

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001739 от 29.05.2025

Жилой комплекс «Волжские просторы». 4-й пусковой комплекс. Жилой дом №4.1 с подземным и наземным паркингом

Дата первичного размещения: 08.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 64
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 1044 оф 9
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 526-50-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: office2@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://suvarstroit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Финанс Консалт"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165716425149
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432758
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009258
	2.1.3	Дата регистрации: 06.02.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимошенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03084388750
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимошенко
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03084388750
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Станция Спортивная-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655456090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600027539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Капитал Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655395457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690120623
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Южный парк-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655469420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600091867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Времена года»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655428494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690098566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сказочный лес-7»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655488670
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600090832
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Палитра»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Гарант Проф»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655493380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600009850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сказочный лес»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Финанс Консалт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655337896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690077549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Альмет Инвест Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655500292
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600001697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Станция Спортивная-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655500310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600001719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690057345
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОФТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655285341
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690006127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Волжский простор»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655482935
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600060549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Березовая роща»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655431063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600000282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СоцГород»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1685005827
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600067721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Станция Спортивная-3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655468521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600088006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 291,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 741,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 934 892,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проекта планировки территории «Волжские просторы»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №4.1 (I этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Оренбургский Тракт
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Татарстан, г.Казань
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34027.86 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Паркинг (II этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Оренбургский Тракт
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Паркинг
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15544.24 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 807,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 067,44 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 875,33 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 882,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 882,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономической класса
	10.1.2	Номер договора: 071-4862
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.03.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.07.2015,30.04.2019,15.05.2019,21.07.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СуваРХ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-01127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НМЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-01127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0077-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0083-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0017-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0030-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0102-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0122-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0043-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0136-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0144-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.03.2022
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 0029-2022
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 1657227345
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Сказочный лес"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Суварстроит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655378243
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.08.2019,22.08.2019,21.07.2021,23.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:2957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 740,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре участка предусмотрена благоустроенная детская игровая зона, а также площадки для спортивных занятий и состязаний с соблюдением нормативной продолжительности инсоляции и площадки для отдыха взрослого населения. Зоны отдыха и спортивных мероприятий будут снабжены достаточным количеством малых архитектурных форм, игрового инвентаря, скамеек и урн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре участка предусмотрена благоустроенная детская игровая зона, а также площадки для спортивных занятий и состязаний с соблюдением нормативной продолжительности инсоляции и площадки для отдыха взрослого населения. Зоны отдыха и спортивных мероприятий будут снабжены достаточным количеством малых архитектурных форм, игрового инвентаря, скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории участка площадка на 6 контейнеров по 1100л. для раздельного (дуального) сбора ТБО, один из которых для крупногабаритных отходов, что полностью покрывает потребность жильцов дома и помещений общественного назначения
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории в виде свободной посадки лиственных видов деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На открытых стоянках запроектировано 31 м/м; в наземном и подземном паркинге 480м/м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 299 010,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 291 027,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3294
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЛ/4.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021500/54/08624
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТАТТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 552				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 18				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.	Квартира	2	1	43.88	1	21.29	2.60
2.	Квартира	2	1	53.77	2	27.10	2.60
3.	Квартира	2	1	49.17	2	27.03	2.60
4.	Квартира	2	1	36.43	1	11.53	2.60
5.	Квартира	2	1	29.36	1	15.94	2.60
6.	Квартира	2	1	38.34	1	16.42	2.60
7.	Квартира	2	1	38.39	1	16.36	2.60
8.	Квартира	2	1	38.18	1	15.65	2.60
9.	Квартира	2	1	49.42	2	22.58	2.60
10.	Квартира	2	1	53.84	2	31.84	2.60
11.	Квартира	2	1	38.13	1	16.29	2.60
12.	Квартира	2	1	30.75	1	14.73	2.60
13.	Квартира	3	1	43.88	1	21.29	2.60
14.	Квартира	3	1	53.77	2	27.10	2.60
15.	Квартира	3	1	49.17	2	27.03	2.60
16.	Квартира	3	1	36.43	1	11.53	2.60
17.	Квартира	3	1	29.36	1	15.94	2.60
18.	Квартира	3	1	38.34	1	16.42	2.60
19.	Квартира	3	1	38.39	1	16.36	2.60
20.	Квартира	3	1	38.18	1	15.65	2.60
21.	Квартира	3	1	49.42	2	22.58	2.60
22.	Квартира	3	1	53.84	2	31.84	2.60
23.	Квартира	3	1	38.13	1	16.29	2.60
24.	Квартира	3	1	30.75	1	14.73	2.60
25.	Квартира	4	1	43.88	1	21.29	2.60
26.	Квартира	4	1	53.77	2	27.10	2.60

27.	Квартира	4	1	49.17	2	27.03	2.60
28.	Квартира	4	1	36.43	1	11.53	2.60
29.	Квартира	4	1	29.36	1	15.94	2.60
30.	Квартира	4	1	38.34	1	16.42	2.60
31.	Квартира	4	1	38.39	1	16.36	2.60
32.	Квартира	4	1	38.18	1	15.65	2.60
33.	Квартира	4	1	49.42	2	22.58	2.60
34.	Квартира	4	1	53.84	2	31.84	2.60
35.	Квартира	4	1	38.13	1	16.29	2.60
36.	Квартира	4	1	30.75	1	14.73	2.60
37.	Квартира	5	1	43.88	1	21.29	2.60
38.	Квартира	5	1	53.77	2	27.10	2.60
39.	Квартира	5	1	49.17	2	27.03	2.60
40.	Квартира	5	1	36.43	1	11.53	2.60
41.	Квартира	5	1	29.36	1	15.94	2.60
42.	Квартира	5	1	38.34	1	16.42	2.60
43.	Квартира	5	1	38.39	1	16.36	2.60
44.	Квартира	5	1	38.18	1	15.65	2.60
45.	Квартира	5	1	49.42	2	22.58	2.60
46.	Квартира	5	1	53.84	2	31.84	2.60
47.	Квартира	5	1	38.13	1	16.29	2.60
48.	Квартира	5	1	30.75	1	14.73	2.60
49.	Квартира	6	1	43.88	1	21.29	2.60
50.	Квартира	6	1	53.77	2	27.10	2.60
51.	Квартира	6	1	49.17	2	27.03	2.60
52.	Квартира	6	1	36.43	1	11.53	2.60
53.	Квартира	6	1	29.36	1	15.94	2.60
54.	Квартира	6	1	38.34	1	16.42	2.60
55.	Квартира	6	1	38.39	1	16.36	2.60
56.	Квартира	6	1	38.18	1	15.65	2.60
57.	Квартира	6	1	49.42	2	22.58	2.60
58.	Квартира	6	1	53.84	2	31.84	2.60
59.	Квартира	6	1	38.13	1	16.29	2.60
60.	Квартира	6	1	30.75	1	14.73	2.60
61.	Квартира	7	1	43.88	1	21.29	2.60
62.	Квартира	7	1	53.77	2	27.10	2.60
63.	Квартира	7	1	49.17	2	27.03	2.60
64.	Квартира	7	1	36.43	1	11.53	2.60
65.	Квартира	7	1	29.36	1	15.94	2.60
66.	Квартира	7	1	38.34	1	16.42	2.60
67.	Квартира	7	1	38.39	1	16.36	2.60
68.	Квартира	7	1	38.18	1	15.65	2.60
69.	Квартира	7	1	49.42	2	22.58	2.60
70.	Квартира	7	1	53.84	2	31.84	2.60
71.	Квартира	7	1	38.13	1	16.29	2.60
72.	Квартира	7	1	30.75	1	14.73	2.60

73.	Квартира	8	1	43.88	1	21.29	2.60
74.	Квартира	8	1	53.77	2	27.10	2.60
75.	Квартира	8	1	49.17	2	27.03	2.60
76.	Квартира	8	1	36.43	1	11.53	2.60
77.	Квартира	8	1	29.36	1	15.94	2.60
78.	Квартира	8	1	38.34	1	16.42	2.60
79.	Квартира	8	1	38.39	1	16.36	2.60
80.	Квартира	8	1	38.18	1	15.65	2.60
81.	Квартира	8	1	49.42	2	22.58	2.60
82.	Квартира	8	1	53.84	2	31.84	2.60
83.	Квартира	8	1	38.13	1	16.29	2.60
84.	Квартира	8	1	30.75	1	14.73	2.60
85.	Квартира	9	1	43.88	1	21.29	2.60
86.	Квартира	9	1	53.77	2	27.10	2.60
87.	Квартира	9	1	49.17	2	27.03	2.60
88.	Квартира	9	1	36.43	1	11.53	2.60
89.	Квартира	9	1	29.36	1	15.94	2.60
90.	Квартира	9	1	38.34	1	16.42	2.60
91.	Квартира	9	1	38.39	1	16.36	2.60
92.	Квартира	9	1	38.18	1	15.65	2.60
93.	Квартира	9	1	49.42	2	22.58	2.60
94.	Квартира	9	1	53.84	2	31.84	2.60
95.	Квартира	9	1	38.13	1	16.29	2.60
96.	Квартира	9	1	30.75	1	14.73	2.60
97.	Квартира	10	1	43.88	1	21.29	2.60
98.	Квартира	10	1	53.77	2	27.10	2.60
99.	Квартира	10	1	49.17	2	27.03	2.60
100.	Квартира	10	1	36.43	1	11.53	2.60
101.	Квартира	10	1	29.36	1	15.94	2.60
102.	Квартира	10	1	38.34	1	16.42	2.60
103.	Квартира	10	1	38.39	1	16.36	2.60
104.	Квартира	10	1	38.18	1	15.65	2.60
105.	Квартира	10	1	49.42	2	22.58	2.60
106.	Квартира	10	1	53.84	2	31.84	2.60
107.	Квартира	10	1	38.13	1	16.29	2.60
108.	Квартира	10	1	30.75	1	14.73	2.60
109.	Квартира	11	1	43.88	1	21.29	2.60
110.	Квартира	11	1	53.77	2	27.10	2.60
111.	Квартира	11	1	49.17	2	27.03	2.60
112.	Квартира	11	1	36.43	1	11.53	2.60
113.	Квартира	11	1	29.36	1	15.94	2.60
114.	Квартира	11	1	38.34	1	16.42	2.60
115.	Квартира	11	1	38.39	1	16.36	2.60
116.	Квартира	11	1	38.18	1	15.65	2.60
117.	Квартира	11	1	49.42	2	22.58	2.60
118.	Квартира	11	1	53.84	2	31.84	2.60

119.	Квартира	11	1	38.13	1	16.29	2.60
120.	Квартира	11	1	30.75	1	14.73	2.60
121.	Квартира	12	1	43.88	1	21.29	2.60
122.	Квартира	12	1	53.77	2	27.10	2.60
123.	Квартира	12	1	49.17	2	27.03	2.60
124.	Квартира	12	1	36.43	1	11.53	2.60
125.	Квартира	12	1	29.36	1	15.94	2.60
126.	Квартира	12	1	38.34	1	16.42	2.60
127.	Квартира	12	1	38.39	1	16.36	2.60
128.	Квартира	12	1	38.18	1	15.65	2.60
129.	Квартира	12	1	49.42	2	22.58	2.60
130.	Квартира	12	1	53.84	2	31.84	2.60
131.	Квартира	12	1	38.13	1	16.29	2.60
132.	Квартира	12	1	30.75	1	14.73	2.60
133.	Квартира	13	1	43.46	1	21.29	2.60
134.	Квартира	13	1	53.24	2	27.10	2.60
135.	Квартира	13	1	48.71	2	27.03	2.60
136.	Квартира	13	1	35.98	1	11.53	2.60
137.	Квартира	13	1	28.95	1	14.51	2.60
138.	Квартира	13	1	37.79	1	16.42	2.60
139.	Квартира	13	1	37.85	1	16.36	2.60
140.	Квартира	13	1	37.72	1	15.65	2.60
141.	Квартира	13	1	48.88	2	22.50	2.60
142.	Квартира	13	1	53.50	2	31.84	2.60
143.	Квартира	13	1	37.59	1	16.29	2.60
144.	Квартира	13	1	30.37	1	14.41	2.60
145.	Квартира	14	1	43.46	1	21.29	2.60
146.	Квартира	14	1	53.24	2	27.10	2.60
147.	Квартира	14	1	48.71	2	27.03	2.60
148.	Квартира	14	1	35.98	1	11.53	2.60
149.	Квартира	14	1	28.95	1	14.51	2.60
150.	Квартира	14	1	37.79	1	16.42	2.60
151.	Квартира	14	1	37.85	1	16.36	2.60
152.	Квартира	14	1	37.72	1	15.65	2.60
153.	Квартира	14	1	48.88	2	22.50	2.60
154.	Квартира	14	1	53.50	2	31.84	2.60
155.	Квартира	14	1	37.59	1	16.29	2.60
156.	Квартира	14	1	30.37	1	14.41	2.60
157.	Квартира	15	1	43.46	1	21.29	2.60
158.	Квартира	15	1	53.24	2	27.10	2.60
159.	Квартира	15	1	48.71	2	27.03	2.60
160.	Квартира	15	1	35.98	1	11.53	2.60
161.	Квартира	15	1	28.95	1	14.51	2.60
162.	Квартира	15	1	37.79	1	16.42	2.60
163.	Квартира	15	1	37.85	1	16.36	2.60
164.	Квартира	15	1	37.72	1	15.65	2.60

165.	Квартира	15	1	48.88	2	22.50	2.60
166.	Квартира	15	1	53.50	2	31.84	2.60
167.	Квартира	15	1	37.59	1	16.29	2.60
168.	Квартира	15	1	30.37	1	14.41	2.60
169.	Квартира	16	1	43.46	1	21.29	2.60
170.	Квартира	16	1	53.24	2	27.10	2.60
171.	Квартира	16	1	48.71	2	27.03	2.60
172.	Квартира	16	1	35.98	1	11.53	2.60
173.	Квартира	16	1	28.95	1	14.51	2.60
174.	Квартира	16	1	37.79	1	16.42	2.60
175.	Квартира	16	1	37.85	1	16.36	2.60
176.	Квартира	16	1	37.72	1	15.65	2.60
177.	Квартира	16	1	48.88	2	22.50	2.60
178.	Квартира	16	1	53.50	2	31.84	2.60
179.	Квартира	16	1	37.59	1	16.29	2.60
180.	Квартира	16	1	30.37	1	14.41	2.60
181.	Квартира	17	1	43.46	1	21.29	2.60
182.	Квартира	17	1	53.24	2	27.10	2.60
183.	Квартира	17	1	48.71	2	27.03	2.60
184.	Квартира	17	1	35.98	1	11.53	2.60
185.	Квартира	17	1	28.95	1	14.51	2.60
186.	Квартира	17	1	37.79	1	16.42	2.60
187.	Квартира	17	1	37.85	1	16.36	2.60
188.	Квартира	17	1	37.72	1	15.65	2.60
189.	Квартира	17	1	48.88	2	22.50	2.60
190.	Квартира	17	1	53.50	2	31.84	2.60
191.	Квартира	17	1	37.59	1	16.29	2.60
192.	Квартира	17	1	30.37	1	14.41	2.60
193.	Квартира	18	1	43.46	1	21.29	2.60
194.	Квартира	18	1	53.24	2	27.10	2.60
195.	Квартира	18	1	48.71	2	27.03	2.60
196.	Квартира	18	1	35.98	1	11.53	2.60
197.	Квартира	18	1	28.95	1	14.51	2.60
198.	Квартира	18	1	37.79	1	16.42	2.60
199.	Квартира	18	1	37.85	1	16.36	2.60
200.	Квартира	18	1	37.72	1	15.65	2.60
201.	Квартира	18	1	48.88	2	22.50	2.60
202.	Квартира	18	1	53.50	2	31.84	2.60
203.	Квартира	18	1	37.59	1	16.29	2.60
204.	Квартира	18	1	30.37	1	14.41	2.60
205.	Квартира	19	1	43.46	1	21.29	2.60
206.	Квартира	19	1	53.24	2	27.10	2.60
207.	Квартира	19	1	48.71	2	27.03	2.60
208.	Квартира	19	1	35.98	1	11.53	2.60
209.	Квартира	19	1	28.95	1	14.51	2.60
210.	Квартира	19	1	37.79	1	16.42	2.60

211.	Квартира	19	1	37.85	1	16.36	2.60
212.	Квартира	19	1	37.72	1	15.65	2.60
213.	Квартира	19	1	48.88	2	22.50	2.60
214.	Квартира	19	1	53.50	2	31.84	2.60
215.	Квартира	19	1	37.59	1	16.29	2.60
216.	Квартира	19	1	30.37	1	14.41	2.60
217.	Квартира	20	1	43.46	1	21.29	2.60
218.	Квартира	20	1	53.24	2	27.10	2.60
219.	Квартира	20	1	48.71	2	27.03	2.60
220.	Квартира	20	1	35.98	1	11.53	2.60
221.	Квартира	20	1	28.95	1	14.51	2.60
222.	Квартира	20	1	37.79	1	16.42	2.60
223.	Квартира	20	1	37.85	1	16.36	2.60
224.	Квартира	20	1	37.72	1	15.65	2.60
225.	Квартира	20	1	48.88	2	22.50	2.60
226.	Квартира	20	1	53.50	2	31.84	2.60
227.	Квартира	20	1	37.59	1	16.29	2.60
228.	Квартира	20	1	30.37	1	14.41	2.60
229.	Квартира	21	1	43.46	1	21.29	2.60
230.	Квартира	21	1	53.24	2	27.10	2.60
231.	Квартира	21	1	48.71	2	27.03	2.60
232.	Квартира	21	1	35.98	1	11.53	2.60
233.	Квартира	21	1	28.95	1	14.51	2.60
234.	Квартира	21	1	37.79	1	16.42	2.60
235.	Квартира	21	1	37.85	1	16.36	2.60
236.	Квартира	21	1	37.72	1	15.65	2.60
237.	Квартира	21	1	48.88	2	22.50	2.60
238.	Квартира	21	1	53.50	2	31.84	2.60
239.	Квартира	21	1	37.59	1	16.29	2.60
240.	Квартира	21	1	30.37	1	14.41	2.60
241.	Квартира	22	1	43.46	1	21.29	2.60
242.	Квартира	22	1	53.24	2	27.10	2.60
243.	Квартира	22	1	48.71	2	27.03	2.60
244.	Квартира	22	1	35.98	1	11.53	2.60
245.	Квартира	22	1	28.95	1	14.51	2.60
246.	Квартира	22	1	37.79	1	16.42	2.60
247.	Квартира	22	1	37.85	1	16.36	2.60
248.	Квартира	22	1	37.72	1	15.65	2.60
249.	Квартира	22	1	48.88	2	22.50	2.60
250.	Квартира	22	1	53.50	2	31.84	2.60
251.	Квартира	22	1	37.59	1	16.29	2.60
252.	Квартира	22	1	30.37	1	14.41	2.60
253.	Квартира	23	1	43.46	1	21.29	2.60
254.	Квартира	23	1	53.24	2	27.10	2.60
255.	Квартира	23	1	48.71	2	27.03	2.60
256.	Квартира	23	1	35.98	1	11.53	2.60

257.	Квартира	23	1	28.95	1	14.51	2.60
258.	Квартира	23	1	37.79	1	16.42	2.60
259.	Квартира	23	1	37.85	1	16.36	2.60
260.	Квартира	23	1	37.72	1	15.65	2.60
261.	Квартира	23	1	48.88	2	22.50	2.60
262.	Квартира	23	1	53.50	2	31.84	2.60
263.	Квартира	23	1	37.59	1	16.29	2.60
264.	Квартира	23	1	30.37	1	14.41	2.60
265.	Квартира	24	1	43.46	1	21.29	2.60
266.	Квартира	24	1	53.24	2	27.10	2.60
267.	Квартира	24	1	48.71	2	27.03	2.60
268.	Квартира	24	1	35.98	1	11.53	2.60
269.	Квартира	24	1	28.95	1	14.51	2.60
270.	Квартира	24	1	37.79	1	16.42	2.60
271.	Квартира	24	1	37.85	1	16.36	2.60
272.	Квартира	24	1	37.72	1	15.65	2.60
273.	Квартира	24	1	48.88	2	22.50	2.60
274.	Квартира	24	1	53.50	2	31.84	2.60
275.	Квартира	24	1	37.59	1	16.29	2.60
276.	Квартира	24	1	30.37	1	14.41	2.60
277.	Квартира	25	1	43.46	1	21.29	2.60
278.	Квартира	25	1	53.24	2	27.10	2.60
279.	Квартира	25	1	48.71	2	27.03	2.60
280.	Квартира	25	1	35.98	1	11.53	2.60
281.	Квартира	25	1	28.95	1	14.51	2.60
282.	Квартира	25	1	37.79	1	16.42	2.60
283.	Квартира	25	1	37.85	1	16.36	2.60
284.	Квартира	25	1	37.72	1	15.65	2.60
285.	Квартира	25	1	48.88	2	22.50	2.60
286.	Квартира	25	1	53.50	2	31.84	2.60
287.	Квартира	25	1	37.59	1	16.29	2.60
288.	Квартира	25	1	30.37	1	14.41	2.60
289.	Квартира	2	2	37.58	1	16.43	2.60
290.	Квартира	2	2	47.16	2	24.58	2.60
291.	Квартира	2	2	74.67	3	44.29	2.60
292.	Квартира	2	2	38.62	1	16.47	2.60
293.	Квартира	2	2	38.57	1	16.23	2.60
294.	Квартира	2	2	38.32	1	16.08	2.60
295.	Квартира	2	2	41.43	1	16.38	2.60
296.	Квартира	2	2	69.83	3	37.51	2.60
297.	Квартира	2	2	51.13	2	30.43	2.60
298.	Квартира	2	2	30.75	1	16.43	2.60
299.	Квартира	2	2	30.77	1	16.14	2.60
300.	Квартира	3	2	37.58	1	16.43	2.60
301.	Квартира	3	2	47.16	2	24.58	2.60
302.	Квартира	3	2	74.67	3	44.29	2.60

303.	Квартира	3	2	38.62	1	16.47	2.60
304.	Квартира	3	2	38.57	1	16.23	2.60
305.	Квартира	3	2	38.32	1	16.08	2.60
306.	Квартира	3	2	41.43	1	16.38	2.60
307.	Квартира	3	2	69.83	3	37.51	2.60
308.	Квартира	3	2	51.13	2	30.43	2.60
309.	Квартира	3	2	30.75	1	16.43	2.60
310.	Квартира	3	2	30.77	1	16.14	2.60
311.	Квартира	4	2	37.58	1	16.43	2.60
312.	Квартира	4	2	47.16	2	24.58	2.60
313.	Квартира	4	2	74.67	3	44.29	2.60
314.	Квартира	4	2	38.62	1	16.47	2.60
315.	Квартира	4	2	38.57	1	16.23	2.60
316.	Квартира	4	2	38.32	1	16.08	2.60
317.	Квартира	4	2	41.43	1	16.38	2.60
318.	Квартира	4	2	69.83	3	37.51	2.60
319.	Квартира	4	2	51.13	2	30.43	2.60
320.	Квартира	4	2	30.75	1	16.43	2.60
321.	Квартира	4	2	30.77	1	16.14	2.60
322.	Квартира	5	2	37.58	1	16.43	2.60
323.	Квартира	5	2	47.16	2	24.58	2.60
324.	Квартира	5	2	74.67	3	44.29	2.60
325.	Квартира	5	2	38.62	1	16.47	2.60
326.	Квартира	5	2	38.57	1	16.23	2.60
327.	Квартира	5	2	38.32	1	16.08	2.60
328.	Квартира	5	2	41.43	1	16.38	2.60
329.	Квартира	5	2	69.83	3	37.51	2.60
330.	Квартира	5	2	51.13	2	30.43	2.60
331.	Квартира	5	2	30.75	1	16.43	2.60
332.	Квартира	5	2	30.77	1	16.14	2.60
333.	Квартира	6	2	37.58	1	16.43	2.60
334.	Квартира	6	2	47.16	2	24.58	2.60
335.	Квартира	6	2	74.67	3	44.29	2.60
336.	Квартира	6	2	38.62	1	16.47	2.60
337.	Квартира	6	2	38.57	1	16.23	2.60
338.	Квартира	6	2	38.32	1	16.08	2.60
339.	Квартира	6	2	41.43	1	16.38	2.60
340.	Квартира	6	2	69.83	3	37.51	2.60
341.	Квартира	6	2	51.13	2	30.43	2.60
342.	Квартира	6	2	30.75	1	16.43	2.60
343.	Квартира	6	2	30.77	1	16.14	2.60
344.	Квартира	7	2	37.58	1	16.43	2.60
345.	Квартира	7	2	47.16	2	24.58	2.60
346.	Квартира	7	2	74.67	3	44.29	2.60
347.	Квартира	7	2	38.62	1	16.47	2.60
348.	Квартира	7	2	38.57	1	16.23	2.60

349.	Квартира	7	2	38.32	1	16.08	2.60
350.	Квартира	7	2	41.43	1	16.38	2.60
351.	Квартира	7	2	69.83	3	37.51	2.60
352.	Квартира	7	2	51.13	2	30.43	2.60
353.	Квартира	7	2	30.75	1	16.43	2.60
354.	Квартира	7	2	30.77	1	16.14	2.60
355.	Квартира	8	2	37.58	1	16.43	2.60
356.	Квартира	8	2	47.16	2	24.58	2.60
357.	Квартира	8	2	74.67	3	44.29	2.60
358.	Квартира	8	2	38.62	1	16.47	2.60
359.	Квартира	8	2	38.57	1	16.23	2.60
360.	Квартира	8	2	38.32	1	16.08	2.60
361.	Квартира	8	2	41.43	1	16.38	2.60
362.	Квартира	8	2	69.83	3	37.51	2.60
363.	Квартира	8	2	51.13	2	30.43	2.60
364.	Квартира	8	2	30.75	1	16.43	2.60
365.	Квартира	8	2	30.77	1	16.14	2.60
366.	Квартира	9	2	37.58	1	16.43	2.60
367.	Квартира	9	2	47.16	2	24.58	2.60
368.	Квартира	9	2	74.67	3	44.29	2.60
369.	Квартира	9	2	38.62	1	16.47	2.60
370.	Квартира	9	2	38.57	1	16.23	2.60
371.	Квартира	9	2	38.32	1	16.08	2.60
372.	Квартира	9	2	41.43	1	16.38	2.60
373.	Квартира	9	2	69.83	3	37.51	2.60
374.	Квартира	9	2	51.13	2	30.43	2.60
375.	Квартира	9	2	30.75	1	16.43	2.60
376.	Квартира	9	2	30.77	1	16.14	2.60
377.	Квартира	10	2	37.58	1	16.43	2.60
378.	Квартира	10	2	47.16	2	24.58	2.60
379.	Квартира	10	2	74.67	3	44.29	2.60
380.	Квартира	10	2	38.62	1	16.47	2.60
381.	Квартира	10	2	38.57	1	16.23	2.60
382.	Квартира	10	2	38.32	1	16.08	2.60
383.	Квартира	10	2	41.43	1	16.38	2.60
384.	Квартира	10	2	69.83	3	37.51	2.60
385.	Квартира	10	2	51.13	2	30.43	2.60
386.	Квартира	10	2	30.75	1	16.43	2.60
387.	Квартира	10	2	30.77	1	16.14	2.60
388.	Квартира	11	2	37.58	1	16.43	2.60
389.	Квартира	11	2	47.16	2	24.58	2.60
390.	Квартира	11	2	74.67	3	44.29	2.60
391.	Квартира	11	2	38.62	1	16.47	2.60
392.	Квартира	11	2	38.57	1	16.23	2.60
393.	Квартира	11	2	38.32	1	16.08	2.60
394.	Квартира	11	2	41.43	1	16.38	2.60

395.	Квартира	11	2	69.83	3	37.51	2.60
396.	Квартира	11	2	51.13	2	30.43	2.60
397.	Квартира	11	2	30.75	1	16.43	2.60
398.	Квартира	11	2	30.77	1	16.14	2.60
399.	Квартира	12	2	37.58	1	16.43	2.60
400.	Квартира	12	2	47.16	2	24.58	2.60
401.	Квартира	12	2	74.67	3	44.29	2.60
402.	Квартира	12	2	38.62	1	16.47	2.60
403.	Квартира	12	2	38.57	1	16.23	2.60
404.	Квартира	12	2	38.32	1	16.08	2.60
405.	Квартира	12	2	41.43	1	16.38	2.60
406.	Квартира	12	2	69.83	3	37.51	2.60
407.	Квартира	12	2	51.13	2	30.43	2.60
408.	Квартира	12	2	30.75	1	16.43	2.60
409.	Квартира	12	2	30.77	1	16.14	2.60
410.	Квартира	13	2	37.06	1	16.43	2.60
411.	Квартира	13	2	46.69	2	24.11	2.60
412.	Квартира	13	2	73.90	3	43.47	2.60
413.	Квартира	13	2	38.04	1	16.47	2.60
414.	Квартира	13	2	37.97	1	16.23	2.60
415.	Квартира	13	2	37.76	1	16.08	2.60
416.	Квартира	13	2	40.90	1	16.38	2.60
417.	Квартира	13	2	69.07	3	37.51	2.60
418.	Квартира	13	2	50.67	2	30.43	2.60
419.	Квартира	13	2	30.13	1	16.26	2.60
420.	Квартира	13	2	30.27	1	15.63	2.60
421.	Квартира	14	2	37.06	1	16.43	2.60
422.	Квартира	14	2	46.69	2	24.11	2.60
423.	Квартира	14	2	73.90	3	43.47	2.60
424.	Квартира	14	2	38.04	1	16.47	2.60
425.	Квартира	14	2	37.97	1	16.23	2.60
426.	Квартира	14	2	37.76	1	16.08	2.60
427.	Квартира	14	2	40.90	1	16.38	2.60
428.	Квартира	14	2	69.07	3	37.51	2.60
429.	Квартира	14	2	50.67	2	30.43	2.60
430.	Квартира	14	2	30.13	1	16.26	2.60
431.	Квартира	14	2	30.27	1	15.63	2.60
432.	Квартира	15	2	37.06	1	16.43	2.60
433.	Квартира	15	2	46.69	2	24.11	2.60
434.	Квартира	15	2	73.90	3	43.47	2.60
435.	Квартира	15	2	38.04	1	16.47	2.60
436.	Квартира	15	2	37.97	1	16.23	2.60
437.	Квартира	15	2	37.76	1	16.08	2.60
438.	Квартира	15	2	40.90	1	16.38	2.60
439.	Квартира	15	2	69.07	3	37.51	2.60
440.	Квартира	15	2	50.67	2	30.43	2.60

441.	Квартира	15	2	30.13	1	16.26	2.60
442.	Квартира	15	2	30.27	1	15.63	2.60
443.	Квартира	16	2	37.06	1	16.43	2.60
444.	Квартира	16	2	46.69	2	24.11	2.60
445.	Квартира	16	2	73.90	3	43.47	2.60
446.	Квартира	16	2	38.04	1	16.47	2.60
447.	Квартира	16	2	37.97	1	16.23	2.60
448.	Квартира	16	2	37.76	1	16.08	2.60
449.	Квартира	16	2	40.90	1	16.38	2.60
450.	Квартира	16	2	69.07	3	37.51	2.60
451.	Квартира	16	2	50.67	2	30.43	2.60
452.	Квартира	16	2	30.13	1	16.26	2.60
453.	Квартира	16	2	30.27	1	15.63	2.60
454.	Квартира	17	2	37.06	1	16.43	2.60
455.	Квартира	17	2	46.69	2	24.11	2.60
456.	Квартира	17	2	73.90	3	43.47	2.60
457.	Квартира	17	2	38.04	1	16.47	2.60
458.	Квартира	17	2	37.97	1	16.23	2.60
459.	Квартира	17	2	37.76	1	16.08	2.60
460.	Квартира	17	2	40.90	1	16.38	2.60
461.	Квартира	17	2	69.07	3	37.51	2.60
462.	Квартира	17	2	50.67	2	30.43	2.60
463.	Квартира	17	2	30.13	1	16.26	2.60
464.	Квартира	17	2	30.27	1	15.63	2.60
465.	Квартира	18	2	37.06	1	16.43	2.60
466.	Квартира	18	2	46.69	2	24.11	2.60
467.	Квартира	18	2	73.90	3	43.47	2.60
468.	Квартира	18	2	38.04	1	16.47	2.60
469.	Квартира	18	2	37.97	1	16.23	2.60
470.	Квартира	18	2	37.76	1	16.08	2.60
471.	Квартира	18	2	40.90	1	16.38	2.60
472.	Квартира	18	2	69.07	3	37.51	2.60
473.	Квартира	18	2	50.67	2	30.43	2.60
474.	Квартира	18	2	30.13	1	16.26	2.60
475.	Квартира	18	2	30.27	1	15.63	2.60
476.	Квартира	19	2	37.06	1	16.43	2.60
477.	Квартира	19	2	46.69	2	24.11	2.60
478.	Квартира	19	2	73.90	3	43.47	2.60
479.	Квартира	19	2	38.04	1	16.47	2.60
480.	Квартира	19	2	37.97	1	16.23	2.60
481.	Квартира	19	2	37.76	1	16.08	2.60
482.	Квартира	19	2	40.90	1	16.38	2.60
483.	Квартира	19	2	69.07	3	37.51	2.60
484.	Квартира	19	2	50.67	2	30.43	2.60
485.	Квартира	19	2	30.13	1	16.26	2.60
486.	Квартира	19	2	30.27	1	15.63	2.60

487.	Квартира	20	2	37.06	1	16.43	2.60
488.	Квартира	20	2	46.69	2	24.11	2.60
489.	Квартира	20	2	73.90	3	43.47	2.60
490.	Квартира	20	2	38.04	1	16.47	2.60
491.	Квартира	20	2	37.97	1	16.23	2.60
492.	Квартира	20	2	37.76	1	16.08	2.60
493.	Квартира	20	2	40.90	1	16.38	2.60
494.	Квартира	20	2	69.07	3	37.51	2.60
495.	Квартира	20	2	50.67	2	30.43	2.60
496.	Квартира	20	2	30.13	1	16.26	2.60
497.	Квартира	20	2	30.27	1	15.63	2.60
498.	Квартира	21	2	37.06	1	16.43	2.60
499.	Квартира	21	2	46.69	2	24.11	2.60
500.	Квартира	21	2	73.90	3	43.47	2.60
501.	Квартира	21	2	38.04	1	16.47	2.60
502.	Квартира	21	2	37.97	1	16.23	2.60
503.	Квартира	21	2	37.76	1	16.08	2.60
504.	Квартира	21	2	40.90	1	16.38	2.60
505.	Квартира	21	2	69.07	3	37.51	2.60
506.	Квартира	21	2	50.67	2	30.43	2.60
507.	Квартира	21	2	30.13	1	16.26	2.60
508.	Квартира	21	2	30.27	1	15.63	2.60
509.	Квартира	22	2	37.06	1	16.43	2.60
510.	Квартира	22	2	46.69	2	24.11	2.60
511.	Квартира	22	2	73.90	3	43.47	2.60
512.	Квартира	22	2	38.04	1	16.47	2.60
513.	Квартира	22	2	37.97	1	16.23	2.60
514.	Квартира	22	2	37.76	1	16.08	2.60
515.	Квартира	22	2	40.90	1	16.38	2.60
516.	Квартира	22	2	69.07	3	37.51	2.60
517.	Квартира	22	2	50.67	2	30.43	2.60
518.	Квартира	22	2	30.13	1	16.26	2.60
519.	Квартира	22	2	30.27	1	15.63	2.60
520.	Квартира	23	2	37.06	1	16.43	2.60
521.	Квартира	23	2	46.69	2	24.11	2.60
522.	Квартира	23	2	73.90	3	43.47	2.60
523.	Квартира	23	2	38.04	1	16.47	2.60
524.	Квартира	23	2	37.97	1	16.23	2.60
525.	Квартира	23	2	37.76	1	16.08	2.60
526.	Квартира	23	2	40.90	1	16.38	2.60
527.	Квартира	23	2	69.07	3	37.51	2.60
528.	Квартира	23	2	50.67	2	30.43	2.60
529.	Квартира	23	2	30.13	1	16.26	2.60
530.	Квартира	23	2	30.27	1	15.63	2.60
531.	Квартира	24	2	37.06	1	16.43	2.60
532.	Квартира	24	2	46.69	2	24.11	2.60

533.	Квартира	24	2	73.90	3	43.47	2.60
534.	Квартира	24	2	38.04	1	16.47	2.60
535.	Квартира	24	2	37.97	1	16.23	2.60
536.	Квартира	24	2	37.76	1	16.08	2.60
537.	Квартира	24	2	40.90	1	16.38	2.60
538.	Квартира	24	2	69.07	3	37.51	2.60
539.	Квартира	24	2	50.67	2	30.43	2.60
540.	Квартира	24	2	30.13	1	16.26	2.60
541.	Квартира	24	2	30.27	1	15.63	2.60
542.	Квартира	25	2	37.06	1	16.43	2.60
543.	Квартира	25	2	46.69	2	24.11	2.60
544.	Квартира	25	2	73.90	3	43.47	2.60
545.	Квартира	25	2	38.04	1	16.47	2.60
546.	Квартира	25	2	37.97	1	16.23	2.60
547.	Квартира	25	2	37.76	1	16.08	2.60
548.	Квартира	25	2	40.90	1	16.38	2.60
549.	Квартира	25	2	69.07	3	37.51	2.60
550.	Квартира	25	2	50.67	2	30.43	2.60
551.	Квартира	25	2	30.13	1	16.26	2.60
552.	Квартира	25	2	30.27	1	15.63	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.21	Помещение	45.24	3.36
					Тамбур	4.26	
					Санузел	3.71	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.57	Помещение	39.25	3.36
					Тамбур	4.25	
					Санузел	4.07	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.06	Помещение	24.63	3.36
					Тамбур	4.27	
					Санузел	5.16	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.64	Помещение	63.25	3.36

					Тамбур	5.44	
					Санузел	3.95	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.74	Помещение	39.98	3.36
					Тамбур	5.23	
					Санузел	4.53	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.79	Помещение	42.48	3.36
					Тамбур	5.75	
					Санузел	4.56	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.36	Помещение	83.50	3.36
					Тамбур	3.94	
					Санузел	4.92	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.57	Помещение	35.44	3.36
					Тамбур	4.01	
					Санузел	5.12	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.11	Помещение	45.10	3.36
					Тамбур	4.01	
					Санузел	6.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.12	Помещение	43.01	3.36
					Тамбур	5.43	
					Санузел	4.68	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.85	Помещение	67.75	3.36
					Тамбур	4.50	
					Санузел	4.60	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.57	Помещение	35.00	3.36
					Тамбур	4.36	
					Санузел	4.21	

13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.63	Помещение	40.69	3.36
					Тамбур	4.38	
					Санузел	3.56	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.61	Помещение	68.55	3.36
					Тамбур	3.89	
					Санузел	4.17	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.61	Помещение	40.56	3.36
					Тамбур	4.00	
					Санузел	4.05	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.36	Помещение	32.22	3.36
					Тамбур	4.92	
					Санузел	5.22	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.24	Помещение	33.75	3.36
					Тамбур	4.62	
					Санузел	3.87	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.45	Помещение	69.66	3.36
					Тамбур	5.45	
					Санузел	4.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	undefined	undefined		undefined	undefined		
1	Водомерный узел, насосная, ИТП	план -1этаж секция 1		Техническое	120.29		
2	Электрощитовая	план -1этаж секция 1		Техническое	41.85		
3	Помещение СС	план -1этаж секция 1		Техническое	14.84		
4	Помещение подвала	план -1этаж секция 1		Техническое	407.33		

5	Тамбур	план -1этаж секция 1	Техническое	22.97
6	лестница	план -1этаж секция 1	Техническое	6.48
7	Помещение подвала	план -1этаж секция 2	Техническое	625.96
8	Тамбур	1этаж секция 1	Общественное	7.26
9	Лифтовый холл	1этаж секция 1	Общественное	8.67
10	КУИ	1этаж секция 1	Общественное	1.94
11	Лестничная клетка	1этаж секция 1	Общественное	10.18
12	Коридор	1этаж секция 1	Общественное	19.94
13	Тамбур	1этаж секция 1	Общественное	1.79
14	Тамбур	1этаж секция 2	Общественное	7.39
15	Лифтовый холл	1этаж секция 2	Общественное	8.67
16	КУИ	1этаж секция 2	Общественное	1.84
17	Лестничная клетка	1этаж секция 2	Общественное	10.11
18	Коридор	1этаж секция 2	Общественное	10.66
19	Тамбур	1этаж секция 2	Общественное	4.38
20	Колясочная	1этаж секция 2	Общественное	21.50
21	Зона МГН	2-25 этажи, секция 1	Общественное	62.88
22	Тамбур	2-25 этажи, секция 1	Общественное	72.48
23	Лифтовый холл	2-25 этажи, секция 1	Общественное	226.32
24	Переходной балкон	2-25 этажи, секция 1	Общественное	216.72
25	Лестничная клетка	2-25 этажи, секция 1	Общественное	304.08
26	Коридор	2-25 этажи, секция 1	Общественное	1031.76
27	Лестничная клетка	2-25 этажи, секция 2	Общественное	304.08
28	Лифтовый холл	2-25 этажи, секция 2	Общественное	226.80
29	Тамбур	2-25 этажи, секция 2	Общественное	71.52
30	Переходной балкон	2-25 этажи, секция 2	Общественное	216.72
31	Зона МГН	2-25 этажи, секция 2	Общественное	65.28
32	Коридор	2-25 этажи, секция 2	Общественное	1039.44
33	Лестничная клетка	план кровли секция 1	Общественное	12.92
34	Лестничная клетка	план кровли секция 2	Общественное	12.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Электрощитовая план -1этаж	Установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел план -1этаж	Повысительная насосная установка	Хоз. питьевое и противопожарное водоснабжение
3	Тепловой узел план -1этаж	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Отопление и ГВС

4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле	Вентиляторы с электродвигателем	Дымоудаление из коридоров ж/д 2-25 этажей; Подпор в лифт ж/д и компенсация дымоудаления из коридоров ж/д.
5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
6	Лифтовая шахта	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 803 044 844,38 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600710021106
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 734 798 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 319 724 578,16 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 415 073 421,84 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 370
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 806,85 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 898,49 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 528 074 660,26 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109 229 770 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 624 798 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:171202:2957

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В проектной документации секции соответствуют подъездам, указанным в разделах 15,16 проектной декларации
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ФОРС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1657253828
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СУВАРХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-011127-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0077-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0029-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0083-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0017-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0030-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0102-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0122-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0043-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0136-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0144-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Суварстройт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655378243
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-56-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.08.2019,22.08.2019,21.07.2021,23.05.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202:2957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 740,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для раздельного (дуального) сбора твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрено место для мусорных контейнеров.В контейнерах временно хранятся бытовые отходы.Вывоз осуществляется 1 раз в день спецтранспортом на полигон.Всего по проекту планируется 6 контейнеров на 1100 л
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории, в виде свободной посадки лиственных видов деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Дверные проемы на путях перемещения маломобильных групп населения выполнены без порогов.Вертикальное перемещение маломобильных групп населения по этажам предусмотрено с помощью лифтов.Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещаются не далее 50 м от входов в нежилые помещения коммерческого назначения, а так же не далее 100 м.от входов в жилое здание

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 299 010,40 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/3294
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021/КЭС/Т1233
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 291 027,92 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОГАРАНТ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655418400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СЛ/4.1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Астро-лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 448
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 448
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2001	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2002	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2003	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2004	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	3.00
2005	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2006	Машино-место	-1	1	14.41	Машино-место	14.41	3.00
2007	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2008	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2009	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2010	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2011	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2012	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2013	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место	15.73	3.00
2014	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место	15.73	3.00
2015	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2016	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2017	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2018	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2019	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2020	Машино-место	-1	1	15.08	Машино-место	15.08	3.00
2021	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2022	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	3.00
2023	Машино-место	-1	1	13.56	Машино-место	13.56	3.00

2024	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	3.00
2025	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	3.00
2026	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	3.00
2027	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	3.00
2028	Машино-место	-1	1	13.56	Машино-место	13.56	3.00
2029	Машино-место	-1	1	16.41	Машино-место	16.41	3.00
2030	Машино-место	-1	1	16.96	Машино-место	16.96	3.00
2031	Машино-место	-1	1	21.71	Машино-место	21.71	3.00
2032	Машино-место	-1	1	15.61	Машино-место	15.61	3.00
2033з	Машино-место	-1	1	19.74	Машино-место	19.74	3.00
2034	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место	16.40	3.00
2035	Машино-место	-1	1	13.56	Машино-место	13.56	3.00
2036	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	3.00
2037	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	3.00
2038	Машино-место	-1	1	16.09	Машино-место	16.09	3.00
2039	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	3.00
2040	Машино-место	-1	1	13.56	Машино-место	13.56	3.00
2041	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место	17.20	3.00
2042	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2043	Машино-место	-1	1	13.19	Машино-место	13.19	3.00
2044	Машино-место	-1	1	14.86	Машино-место	14.86	3.00
2045	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2046	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2047	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2048	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00

2049	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место	15.73	3.00
2050	Машино-место	-1	1	15.73	Машино-место	15.73	3.00
2051	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	3.00
2052	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	3.00
2053	Машино-место	-1	1	36.67	Машино-место	36.67	3.00
2054	Машино-место	-1	1	14.33	Машино-место	14.33	3.00
2055	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	3.00
2056	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	3.00
2057з	Машино-место	-1	1	19.24	Машино-место	19.24	3.00
2058з	Машино-место	-1	1	17.76	Машино-место	17.76	3.00
2059з	Машино-место	-1	1	19.89	Машино-место	19.89	3.00
2060	Машино-место	1	1	15.90	Машино-место	15.90	2.60
2061	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2062	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2063	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2064	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2065	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2066	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2067	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2068	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2069	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2070	Машино-место	1	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2071	Машино-место	1	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2072	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2073	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60

2074	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2075	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2076	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2077	Машино-место	1	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2078	Машино-место	1	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2079	Машино-место	1	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2080	Машино-место	1	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2081	Машино-место	1	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2082	Машино-место	1	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2083	Машино-место	1	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2084	Машино-место	1	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2085	Машино-место	1	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2086	Машино-место	1	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2087	Машино-место	1	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2088	Машино-место	1	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2089	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2090	Машино-место	1	1	15.33	Машино-место	15.33	2.60
2091	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2092	Машино-место	1	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2093	Машино-место	1	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2094	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2095	Машино-место	1	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2096	Машино-место	1	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2097	Машино-место	1	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2098	Машино-место	1	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60

2099	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2100	Машино-место	1	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2101	Машино-место	1	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2102	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2103	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2104	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2105	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2106	Машино-место	1	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2107	Машино-место	1	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2108	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2109	Машино-место	1	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2110	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2111	Машино-место	1	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2112	Машино-место	1	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2113	Машино-место	2	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2114	Машино-место	2	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2115	Машино-место	2	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2116	Машино-место	2	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2117	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2118	Машино-место	2	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60
2119	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2120	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2121	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2122	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2123	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60

2124	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2125	Машино-место	2	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2126	Машино-место	2	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2127	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2128	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2129	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2130	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2131	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2132	Машино-место	2	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2133	Машино-место	2	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2134	Машино-место	2	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2135	Машино-место	2	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2136	Машино-место	2	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2137	Машино-место	2	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2138	Машино-место	2	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2139	Машино-место	2	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2140	Машино-место	2	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2141	Машино-место	2	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2142	Машино-место	2	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60
2143	Машино-место	2	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2144	Машино-место	2	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2145	Машино-место	2	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2146	Машино-место	2	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2147	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2148	Машино-место	2	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60

2149	Машино-место	2	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2150	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2151	Машино-место	2	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2152	Машино-место	2	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2153	Машино-место	2	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2154	Машино-место	2	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2155	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2156	Машино-место	2	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2157	Машино-место	2	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2158	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2159	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2160	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2161	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2162	Машино-место	2	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2163	Машино-место	2	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2164	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2165	Машино-место	2	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2166	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2167	Машино-место	2	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2168	Машино-место	2	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2169	Машино-место	3	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2170	Машино-место	3	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2171	Машино-место	3	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2172	Машино-место	3	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2173	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60

2174	Машино-место	3	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60
2175	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2176	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2177	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2178	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2179	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2180	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2181	Машино-место	3	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2182	Машино-место	3	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2183	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2184	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2185	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2186	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2187	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2188	Машино-место	3	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2189	Машино-место	3	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2190	Машино-место	3	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2191	Машино-место	3	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2192	Машино-место	3	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2193	Машино-место	3	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2194	Машино-место	3	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2195	Машино-место	3	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2196	Машино-место	3	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2197	Машино-место	3	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2198	Машино-место	3	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60

2199	Машино-место	3	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2200	Машино-место	3	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2201	Машино-место	3	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2202	Машино-место	3	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2203	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2204	Машино-место	3	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2205	Машино-место	3	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2206	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2207	Машино-место	3	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2208	Машино-место	3	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2209	Машино-место	3	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2210	Машино-место	3	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2211	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2212	Машино-место	3	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2213	Машино-место	3	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2214	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2215	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2216	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2217	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2218	Машино-место	3	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2219	Машино-место	3	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2220	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2221	Машино-место	3	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2222	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2223	Машино-место	3	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60

2224	Машино-место	3	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2225	Машино-место	4	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2226	Машино-место	4	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2227	Машино-место	4	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2228	Машино-место	4	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2229	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2230	Машино-место	4	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60
2231	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2232	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2233	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2234	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2235	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2236	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2237	Машино-место	4	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2238	Машино-место	4	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2239	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2240	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2241	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2242	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2243	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2244	Машино-место	4	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2245	Машино-место	4	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2246	Машино-место	4	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2247	Машино-место	4	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2248	Машино-место	4	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60

2249	Машино-место	4	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2250	Машино-место	4	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2251	Машино-место	4	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2252	Машино-место	4	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2253	Машино-место	4	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2254	Машино-место	4	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60
2255	Машино-место	4	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2256	Машино-место	4	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2257	Машино-место	4	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2258	Машино-место	4	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2259	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2260	Машино-место	4	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2261	Машино-место	4	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2262	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2263	Машино-место	4	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2264	Машино-место	4	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2265	Машино-место	4	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2266	Машино-место	4	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2267	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2268	Машино-место	4	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2269	Машино-место	4	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2270	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2271	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2272	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2273	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60

2274	Машино-место	4	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2275	Машино-место	4	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2276	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2277	Машино-место	4	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2278	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2279	Машино-место	4	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2280	Машино-место	4	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2281	Машино-место	5	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2282	Машино-место	5	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2283	Машино-место	5	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2284	Машино-место	5	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2285	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2286	Машино-место	5	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60
2287	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2288	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2289	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2290	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2291	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2292	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2293	Машино-место	5	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2294	Машино-место	5	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2295	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2296	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2297	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2298	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60

2299	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2300	Машино-место	5	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2301	Машино-место	5	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2302	Машино-место	5	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2303	Машино-место	5	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2304	Машино-место	5	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2305	Машино-место	5	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2306	Машино-место	5	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2307	Машино-место	5	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2308	Машино-место	5	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2309	Машино-место	5	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2310	Машино-место	5	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60
2311	Машино-место	5	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2312	Машино-место	5	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2313	Машино-место	5	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2314	Машино-место	5	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2315	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2316	Машино-место	5	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2317	Машино-место	5	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2318	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2319	Машино-место	5	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2320	Машино-место	5	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2321	Машино-место	5	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2322	Машино-место	5	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2323	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60

2324	Машино-место	5	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2325	Машино-место	5	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2326	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2327	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2328	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2329	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2330	Машино-место	5	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2331	Машино-место	5	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2332	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2333	Машино-место	5	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2334	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2335	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2336	Машино-место	5	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2337	Машино-место	6	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2338	Машино-место	6	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2339	Машино-место	6	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2340	Машино-место	6	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2341	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2342	Машино-место	6	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60
2343	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2344	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2345	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2346	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2347	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2348	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60

2349	Машино-место	6	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2350	Машино-место	6	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2351	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2352	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2353	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2354	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2355	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2356	Машино-место	6	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2357	Машино-место	6	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2358	Машино-место	6	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2359	Машино-место	6	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2360	Машино-место	6	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2361	Машино-место	6	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2362	Машино-место	6	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2363	Машино-место	6	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2364	Машино-место	6	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2365	Машино-место	6	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2366	Машино-место	6	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60
2367	Машино-место	6	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60
2368	Машино-место	6	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2369	Машино-место	6	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2370	Машино-место	6	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2371	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2372	Машино-место	6	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2373	Машино-место	6	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60

2374	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2375	Машино-место	6	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2376	Машино-место	6	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2377	Машино-место	6	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2378	Машино-место	6	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2379	Машино-место	6	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2380	Машино-место	6	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2381	Машино-место	6	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2382	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2383	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2384	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2385	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2386	Машино-место	6	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2387	Машино-место	6	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2388	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2389	Машино-место	6	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2390	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2391	Машино-место	6	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2392	Машино-место	6	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60
2393	Машино-место	7	1	16.44	Машино-место	16.44	2.60
2394	Машино-место	7	1	14.24	Машино-место	14.24	2.60
2395	Машино-место	7	1	24.85	Машино-место	24.85	2.60
2396	Машино-место	7	1	21.84	Машино-место	21.84	2.60
2397	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2398	Машино-место	7	1	14.41	Машино-место	14.41	2.60

2399	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2400	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2401	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2402	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2403	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2404	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2405	Машино-место	7	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2406	Машино-место	7	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2407	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2408	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2409	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2410	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2411	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2412	Машино-место	7	1	15.08	Машино-место	15.08	2.60
2413	Машино-место	7	1	17.22	Машино-место	17.22	2.60
2414	Машино-место	7	1	13.58	Машино-место	13.58	2.60
2415	Машино-место	7	1	14.74	Машино-место	14.74	2.60
2416	Машино-место	7	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2417	Машино-место	7	1	16.10	Машино-место	16.10	2.60
2418	Машино-место	7	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2419	Машино-место	7	1	14.12	Машино-место	14.12	2.60
2420	Машино-место	7	1	15.28	Машино-место	15.28	2.60
2421.	Машино-место	7	1	14.75	Машино-место	14.75	2.60
2422.	Машино-место	7	1	13.57	Машино-место	13.57	2.60
2423.	Машино-место	7	1	16.29	Машино-место	16.29	2.60

2424.	Машино-место	7	1	25.42	Машино-место	25.42	2.60
2425.	Машино-место	7	1	17.13	Машино-место	17.13	2.60
2426.	Машино-место	7	1	15.81	Машино-место	15.81	2.60
2427.	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2428.	Машино-место	7	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2429.	Машино-место	7	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2430.	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2431.	Машино-место	7	1	14.98	Машино-место	14.98	2.60
2432.	Машино-место	7	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2433.	Машино-место	7	1	15.77	Машино-место	15.77	2.60
2434.	Машино-место	7	1	14.45	Машино-место	14.45	2.60
2435.	Машино-место	7	1	13.25	Машино-место	13.25	2.60
2436.	Машино-место	7	1	16.80	Машино-место	16.80	2.60
2437.	Машино-место	7	1	14.86	Машино-место	14.86	2.60
2438.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2439.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2440.	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2441.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2442.	Машино-место	7	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2443.	Машино-место	7	1	15.73	Машино-место	15.73	2.60
2444.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2445.	Машино-место	7	1	13.78	Машино-место	13.78	2.60
2446.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2447.	Машино-место	7	1	14.94	Машино-место	14.94	2.60
2448.	Машино-место	7	1	15.37	Машино-место	15.37	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Лифтовый холл	план -1 этажа	Общественное	4.13
2	Тамбур-шлюз	план -1 этажа	Общественное	5.34
3	Лестничная клетка	план -1 этажа	Общественное	15.20
4	Венткамера	план -1 этажа	Техническое	21.35
5	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	4.15
6	Лестничная клетка 1	1 этаж	Общественное	11.04
7	Насосная	1 этаж	Техническое	28.40
8	Лестничная клетка 2	1 этаж	Техническое	17.05
9	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	13.85
10	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	13.62
11	КУИ	1 этаж	Техническое	4.05
12	Санузел	1 этаж	Общественное	5.58
13	Лифтовый холл	2-7 этажи	Общественное	20.75
14	Лестничная клетка 1	2-7 этажи	Общественное	79.05
15	Лестничная клетка 2	2-7 этажи	Общественное	85.25
16	Лестничная клетка 2	эксплуатируемая кровля	Общественное	17.05
17	Проезды паркинга		Общественное	6268.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Электрощитовая 1этаж	Установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ППУ, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	распределение электроэнергии потребителям
2	Насосная 1этаж	Повысительная насосная установка	Хоз. питьевое и противопожарное водоснабжение

3	Противодымная вентиляция на кровле	Вентилятор	Противодымная приточная система вентиляция лифта; Подбор воздуха в тамбур-шлюз в паркинге.
4	Лифтовая шахта	Лифт грузовой	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 803 044 844,38 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600710021106
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 734 798 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 319 724 578,16 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 415 073 421,84 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 482,74 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 105 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ДОМ.РФ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 624 798 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:171202:2957

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	29.05.2025 г.	10.4		актуализированны сведения
2	29.05.2025 г.	9.2		актуализированны сведения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.513368491999216e+38
Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СКАЗОЧНЫЙ ЛЕС",
ТИМОШЕНКО АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, ГОРОД
КАЗАНЬ**
Действителен: с 04.02.2025 по 04.05.2026