025	ПЗ	Изменение 2. Откорректированы прилагаемые документы ТУ, ГПЗУ), откорректированы нагрузки и ТЭП
10	31.07.2025	ТБЭ	Изменение 1. Корректировка в связи с корректировкой АР и ПЗ
11	31.07.2025	ОДИ	Изменение 2. Раздел откорректирован в связи с перепланировками кладовых и помещений 1го этажа, а так же корректировкой ПЗУ

12	31.07.2025	ИОС1.1	Изменение 1. Раздел откорректирован в связи с решениями по наружному освещению
13	31.07.2025	ИОС1.2	Изменение 1. Раздел откорректирован в связи с перепланировками кладовых и помещений 1го этажа
14	31.07.2025	ПОС	Изменение 3. Откорректировано количество ПМК, приведены в соответствие факту решение по стройгенплану
15	31.07.2025	ИОС5	Изменение 1. Раздел откорректирован в связи с перепланировками кладовых и помещений 1го этажа
16	31.07.2025	ПБ	Изменение 1. Раздел откорректирован в связи с перепланировками кладовых и помещений 1го этажа
17	31.07.2025	ООС	Изменение 1. Раздел откорректирован в связи с изменениями в ПОС и ПЗУ
18	31.07.2025	ПЗ	Изменение 3. Прилагаемые документы приведены в соответствие
19			
20			
21			
22			
23			

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000023d29b300e6b331b345d7f191dcd6b4b3
Владелец: **ООО "СЗ "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ",
КОВАЛЬСКИЙ ЕВГЕНИЙ ОЛЕГОВИЧ,
КРАСНОЯРСК**
Действителен: с 03.02.2026 по 03.05.2027