# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**№ 18-000625 от 28.10.2026**

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями, расположенный по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска. III этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями, расположенный по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска. IV этап строительства**

**Дата первичного размещения: 24.08.2023**

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ ИСК "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**426000** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Удмуртская Респ** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Пушкинская** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **д 277** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **помещ 254** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**426000, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Пушкинская, д 277, помещ 254** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 20:00** |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**сб** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 10:00 по 16:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 (3) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**вс** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 11:00 по 15:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (341) 272-37-23** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info@uds18.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://ecolife18.ru/** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Иванов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Всеволод** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Владимирович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**183501138908** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**УДС; UDS** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832121908** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141832006095** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**25.11.2014** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Чулкин** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Аркадьевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**07358723187** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**183107136518** |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Чулкин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Аркадьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**07358723187** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**183107136518** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Как единственный участник Общества** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЭТАЛЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831206845** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800015128** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПИОНЕР"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1420000100** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151426000131** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЕРМОЛАЕВСКОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800023640** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1241800012497** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общественная организация** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**УДМУРТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ "Деловая Россия"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1834044261** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1081800000721** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Райз"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4909906625** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1034900006624** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Речной парк"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831206972** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800016899** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АкваВита-Недвижимость"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831207207** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800018736** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Рудник Апрелково"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840114478** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800016162** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медная компания"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840111660** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1224900000896** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"УДС Голден Групп"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840095377** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1201800004328** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Парус Юг"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831194893** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832013581** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Океан Сити"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841076200** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832000349** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Ньютон"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831185271** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832012769** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Континент"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831185257** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832012758** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Холмогорова-17"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841070311** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832007907** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Премьер"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840070365** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832008810** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Грибоедов"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840070407** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832008864** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"УДС-Проект"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841069965** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832006444** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ветла-Трейдинг"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840067700** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832082279** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Пять Континентов"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831179197** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832061269** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Опаринское"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840054532** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832063238** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Геологическая компания "Вектор"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3812119277** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1163850062276** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ялыкское"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840042520** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840008066** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Строитель"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841052048** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151841005271** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "УДС-Недвижимость"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832127917** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832005280** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общественная организация** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БОКСА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840039679** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151800000362** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Проектно-строительная компания "УралДомСтрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840037939** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840003446** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Финансово-строительная компания "УралДомСтрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832114876** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141832000177** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"УДС-Групп"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841036455** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841006252** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "УДС-Девелопмент"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841036511** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841006318** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Союзцветавтоматика"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7725793984** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1137746490386** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая компания "Парус"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831160661** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131831003204** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Квартал"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832100680** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121832004117** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Индеком"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832100584** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121832004030** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Георесурс М"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5902879734** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1115902006802** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840042424** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840007967** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВЕРХОВЬЯ РЕКИ КОЙВЫ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203367310** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1157232046586** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"УДС Нефть"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840040191** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840005690** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СРЕДУРАЛНЕРУД"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841046171** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141841007747** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Эколайф"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831176358** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832015598** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Ситистрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832136326** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832025432** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЮБИЛЕЙНОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3827017180** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1043802455124** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АЗ-ОЙЛ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3812046646** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1023801760080** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«ЮНИОРГЕО»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5904385018** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205900023977** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Федорцевское»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5902043185** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175958018290** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик «Дом-Инвест»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831154770** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121831006582** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВТОРИЧНЫЕ ДРАГОЦЕННЫЕ МЕТАЛЛЫ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6670213510** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1086670016685** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Клайм»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6316254563** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1196313030638** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«УДС-Сити»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841076190** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832000272** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик «АкваВита»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832154212** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832021260** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«ЮЗП»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6617028367** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600030890** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Прииск Оймякон»** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1420001305** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171447016872** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Комарихинское»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5904348030** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175958008940** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Специализированный застройщик «Группа Пирс Девелопмент»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7725633733** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1087746434786** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Селена Пермь»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5917596094** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1071832004892** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"НЕФТЕГАЗАБ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5902060423** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215900005232** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ГЕОНЕДРА ТЕХНОЛОДЖИ СИСТЕМ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**8601072727** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1228600006216** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОЛГО-ВЯТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800005962** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1231800016359** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Матрешка Сити"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841076176** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832000250** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственное объединение "РОСТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840047888** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832015983** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СТРОЙПРОЕКТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831169336** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141831005095** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ДАЛЬНИЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4900016508** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1244900000905** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"САХА-ЗОЛОТО"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6318041761** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1186313110444** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЦИТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831204301** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1211800024644** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|---|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-6 928,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**64 699,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 634 304,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Офис отдела продаж расположен по адресу:УР, г.Ижевск, ул.Пушкинская, д.277, 3 этаж.тел.(3412) 723-723** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирный дом со встроенными помещениями, расположенный по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска. III этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями, расположенный по ул.К.Маркса в Октябрьском районе г.Ижевска. IV этап строительства. Жилой дом секция К5.1.** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Удмуртская Республика** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**ул** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Карла Маркса** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.Карла Маркса** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**4** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**26** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**21 100,58 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А++** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 835,85 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**3 189,58 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**15 025,43 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Союз инженеров и изыскателей"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Зодчий"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1835075576** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**06.09.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-052267-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЛИК-ЭКСПЕРТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831142736** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**06.09.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-063820-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЛИК-ЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831142736** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.03.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-013567-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЛИК-ЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831142736** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**11.02.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-1-007540-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.01.2022** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-1-002896-2022** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**06.09.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-052267-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ЛИК-ЭКСПЕРТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831142736** |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**31.07.2026** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18-2-1-2-036969-2026** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК ЭКО Лайф Весна; ЖК ЭКО лайф Весна; ЖК Эко Лайф Весна; ЖК Эко-лайф Весна дом 3; Жилой комплекс ЭКО Жизнь Весна; ЖК «ЭКО Жизнь Весна»; ЭКО ЖИЗНЬ ВЕСНА** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная компания "Континент"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |

| 11 О разрешении на строительство | | |
|---|---|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.04.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.04.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.04.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.04.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |

| | | |
|---|---|---|
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**18-26-12-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**21.04.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**21.01.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**01.04.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |

| | | |
|---|---|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**ЭЛ5-022** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.07.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**02.08.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**18:26:000000:18110** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**3 851,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Расположена в восточной части участка, в 15 м на восток от МКД, включает следующее оборудование:парклет, детский игровой комплекс, серия"Органик", качалка"Байк", качалка"Планер", детский игровой комплекс"Лучистый", оборудование детской площадки, качели деревянные"Гнездо", оборудование детской площадки** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Расположена в восточной части участка, в 15 м на восток от МКД, включает следующее оборудование:спортивный комплекс"Тарзан", спортивный комплекс"Железный человек", ворота с баскетбольным кольцом** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории проектируемого здания предусмотрена площадкой для мусороконтейнеров, расположенная с северной стороны участка, в 14 м на северо-восток от МКДКонтейнер ТБО МКО-03-08-5 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Территория, свободная от застройки, дорог, площадок и подземных коммуникаций, озеленяется посевом трав** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектные решения обеспечивают для МГН в здании и на земельном участке:доступность с учетом расстояний и параметров путей движения к местам обслуживания; безопасность путей движения, в том числе эвакуационных, мест целевого посещения; условия для своевременной и беспрепятственной эвакуации из здания или в пожаробезопасную зону; условия для своевременного получения полноценной и качественной информации, необходимой для движения к месту целевого посещения.Предусмотрено движение МГН по участку от стоянки для МГН до входа в здание, доступного для МГН.Ширина тротуаров-с учетом передвижения МГН.Для спуска/подъема с тротуара на проезд-понижение бортового камня.Для передвижения МГН по территории объекта-пандусы с нормативно-допустимым уклоном 1:20.Предусмотрено:1 специализированное м/м МГН для жил.дома, 1-для посетителей офисных помещений в"кармане"расширяемого пер.Северный на расстоянии менее 150м (в связи со сложной конфигурации земельного участка).Эти места оборудуются спец.дорожным знаком и дорожной разметкой** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Вдоль проездов, пешеходных путей, а также у общественных пространств, расположенных во дворе, предусмотрены опоры освещения и светильники, которые обеспечивают требуемый уровень освещенности.Оборудуется за счет средств застройщика** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**К проектируемому зданию предусмотрено устройство тротуара с твердым покрытием, минимальной шириной 2,00м из брусчатки с бортовым камнем марки БР 100.20.8.Территория, свободная от застройки, дорог, площадок и подземных коммуникаций, озеленяется посевом трав** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**1 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**11.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**74.65 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**47 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ижводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000408** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**10.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**303д** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.08.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 690 245,79 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Служба благоустройства и дорожного хозяйства** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000408** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.08.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**9162/07-04** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Ижевск"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000260** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.03.2026** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02-И-Пр1/122(2)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.09.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**824 876,16 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Россети Центр и Приволжье"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5260200603** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**14.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**181072340** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13 649 118,19 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ижводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000408** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**10.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**302д** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.08.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 299 909,35 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Ижевск"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1826000260** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.03.2026** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02-И-Пр1/122(2)** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.09.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**824 876,16 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мобильные ТелеСистемы"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7740000076** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мобильные ТелеСистемы"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7740000076** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мобильные ТелеСистемы"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7740000076** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Закрытое акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Удмуртлифт"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**1834100406** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**183** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**117** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**22** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**95** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 108.22 | 2 | 29.45 | 2.63 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 124.55 | 2 | 37.45 | 2.63 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 63.09 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 87.38 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 68.74 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 9 | Квартира | 5 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 10 | Квартира | 5 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 11 | Квартира | 5 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 62.81 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 46.38 | 2 | 26.14 | 2.63 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 46.53 | 2 | 25.14 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 67.93 | 3 | 41.00 | 2.63 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 51.91 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 120 | Квартира | 18 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 121 | Квартира | 18 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 122 | Квартира | 18 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 123 | Квартира | 18 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 124 | Квартира | 18 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 127 | Квартира | 18 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 128 | Квартира | 19 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 129 | Квартира | 19 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 130 | Квартира | 19 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 131 | Квартира | 19 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 132 | Квартира | 19 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 133 | Квартира | 19 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 134 | Квартира | 19 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 135 | Квартира | 19 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 136 | Квартира | 20 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 137 | Квартира | 20 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 138 | Квартира | 20 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 139 | Квартира | 20 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 140 | Квартира | 20 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 141 | Квартира | 20 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 142 | Квартира | 20 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 143 | Квартира | 20 | 1 | 91.00 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 144 | Квартира | 21 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 145 | Квартира | 21 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 146 | Квартира | 21 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 147 | Квартира | 21 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 148 | Квартира | 21 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 149 | Квартира | 21 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 152 | Квартира | 22 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 153 | Квартира | 22 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 154 | Квартира | 22 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 155 | Квартира | 22 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 156 | Квартира | 22 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 159 | Квартира | 22 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 160 | Квартира | 23 | 1 | 49.90 | 2 | 31.21 | 2.63 |
| 161 | Квартира | 23 | 1 | 36.28 | 2 | 20.00 | 2.63 |
| 162 | Квартира | 23 | 1 | 77.24 | 3 | 52.62 | 2.63 |
| 163 | Квартира | 23 | 1 | 62.63 | 3 | 43.77 | 2.63 |
| 164 | Квартира | 23 | 1 | 51.12 | 2 | 29.32 | 2.63 |
| 165 | Квартира | 23 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 166 | Квартира | 23 | 1 | 69.84 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 167 | Квартира | 23 | 1 | 92.50 | 4 | 57.65 | 2.63 |
| 168 | Квартира | 24 | 1 | 51.93 | 2 | 33.24 | 2.63 |
| 169 | Квартира | 24 | 1 | 37.18 | 2 | 20.90 | 2.63 |
| 170 | Квартира | 24 | 1 | 79.16 | 3 | 54.54 | 2.63 |
| 171 | Квартира | 24 | 1 | 64.68 | 3 | 45.82 | 2.63 |
| 172 | Квартира | 24 | 1 | 52.02 | 2 | 30.22 | 2.63 |
| 173 | Квартира | 24 | 1 | 87.14 | 4 | 57.37 | 2.63 |
| 174 | Квартира | 24 | 1 | 71.34 | 3 | 45.29 | 2.63 |
| 175 | Квартира | 24 | 1 | 93.15 | 4 | 59.80 | 2.63 |
| 176 | Квартира | 25 | 1 | 64.24 | 1 | 33.62 | 2.53 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 177 | Квартира | 25 | 1 | 51.76 | 1 | 21.39 | 2.53 |
| 178 | Квартира | 25 | 1 | 110.55 | 2 | 55.06 | 2.53 |
| 179 | Квартира | 25 | 1 | 86.00 | 2 | 34.97 | 2.53 |
| 180 | Квартира | 25 | 1 | 52.03 | 2 | 30.23 | 2.63 |
| 181 | Квартира | 25 | 1 | 116.01 | 3 | 64.40 | 2.53 |
| 182 | Квартира | 25 | 1 | 100.57 | 2 | 52.07 | 2.53 |
| 183 | Квартира | 25 | 1 | 124.18 | 3 | 65.24 | 2.53 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.55 | Коммерческое помещение | 50.06 | 3.78 |
| | | | | | Тамбур | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 6.74 | |
| НП4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 41.25 | Коммерческое помещение | 30.34 | 3.78 |
| | | | | | Тамбур | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 5.16 | |
| НП3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 53.31 | Коммерческое помещение | 42.22 | 3.78 |
| | | | | | Тамбур | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 5.34 | |
| НП2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.11 | Коммерческое помещение | 73.66 | 3.78 |
| | | | | | Тамбур | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 7.70 | |
| НП1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 143.71 | Коммерческое помещение | 127.19 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 5.75 | |
| | | | | | Санузел | 10.77 | |
| НП6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 2084.94 | Лестничная клетка 1 | 23.43 | 3.78 |
| | | | | | Демонстрационный зал | 20.61 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 8.49 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 69.79 | |
| | | | | | Лестничная клетка 2 | 19.83 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Лифтовой холл | 6.06 | |
| | | | | | Тамбур | 7.52 | |
| | | | | | С/у | 1.93 | |
| | | | | | С/у | 1.93 | |
| | | | | | С/у | 2.82 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 91.12 | |
| | | | | | Вестибюль | 50.36 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 15.13 | |
| | | | | | Раздевалка | 6.25 | |
| | | | | | Раздевалка | 4.88 | |
| | | | | | Душевая | 2.08 | |
| | | | | | Душевая | 2.08 | |
| | | | | | Тамбур | 5.07 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 7.75 | |
| | | | | | Коридор | 13.77 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 18.34 | |
| | | | | | Лестничная клетка 1 | 26.38 | |
| | | | | | Лестничная клетка 2 | 20.55 | |
| | | | | | Лифтовой холл. Зона безопасности | 6.21 | |
| | | | | | Коридор | 5.07 | |
| | | | | | Подлестничное пространство | 19.48 | |
| | | | | | С/у | 12.28 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 43.08 | |
| | | | | | Коридор | 31.84 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 26.28 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 31.88 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 32.78 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 52.45 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 13.08 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 11.45 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 45.52 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 48.05 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 46.36 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 49.19 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 41.53 | |
| | | | | | С/у для персонала | 4.20 | |
| | | | | | КлУИ | 3.23 | |
| | | | | | Коридор | 170.33 | |
| | | | | | С/у | 10.61 | |
| | | | | | Коридор | 13.77 | |
| | | | | | Коридор | 5.09 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 15.77 | |
| | | | | | Лестничная клетка 1 | 25.36 | |
| | | | | | Лестничная клетка 2 | 20.55 | |
| | | | | | Лифтовой холл. Зона безопасности | 6.21 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.65 | |
| | | | | | С/у | 6.49 | |
| | | | | | С/у | 6.21 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 130.32 | |
| | | | | | Коридор | 22.07 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 14.19 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 63.87 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 95.18 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Демонстрационный зал | 11.18 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 6.49 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 14.33 | |
| | | | | | Коридор | 184.81 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 53.88 | |
| | | | | | С/у | 10.54 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 11.45 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 45.71 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 48.24 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 46.43 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 42.21 | |
| | | | | | Демонстрационный зал | 29.92 | |
| | | | | | С/у | 4.22 | |
| | | | | | КлУИ | 3.23 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| | | | | | Балкон | 1.50 | |
| 1 | Кладовая | 4 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 2 | Кладовая | 4 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 3 | Кладовая | 4 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 4 | Кладовая | 4 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 5 | Кладовая | 5 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 6 | Кладовая | 5 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 7 | Кладовая | 5 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 8 | Кладовая | 5 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 9 | Кладовая | 6 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 10 | Кладовая | 6 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 11 | Кладовая | 6 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 12 | Кладовая | 6 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 13 | Кладовая | 7 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 14 | Кладовая | 7 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 15 | Кладовая | 7 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 16 | Кладовая | 7 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 17 | Кладовая | 8 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 18 | Кладовая | 8 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 19 | Кладовая | 8 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 20 | Кладовая | 8 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 21 | Кладовая | 9 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 22 | Кладовая | 9 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 23 | Кладовая | 9 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 24 | Кладовая | 9 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 25 | Кладовая | 10 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 26 | Кладовая | 10 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 27 | Кладовая | 10 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 28 | Кладовая | 10 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 29 | Кладовая | 11 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 30 | Кладовая | 11 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 31 | Кладовая | 11 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 32 | Кладовая | 11 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | Кладовая | 12 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 34 | Кладовая | 12 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 35 | Кладовая | 12 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 36 | Кладовая | 12 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 37 | Кладовая | 13 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 38 | Кладовая | 13 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 39 | Кладовая | 13 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 40 | Кладовая | 13 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 41 | Кладовая | 14 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 42 | Кладовая | 14 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 43 | Кладовая | 14 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 44 | Кладовая | 14 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 45 | Кладовая | 15 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 46 | Кладовая | 15 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 47 | Кладовая | 15 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 48 | Кладовая | 15 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 49 | Кладовая | 16 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 50 | Кладовая | 16 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 51 | Кладовая | 16 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 52 | Кладовая | 16 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 53 | Кладовая | 17 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 54 | Кладовая | 17 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 55 | Кладовая | 17 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 56 | Кладовая | 17 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 57 | Кладовая | 18 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 58 | Кладовая | 18 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 59 | Кладовая | 18 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 60 | Кладовая | 18 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 61 | Кладовая | 19 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 62 | Кладовая | 19 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 63 | Кладовая | 19 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 64 | Кладовая | 19 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 65 | Кладовая | 20 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 66 | Кладовая | 20 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 67 | Кладовая | 20 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 68 | Кладовая | 20 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 69 | Кладовая | 21 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 70 | Кладовая | 21 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 71 | Кладовая | 21 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 72 | Кладовая | 21 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 73 | Кладовая | 22 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 74 | Кладовая | 22 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 75 | Кладовая | 22 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 76 | Кладовая | 22 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 77 | Кладовая | 23 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 78 | Кладовая | 23 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 79 | Кладовая | 23 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 80 | Кладовая | 23 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 81 | Кладовая | 24 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 82 | Кладовая | 24 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 83 | Кладовая | 24 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 84 | Кладовая | 24 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 85 | Кладовая | 25 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 86 | Кладовая | 25 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 87 | Кладовая | 25 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | |
| 88 | Кладовая | 25 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 89 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 56.41 | Нежилоепомещениедляразмещениякотельной (на отм. +77,365) | 56.41 | 3.20 |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 16.72 | Машино-место | 16.72 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 16.82 | Машино-место | 16.82 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 16.16 | Машино-место | 16.16 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.46 | Машино-место | 14.46 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | Машино-место | 16.26 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 15.16 | Машино-место | 15.16 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 15.16 | Машино-место | 15.16 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 17А | Машино-место | -1 | 1 | 16.40 | Машино-место | 16.40 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Вент.камера | Подвал | Техническое | 48.72 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Электрощитовая | Подвал | Техническое | 14.44 |
| 3 | ПВНС | Подвал | Техническое | 25.82 |
| 4 | Тамбур | Подвал | Общественное | 34.23 |
| 5 | Лестничная клетка | Подвал | Общественное | 25.46 |
| 6 | Кроссовая | Подвал | Техническое | 8.16 |
| 7 | Вент.камера противодымная | Подвал | Техническое | 42.17 |
| 8 | Вент.камера вытяжная | Подвал | Техническое | 20.33 |
| 9 | Вент.камера приточная | Подвал | Техническое | 19.32 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 6.48 |
| 11 | Тамбур-шлюз | Подвал | Общественное | 8.44 |
| 12 | Лестничная клетка | Подвал | Общественное | 26.51 |
| 13 | ИТП | Подвал | Техническое | 76.47 |
| 14 | Помещение водомерного узла | Подвал | Техническое | 27.83 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 11.56 |
| 16 | Вестибюль жилого дома | 1 этаж | Общественное | 70.11 |
| 17 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 14.96 |
| 18 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 8.43 |
| 19 | Сан.узел для МГН | 1 этаж | Общественное | 7.19 |
| 20 | КлУИ | 1 этаж | Общественное | 6.79 |
| 21 | Тех. помещение | 1 этаж | Техническое | 9.58 |
| 22 | Колясочная | 1 этаж | Техническое | 15.20 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 14.96 |
| 24 | Балкон | 2 этаж | Общественное | 5.93 |
| 25 | Техническое помещение | 2 этаж | Техническое | 13.43 |
| 26 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 14.96 |
| 27 | Балкон | 3 этаж | Общественное | 5.93 |
| 28 | Техническое помещение | 3 этаж | Техническое | 13.43 |
| 29 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 15.52 |
| 30 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 14.96 |
| 31 | Балкон | 4 этаж | Общественное | 7.64 |
| 32 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 10.55 |
| 33 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 28.52 |
| 34 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 35.36 |
| 35 | Техническое помещение | 4 этаж | Техническое | 11.68 |
| 36 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 8.40 |
| 37 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 15.52 |
| 38 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 14.96 |
| 39 | Балкон | 5 этаж | Общественное | 7.64 |
| 40 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 10.55 |
| 41 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 28.52 |
| 42 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 31.22 |
| 43 | Техническое помещение | 5 этаж | Техническое | 11.68 |
| 44 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 15.52 |
| 45 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 14.96 |
| 46 | Балкон | 6 этаж | Общественное | 7.64 |
| 47 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 10.55 |
| 48 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 28.52 |
| 49 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 31.22 |
| 50 | Техническое помещение | 6 этаж | Техническое | 11.68 |
| 51 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 15.52 |
| 52 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 14.96 |
| 53 | Балкон | 7 этаж | Общественное | 7.64 |
| 54 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 10.55 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 55 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 28.52 |
| 56 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 31.22 |
| 57 | Техническое помещение | 7 этаж | Техническое | 11.68 |
| 58 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 15.52 |
| 59 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 14.96 |
| 60 | Балкон | 8 этаж | Общественное | 7.64 |
| 61 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 10.55 |
| 62 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 28.52 |
| 63 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 31.22 |
| 64 | Техническое помещение | 8 этаж | Техническое | 11.68 |
| 65 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 15.52 |
| 66 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 14.96 |
| 67 | Балкон | 9 этаж | Общественное | 7.64 |
| 68 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 10.55 |
| 69 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 28.52 |
| 70 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 31.22 |
| 71 | Техническое помещение | 9 этаж | Техническое | 11.68 |
| 72 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 15.52 |
| 73 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 14.96 |
| 74 | Балкон | 10 этаж | Общественное | 7.64 |
| 75 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 10.55 |
| 76 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 28.52 |
| 77 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 31.22 |
| 78 | Техническое помещение | 10 этаж | Техническое | 11.68 |
| 79 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 15.52 |
| 80 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 14.96 |
| 81 | Балкон | 11 этаж | Общественное | 7.64 |
| 82 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 10.55 |
| 83 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 28.52 |
| 84 | Межквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 31.22 |
| 85 | Техническое помещение | 11 этаж | Техническое | 11.68 |
| 86 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 15.52 |
| 87 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 14.96 |
| 88 | Балкон | 12 этаж | Общественное | 7.64 |
| 89 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 10.55 |
| 90 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 26.97 |
| 91 | Межквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 31.22 |
| 92 | Техническое помещение | 12 этаж | Техническое | 11.68 |
| 93 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 15.52 |
| 94 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 14.96 |
| 95 | Балкон | 13 этаж | Общественное | 7.64 |
| 96 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 10.55 |
| 97 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 26.97 |
| 98 | Межквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 31.22 |
| 99 | Техническое помещение | 13 этаж | Техническое | 11.68 |
| 100 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 15.52 |
| 101 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 14.96 |
| 102 | Балкон | 14 этаж | Общественное | 7.64 |
| 103 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 10.55 |
| 104 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 26.97 |
| 105 | Межквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 31.22 |
| 106 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое | 11.68 |
| 107 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 15.52 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 108 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 14.96 |
| 109 | Балкон | 15 этаж | Общественное | 7.64 |
| 110 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 10.55 |
| 111 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 26.97 |
| 112 | Межквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 31.22 |
| 113 | Техническое помещение | 15 этаж | Техническое | 11.68 |
| 114 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 15.52 |
| 115 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 14.96 |
| 116 | Балкон | 16 этаж | Общественное | 7.64 |
| 117 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 10.55 |
| 118 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 26.97 |
| 119 | Межквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 31.22 |
| 120 | Техническое помещение | 16 этаж | Техническое | 11.68 |
| 121 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 15.52 |
| 122 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 14.96 |
| 123 | Балкон | 17 этаж | Общественное | 7.64 |
| 124 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 10.55 |
| 125 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 26.97 |
| 126 | Межквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 30.25 |
| 127 | Техническое помещение | 17 этаж | Техническое | 11.68 |
| 128 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 15.52 |
| 129 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 14.96 |
| 130 | Балкон | 18 этаж | Общественное | 7.64 |
| 131 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 10.55 |
| 132 | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 26.97 |
| 133 | Межквартирный коридор | 18 этаж | Общественное | 31.22 |
| 134 | Техническое помещение | 18 этаж | Техническое | 11.68 |
| 135 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 15.52 |
| 136 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 14.96 |
| 137 | Балкон | 19 этаж | Общественное | 7.64 |
| 138 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 10.55 |
| 139 | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 26.97 |
| 140 | Межквартирный коридор | 19 этаж | Общественное | 31.22 |
| 141 | Техническое помещение | 19 этаж | Техническое | 11.68 |
| 142 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 15.52 |
| 143 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 14.96 |
| 144 | Балкон | 20 этаж | Общественное | 7.64 |
| 145 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 10.55 |
| 146 | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 26.97 |
| 147 | Межквартирный коридор | 20 этаж | Общественное | 31.22 |
| 148 | Техническое помещение | 20 этаж | Техническое | 11.68 |
| 149 | Лифтовой холл | 21 этаж | Общественное | 15.52 |
| 150 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 14.96 |
| 151 | Балкон | 21 этаж | Общественное | 7.64 |
| 152 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 10.55 |
| 153 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 26.97 |
| 154 | Межквартирный коридор | 21 этаж | Общественное | 31.22 |
| 155 | Техническое помещение | 21 этаж | Техническое | 11.68 |
| 156 | Лифтовой холл | 22 этаж | Общественное | 15.52 |
| 157 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 14.96 |
| 158 | Балкон | 22 этаж | Общественное | 7.64 |
| 159 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 10.55 |
| 160 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 26.97 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 161 | Межквартирный коридор | 22 этаж | Общественное | 31.22 |
| 162 | Техническое помещение | 22 этаж | Техническое | 11.68 |
| 163 | Лифтовой холл | 23 этаж | Общественное | 15.52 |
| 164 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общественное | 14.96 |
| 165 | Балкон | 23 этаж | Общественное | 7.64 |
| 166 | Тамбур | 23 этаж | Общественное | 10.55 |
| 167 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 26.97 |
| 168 | Межквартирный коридор | 23 этаж | Общественное | 31.22 |
| 169 | Техническое помещение | 23 этаж | Техническое | 11.68 |
| 170 | Лифтовой холл | 24 этаж | Общественное | 15.52 |
| 171 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общественное | 14.96 |
| 172 | Балкон | 24 этаж | Общественное | 7.64 |
| 173 | Тамбур | 24 этаж | Общественное | 10.55 |
| 174 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 26.97 |
| 175 | Межквартирный коридор | 24 этаж | Общественное | 31.22 |
| 176 | Техническое помещение | 24 этаж | Техническое | 11.68 |
| 177 | Лифтовой холл | 25 этаж | Общественное | 15.52 |
| 178 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общественное | 14.96 |
| 179 | Балкон | 25 этаж | Общественное | 7.64 |
| 180 | Тамбур | 25 этаж | Общественное | 10.55 |
| 181 | Межквартирный коридор | 25 этаж | Общественное | 26.97 |
| 182 | Межквартирный коридор | 25 этаж | Общественное | 31.22 |
| 183 | Техническое помещение | 25 этаж | Техническое | 11.68 |
| 184 | Техническое пространство | тех. пространство | Техническое | 279.50 |
| 185 | Лестничная клетка | тех. пространство | Техническое | 14.96 |
| 186 | Балкон | тех. пространство | Техническое | 7.64 |
| 187 | Лестничная клетка | отм.+77,405 | Общественное | 14.96 |
| 188 | Балкон | отм.+77,405 | Общественное | 7.64 |
| 189 | Лестничная клетка | отм.+77,405 | Общественное | 9.71 |
| 190 | ПЩУ | отм.+77,405 | Техническое | 11.78 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть, вставка | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 9 | Подземная и надземная часть | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |
| 10 | Подземная и надземная часть | Система автоматического пожаротушения | Автоматическое пожаротушение |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 299 687 368,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810468000010619** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810300000000601** |
| | | БИК:<br>**048073601** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**027802001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09105901** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**1 217 558 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 214 814 346,21 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**2 743 653,79 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**20.08.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**311 692 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**70 840 815,93 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**240 851 184,07 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**20.08.2027** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**122** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**77** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**15** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**7 568,74 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**2 752,96 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**202,4 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 162 976 160 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**372 320 526,3 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**43 812 060,4 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор купли-продажи** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чулкин Алексей Аркадьевич** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**183107136518** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**82 129 368,00 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**30.04.2027** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**18:26:0000001:8110** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**В связи с тем, что МКД Корпус К5.1 и Вставка В3 сдаются одновременно, проектная декларация - единая для обоих этапов. НП6 расположено на 1,2,3 этажах, в связи с отсутствием технической возможности указания трех этажей в п.15.3 указан этаж "1". Земельный участок с к.н. 18:26:000000:18110 находится в залоге ПАО "Сбербанк" на основании договора ипотеки № ДИ01-420B01KH2MF от 10.07.2026, в период с 23.07.2026 по 20.08.2027, № гос.рег. 18:26:000000:18110-18/072/2026-315 от 23.07.2026. Проектируемый объект-многоквартирный, односекционный жилой дом с встроенно-пристроенными общественными помещениями (с 1-го по 3-ий этажи).Секция К5.1 – 25 этажей.Количество этажей 26.Вставка В3(пристроенная) – 3 этажа.Количество этажей 4.2.Нежилое помещение №6 общей площадью 2113,23 расположено на 1-3 этажах, в связи с отсутствием технической возможности размещения в разделе 15.3 (таблице) сведений"1-3 этаж"указан этаж №1.3.На кровле жилого дома (на отм.+77,365) расположено нежилое помещение для размещения котельной в осях 3а-5а/Ба-Га, размерами 10,01×5,635 м.высотой 3,2 м.Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения является газовая крышная котельная (ТУ на подключение.газоиспользующего оборудования и объекта строительства к сетям газораспределения от 28.01.2022 № 02-И-Пр1/122).07.09.2023-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о заключенных ДДУ, о целевом кредите на 31.08.2023).07.09.2023-раздел 1.3 (актуализация сведений о режиме работы застройщика).13.09.2023-раздел 14.1, 23; 13.1.7; 13.1.6.3; 13.1.3.1.2, 13.1.3.1.3; 13.1.4.2 (Актуализация сведений о сроке действия технических условий на ливневое водоотведение.Размещена ифнормация:Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения является газовая крышная котельная (ТУ на подключение газоиспользующего оборудования и объекта строительства к сетям газораспределения от 28.01.2022 № 02-И-Пр1/122).Откорректирована информация:Нежилое помещение №6 общей площадью 2113,23 расположено на 1-3 этажах, в связи с отсутствием технической возможности размещения в разделе 15.3 (таблице) сведений"1-3 этаж"указан этаж №1.Актуализация сведений о наружном освещении.Актуализация сведений"Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц".Актуализация сведений о расположении и описании игрового оборудования детских площадок, сведений о расположении и описании спортивного оборудования и спортивных площадок; о расположении контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства; ).15.09.2023-раздел 13.1.6.3 (изложен следующим образом:Проектные решения обеспечивают для МГН в здании и на земельном участке:доступность с учетом расстояний и параметров путей движения к местам обслуживания; безопасность путей движения, в том числе эвакуационных, мест целевого посещения; условия для своевременной и беспрепятственной эвакуации из здания или в пожаробезопасную зону; условия для своевременного получения полноценной и качественной информации, необходимой для движения к месту целевого посещения.Предусмотрено движение МГН по участку от стоянки для МГН до входа в здание, доступного для МГН.Ширина тротуаров-с учетом передвижения МГН.Для спуска/подъема с тротуара на проезд-понижение бортового камня.Для передвижения МГН по территории объекта-пандусы с нормативно-допустимым уклоном 1:20.Предусмотрено:1 специализированное м/м МГН для жил.дома, 1-для посетителей офисных помещений в"кармане"расширяемого пер.Северный на расстоянии менее 150м (в связи со сложной конфигурации земельного участка).Эти места оборудуются спец.дорожным знаком и дорожной разметкой).13.09.2023-19.09.2023-раздел 19.6.1.7 (актуализация сведений о сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)).24.10.2023-раздел 6.1 (актуализация сведений о финансовом результате на 30.09.2023).08.11.2022-раздел 9.2, 14.1, 19.6, 19.7, 10.4 (приведены в соответствие с РНС сведения о минимальном и максимальном количестве этажей; актуализированы сведения о сроке действия ТУ на газоснабжение, размещена информации о подключении к системе теплоснабжения; актуализированы сведения о це-** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **левом кредите и сумме заключенных ДДУ по состоянию на 31.10.2023; размещена документация к заключениям экспертиз от 06.09.2022, от 22.03.2023).16.11.2023-раздел 9.2.19 (актуализация сведений о минимальном кол-ве этажей).07.12.2023-раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализация сведений о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения; о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ по состоянию на 30.11.2023).10.01.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите и заключенных ДДУ на 31.12.2023).08.02.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2024).07.03.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 29.02.2024).25.03.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2023).08.04.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализация сведений о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2024).16.04.2024-раздел 1.6 (актуализация сведений об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении).24.04.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2024).07.05.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 30.04.2024).07.06.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 31.05.2024).10.07.2024-раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализация сведений о ТУ на водоснабжение и водоотведение, сведений о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 30.06.2024).26.07.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2024).06.08.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 31.07.2024).14.08.2024-раздел 1, 3 (актуализированы сведения о единоличном исполнительном органе, бенефициарах, главном бухгалтере в связи с реализацией раздела"Соответствие требованиям органов управления и участников").06.09.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 31.08.2024).25.09.2024-раздел 11, 10.4 (размещено РНС с изм от 23.09.2024, заключение экспертизы18-2-1-2-052267-2024 от 06.09.2024).01.10.2024-раздел 16.1 (актуализированы сведения о МОП).08.10.2024-раздел 3.1.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о юр.лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком, о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 30.09.2024).25.10.2024-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.09.2024).07.11.2024-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2024).06.12.2024-раздел 9.2, 19.6, 19.7 (приведена в соответствие с РНС информация минимальном количестве этажей, актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 30.11.2024).09.01.2025-раздел 8.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения об агентском договоре, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.12.2024).20.01.2025-раздел 14.1 (актуализированы сведения о сроке действия ТУ на электроснабжение).06.02.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 31.01.2025).06.03.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения об агентском договоре, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2025).26.03.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2024).03.04.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите, сумме заключенных ДДУ на 31.03.2025).28.04.2025-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2025).06.05.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2025).05.06.2025-14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о стоимости тех.присоединения к сетям газоснабжения, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2025).07.07.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2025).25.07.2025-раздел 6.1, 14.1(актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2025, сроке действия ТУ на газоснабжение).07.08.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2025).08.09.2025-раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о сроке действия ТУ на теплоснабжение, о** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.08.2025).07.10.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.09.2025).28.10.2025-раздел 1.3, 6.1 (актуализированы сведения о режиме работы Застройщика, о финансовом результате на 30.09.2025).06.11.2025-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.10.2025).08.12.2025 - раздел 3.1.2, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о юр. лицах, входящих в одну группу лиц с застройщиком в соответствии с законодательством о защите конкуренции, сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.11.2025).10.01.2026- раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.12.2025).05.02.2026 – раздел 14,19.6, 19.7, 20 (актуализированы сведения о ТУ на ХВС и водоотведение, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.01.2026, информация об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома).26.02.2026-раздел 10.6 (актуализированы сведения об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении).09.03.2026 - раздел 19.6, 19.7, 14 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 28.02.2026, о сроке действия ТУ на газоснабжение).26.03.2026-раздел 6.1 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.12.2025).02.04.2026-раздел 24 (размещено РНС с изм от 01.04.2026 в связи с продлением срока действия).08.04.2026-раздел 19.6, 19.7, 14 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.03.2026).13.04.2026 - раздел 11 (размещено РНС с изм. от 01.04.2026 в связи с продлением срока действия).20.04.2026- раздел 9.2.19 (информация о минимальном кол-ве этажей приведена в соответствие с РНС и проектом).27.04.2026 - раздел 6.1, 14.1, 24 (актуализированы сведения о финансовом результате на 31.03.2026, о стоимости тех. присоединения к сетям газоснабжения, водоотведения, ХВС, размещен Акт о выполнении ТУ на электроснабжение).07.05.2026-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.04.2026).22.05.2026 - раздел 10.6 (актуализированы сведения об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении).08.06.2026 - раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.05.2026).09.06.2026-раздел 14.1 (актуализированы сведения о сроке действия ТУ на ХВС и водоотведение).17.06.2026 - раздел 19.2, 19.4, 19.6 (актуализированы сведения о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, о целевом кредите).08.07.2026-раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о сроке действия ТУ на газоснабжение, о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 30.06.2026).14.07.2026-раздел 19.6 (актуализированы сведения о целевом кредите в связи с заключением доп. соглашения к кредитному договору).29.07.2026-раздел 6.1, 19.6 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.06.2026, о целевом кредите).06.08.2026 - раздел 14.1, 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о ТУ на газоснабжение, теплоснабжение (единые), о целевом кредите и сумме заключенных ДДУ на 31.07.2026).14.08.2026 - раздел 11, 9.3, 15.1, 15.2, 15.3, 16.1, 16.2 (Размещено РНС с изм. от 06.08.2026, актуализированы сведения о сумме общей площади всех жилых помещений, о сумме общей площади всех нежилых помещений, о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений, о количестве нежилых помещений, о количестве машино-мест, о характеристиках жилых помещений, о характеристиках нежилых помещений, о помещениях общего пользования, о перечне технологического и инженерного оборудования).14.08.2026-раздел 9.2 (актуализирована информация о минимальном количестве этажей).26.08.2026- раздел 17.1,24 (актуализированы сведения о примерном графике реализации проекта строительства, размещено изм. в РНС от 26.08.2026).28.08.2026-раздел 11 (размещено РНС с изм. от 26.08.2026).02.09.2026-раздел 9, 11 (актуализированы сведения о наименовании объекта, размещено РНС с изм. от 19.08.2026).04.09.2026-раздел 15.3, 19.6, 19.7 актуализированы сведения о характеристиках нежилых по-** |

| | | |
|---|---|---|
| | | **мещений, о целевом кредите и сумме зарегистрированных ДДУ на 31.08.2026).07.09.2026 - раздел 19.7, 14.1 (актуализированы сведения о сумме зарегистрированных ДДУ на 31.08.2026, о сроке действия ТУ на ливневое водоотведение, ГВС).08.10.2026-раздел 19.6, 19.7 (актуализированы сведения о целевом кредите и сумме зарегистрированных ДДУ на 30.09.2026).12.10.2026 – раздел 8.1 (актуализирована информация о застройщике).14.10.2026-раздел 12.3 (размещен актуальный СПЗУ).20.10.2026-раздел 11 (размещено РНС с изм. от 13.10.2026).28.10.2026 (актуализированы сведения о финансовом результате на 30.09.2026.** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 24.08.2023 | раздел 10.4 | скорректировано наименование объекта, размещены документы к заключению экспертиз от 24.01.2022, 11.02.2022 |
| 2 | 25.08.2023 | раздел 14.1 | размещена информация о ТУ на холодное водоснабжение |
| 3 | 25.08.2023 | раздел 14.1 | актуализация сведений о ТУ на электроснабжение |
| 4 | 31.08.2023 | раздел 15.3 | актуализация сведений в части нежилых помещений |
| 5 | 04.09.2023 | раздел 15.3, 18.1 | актуализация сведений о характеристиках нежилых помещений, о планируемой стоимости строительства |
| 6 | 05.09.2023 | раздел 16.1 | актуализация сведений о помещениях общего пользования |
| 7 | 07.09.2023 | раздел 12.3 | размещен раздел 2 проектной документации "Схема планировочной организации земельного участка" |
| 8 | 06.09.2024 | Том 1. 1411-21-ПЗ, Том 3.1. 1411-21-К5.1-АР, Том 4.1.1. 1411-21-К5.1-КР1, Том 4.2.1. 1411-21-К5.1-КР2, Том 4.3.1. 1411-21-ВЗ-КР1, Том 5.2.1. 1411-21-К5.1-ИОС2, Том 6. 1411-21-ПОС | 1411-21-ПЗ изм.6 Пояснительная записка, 1411/21- К5.1-АР изм.8 Архитектурные решения. Часть 1: Архитектурные Архитектурныерешения. III этап. Корпус К5.1, 1411/21-К5.1-КР1 изм.6 Конструктивные и объемно-планировочные решения.Часть 1: Конструкции железобетонные. Фундаменты.Каркас здания. Книга 1: III этап. Корпус К5.1; 1411/21-К5.1-КР2 изм.3Конструктивные и объемно-планировочные решения.Часть 2: Конструктивные и объёмно-планировочныепланировочныерешения. Книга 1: III этап. Корпус К5.1; 1411/21-ВЗ-КР1 изм.2Конструктивные и объемно-планировочные решения.Часть 3: Конструкции железобетонные. Фундаменты.Каркас здания. Книга 1: Вставка ВЗ; 1411/21-К5.1-ИОС2 изм.3Система водоснабжения; 1411/21-ПОС изм.5 Проект организации строительства (а именно: изменилась расстановка свай и их длина, точка ввода воды, а так же добавилось 2 помещения общего пользования под рампой) |
| 9 | 16.10.2024 | Проект оргазинации строительства арх. № 1411/21-ПОС (изм. 6) | Подтверждение соответствия изменений № 22-24: Скорректирован стройгенплан |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | 31.07.2026 | раздел 1411/21 Пояснительная записка, 1411/21-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка, 1411/21-К5.1-АР Архитектурные решения, 1411/21-К5.1-КР2 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Корпус К5.1. Вставка В3, 1411/21-5.1-ИОС1 Система электроснабжения, 1411/21-К5.1-ИОС2 Система водоснабжения, 1411/21-К5.1-ИОС3 Система водоотведения, 1411/21-ИОС4.ТМ1 Тепломеханические решения крышной котельной, 1411/21-ИОС4.ТМ2 Тепломеханические решения ИТП, 1411/21-К5.1-ИОС4.1 Система отопления, 1411/21- К5.1-ИОС4.2 Система вентиляции, 1411/21-5.1-ИОС5 Сети связи, 1411/21-ИОС6 Система газоснабжения. Внутренние устройства, 1411/21-ПБ.АПТ1 Автоматические установки пожаротушения, 1411/21-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Генеральный план и благоустройство: Благоустройство территории скорректировано в соответствии с приложением 1 к ТЗ. Уточнены вертикальная планировка, транспортная схема и сводный план инженерных сетей. Исключён пандус входной группы в осях 1а/Аа–Га. Исключён въезд на территорию с западной стороны. Архитектурные и объёмно-планировочные решения На 24–25 этажах окна заменены на витражи. Скорректированы фасады В3, кровля В3 дополнена ограждением по дизайн-проекту пристроя. Изменены планировки помещений НП6. Скорректирована планировка квартиры на 17-м этаже в осях 4а–5а/Ба–Ва. Входные двери основной входной группы заменены на автоматические раздвижные. Исключён второй тамбур основной входной группы. Увеличено помещение ИТП с учётом корректировки тепломеханических решений. Скорректированы технико-экономические показатели объекта и ведомость наружной отделки. Паркинг: Скорректированы планировка и размеры машиномест на −1 этаже согласно приложению 2 к ТЗ. Площади машиномест составляют: ММ-1–ММ-6, ММ-12–ММ-14 и ММ-18–ММ-21 — по 13,25 м²; ММ-7 — 16,72 м²; ММ-8 — 16,82 м²; ММ-9 — 16,16 м²; ММ-10 — 14,46 м²; ММ-11 — 16,26 м²; ММ-15 и ММ-16 — по 15,16 м²; созависимые ММ-17 и ММ-17А — 13,75 и 16,40 м² соответственно. Общая площадь машиномест — 313,14 м², площадь паркинга — 589,19 м². Электроснабжение: Перераспределены мощности и потребители по точкам подключения в однолинейных схемах. Разработано электроснабжение помещений НП6. Предусмотрено индивидуальное электроснабжение квартиры на 25-м этаже в осях 5а–6а/Аа–Ба. Исключено питание дренчерной завесы. Предусмотрено питание автоматических дверей основной входной группы. Водоснабжение и водоотведение: Разработаны системы водоснабжения и водоотведения для демонстрационных помещений НП6. Разделены системы пожаротушения и холодного водоснабжения верхней зоны: холодное водоснабжение выполняется из полипропиленовых труб, пожаротушение — из оцинкованных. Добавлен резервный стояк противопожарного водопровода. В подвале трубы горячего водоснабжения из оцинкованной стали заменены на нержавеющие. Исключена дренчерная завеса. Материал труб внутренних водостоков заменён на НПВХ. Отопление, вентиляция и теплоснабжение: Скорректированы тепломеханические решения и оборудование котельной и ИТП. Верхняя зона отопления подключена от ИТП, выделены отдельные теплообменники на вентиляцию. Для помещений НП6 выделен отдельный контур отопления. На 24–25 этажах отопительные приборы заменены на стальные панельные радиаторы высотой 300 мм. В квартире на 25-м этаже в осях 5а–6а/Аа–Ба предусмотрены внутрипольные конвекторы. Для помещений НП6 скорректированы и дополнены системы общеобменной и противодымной вентиляции. Сети связи и противопожарная автоматика: Для помещений НП6 добавлена двусторонняя связь и разработана система АПС. Исключено управление дренчерной завесой. В сквозном проезде паркинга предусмотрены датчики для срабатывания противопожарной шторы при перспективном строительстве вставки В2. Газоснабжение: Внутреннее газоснабжение скорректировано с учётом изменений тепломеханических решений котельной. Пожарная безопасность Мероприятия скорректированы с учётом перепланировки помещений и изменения благоустройства. Выполнен перерасчёт плотности теплового потока при пожаре и оценки пожарного риска. Учтено исключение дренчерной завесы. Изменён производитель установок модульного пожаротушения паркинга в разделе ПБ.АПТ. |
| 11 | 31.07.2026 | раздел арх. № 1411/21-К5.1-ИОС4.2 (изм.7) | текстовая часть дополнена примечанием о том, что разводка воздуховодов систем общеобменной вентиляции для помещений НП6 выполняется собственником (арендатором) |
| 12 | 11.08.2026 | Архитектурные решения арх. № 1411/21-К5.1-АР (изм. 9) | Подтверждение соответствия № 22-26: Уточнены площади НП 1-6 арх. № 1411/21-К5.1-АР (изм. 10) |
| 13 | 18.08.2026 | Архитектурные решения арх. № 1411/21-К5.1-АР (изм.10) | Уточнены площади квартир поз.12 арх. № 1411-21-К5.1-АР (изм. 11) |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | 13.10.2026 | Схема планировочной организащш земельного участка арх. № 1411/21-ПЗУ (изм. 9), Архитектурные решения арх. № 1-111/21-К5.1-АР (изм. 11) | 1) Указано возможное место размещения компрессорно-конденсаторных блоков арх. No 1411/21-ПЗУ (юм. 10), Архитектурные решения арх. № 1411/21-К5.1-АР (изм. 12) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00000002f3e1a90054b33bb943fcb35f10860142

Владелец: **ООО СЗ ИСК "УРАЛДОМСТРОЙ", ИВАНОВ ВСЕВОЛОД ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 10.09.2025 по 10.12.2026