

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Металлург" 1-ый этап строительства

№ 18-000030 по состоянию на 30.07.2018

Дата подачи декларации: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ДУБРАВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДУБРАВА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426076
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Удмуртская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 145а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)246-09-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk-stim@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.izhmetallurg.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ардашева
	1.5.2	Имя: Людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Строительный инжиниринг и менеджмент"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СТИМ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1841012976
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1101841005177

	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ардашева
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 704 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 872 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 032 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Функции технического заказчика выполняет ООО УК «СТИМ» на основании договора № 12УК/06-16 от 21.04.2016 г. Свидетельство о допуске № СРО-С-057-1834050280-003484-1 от 07.06.2013г. Некоммерческого партнерства «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)», номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-057-30102009
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: пересечение улицы Нижняя и улицы 2-я Подлесная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9180,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее шести баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геоиндустрия»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903094859
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательская фирма «Грин»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Лира»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831115387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0001-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831162267
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Инжиниринг+»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Металлург" 1-ый этап строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18–RU18303000-181-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.02.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4808
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.08.2011
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.03.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 469 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:6
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 653 км2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:18
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 821 км2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 453 км2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:24

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 359 км2
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010243:46
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1 361 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрен проезд минимальной шириной 4,5 м., для пешеходного движения предусматриваются тротуары с покрытием из асфальтобетона . Общая площадь проездов и стоянок 1563 кв.м., тротуаров 373 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): стоянка автомобилей на 18 машино-мест, площадь 225 кв.м. , расположена к востоку от жилого дома
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, занятий физкультурой и отдыха взрослых расположены к северо-западу от жилого дома общая площадь 656 кв.м. С портивная площадка, детские качели, игровые снаряды, спортивные снаряды. скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка 14 кв.м. для 5-ти мусорных контейнеров находится восточнее жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство газонов, площадь озеленения 595 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: пандус при входе в подъезды, локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусорных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Столбы уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA051/01-013/0122-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 220 197 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 113 к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 208 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-98-ТУ/2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижевские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32381 тп
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородней и международной связи Ростелеком филиал в УР

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородней и международной связи Ростелеком филиал в УР
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	23.83	1				
2	жилое	1	1	23.83	1				
3	жилое	1	1	23.83	1				
4	жилое	1	1	25.50	1				
5	жилое	1	1	25.50	1				
6	жилое	1	1	23.83	1				
7	жилое	1	1	23.83	1				
8	жилое	1	1	23.83	1				
9	жилое	1	1	23.83	1				
10	жилое	1	1	23.83	1				
11	жилое	1	1	23.83	1				
12	жилое	1	1	23.83	1				
13	жилое	1	1	23.82	1				
14	жилое	1	1	25.62	1				
15	жилое	1	1	25.62	1				
16	жилое	1	1	23.83	1				
17	жилое	1	1	23.83	1				
18	жилое	1	1	23.83	1				
19	жилое	2	1	23.71	1				
20	жилое	2	1	23.71	1				
21	жилое	2	1	23.72	1				
22	жилое	2	1	25.32	1				
23	жилое	2	1	25.32	1				
24	жилое	2	1	23.71	1				
25	жилое	2	1	23.71	1				
26	жилое	2	1	23.71	1				

27	жилое	2	1	23.71	1				
28	жилое	2	1	23.71	1				
29	жилое	2	1	23.71	1				
30	жилое	2	1	23.81	1				
31	жилое	2	1	23.81	1				
32	жилое	2	1	25.44	1				
33	жилое	2	1	25.44	1				
34	жилое	2	1	23.82	1				
35	жилое	2	1	23.81	1				
36	жилое	2	1	23.71	1				
37	жилое	3	1	23.70	1				
38	жилое	3	1	23.70	1				
39	жилое	3	1	23.71	1				
40	жилое	3	1	25.32	1				
41	жилое	3	1	25.32	1				
42	жилое	3	1	23.70	1				
43	жилое	3	1	23.70	1				
44	жилое	3	1	23.70	1				
45	жилое	3	1	23.80	1				
46	жилое	3	1	23.70	1				
47	жилое	3	1	23.70	1				
48	жилое	3	1	23.80	1				
49	жилое	3	1	23.80	1				
50	жилое	3	1	25.44	1				
51	жилое	3	1	25.44	1				
52	жилое	3	1	23.81	1				
53	жилое	3	1	23.80	1				
54	жилое	3	1	23.70	1				
55	жилое	4	1	23.70	1				
56	жилое	4	1	23.70	1				
57	жилое	4	1	23.70	1				
58	жилое	4	1	25.32	1				
59	жилое	4	1	25.32	1				
60	жилое	4	1	23.70	1				
61	жилое	4	1	23.70	1				
62	жилое	4	1	23.70	1				
63	жилое	4	1	23.70	1				
64	жилое	4	1	23.70	1				
65	жилое	4	1	23.70	1				
66	жилое	4	1	23.80	1				
67	жилое	4	1	23.80	1				
68	жилое	4	1	25.44	1				
69	жилое	4	1	25.44	1				
70	жилое	4	1	23.80	1				
71	жилое	4	1	23.80	1				
72	жилое	4	1	23.70	1				
73	жилое	5	1	23.80	1				
74	жилое	5	1	23.70	1				
75	жилое	5	1	23.70	1				
76	жилое	5	1	25.32	1				
77	жилое	5	1	25.32	1				
78	жилое	5	1	23.70	1				
79	жилое	5	1	23.70	1				
80	жилое	5	1	23.80	1				
81	жилое	5	1	23.80	1				
82	жилое	5	1	23.70	1				
83	жилое	5	1	23.70	1				

84	жилое	5	1	23.80	1				
85	жилое	5	1	23.70	1				
86	жилое	5	1	25.44	1				
87	жилое	5	1	25.44	1				
88	жилое	5	1	23.70	1				
89	жилое	5	1	23.80	1				
90	жилое	5	1	23.70	1				
91	жилое	6	1	23.80	1				
92	жилое	6	1	23.70	1				
93	жилое	6	1	23.70	1				
94	жилое	6	1	25.23	1				
95	жилое	6	1	25.23	1				
96	жилое	6	1	23.70	1				
97	жилое	6	1	23.70	1				
98	жилое	6	1	23.80	1				
99	жилое	6	1	23.80	1				
100	жилое	6	1	23.80	1				
101	жилое	6	1	23.70	1				
102	жилое	6	1	23.70	1				
103	жилое	6	1	23.80	1				
104	жилое	6	1	25.44	1				
105	жилое	6	1	25.44	1				
106	жилое	6	1	23.80	1				
107	жилое	6	1	23.70	1				
108	жилое	6	1	23.70	1				
109	жилое	7	1	23.80	1				
110	жилое	7	1	23.70	1				
111	жилое	7	1	23.70	1				
112	жилое	7	1	25.23	1				
113	жилое	7	1	25.23	1				
114	жилое	7	1	23.70	1				
115	жилое	7	1	23.70	1				
116	жилое	7	1	23.80	1				
117	жилое	7	1	23.80	1				
118	жилое	7	1	23.80	1				
119	жилое	7	1	23.70	1				
120	жилое	7	1	23.70	1				
121	жилое	7	1	23.70	1				
122	жилое	7	1	25.44	1				
123	жилое	7	1	25.44	1				
124	жилое	7	1	23.70	1				
125	жилое	7	1	23.70	1				
126	жилое	7	1	23.70	1				
127	жилое	8	1	23.70	1				
128	жилое	8	1	23.70	1				
129	жилое	8	1	23.70	1				
130	жилое	8	1	25.23	1				
131	жилое	8	1	25.23	1				
132	жилое	8	1	23.70	1				
133	жилое	8	1	23.70	1				
134	жилое	8	1	23.70	1				
135	жилое	8	1	23.70	1				
136	жилое	8	1	23.70	1				
137	жилое	8	1	23.80	1				
138	жилое	8	1	23.80	1				
139	жилое	8	1	23.80	1				
140	жилое	8	1	25.44	1				

141	жилое	8	1	25.44	1				
142	жилое	8	1	23.80	1				
143	жилое	8	1	23.80	1				
144	жилое	8	1	23.80	1				
145	жилое	1	2	23.83	1				
146	жилое	1	2	25.45	1				
147	жилое	1	2	25.49	1				
148	жилое	1	2	23.83	1				
149	жилое	1	2	23.83	1				
150	жилое	1	2	26.32	1				
151	жилое	1	2	26.57	1				
152	жилое	1	2	23.83	1				
153	жилое	1	2	28.00	1				
154	жилое	1	2	25.49	1				
155	жилое	1	2	23.83	1				
156	жилое	1	2	23.83	1				
157	жилое	2	2	23.72	1				
158	жилое	2	2	25.32	1				
159	жилое	2	2	25.32	1				
160	жилое	2	2	23.72	1				
161	жилое	2	2	23.72	1				
162	жилое	2	2	23.82	1				
163	жилое	2	2	23.82	1				
164	жилое	2	2	23.72	1				
165	жилое	2	2	25.23	1				
166	жилое	2	2	25.23	1				
167	жилое	2	2	23.72	1				
168	жилое	2	2	23.72	1				
169	жилое	3	2	23.70	1				
170	жилое	3	2	25.32	1				
171	жилое	3	2	25.32	1				
172	жилое	3	2	23.71	1				
173	жилое	3	2	23.71	1				
174	жилое	3	2	23.81	1				
175	жилое	3	2	23.71	1				
176	жилое	3	2	23.70	1				
177	жилое	3	2	25.32	1				
178	жилое	3	2	25.32	1				
179	жилое	3	2	23.81	1				
180	жилое	3	2	23.71	1				
181	жилое	4	2	23.70	1				
182	жилое	4	2	25.32	1				
183	жилое	4	2	27.83	1				
184	жилое	4	2	23.71	1				
185	жилое	4	2	23.71	1				
186	жилое	4	2	23.71	1				
187	жилое	4	2	23.71	1				
188	жилое	4	2	23.70	1				
189	жилое	4	2	27.83	1				
190	жилое	4	2	25.32	1				
191	жилое	4	2	23.81	1				
192	жилое	4	2	23.71	1				
193	жилое	5	2	23.70	1				
194	жилое	5	2	27.83	1				
195	жилое	5	2	25.32	1				
196	жилое	5	2	23.71	1				
197	жилое	5	2	23.71	1				

198	жилое	5	2	23.71	1				
199	жилое	5	2	23.71	1				
200	жилое	5	2	25.98	1				
201	жилое	5	2	25.32	1				
202	жилое	5	2	25.32	1				
203	жилое	5	2	23.81	1				
204	жилое	5	2	23.71	1				
205	жилое	6	2	23.70	1				
206	жилое	6	2	25.23	1				
207	жилое	6	2	25.23	1				
208	жилое	6	2	23.71	1				
209	жилое	6	2	23.81	1				
210	жилое	6	2	23.71	1				
211	жилое	6	2	23.71	1				
212	жилое	6	2	23.70	1				
213	жилое	6	2	25.32	1				
214	жилое	6	2	25.32	1				
215	жилое	6	2	23.81	1				
216	жилое	6	2	23.71	1				
217	жилое	7	2	23.80	1				
218	жилое	7	2	25.23	1				
219	жилое	7	2	25.23	1				
220	жилое	7	2	23.71	1				
221	жилое	7	2	23.71	1				
222	жилое	7	2	23.71	1				
223	жилое	7	2	23.71	1				
224	жилое	7	2	23.70	1				
225	жилое	7	2	28.12	1				
226	жилое	7	2	25.32	1				
227	жилое	7	2	23.81	1				
228	жилое	7	2	23.71	1				
229	жилое	8	2	23.69	1				
230	жилое	8	2	25.23	1				
231	жилое	8	2	25.23	1				
232	жилое	8	2	23.69	1				
233	жилое	8	2	23.79	1				
234	жилое	8	2	23.69	1				
235	жилое	8	2	23.69	1				
236	жилое	8	2	23.69	1				
237	жилое	8	2	25.32	1				
238	жилое	8	2	25.32	1				
239	жилое	8	2	23.79	1				
240	жилое	8	2	23.69	1				
241	жилое	9	2	23.69	1				
242	жилое	9	2	25.23	1				
243	жилое	9	2	25.32	1				
244	жилое	9	2	23.69	1				
245	жилое	9	2	23.69	1				
246	жилое	9	2	23.69	1				
247	жилое	9	2	23.69	1				
248	жилое	9	2	23.69	1				
249	жилое	9	2	25.32	1				
250	жилое	9	2	25.32	1				
251	жилое	9	2	23.79	1				
252	жилое	9	2	23.69	1				
253	жилое	10	2	23.79	1				
254	жилое	10	2	25.32	1				

255	жилое	10	2	28.08	1				
256	жилое	10	2	23.79	1				
257	жилое	10	2	23.79	1				
258	жилое	10	2	23.79	1				
259	жилое	10	2	23.79	1				
260	жилое	10	2	26.28	1				
261	жилое	10	2	27.83	1				
262	жилое	10	2	25.32	1				
263	жилое	10	2	23.79	1				
264	жилое	10	2	23.79	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	1	4.77	кладовая	4.77
2	нежилое	подвал	1	4.77	кладовая	4.77
3	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
4	нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
5	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
6	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
7	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
8	нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
9	нежилое	подвал	1	4.15	кладовая	4.15
10	нежилое	подвал	1	5.01	кладовая	5.01
11	нежилое	подвал	1	4.53	кладовая	4.53
12	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
13	нежилое	подвал	1	4.48	кладовая	4.48
14	нежилое	подвал	1	5.01	кладовая	5.01
15	нежилое	подвал	1	4.15	кладовая	4.15
16	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
17	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
18	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
19	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
20	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
21	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
22	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
23	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
24	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
25	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
26	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
27	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
28	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
29	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
30	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
31	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
32	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
33	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
34	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
35	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
36	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
37	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
38	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
39	нежилое	подвал	1	4.75	кладовая	4.75
40	нежилое	подвал	1	4.25	кладовая	4.25
41	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
42	нежилое	подвал	1	4.80	кладовая	4.80
43	нежилое	подвал	1	4.15	кладовая	4.15
44	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26

45	нежилое	подвал	1	4.20	кладовая	4.20
46	нежилое	подвал	1	4.77	кладовая	4.77
47	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
48	нежилое	подвал	1	4.77	кладовая	4.77
49	нежилое	подвал	1	4.17	кладовая	4.17
50	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
51	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
52	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
53	нежилое	подвал	1	4.26	кладовая	4.26
54	нежилое	подвал	1	4.73	кладовая	4.73
55	нежилое	подвал	1	4.15	кладовая	4.15
1	нежилое	подвал	2	4.57	кладовая	4.57
2	нежилое	подвал	2	1.95	кладовая	1.95
3	нежилое	подвал	2	4.33	кладовая	4.33
4	нежилое	подвал	2	2.20	кладовая	2.20
5	нежилое	подвал	2	4.27	кладовая	4.27
6	нежилое	подвал	2	4.27	кладовая	4.27
7	нежилое	подвал	2	2.20	кладовая	2.20
8	нежилое	подвал	2	4.33	кладовая	4.33
9	нежилое	подвал	2	4.62	кладовая	4.62
10	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
11	нежилое	подвал	2	4.15	кладовая	4.15
12	нежилое	подвал	2	4.45	кладовая	4.45
13	нежилое	подвал	2	4.15	кладовая	4.15
14	нежилое	подвал	2	4.45	кладовая	4.45
15	нежилое	подвал	2	4.58	кладовая	4.58
16	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
17	нежилое	подвал	2	4.58	кладовая	4.58
18	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
19	нежилое	подвал	2	4.15	кладовая	4.15
20	нежилое	подвал	2	4.45	кладовая	4.45
21	нежилое	подвал	2	4.15	кладовая	4.15
22	нежилое	подвал	2	4.45	кладовая	4.45
23	нежилое	подвал	2	4.62	кладовая	4.62
24	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
25	нежилое	подвал	2	4.07	кладовая	4.07
26	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
27	нежилое	подвал	2	4.11	кладовая	4.11
28	нежилое	подвал	2	4.58	кладовая	4.58
29	нежилое	подвал	2	4.58	кладовая	4.58
30	нежилое	подвал	2	4.33	кладовая	4.33
31	нежилое	подвал	2	4.11	кладовая	4.11
32	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
33	нежилое	подвал	2	4.58	кладовая	4.58
34	нежилое	подвал	2	4.36	кладовая	4.36
35	нежилое	подвал	2	4.33	кладовая	4.33
36	нежилое	подвал	2	4.57	кладовая	4.57
37	нежилое	подвал	2	4.56	кладовая	4.56
38	нежилое	подвал	2	4.33	кладовая	4.33
39	нежилое	подвал	2	4.55	кладовая	4.55
1	нежилое	подвал	1	40.27	кабинет	12.11
					кабинет	11.70
					коридор	4.88
					санузел	5.52
					ПХУИ	6.06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвал	нежилое, размещение инженерного оборудования и коммуникаций для обслуживания дома	154.40
2	Технический этаж	чердак	нежилое, размещение инженерного оборудования и коммуникаций для обслуживания дома	1105.07
3	Лестничные площадки, лестницы, межквартирные коридоры	надземные этажи	нежилое, для перемещения на разные уровни здания, перемещения по этажам	2525.96

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трасса, стояки, ввод в дом, узлы учета, оборудование ПВНС. Помещение ПВНУ, подвал, межквартирные коридоры, тех. Этаж	Система ХВС	бесперебойная подача воды
2	Трасса, стояки, ввод в дом, узлы учета Помещение ИТП, помещение ПВНУ, подвал, межквартирные коридоры, тех.этаж	система ГВС	бесперебойная подача воды
3	Трасса, стояки Межквартирные коридоры, подвал, тех.этаж	Система канализации	водоотведение
4	Стояковые трубопроводы, оборудование ИТП Помещение ИТП, подвал, межквартирные коридоры, техэтаж	Система отопления	обеспечение теплоснабжения, распределение тепла
5	Подъезд дома	Лифт	перемещение людей и грузов
6	Места общего пользования, техэтаж	Система дымоудаления	удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
7	Места общего пользования, техэтаж	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания
8	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, тех.этаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010243:3,18:26:010243:6,18:26:010243:18,18:26:010243:23,18:26:010243:24,18:26:010243:46
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
--------	--

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

