ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000531 от 03.11.2026

Жилой комплекс "Все и сразу", расположенный по адресу: г.Тула, п. Горелки, ул. Большая. Дома №3, №4 (вторая очередь строительства)

Дата первичного размещения: 12.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "МОНОЛИТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **300041**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тульская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тула**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ф.Энгельса**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д2**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **пом78комн17**
	1.2.10	Уточнение адреса: **300041, Тульская обл, г Тула, ул Ф.Энгельса, д 2, пом 78 комн 17**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (487) 225-23-33**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **ooostroikomplekt@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **стройкомплект71.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74872266108**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Канатчиков**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **713001015353**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7107548770**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1147154012169**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.04.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Канатчиков**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11574125841**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **713001015353**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙКОМ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7104511556**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107154011205**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тульская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тула**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Купцов Гречихиных**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Всё и сразу"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом №1 (1 очередь строительства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **71-30-56-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Тула**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тульская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тула**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пряничная**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Всё и сразу"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом №2 (1 очередь строительства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **71-30-56-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Тула**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 384 996,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 587 531,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение 2 домов, объединенных благоустройством территории и автостоянками**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом №3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тульская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тула**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Большая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Дом 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20414.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом №4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тульская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тула**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Большая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Дом 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20431.32 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 124,66 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 124,66 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 114,33 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 218,58 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 332,91 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Тула ТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7104002735**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7103037319**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **71-2-1-3-053237-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736570683**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ВСЁ И СРАЗУ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙКОМ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7104511556**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **71-30-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.08.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.08.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24/05-24ВС**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.05.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.08.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.05.2038**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Мельникова Надежда Владимировна**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Мельникова**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Надежда**

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимировна**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **713005054890**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Мельников Денис Николаевич**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Мельников**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Денис**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Николаевич**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **713001588604**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **71:30:010609:1521**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 130,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **115**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **23**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **НА ТЕРРИТОРИИ ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **НА ТЕРРИТОРИИ ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **7 контейнеров (скомпонованы по 3 и 4 на площадках для двух домов)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение с устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Передвижение МГН по территории запроектированного жилого комплекса предусмотрено по тротуарам шириной 2 м.Поперечный уклон путей движения принят в пределах 1-2 %.Продольный уклон тротуаров не превышает 4%.Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов (тротуарная плитка) с ровной, шероховатой, не создающей вибрацию и не скользящей поверхностью.Лифты предназначены для возможности перевозки представителей МГН.Ширина дверных и открытых проемов в стенах, а также выходов из помещений (в том числе квартир) и из коридоров в лифтовые холлы на пути движения МГН составляет не менее 0,9 м в свету.Высота дверных порогов не превышает 0,014 мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №4 от 12/01/2023 г.срок действия 12/01/2026 г.МКП"ТУЛАГОРСВЕТ"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не установлено градостроительным регламентом**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **46 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энерго Холдинг"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7743272529**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 001 812,53 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98/21(ТехПрис)-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **789 756,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98/21(ТехПрис)-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **920 736,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7107117928**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **УТиДХ/вх-238/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Тулагоргаз"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7102000154**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **000121205/000257057_000001429**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **426 995,04 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Интех Групп"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7103511105**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **386**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	25.25	1	16.11	3.30
2	Квартира-студия	1	1	26.39	1	17.28	3.30
3	Квартира-студия	1	1	25.21	1	15.88	3.30
4	Квартира	1	1	48.91	2	19.87	3.30
5	Квартира	1	1	53.31	2	20.62	3.30
6	Квартира	1	1	33.93	1	10.40	3.30
7	Квартира	1	1	34.49	1	10.91	3.30
8	Квартира	1	1	35.87	1	10.35	3.30
9	Квартира	1	1	34.44	1	10.53	3.30
10	Квартира-студия	1	1	28.30	1	18.71	3.30
11	Квартира	1	1	54.53	2	26.13	3.30
12	Квартира	1	1	34.83	1	11.96	3.30

13	Квартира	1	1	50.45	2	23.06	3.30
14	Квартира-студия	2	1	24.72	1	16.11	2.72
15	Квартира-студия	2	1	25.86	1	17.28	2.72
16	Квартира-студия	2	1	24.68	1	15.88	2.72
17	Квартира	2	1	48.06	2	19.90	2.72
18	Квартира	2	1	52.69	2	20.62	2.72
19	Квартира	2	1	33.30	1	10.40	2.72
20	Квартира	2	1	33.97	1	11.01	2.72
21	Квартира	2	1	52.02	2	24.78	2.72
22	Квартира	2	1	33.88	1	10.53	2.72
23	Квартира-студия	2	1	27.70	1	18.66	2.72
24	Квартира	2	1	53.90	2	26.18	2.72
25	Квартира	2	1	34.22	1	11.96	2.72
26	Квартира	2	1	34.03	1	10.61	2.72
27	Квартира	2	1	34.42	1	11.24	2.72
28	Квартира	2	1	33.69	1	10.35	2.72
29	Квартира-студия	3	1	24.72	1	16.11	2.72
30	Квартира-студия	3	1	25.86	1	17.28	2.72
31	Квартира-студия	3	1	24.68	1	15.88	2.72
32	Квартира	3	1	48.06	2	19.90	2.72
33	Квартира	3	1	52.69	2	20.62	2.72
34	Квартира	3	1	33.30	1	10.40	2.72
35	Квартира	3	1	33.97	1	11.01	2.72
36	Квартира	3	1	52.02	2	24.78	2.72
37	Квартира	3	1	33.88	1	10.53	2.72
38	Квартира-студия	3	1	27.70	1	18.66	2.72
39	Квартира	3	1	53.90	2	26.18	2.72
40	Квартира	3	1	34.22	1	11.96	2.72
41	Квартира	3	1	34.03	1	10.61	2.72
42	Квартира	3	1	34.03	1	11.24	2.72
43	Квартира	3	1	33.30	1	10.35	2.72
44	Квартира-студия	4	1	24.72	1	16.11	2.72
45	Квартира-студия	4	1	25.86	1	17.28	2.72
46	Квартира-студия	4	1	24.68	1	15.88	2.72
47	Квартира	4	1	48.06	2	19.90	2.72
48	Квартира	4	1	52.69	2	20.62	2.72

49	Квартира	4	1	33.30	1	10.40	2.72
50	Квартира	4	1	33.97	1	11.01	2.72
51	Квартира	4	1	52.02	2	24.78	2.72
52	Квартира	4	1	33.88	1	10.53	2.72
53	Квартира-студия	4	1	27.70	1	18.66	2.72
54	Квартира	4	1	53.90	2	26.18	2.72
55	Квартира	4	1	34.22	1	11.96	2.72
56	Квартира	4	1	34.03	1	10.61	2.72
57	Квартира	4	1	34.03	1	11.24	2.72
58	Квартира	4	1	33.30	1	10.35	2.72
59	Квартира-студия	5	1	24.72	1	16.11	2.72
60	Квартира-студия	5	1	25.86	1	17.28	2.72
61	Квартира-студия	5	1	24.68	1	15.88	2.72
62	Квартира	5	1	48.06	2	19.90	2.72
63	Квартира	5	1	52.69	2	20.62	2.72
64	Квартира	5	1	33.30	1	10.40	2.72
65	Квартира	5	1	33.97	1	11.01	2.72
66	Квартира	5	1	52.02	2	24.78	2.72
67	Квартира	5	1	33.88	1	10.53	2.72
68	Квартира-студия	5	1	27.70	1	18.66	2.72
69	Квартира	5	1	53.90	2	26.18	2.72
70	Квартира	5	1	34.22	1	11.96	2.72
71	Квартира	5	1	34.03	1	10.61	2.72
72	Квартира	5	1	34.03	1	11.24	2.72
73	Квартира	5	1	33.30	1	10.35	2.72
74	Квартира-студия	6	1	24.72	1	16.11	2.72
75	Квартира-студия	6	1	25.86	1	17.28	2.72
76	Квартира-студия	6	1	24.68	1	15.88	2.72
77	Квартира	6	1	48.06	2	19.90	2.72
78	Квартира	6	1	52.69	2	20.62	2.72
79	Квартира	6	1	33.30	1	10.40	2.72
80	Квартира	6	1	33.97	1	11.01	2.72
81	Квартира	6	1	52.02	2	24.78	2.72
82	Квартира	6	1	33.88	1	10.53	2.72
83	Квартира-студия	6	1	27.70	1	18.66	2.72
84	Квартира	6	1	53.90	2	26.18	2.72
85	Квартира	6	1	34.22	1	11.96	2.72
86	Квартира	6	1	34.03	1	10.61	2.72

87	Квартира	6	1	34.03	1	11.24	2.72
88	Квартира	6	1	33.30	1	10.35	2.72
89	Квартира-студия	7	1	24.72	1	16.11	2.72
90	Квартира-студия	7	1	25.86	1	17.28	2.72
91	Квартира-студия	7	1	24.68	1	15.88	2.72
92	Квартира	7	1	48.06	2	19.90	2.72
93	Квартира	7	1	52.69	2	20.62	2.72
94	Квартира	7	1	33.30	1	10.40	2.72
95	Квартира	7	1	33.97	1	11.01	2.72
96	Квартира	7	1	52.02	2	24.78	2.72
97	Квартира	7	1	33.88	1	10.53	2.72
98	Квартира-студия	7	1	27.70	1	18.66	2.72
99	Квартира	7	1	53.90	2	26.18	2.72
100	Квартира	7	1	34.22	1	11.96	2.72
101	Квартира	7	1	34.03	1	10.61	2.72
102	Квартира	7	1	34.03	1	11.24	2.72
103	Квартира	7	1	33.30	1	10.35	2.72
104	Квартира-студия	8	1	24.72	1	16.11	2.72
105	Квартира-студия	8	1	25.86	1	17.28	2.72
106	Квартира-студия	8	1	24.68	1	15.88	2.72
107	Квартира	8	1	48.06	2	19.90	2.72
108	Квартира	8	1	52.69	2	20.62	2.72
109	Квартира	8	1	33.30	1	10.40	2.72
110	Квартира	8	1	33.97	1	11.01	2.72
111	Квартира	8	1	52.02	2	24.78	2.72
112	Квартира	8	1	33.88	1	10.53	2.72
113	Квартира-студия	8	1	27.70	1	18.66	2.72
114	Квартира	8	1	53.90	2	26.18	2.72
115	Квартира	8	1	34.22	1	11.96	2.72
116	Квартира	8	1	34.03	1	10.61	2.72
117	Квартира	8	1	34.03	1	11.24	2.72
118	Квартира	8	1	33.30	1	10.35	2.72
119	Квартира-студия	9	1	24.72	1	16.11	2.72
120	Квартира-студия	9	1	25.86	1	17.28	2.72
121	Квартира-студия	9	1	24.68	1	15.88	2.72
122	Квартира	9	1	48.06	2	19.90	2.72

123	Квартира	9	1	52.69	2	20.62	2.72
124	Квартира	9	1	33.30	1	10.40	2.72
125	Квартира	9	1	33.97	1	11.01	2.72
126	Квартира	9	1	52.02	2	24.78	2.72
127	Квартира	9	1	33.88	1	10.53	2.72
128	Квартира-студия	9	1	27.70	1	18.66	2.72
129	Квартира	9	1	53.90	2	26.18	2.72
130	Квартира	9	1	34.22	1	11.96	2.72
131	Квартира	9	1	34.03	1	10.61	2.72
132	Квартира	9	1	34.03	1	11.24	2.72
133	Квартира	9	1	33.30	1	10.35	2.72
134	Квартира-студия	10	1	24.72	1	16.11	2.72
135	Квартира-студия	10	1	25.86	1	17.28	2.72
136	Квартира-студия	10	1	24.68	1	15.88	2.72
137	Квартира	10	1	48.06	2	19.90	2.72
138	Квартира	10	1	52.69	2	20.62	2.72
139	Квартира	10	1	33.30	1	10.40	2.72
140	Квартира	10	1	33.97	1	11.01	2.72
141	Квартира	10	1	52.02	2	24.78	2.72
142	Квартира	10	1	33.88	1	10.53	2.72
143	Квартира-студия	10	1	27.70	1	18.66	2.72
144	Квартира	10	1	53.90	2	26.18	2.72
145	Квартира	10	1	34.22	1	11.96	2.72
146	Квартира	10	1	34.03	1	10.61	2.72
147	Квартира	10	1	34.03	1	11.24	2.72
148	Квартира	10	1	33.30	1	10.35	2.72
149	Квартира-студия	11	1	24.72	1	16.11	2.72
150	Квартира-студия	11	1	25.86	1	17.28	2.72
151	Квартира-студия	11	1	24.68	1	15.88	2.72
152	Квартира	11	1	48.06	2	19.90	2.72
153	Квартира	11	1	52.69	2	20.62	2.72
154	Квартира	11	1	33.30	1	10.40	2.72
155	Квартира	11	1	33.97	1	11.01	2.72
156	Квартира	11	1	52.02	2	24.78	2.72
157	Квартира	11	1	33.88	1	10.53	2.72
158	Квартира-студия	11	1	27.70	1	18.66	2.72
159	Квартира	11	1	53.90	2	26.18	2.72
160	Квартира	11	1	34.22	1	11.96	2.72

161	Квартира	11	1	34.03	1	10.61	2.72
162	Квартира	11	1	34.03	1	11.24	2.72
163	Квартира	11	1	33.30	1	10.35	2.72
164	Квартира-студия	12	1	24.72	1	16.11	2.72
165	Квартира-студия	12	1	25.86	1	17.28	2.72
166	Квартира-студия	12	1	24.68	1	15.88	2.72
167	Квартира	12	1	48.03	2	19.87	2.72
168	Квартира	12	1	52.69	2	20.62	2.72
169	Квартира	12	1	33.30	1	10.40	2.72
170	Квартира	12	1	33.97	1	11.01	2.72
171	Квартира	12	1	52.02	2	24.78	2.72
172	Квартира	12	1	33.88	1	10.53	2.72
173	Квартира-студия	12	1	27.70	1	18.66	2.72
174	Квартира	12	1	53.90	2	26.18	2.72
175	Квартира	12	1	34.22	1	11.96	2.72
176	Квартира	12	1	34.03	1	10.61	2.72
177	Квартира	12	1	34.03	1	11.24	2.72
178	Квартира	12	1	33.30	1	10.35	2.72
179	Квартира	1	2	50.45	2	23.06	3.30
180	Квартира	1	2	34.83	1	11.96	3.30
181	Квартира	1	2	54.53	2	26.13	3.30
182	Квартира-студия	1	2	28.30	1	18.71	3.30
183	Квартира	1	2	34.44	1	10.53	3.30
184	Квартира	1	2	35.87	1	10.35	3.30
185	Квартира	1	2	34.49	1	10.91	3.30
186	Квартира	1	2	33.93	1	10.40	3.30
187	Квартира	1	2	53.31	2	20.62	3.30
188	Квартира	1	2	48.91	2	19.87	3.30
189	Квартира-студия	1	2	25.21	1	15.88	3.30
190	Квартира-студия	1	2	26.39	1	17.28	3.30
191	Квартира-студия	1	2	25.25	1	16.11	3.30
192	Квартира	2	2	33.69	1	10.35	2.72
193	Квартира	2	2	34.42	1	11.24	2.72
194	Квартира	2	2	34.03	1	10.61	2.72
195	Квартира	2	2	34.22	1	11.96	2.72
196	Квартира	2	2	53.90	2	26.18	2.72
197	Квартира-студия	2	2	27.70	1	18.66	2.72
198	Квартира	2	2	33.88	1	10.53	2.72

199	Квартира	2	2	52.02	2	24.78	2.72
200	Квартира	2	2	33.97	1	11.01	2.72
201	Квартира	2	2	33.30	1	10.40	2.72
202	Квартира	2	2	52.69	2	20.62	2.72
203	Квартира	2	2	49.91	2	21.75	2.72
204	Квартира-студия	2	2	24.68	1	15.88	2.72
205	Квартира-студия	2	2	25.86	1	17.28	2.72
206	Квартира-студия	2	2	24.72	1	16.11	2.72
207	Квартира	3	2	33.30	1	10.35	2.72
208	Квартира	3	2	34.03	1	11.24	2.72
209	Квартира	3	2	34.03	1	10.61	2.72
210	Квартира	3	2	34.22	1	11.96	2.72
211	Квартира	3	2	53.90	2	26.18	2.72
212	Квартира-студия	3	2	27.70	1	18.66	2.72
213	Квартира	3	2	33.88	1	10.53	2.72
214	Квартира	3	2	52.02	2	24.78	2.72
215	Квартира	3	2	33.97	1	11.01	2.72
216	Квартира	3	2	33.30	1	10.40	2.72
217	Квартира	3	2	52.69	2	20.62	2.72
218	Квартира	3	2	49.91	2	21.75	2.72
219	Квартира-студия	3	2	24.68	1	15.88	2.72
220	Квартира-студия	3	2	25.86	1	17.28	2.72
221	Квартира-студия	3	2	24.72	1	16.11	2.72
222	Квартира	4	2	33.30	1	10.35	2.72
223	Квартира	4	2	34.03	1	11.24	2.72
224	Квартира	4	2	34.03	1	10.61	2.72
225	Квартира	4	2	34.22	1	11.96	2.72
226	Квартира	4	2	53.90	2	26.18	2.72
227	Квартира-студия	4	2	27.70	1	18.66	2.72
228	Квартира	4	2	33.88	1	10.53	2.72
229	Квартира	4	2	52.02	2	24.78	2.72
230	Квартира	4	2	33.97	1	11.01	2.72
231	Квартира	4	2	33.30	1	10.40	2.72
232	Квартира	4	2	54.54	2	20.62	2.72
233	Квартира	4	2	49.91	2	21.75	2.72
234	Квартира-студия	4	2	24.68	1	15.88	2.72
235	Квартира-студия	4	2	28.37	1	19.79	2.72

236	Квартира-студия	4	2	24.72	1	16.11	2.72
237	Квартира	5	2	33.30	1	10.35	2.72
238	Квартира	5	2	34.03	1	11.24	2.72
239	Квартира	5	2	34.03	1	10.61	2.72
240	Квартира	5	2	34.22	1	11.96	2.72
241	Квартира	5	2	53.90	2	26.18	2.72
242	Квартира-студия	5	2	27.70	1	18.66	2.72
243	Квартира	5	2	33.88	1	10.53	2.72
244	Квартира	5	2	52.02	2	24.78	2.72
245	Квартира	5	2	33.97	1	11.01	2.72
246	Квартира	5	2	33.30	1	10.40	2.72
247	Квартира	5	2	54.54	2	20.62	2.72
248	Квартира	5	2	48.06	2	19.90	2.72
249	Квартира-студия	5	2	24.68	1	15.88	2.72
250	Квартира-студия	5	2	28.37	1	19.79	2.72
251	Квартира-студия	5	2	24.72	1	16.11	2.72
252	Квартира	6	2	33.30	1	10.35	2.72
253	Квартира	6	2	34.03	1	11.24	2.72
254	Квартира	6	2	34.03	1	10.61	2.72
255	Квартира	6	2	34.22	1	11.96	2.72
256	Квартира	6	2	53.90	2	26.18	2.72
257	Квартира-студия	6	2	27.70	1	18.66	2.72
258	Квартира	6	2	33.88	1	10.53	2.72
259	Квартира	6	2	52.02	2	24.78	2.72
260	Квартира	6	2	33.97	1	11.01	2.72
261	Квартира	6	2	33.30	1	10.40	2.72
262	Квартира	6	2	54.54	2	20.62	2.72
263	Квартира	6	2	49.91	2	19.90	2.72
264	Квартира-студия	6	2	24.68	1	15.88	2.72
265	Квартира-студия	6	2	25.86	1	17.28	2.72
266	Квартира-студия	6	2	24.72	1	16.11	2.72
267	Квартира	7	2	33.30	1	10.35	2.72
268	Квартира	7	2	34.03	1	11.24	2.72
269	Квартира	7	2	34.03	1	10.61	2.72
270	Квартира	7	2	34.22	1	11.96	2.72
271	Квартира	7	2	53.90	2	26.18	2.72
272	Квартира-студия	7	2	27.70	1	18.66	2.72

273	Квартира	7	2	33.88	1	10.53	2.72
274	Квартира	7	2	52.02	2	24.78	2.72
275	Квартира	7	2	33.97	1	11.01	2.72
276	Квартира	7	2	33.30	1	10.40	2.72
277	Квартира	7	2	52.69	2	20.62	2.72
278	Квартира	7	2	49.91	2	19.90	2.72
279	Квартира-студия	7	2	26.53	1	17.73	2.72
280	Квартира-студия	7	2	25.86	1	17.28	2.72
281	Квартира-студия	7	2	24.72	1	16.11	2.72
282	Квартира	8	2	33.30	1	10.35	2.72
283	Квартира	8	2	34.03	1	11.24	2.72
284	Квартира	8	2	34.03	1	10.61	2.72
285	Квартира	8	2	34.22	1	11.96	2.72
286	Квартира	8	2	53.90	2	26.18	2.72
287	Квартира-студия	8	2	27.70	1	18.66	2.72
288	Квартира	8	2	33.88	1	10.53	2.72
289	Квартира	8	2	52.02	2	24.78	2.72
290	Квартира	8	2	33.97	1	11.01	2.72
291	Квартира	8	2	33.30	1	10.40	2.72
292	Квартира	8	2	52.69	2	20.62	2.72
293	Квартира	8	2	48.06	2	19.90	2.72
294	Квартира-студия	8	2	26.53	1	17.73	2.72
295	Квартира-студия	8	2	25.86	1	17.28	2.72
296	Квартира-студия	8	2	24.72	1	16.11	2.72
297	Квартира	9	2	33.30	1	10.35	2.72
298	Квартира	9	2	34.03	1	11.24	2.72
299	Квартира	9	2	34.03	1	10.61	2.72
300	Квартира	9	2	34.22	1	11.96	2.72
301	Квартира	9	2	53.90	2	26.18	2.72
302	Квартира-студия	9	2	27.70	1	18.66	2.72
303	Квартира	9	2	33.88	1	10.53	2.72
304	Квартира	9	2	52.02	2	24.78	2.72
305	Квартира	9	2	33.97	1	11.01	2.72
306	Квартира	9	2	33.30	1	10.40	2.72
307	Квартира	9	2	52.69	2	20.62	2.72
308	Квартира	9	2	48.06	2	19.90	2.72
309	Квартира-студия	9	2	26.53	1	17.73	2.72

310	Квартира-студия	9	2	25.86	1	17.28	2.72
311	Квартира-студия	9	2	24.72	1	16.11	2.72
312	Квартира	10	2	33.30	1	10.35	2.72
313	Квартира	10	2	34.03	1	11.24	2.72
314	Квартира	10	2	34.03	1	10.61	2.72
315	Квартира	10	2	34.22	1	11.96	2.72
316	Квартира	10	2	53.90	2	26.18	2.72
317	Квартира-студия	10	2	27.70	1	18.66	2.72
318	Квартира	10	2	33.88	1	10.53	2.72
319	Квартира	10	2	52.02	2	24.78	2.72
320	Квартира	10	2	33.97	1	11.01	2.72
321	Квартира	10	2	33.30	1	10.40	2.72
322	Квартира	10	2	52.69	2	20.62	2.72
323	Квартира	10	2	48.06	2	19.90	2.72
324	Квартира-студия	10	2	24.68	1	15.88	2.72
325	Квартира-студия	10	2	25.86	1	17.28	2.72
326	Квартира-студия	10	2	24.72	1	16.11	2.72
327	Квартира	11	2	33.30	1	10.35	2.72
328	Квартира	11	2	34.03	1	11.24	2.72
329	Квартира	11	2	34.03	1	10.61	2.72
330	Квартира	11	2	34.22	1	11.96	2.72
331	Квартира	11	2	53.90	2	26.18	2.72
332	Квартира-студия	11	2	27.70	1	18.66	2.72
333	Квартира	11	2	33.88	1	10.53	2.72
334	Квартира	11	2	52.02	2	24.78	2.72
335	Квартира	11	2	33.97	1	11.01	2.72
336	Квартира	11	2	33.30	1	10.40	2.72
337	Квартира	11	2	54.54	2	20.62	2.72
338	Квартира	11	2	49.91	2	21.75	2.72
339	Квартира-студия	11	2	24.68	1	15.88	2.72
340	Квартира-студия	11	2	25.86	1	17.28	2.72
341	Квартира-студия	11	2	24.72	1	16.11	2.72
342	Квартира	12	2	33.30	1	10.35	2.72
343	Квартира	12	2	34.03	1	11.24	2.72
344	Квартира	12	2	34.03	1	10.61	2.72
345	Квартира	12	2	34.22	1	11.96	2.72
346	Квартира	12	2	53.90	2	26.18	2.72

347	Квартира-студия	12	2	27.70	1	18.66	2.72
348	Квартира	12	2	33.88	1	10.53	2.72
349	Квартира	12	2	52.02	2	24.78	2.72
350	Квартира	12	2	33.97	1	11.01	2.72
351	Квартира	12	2	33.30	1	10.40	2.72
352	Квартира	12	2	54.54	2	20.62	2.72
353	Квартира	12	2	49.91	2	21.75	2.72
354	Квартира-студия	12	2	24.68	1	15.88	2.72
355	Квартира-студия	12	2	25.86	1	17.28	2.72
356	Квартира-студия	12	2	24.72	1	16.11	2.72
357	Квартира	13	2	33.30	1	10.35	2.72
358	Квартира	13	2	34.03	1	11.24	2.72
359	Квартира	13	2	34.03	1	10.61	2.72
360	Квартира	13	2	34.22	1	11.96	2.72
361	Квартира	13	2	53.90	2	26.18	2.72
362	Квартира-студия	13	2	27.70	1	18.66	2.72
363	Квартира	13	2	33.88	1	10.53	2.72
364	Квартира	13	2	52.02	2	24.78	2.72
365	Квартира	13	2	33.97	1	11.01	2.72
366	Квартира	13	2	33.30	1	10.40	2.72
367	Квартира	13	2	52.69	2	20.62	2.72
368	Квартира	13	2	49.80	2	19.87	2.72
369	Квартира-студия	13	2	24.68	1	15.88	2.72
370	Квартира-студия	13	2	28.28	1	19.70	2.72
371	Квартира-студия	13	2	24.72	1	16.11	2.72
372	Квартира	14	2	33.30	1	10.35	2.72
373	Квартира	14	2	34.03	1	11.24	2.72
374	Квартира	14	2	34.03	1	10.61	2.72
375	Квартира	14	2	34.22	1	11.96	2.72
376	Квартира	14	2	53.90	2	26.18	2.72
377	Квартира-студия	14	2	27.70	1	18.66	2.72
378	Квартира	14	2	33.88	1	10.53	2.72
379	Квартира	14	2	52.02	2	24.78	2.72
380	Квартира	14	2	33.97	1	11.01	2.72
381	Квартира	14	2	33.30	1	10.40	2.72
382	Квартира	14	2	52.69	2	20.62	2.72
383	Квартира	14	2	49.80	2	19.87	2.72

384	Квартира-студия	14	2	24.68	1	15.88	2.72
385	Квартира-студия	14	2	25.86	1	17.28	2.72
386	Квартира-студия	14	2	24.72	1	16.11	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 2, подвал	Техническое	14.91
2	Коридор	Секция 2, подвал	Техническое	695.22
3	Лестничная клетка	Секция 2, подвал	Техническое	5.80
4	Насосная	Секция 2, подвал	Техническое	47.11
5	ИТП	Секция 1, подвал	Техническое	60.57
6	Электрощитовая	Секция 1, подвал	Техническое	14.91
7	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	632.92
8	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	Техническое	5.78
9	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.80
10	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.40
11	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.04
12	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.09
13	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	22.06
14	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	30.42
15	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	24.73
16	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.34
17	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.17
18	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.55
19	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.86
20	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.81
21	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.69
22	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.57
23	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.80
24	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.40
25	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	13.04
26	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	25.09
27	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	22.06
28	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	30.42
29	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	24.73

30	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.34
31	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.17
32	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.55
33	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.86
34	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.81
35	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.69
36	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.57
37	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.04
38	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	20.51
39	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	22.14
40	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	30.49
41	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.04
42	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	20.51
43	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	22.14
44	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	30.49
45	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.04
46	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	20.51
47	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	22.14
48	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	30.49
49	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.04
50	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	20.51
51	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	22.14
52	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	30.49
53	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.04
54	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	20.51
55	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	22.14
56	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	30.49
57	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.04
58	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	20.51
59	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	22.14
60	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	30.49
61	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.04
62	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	20.51
67	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	22.14
68	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	30.49
69	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.04
70	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	20.51
71	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	22.14
72	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	30.49
73	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.04
74	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	20.51
75	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	22.14
76	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	30.49
77	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.04

78	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	20.51
79	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	22.14
80	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	30.49
81	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.04
82	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	20.51
83	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	22.14
84	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	30.49
85	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.04
86	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	20.51
87	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	22.14
88	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	30.49
89	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.04
90	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	20.51
91	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	22.14
92	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	30.49
93	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.04
94	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	20.51
95	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	22.14
96	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	30.49
97	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.04
98	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	20.51
99	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	22.14
100	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	30.49
101	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.04
102	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	20.51
103	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	22.14
104	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	30.49
105	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.04
106	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	20.51
107	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	22.14
108	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	30.49
109	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.04
110	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	20.51
111	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	22.14
112	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	30.49
113	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.04
114	Лифтовый холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	20.51
115	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	22.14
116	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	30.49
117	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.04
118	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	20.51
119	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	22.14
120	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	30.49
121	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.04
122	Лифтовый холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	20.51

123	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	22.14
124	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	30.49
125	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.04
126	Лифтовый холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	20.51
127	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	22.14
128	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	30.49
129	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.04
130	Лифтовый холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	20.51
131	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	22.14
132	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	30.49
133	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.04
134	Лифтовый холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	20.51
135	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	22.14
136	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	30.49
137	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	13.04
138	Коридор	Секция 2, кровля	Техническое	5.28
139	Венткамера	Секция 2, кровля	Техническое	14.01
140	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	13.04
141	Коридор	Секция 1, кровля	Техническое	5.28
142	Венткамера	Секция 1, кровля	Техническое	14.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 2	Насосная	Противопожарное водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
8	Подъезд 1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Подземная часть, подъезд 1	ИТП	Водоснабжение и отопление
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

12	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 718 521 200,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **71:30:010609:1521**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810114450001716**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**

		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 200 840 990,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **186 507 450,16 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 014 333 539,84 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **59,28 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 276 099 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Тула ТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7104002735**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПК**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7103037319**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **71-2-1-3-053237-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736570683**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ВСЁ И СРАЗУ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙКОМ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7104511556**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **71-30-34-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.08.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.08.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24/05-24ВС**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.05.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.08.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.05.2038**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Мельникова Надежда Владимировна**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Мельникова**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Надежда**

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Владимировна**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **713005054890**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Мельников Денис Николаевич**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Мельников**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Денис**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Николаевич**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **713001588604**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **71:30:010609:1521**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 130,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **116**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **22**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **7 контейнеров (скомпонованы по 3 и 4 на площадках для двух домов)**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение с устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Передвижение МГН по территории запроектированного жилого комплекса предусмотрено по тротуарам шириной 2 м.Поперечный уклон путей движения принят в пределах 1-2 %.Продольный уклон тротуаров не превышает 4%.Покрытие пешеходных дорожек запроектировано из твердых материалов (тротуарная плитка) с ровной, шероховатой, не создающей вибрацию и не скользящей поверхностью.Лифты предназначены для возможности перевозки представителей МГН.Ширина дверных и открытых проемов в стенах, а также выходов из помещений (в том числе квартир) и из коридоров в лифтовые холлы на пути движения МГН составляет не менее 0,9 м в свету.Высота дверных порогов не превышает 0,014 мм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №4 от 12/01/2023 г.срок действия 12/01/2026 г.МКП"ТУЛАГОРСВЕТ"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **46 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энерго Холдинг"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7743272529**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.11.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40 001 812,53 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98/21(ТехПрис)-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **789 756,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТУЛАГОРВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7105504223**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **98/21(ТехПрис)-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **920 736,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7107117928**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **УТиДХ/вх-238/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Тулагоргаз"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7102000154**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **000121205/000257057_000001429**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **426 995,04 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Интех Групп"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7103511105**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **360**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.69	1	10.35	2.72
2	Квартира	2	1	34.30	1	11.24	2.72
3	Квартира	2	1	33.95	1	10.61	2.72
4	Квартира	2	1	34.96	1	11.96	2.72
5	Квартира	2	1	53.61	2	25.70	2.72
6	Квартира-студия	2	1	28.36	1	18.74	2.72
7	Квартира	2	1	34.12	1	10.53	2.72
8	Квартира	2	1	52.48	2	24.72	2.72
9	Квартира	2	1	34.49	1	10.91	2.72
10	Квартира	2	1	33.02	1	10.40	2.72
11	Квартира	2	1	53.31	2	20.62	2.72
12	Квартира	2	1	48.39	2	19.63	2.72
13	Квартира-студия	2	1	25.26	1	15.91	2.72

14	Квартира-студия	2	1	26.38	1	17.28	2.72
15	Квартира-студия	2	1	25.33	1	16.18	2.72
16	Квартира	3	1	33.29	1	10.35	2.72
17	Квартира	3	1	33.90	1	11.24	2.72
18	Квартира	3	1	33.71	1	10.61	2.72
19	Квартира	3	1	34.34	1	11.96	2.72
20	Квартира	3	1	52.93	2	25.75	2.72
21	Квартира-студия	3	1	27.72	1	18.67	2.72
22	Квартира	3	1	33.46	1	10.53	2.72
23	Квартира	3	1	51.70	2	24.77	2.72
24	Квартира	3	1	33.87	1	10.91	2.72
25	Квартира	3	1	32.74	1	10.39	2.72
26	Квартира	3	1	52.67	2	20.62	2.72
27	Квартира	3	1	47.74	2	19.65	2.72
28	Квартира-студия	3	1	24.73	1	15.91	2.72
29	Квартира-студия	3	1	25.85	1	17.28	2.72
30	Квартира-студия	3	1	24.73	1	16.11	2.72
31	Квартира	4	1	33.29	1	10.35	2.72
32	Квартира	4	1	33.90	1	11.24	2.72
33	Квартира	4	1	33.71	1	10.61	2.72
34	Квартира	4	1	34.34	1	11.96	2.72
35	Квартира	4	1	52.93	2	25.75	2.72
36	Квартира-студия	4	1	27.72	1	18.67	2.72
37	Квартира	4	1	33.46	1	10.53	2.72
38	Квартира	4	1	51.70	2	24.77	2.72
39	Квартира	4	1	33.87	1	10.91	2.72
40	Квартира	4	1	32.74	1	10.39	2.72
41	Квартира	4	1	52.67	2	20.62	2.72
42	Квартира	4	1	47.74	2	19.65	2.72
43	Квартира-студия	4	1	24.73	1	15.91	2.72
44	Квартира-студия	4	1	25.85	1	17.28	2.72
45	Квартира-студия	4	1	24.73	1	16.11	2.72
46	Квартира	5	1	33.29	1	10.35	2.72
47	Квартира	5	1	33.90	1	11.24	2.72
48	Квартира	5	1	33.71	1	10.61	2.72
49	Квартира	5	1	34.34	1	11.96	2.72
50	Квартира	5	1	52.93	2	25.75	2.72

51	Квартира-студия	5	1	27.72	1	18.67	2.72
52	Квартира	5	1	33.46	1	10.53	2.72
53	Квартира	5	1	51.70	2	24.77	2.72
54	Квартира	5	1	33.87	1	10.91	2.72
55	Квартира	5	1	32.74	1	10.39	2.72
56	Квартира	5	1	52.67	2	20.62	2.72
57	Квартира	5	1	47.74	2	19.65	2.72
58	Квартира-студия	5	1	24.73	1	15.91	2.72
59	Квартира-студия	5	1	25.85	1	17.28	2.72
60	Квартира-студия	5	1	24.73	1	16.11	2.72
61	Квартира	6	1	33.29	1	10.35	2.72
62	Квартира	6	1	33.90	1	11.24	2.72
63	Квартира	6	1	33.71	1	10.61	2.72
64	Квартира	6	1	34.34	1	11.96	2.72
65	Квартира	6	1	52.93	2	25.75	2.72
66	Квартира-студия	6	1	27.72	1	18.67	2.72
67	Квартира	6	1	33.46	1	10.53	2.72
68	Квартира	6	1	51.70	2	24.77	2.72
69	Квартира	6	1	33.87	1	10.91	2.72
70	Квартира	6	1	32.74	1	10.39	2.72
71	Квартира	6	1	52.67	2	20.62	2.72
72	Квартира	6	1	47.74	2	19.65	2.72
73	Квартира-студия	6	1	24.73	1	15.91	2.72
74	Квартира-студия	6	1	25.85	1	17.28	2.72
75	Квартира-студия	6	1	24.73	1	16.11	2.72
76	Квартира	7	1	33.29	1	10.35	2.72
77	Квартира	7	1	33.90	1	11.24	2.72
78	Квартира	7	1	33.71	1	10.61	2.72
79	Квартира	7	1	34.34	1	11.96	2.72
80	Квартира	7	1	52.93	2	25.75	2.72
81	Квартира-студия	7	1	27.72	1	18.67	2.72
82	Квартира	7	1	33.46	1	10.53	2.72
83	Квартира	7	1	51.70	2	24.77	2.72
84	Квартира	7	1	33.87	1	10.91	2.72
85	Квартира	7	1	32.74	1	10.39	2.72
86	Квартира	7	1	52.67	2	20.62	2.72
87	Квартира	7	1	47.74	2	19.65	2.72

88	Квартира-студия	7	1	24.73	1	15.91	2.72
89	Квартира-студия	7	1	25.85	1	17.28	2.72
90	Квартира-студия	7	1	24.73	1	16.11	2.72
91	Квартира	8	1	33.29	1	10.35	2.72
92	Квартира	8	1	33.90	1	11.24	2.72
93	Квартира	8	1	33.71	1	10.61	2.72
94	Квартира	8	1	34.34	1	11.96	2.72
95	Квартира	8	1	52.93	2	25.75	2.72
96	Квартира-студия	8	1	27.72	1	18.67	2.72
97	Квартира	8	1	33.46	1	10.53	2.72
98	Квартира	8	1	51.70	2	24.77	2.72
99	Квартира	8	1	33.87	1	10.91	2.72
100	Квартира	8	1	32.74	1	10.39	2.72
101	Квартира	8	1	52.67	2	20.62	2.72
102	Квартира	8	1	47.74	2	19.65	2.72
103	Квартира-студия	8	1	24.73	1	15.91	2.72
104	Квартира-студия	8	1	25.85	1	17.28	2.72
105	Квартира-студия	8	1	24.73	1	16.11	2.72
106	Квартира	9	1	33.29	1	10.35	2.72
107	Квартира	9	1	33.90	1	11.24	2.72
108	Квартира	9	1	33.71	1	10.61	2.72
109	Квартира	9	1	34.34	1	11.96	2.72
110	Квартира	9	1	52.93	2	25.75	2.72
111	Квартира-студия	9	1	27.72	1	18.67	2.72
112	Квартира	9	1	33.46	1	10.53	2.72
113	Квартира	9	1	51.70	2	24.77	2.72
114	Квартира	9	1	33.87	1	10.91	2.72
115	Квартира	9	1	32.74	1	10.39	2.72
116	Квартира	9	1	52.67	2	20.62	2.72
117	Квартира	9	1	47.74	2	19.65	2.72
118	Квартира-студия	9	1	24.73	1	15.91	2.72
119	Квартира-студия	9	1	25.85	1	17.28	2.72
120	Квартира-студия	9	1	24.73	1	16.11	2.72
121	Квартира	10	1	33.29	1	10.35	2.72
122	Квартира	10	1	33.90	1	11.24	2.72
123	Квартира	10	1	33.71	1	10.61	2.72

124	Квартира	10	1	34.34	1	11.96	2.72
125	Квартира	10	1	52.93	2	25.75	2.72
126	Квартира-студия	10	1	27.72	1	18.67	2.72
127	Квартира	10	1	33.46	1	10.53	2.72
128	Квартира	10	1	51.70	2	24.77	2.72
129	Квартира	10	1	33.87	1	10.91	2.72
130	Квартира	10	1	32.74	1	10.39	2.72
131	Квартира	10	1	52.67	2	20.62	2.72
132	Квартира	10	1	47.74	2	19.65	2.72
133	Квартира-студия	10	1	24.73	1	15.91	2.72
134	Квартира-студия	10	1	25.85	1	17.28	2.72
135	Квартира-студия	10	1	24.73	1	16.11	2.72
136	Квартира	11	1	33.29	1	10.35	2.72
137	Квартира	11	1	33.90	1	11.24	2.72
138	Квартира	11	1	33.71	1	10.61	2.72
139	Квартира	11	1	34.34	1	11.96	2.72
140	Квартира	11	1	52.93	2	25.75	2.72
141	Квартира-студия	11	1	27.72	1	18.67	2.72
142	Квартира	11	1	33.46	1	10.53	2.72
143	Квартира	11	1	51.70	2	24.77	2.72
144	Квартира	11	1	33.87	1	10.91	2.72
145	Квартира	11	1	32.74	1	10.39	2.72
146	Квартира	11	1	52.67	2	20.62	2.72
147	Квартира	11	1	47.74	2	19.65	2.72
148	Квартира-студия	11	1	24.73	1	15.91	2.72
149	Квартира-студия	11	1	25.85	1	17.28	2.72
150	Квартира-студия	11	1	24.73	1	16.11	2.72
151	Квартира	12	1	33.29	1	10.35	2.72
152	Квартира	12	1	33.90	1	11.24	2.72
153	Квартира	12	1	33.71	1	10.61	2.72
154	Квартира	12	1	34.34	1	11.96	2.72
155	Квартира	12	1	52.93	2	25.75	2.72
156	Квартира-студия	12	1	27.72	1	18.67	2.72
157	Квартира	12	1	33.46	1	10.53	2.72
158	Квартира	12	1	51.70	2	24.77	2.72
159	Квартира	12	1	33.87	1	10.91	2.72
160	Квартира	12	1	32.74	1	10.39	2.72
161	Квартира	12	1	52.67	2	20.62	2.72

162	Квартира	12	1	47.74	2	19.65	2.72
163	Квартира-студия	12	1	24.73	1	15.91	2.72
164	Квартира-студия	12	1	25.85	1	17.28	2.72
165	Квартира-студия	12	1	24.73	1	16.11	2.72
166	Квартира-студия	2	2	25.32	1	16.18	2.72
167	Квартира-студия	2	2	26.38	1	17.26	2.72
168	Квартира-студия	2	2	30.81	1	15.93	2.72
169	Квартира	2	2	54.88	2	19.63	2.72
170	Квартира	2	2	55.71	2	23.04	2.72
171	Квартира	2	2	33.01	1	10.39	2.72
172	Квартира	2	2	34.49	1	10.91	2.72
173	Квартира	2	2	52.44	2	24.85	2.72
174	Квартира	2	2	34.15	1	10.54	2.72
175	Квартира-студия	2	2	28.24	1	18.67	2.72
176	Квартира	2	2	53.62	2	25.77	2.72
177	Квартира	2	2	34.96	1	11.96	2.72
178	Квартира	2	2	33.95	1	10.61	2.72
179	Квартира	2	2	34.30	1	11.24	2.72
180	Квартира	2	2	33.69	1	10.35	2.72
181	Квартира-студия	3	2	24.73	1	16.11	2.72
182	Квартира-студия	3	2	25.85	1	17.28	2.72
183	Квартира-студия	3	2	24.73	1	15.91	2.72
184	Квартира	3	2	47.74	2	19.65	2.72
185	Квартира	3	2	55.09	2	23.04	2.72
186	Квартира	3	2	32.74	1	10.39	2.72
187	Квартира	3	2	33.87	1	10.91	2.72
188	Квартира	3	2	51.70	2	24.77	2.72
189	Квартира	3	2	33.46	1	10.53	2.72
190	Квартира-студия	3	2	27.72	1	18.67	2.72
191	Квартира	3	2	52.93	2	25.75	2.72
192	Квартира	3	2	34.34	1	11.96	2.72
193	Квартира	3	2	33.71	1	10.61	2.72
194	Квартира	3	2	33.90	1	11.24	2.72
195	Квартира	3	2	33.29	1	10.35	2.72
196	Квартира-студия	4	2	24.73	1	16.11	2.72

197	Квартира-студия	4	2	25.85	1	17.28	2.72
198	Квартира-студия	4	2	24.73	1	15.91	2.72
199	Квартира	4	2	47.74	2	19.65	2.72
200	Квартира	4	2	56.86	2	23.04	2.72
201	Квартира	4	2	35.16	1	12.81	2.72
202	Квартира	4	2	33.87	1	10.91	2.72
203	Квартира	4	2	51.70	2	24.77	2.72
204	Квартира	4	2	33.46	1	10.53	2.72
205	Квартира-студия	4	2	27.72	1	18.67	2.72
206	Квартира	4	2	52.93	2	25.75	2.72
207	Квартира	4	2	34.34	1	11.96	2.72
208	Квартира	4	2	33.71	1	10.61	2.72
209	Квартира	4	2	33.90	1	11.24	2.72
210	Квартира	4	2	33.29	1	10.35	2.72
211	Квартира-студия	5	2	24.73	1	16.11	2.72
212	Квартира-студия	5	2	25.85	1	17.28	2.72
213	Квартира-студия	5	2	24.73	1	15.91	2.72
214	Квартира	5	2	47.74	2	19.65	2.72
215	Квартира	5	2	54.44	2	20.62	2.72
216	Квартира	5	2	35.16	1	12.81	2.72
217	Квартира	5	2	33.87	1	10.91	2.72
218	Квартира	5	2	51.70	2	24.77	2.72
219	Квартира	5	2	33.46	1	10.53	2.72
220	Квартира-студия	5	2	27.72	1	18.67	2.72
221	Квартира	5	2	52.93	2	25.75	2.72
222	Квартира	5	2	34.34	1	11.96	2.72
223	Квартира	5	2	33.71	1	10.61	2.72
224	Квартира	5	2	33.90	1	11.24	2.72
225	Квартира	5	2	33.29	1	10.35	2.72
226	Квартира-студия	6	2	24.73	1	16.11	2.72
227	Квартира-студия	6	2	25.85	1	17.28	2.72
228	Квартира-студия	6	2	24.73	1	15.91	2.72
229	Квартира	6	2	49.51	2	19.65	2.72
230	Квартира	6	2	54.44	2	20.62	2.72
231	Квартира	6	2	32.74	1	10.39	2.72
232	Квартира	6	2	33.87	1	10.91	2.72
233	Квартира	6	2	51.70	2	24.77	2.72

234	Квартира	6	2	33.46	1	10.53	2.72
235	Квартира-студия	6	2	27.72	1	18.67	2.72
236	Квартира	6	2	52.93	2	25.75	2.72
237	Квартира	6	2	34.34	1	11.96	2.72
238	Квартира	6	2	33.71	1	10.61	2.72
239	Квартира	6	2	33.90	1	11.24	2.72
240	Квартира	6	2	33.29	1	10.35	2.72
241	Квартира-студия	7	2	24.73	1	16.11	2.72
242	Квартира-студия	7	2	25.85	1	17.28	2.72
243	Квартира-студия	7	2	24.73	1	15.91	2.72
244	Квартира	7	2	49.51	2	19.65	2.72
245	Квартира	7	2	54.44	2	22.39	2.72
246	Квартира	7	2	32.74	1	10.39	2.72
247	Квартира	7	2	33.87	1	10.91	2.72
248	Квартира	7	2	51.70	2	24.77	2.72
249	Квартира	7	2	33.46	1	10.53	2.72
250	Квартира-студия	7	2	27.72	1	18.67	2.72
251	Квартира	7	2	52.93	2	25.75	2.72
252	Квартира	7	2	34.34	1	11.96	2.72
253	Квартира	7	2	33.71	1	10.61	2.72
254	Квартира	7	2	33.90	1	11.24	2.72
255	Квартира	7	2	33.29	1	10.35	2.72
256	Квартира-студия	8	2	24.73	1	16.11	2.72
257	Квартира-студия	8	2	25.85	1	17.28	2.72
258	Квартира-студия	8	2	24.73	1	15.91	2.72
259	Квартира	8	2	47.74	2	19.65	2.72
260	Квартира	8	2	54.44	2	22.39	2.72
261	Квартира	8	2	32.74	1	10.39	2.72
262	Квартира	8	2	33.87	1	10.91	2.72
263	Квартира	8	2	51.70	2	24.77	2.72
264	Квартира	8	2	33.46	1	10.53	2.72
265	Квартира-студия	8	2	27.72	1	18.67	2.72
266	Квартира	8	2	52.93	2	25.75	2.72
267	Квартира	8	2	34.34	1	11.96	2.72
268	Квартира	8	2	33.71	1	10.61	2.72
269	Квартира	8	2	33.90	1	11.24	2.72
270	Квартира	8	2	33.29	1	10.35	2.72

271	Квартира-студия	9	2	24.73	1	16.11	2.72
272	Квартира-студия	9	2	25.85	1	17.28	2.72
273	Квартира-студия	9	2	24.73	1	15.91	2.72
274	Квартира	9	2	47.74	2	19.65	2.72
275	Квартира	9	2	54.44	2	22.39	2.72
276	Квартира	9	2	32.74	1	10.39	2.72
277	Квартира	9	2	33.87	1	10.91	2.72
278	Квартира	9	2	51.70	2	24.77	2.72
279	Квартира	9	2	33.46	1	10.53	2.72
280	Квартира-студия	9	2	27.72	1	18.67	2.72
281	Квартира	9	2	52.93	2	25.75	2.72
282	Квартира	9	2	34.34	1	11.96	2.72
283	Квартира	9	2	33.71	1	10.61	2.72
284	Квартира	9	2	33.90	1	11.24	2.72
285	Квартира	9	2	33.29	1	10.35	2.72
286	Квартира-студия	10	2	24.73	1	16.11	2.72
287	Квартира-студия	10	2	25.85	1	17.28	2.72
288	Квартира-студия	10	2	24.73	1	15.91	2.72
289	Квартира	10	2	47.74	2	19.65	2.72
290	Квартира	10	2	52.67	2	20.62	2.72
291	Квартира	10	2	32.74	1	10.39	2.72
292	Квартира	10	2	33.87	1	10.91	2.72
293	Квартира	10	2	51.70	2	24.77	2.72
294	Квартира	10	2	33.46	1	10.53	2.72
295	Квартира-студия	10	2	27.72	1	18.67	2.72
296	Квартира	10	2	52.93	2	25.75	2.72
297	Квартира	10	2	34.34	1	11.96	2.72
298	Квартира	10	2	33.71	1	10.61	2.72
299	Квартира	10	2	33.90	1	11.24	2.72
300	Квартира	10	2	33.29	1	10.35	2.72
301	Квартира-студия	11	2	24.73	1	16.11	2.72
302	Квартира-студия	11	2	25.85	1	17.28	2.72
303	Квартира-студия	11	2	24.73	1	15.91	2.72
304	Квартира	11	2	47.74	2	19.65	2.72
305	Квартира	11	2	56.86	2	23.04	2.72
306	Квартира	11	2	32.74	1	10.39	2.72

307	Квартира	11	2	33.87	1	10.91	2.72
308	Квартира	11	2	51.70	2	24.77	2.72
309	Квартира	11	2	33.46	1	10.53	2.72
310	Квартира-студия	11	2	27.72	1	18.67	2.72
311	Квартира	11	2	52.93	2	25.75	2.72
312	Квартира	11	2	34.34	1	11.96	2.72
313	Квартира	11	2	33.71	1	10.61	2.72
314	Квартира	11	2	33.90	1	11.24	2.72
315	Квартира	11	2	33.29	1	10.35	2.72
316	Квартира-студия	12	2	24.73	1	16.11	2.72
317	Квартира-студия	12	2	25.85	1	17.28	2.72
318	Квартира-студия	12	2	24.73	1	15.91	2.72
319	Квартира	12	2	49.51	2	19.65	2.72
320	Квартира	12	2	56.86	2	23.04	2.72
321	Квартира	12	2	35.16	1	12.81	2.72
322	Квартира	12	2	33.87	1	10.91	2.72
323	Квартира	12	2	51.70	2	24.77	2.72
324	Квартира	12	2	33.46	1	10.53	2.72
325	Квартира-студия	12	2	27.72	1	18.67	2.72
326	Квартира	12	2	52.93	2	25.75	2.72
327	Квартира	12	2	34.34	1	11.96	2.72
328	Квартира	12	2	33.71	1	10.61	2.72
329	Квартира	12	2	33.90	1	11.24	2.72
330	Квартира	12	2	33.29	1	10.35	2.72
331	Квартира-студия	13	2	24.73	1	16.11	2.72
332	Квартира-студия	13	2	25.85	1	17.28	2.72
333	Квартира-студия	13	2	24.73	1	15.91	2.72
334	Квартира	13	2	49.51	2	19.65	2.72
335	Квартира	13	2	52.67	2	20.62	2.72
336	Квартира	13	2	35.16	1	12.81	2.72
337	Квартира	13	2	33.87	1	10.91	2.72
338	Квартира	13	2	51.70	2	24.77	2.72
339	Квартира	13	2	33.46	1	10.53	2.72
340	Квартира-студия	13	2	27.72	1	18.67	2.72
341	Квартира	13	2	52.93	2	25.75	2.72
342	Квартира	13	2	34.34	1	11.96	2.72
343	Квартира	13	2	33.71	1	10.61	2.72
344	Квартира	13	2	33.90	1	11.24	2.72

345	Квартира	13	2	33.29	1	10.35	2.72
346	Квартира-студия	14	2	24.73	1	16.11	2.72
347	Квартира-студия	14	2	25.85	1	17.28	2.72
348	Квартира-студия	14	2	24.73	1	15.91	2.72
349	Квартира	14	2	49.51	2	19.65	2.72
350	Квартира	14	2	52.67	2	20.62	2.72
351	Квартира	14	2	32.74	1	10.39	2.72
352	Квартира	14	2	33.87	1	10.91	2.72
353	Квартира	14	2	51.70	2	24.77	2.72
354	Квартира	14	2	33.46	1	10.53	2.72
355	Квартира-студия	14	2	27.72	1	18.67	2.72
356	Квартира	14	2	52.93	2	25.75	2.72
357	Квартира	14	2	34.34	1	11.96	2.72
358	Квартира	14	2	33.71	1	10.61	2.72
359	Квартира	14	2	33.90	1	11.24	2.72
360	Квартира	14	2	33.29	1	10.35	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	229.07	Предприятие бытового обслуживания	229.07	4.20
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.82	Магазин непродовольственных товаров	71.82	4.20
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.86	Предприятие бытового обслуживания	87.86	4.20
4	Нежилое помещение	1	1	200.00	Медицинское учереждение	200.00	4.20
5	Нежилое помещение	1	2	200.00	Медицинское учереждение	200.00	4.20
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.42	Детский центр дополнительного образования	87.42	4.20

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	305.45	Магазин непродовольственных товаров	305.45	4.20
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.96	Закрытый дебаркадер	36.96	4.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП1	Секция 1, подвал	Техническое	60.89
2	Электрощитовая	Секция 1, подвал	Техническое	13.76
3	Коридор	Секция 1, подвал	Техническое	615.86
4	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	Техническое	5.78
5	ИТП2	Секция 1, подвал	Техническое	16.82
6	Электрощитовая	Секция 2, подвал	Техническое	15.17
7	Коридор	Секция 2, подвал	Техническое	645.05
8	Лестничная клетка	Секция 2, подвал	Техническое	5.80
9	Насосная	Секция 2, подвал	Техническое	49.02
10	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	7.80
11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.40
12	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.63
13	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	24.79
14	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.28
15	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.17
16	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.55
17	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.39
18	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.86
19	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.81
20	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.65
21	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Техническое	4.69
22	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	7.80
23	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.40
24	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.63
25	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	24.79
26	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.28
27	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.17
28	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.55
29	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.39

30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.86
31	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.81
32	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.75
33	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Техническое	4.69
34	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	13.04
35	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	20.48
36	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	22.15
37	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	30.86
38	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.04
39	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	20.40
40	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	21.60
41	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	30.86
42	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.04
43	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	20.30
44	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	21.53
45	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	30.81
46	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.04
47	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	20.30
48	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	21.53
49	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	30.81
50	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.04
51	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	20.30
52	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	21.53
53	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	30.81
54	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.04
55	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	20.30
56	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	21.53
57	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	30.81
58	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.04
59	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	20.30
60	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	21.53
61	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	30.81
62	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.04
63	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	20.30
64	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	21.53
65	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	30.81
66	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.04
67	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	20.30
68	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	21.53
69	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	30.81
70	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.04
71	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	20.30
72	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	21.53
73	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	30.81
74	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.04

75	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	20.30
76	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	21.53
77	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	30.81
78	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.04
79	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	20.30
80	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	21.53
81	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	30.81
82	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.04
83	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	20.30
84	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	21.53
85	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	30.81
86	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.04
87	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	20.30
88	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	21.53
89	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	30.81
90	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.04
91	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	20.30
92	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	21.53
93	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	30.81
94	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.04
95	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	20.30
96	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	21.53
97	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	30.81
98	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.04
99	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	20.30
100	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	21.53
101	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	30.81
102	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.04
103	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	20.30
104	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	21.53
105	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	30.81
106	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.04
107	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	20.30
108	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	21.53
109	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	30.81
110	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.04
111	Лифтовый холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	20.30
112	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	21.53
113	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	30.81
114	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.04
115	Лифтовый холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	20.30
116	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	21.53
117	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	30.81
118	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.04
119	Лифтовый холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	20.30

120	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	21.53
121	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	30.81
122	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.04
123	Лифтовый холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	20.30
124	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	21.53
125	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	30.81
126	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.04
127	Лифтовый холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	20.30
128	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	21.53
129	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	30.81
130	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	13.04
131	Коридор	Секция 1, кровля	Техническое	5.28
132	Венткамера	Секция 1, кровля	Техническое	14.01
133	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	13.04
134	Коридор	Секция 2, кровля	Техническое	5.28
135	Венткамера	Секция 2, кровля	Техническое	14.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, подъезд 1	ИТП-1	Водоснабжение и отопление
4	Подземная часть, подъезд 1	ИТП-2	Водоснабжение и отопление
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
9	Подъезд 2	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
11	Подземная часть, подъезд 2	Насосная	Противопожарное водоснабжение
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 744 611 600,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **71:30:010609:1521**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810114450001716**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**

		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 402 859 010,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **217 883 682,40 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 184 975 327,60 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **121**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 819,33 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **440 649 740 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003a32dbc00b4b4bba44e04140da9377081

Владелец: **ООО СЗ "МОНОЛИТ", КАНАТЧИКОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД ТУЛА Г.О., ТУЛА Г.**

Действителен: с 28.08.2026 по 28.11.2027