

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Копия Комплексная застройка территории по ул. Кронштадтской в м/р Данилиха-1 г. Перми. Третья очередь строительства. Жилой дом 1/5, по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Кронштадтская, 45**

**№ 59-000319 по состоянию на 29.07.2019**

**Дата подачи декларации: 28.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КМПРОДЖЕКТ - ДАНИЛИХА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КМП- ДАНИЛИХА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>127106</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гостиничная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)984-42-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ab-stroy@fm777.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.цветыприкамья.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Левитин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор ООО «КМП-Пермь» - Управляющей компании ООО «КМП-Данилиха»</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7715995163</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746263290</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Левитин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Львович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>55 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Черепанова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>45 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кронштадтская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>47;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Цветы Прикамья"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-RU90303000-320-2007</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 038 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 241 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17 740 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кронштадтская</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11938,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 437 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8437,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904224155</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904224155</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0037-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГК РусьСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9718015754</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0268-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГК РусьСтройЭкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9718015754</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0006-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ГК РусьСтройЭкспертиза</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9718015754</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2008</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-1-2-0562-08</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2006</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>43/6.06-1.06</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной вневедомственной экспертизы Пермской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Цветы Прикамья"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-319-2007/6</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>005-18Д</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.03.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.01.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент земельных отношений администрации города Перми</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410223:53</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4110_0 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6м в виде кругового объезда по территории. Вдоль проездов запроектирован тротуар для пешеходов шириной 2,0 м. Имеется круговая велодорожка с одной стороны территории шириной 2,0 м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Предусмотрены площадки для стоянки открытого типа на 63 м/места для постоянного хранения транспортных средств, в том числе для маломобильных групп населения 6 м/м. Стоянки открытого типа для постоянного хранения транспортных средств будут размещены на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410223:50. Стоянки открытого типа для постоянного хранения транспортных средств маломобильных групп населения будут размещены на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410223:52.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены детская площадка с игровым оборудованием, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой, площадка для хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Устройство мусоропровода в жилом доме проектом строительства не предусмотрено. На придомовой территории предусмотрена площадка с контейнерами объемом 10 куб.м для временного сбора мусора, который вывозят мусоровозами в регламентное время.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, цветников, посадка деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует: пешеходные тротуары выполнены с уклоном 5%; ширина тротуаров для МГН-2 м; входы в жилой дом выполнены с уклонами для МГН с пандусами с уклоном 8% шириной 1,0 м между поручнями пандуса с ограждением; в холле лифта на этажах предусмотрена зона безопасности для МГН; на территории предусмотрено 6 стоянок 3,5х5 м для автомобилей инвалидов.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории жилого дома предусмотрено наружное освещение проездов и площадок для игр и физкультуры в виде светильников на опорах (ТУ №1787 от 29.07.2015г. МУП "Горсвет" г. Пермь).</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Для проектирования, прокладки, последующей эксплуатации, ремонта и реконструкции проездов, стоянок, части сети ливневой канализации, части сети водопровода, части сети уличного освещения и благоустройства территории жилого дома, 26.12.2018г. между ООО «КМПроджект-Данилиха» и МКУ «Управление технического заказчика» заключены Соглашения об установлении сервитутов сроком действия по 30.09.2019 включительно: - на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410223:52, площадью 1528,18 кв.м.; - на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410223:52, площадью 599,35 кв.м.; - на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410223:50, площадью 1320,28 кв.м. Для снижения уровня шума на придомовой территории, предусмотрена установка шумозащитного экрана вдоль границы участков под благоустройство (кадастровый номер 59:01:4410223:50, вдоль жилых домов по ул. Кронштадтская, 43,45,47) со стороны железной дороги. На земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410223:52 будут размещены элементы озеленения и благоустройства (газон, посадка деревьев, тротуары, площадка отдыха и велодорожка).</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Филиал юридических лиц</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>06.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01087</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>25 611,4 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Пермская сетевая компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0031-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 776 437,78 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новая городская инфраструктура Прикамья»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2005</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4772</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новая городская инфраструктура Прикамья»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.08.2005</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4772</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление внешнего благоустройства Администрации г. Перми</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902290307</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СЭД-059-24-01-31/2-155</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Пермская сетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3500-FA057/01-013/0031-2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 082 300,42 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Подъемные механизмы"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904150062</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком макрорегиональный филиал «Урал» Пермский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	48.9	1
2	Жилое	1	1	53.4	1
3	Жилое	1	1	73	3
4	Жилое	1	1	35.9	1
5	Жилое	1	1	51.9	2
6	Жилое	1	1	52.9	1
7	Жилое	1	1	52.5	1
8	Жилое	1	1	71.7	3
9	Жилое	2	1	70.6	3
10	Жилое	2	1	49.3	2
11	Жилое	2	1	49.3	2
12	Жилое	2	1	70.8	3
13	Жилое	2	1	36.2	1
14	Жилое	2	1	53.7	2
15	Жилое	2	1	47.8	2
16	Жилое	2	1	50.9	2
17	Жилое	2	1	71.2	3
18	Жилое	3	1	70.6	3
19	Жилое	3	1	49.3	2

20	Жилое	3	1	49.3	2
21	Жилое	3	1	70.5	3
22	Жилое	3	1	36.2	1
23	Жилое	3	1	53.7	2
24	Жилое	3	1	47.8	2
25	Жилое	3	1	50.9	2
26	Жилое	3	1	71.5	3
27	Жилое	4	1	70.6	3
28	Жилое	4	1	49.3	2
29	Жилое	4	1	49.3	2
30	Жилое	4	1	70.8	3
31	Жилое	4	1	36.2	1
32	Жилое	4	1	53.7	2
33	Жилое	4	1	47.8	2
34	Жилое	4	1	50.9	2
35	Жилое	4	1	71.2	3
36	Жилое	5	1	70.6	3
37	Жилое	5	1	49.3	2
38	Жилое	5	1	49.3	2
39	Жилое	5	1	70.5	3
40	Жилое	5	1	36.2	1
41	Жилое	5	1	53.7	2
42	Жилое	5	1	47.8	2
43	Жилое	5	1	50.9	2
44	Жилое	5	1	71.5	3
45	Жилое	6	1	70.6	3
46	Жилое	6	1	49.3	2
47	Жилое	6	1	49.3	2
48	Жилое	6	1	70.8	3
49	Жилое	6	1	36.2	1
50	Жилое	6	1	53.7	2
51	Жилое	6	1	47.8	2
52	Жилое	6	1	50.9	2
53	Жилое	6	1	71.2	3
54	Жилое	7	1	70.6	3
55	Жилое	7	1	49.3	2
56	Жилое	7	1	49.3	2
57	Жилое	7	1	70.5	3
58	Жилое	7	1	36.2	1
59	Жилое	7	1	53.7	2
60	Жилое	7	1	47.8	2
61	Жилое	7	1	50.9	2
62	Жилое	7	1	71.5	3

63	Жилое	8	1	70.6	3
64	Жилое	8	1	49.3	2
65	Жилое	8	1	49.3	2
66	Жилое	8	1	70.8	3
67	Жилое	8	1	36.2	1
68	Жилое	8	1	53.7	2
69	Жилое	8	1	47.8	2
70	Жилое	8	1	50.9	2
71	Жилое	8	1	71.2	3
72	Жилое	9	1	70.6	3
73	Жилое	9	1	49.3	2
74	Жилое	9	1	49.3	2
75	Жилое	9	1	70.5	3
76	Жилое	9	1	36.2	1
77	Жилое	9	1	53.7	2
78	Жилое	9	1	47.8	2
79	Жилое	9	1	50.9	2
80	Жилое	9	1	71.5	3
81	Жилое	10	1	70.6	3
82	Жилое	10	1	49.3	2
83	Жилое	10	1	49.3	2
84	Жилое	10	1	70.8	3
85	Жилое	10	1	36.2	1
86	Жилое	10	1	53.7	2
87	Жилое	10	1	47.8	2
88	Жилое	10	1	50.9	2
89	Жилое	10	1	71.2	3
90	Жилое	11	1	70.6	3
91	Жилое	11	1	49.3	2
92	Жилое	11	1	49.3	2
93	Жилое	11	1	70.5	3
94	Жилое	11	1	36.2	1
95	Жилое	11	1	53.7	2
96	Жилое	11	1	47.8	2
97	Жилое	11	1	50.9	2
98	Жилое	11	1	71.5	3
99	Жилое	12	1	70.6	3
100	Жилое	12	1	49.3	2
101	Жилое	12	1	49.3	2
102	Жилое	12	1	70.8	3
103	Жилое	12	1	36.2	1
104	Жилое	12	1	53.7	2
105	Жилое	12	1	47.8	2

106	Жилое	12	1	50.9	2
107	Жилое	12	1	71.2	3
108	Жилое	13	1	70.6	3
109	Жилое	13	1	49.3	2
110	Жилое	13	1	49.3	2
111	Жилое	13	1	70.5	3
112	Жилое	13	1	36.2	1
113	Жилое	13	1	53.7	2
114	Жилое	13	1	47.8	2
115	Жилое	13	1	50.9	2
116	Жилое	13	1	71.5	3
117	Жилое	14	1	70.6	3
118	Жилое	14	1	49.3	2
119	Жилое	14	1	49.3	2
120	Жилое	14	1	70.8	3
121	Жилое	14	1	36.2	1
122	Жилое	14	1	53.7	2
123	Жилое	14	1	47.8	2
124	Жилое	14	1	50.9	2
125	Жилое	14	1	71.2	3
126	Жилое	15	1	70.6	3
127	Жилое	15	1	49.3	2
128	Жилое	15	1	49.3	2
129	Жилое	15	1	70.5	3
130	Жилое	15	1	36.2	1
131	Жилое	15	1	53.7	2
132	Жилое	15	1	47.8	2
133	Жилое	15	1	50.9	2
134	Жилое	15	1	71.5	3
135	Жилое	16	1	70.6	3
136	Жилое	16	1	49.3	2
137	Жилое	16	1	49.3	2
138	Жилое	16	1	70.8	3
139	Жилое	16	1	36.2	1
140	Жилое	16	1	53.7	2
141	Жилое	16	1	47.8	2
142	Жилое	16	1	50.9	2
143	Жилое	16	1	71.2	3
144	Жилое	17	1	70.6	3
145	Жилое	17	1	49.3	2
146	Жилое	17	1	49.3	2
147	Жилое	17	1	70.5	3
148	Жилое	17	1	36.2	1

149	Жилое	17	1	53.7	2
150	Жилое	17	1	47.8	2
151	Жилое	17	1	50.9	2
152	Жилое	17	1	71.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП, насосная	Технический подвал дома, в осях 5-8/К-Ж	Размещение инженерного оборудования системы отопления, горячего и холодного водоснабжения, а также системы пожаротушения дома	70.4
2	Технический подвал дома	Ниже отметки 0.000	Размещение транзитных трубопроводов внутренних инженерных систем	556.3
3	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж дома, в осях 6-7/Е-И	Хранение инвентаря для уборки помещений общего пользования	3.4
4	Помещение ТСЖ	1 этаж дома, в осях 7-8/Ж-И	Помещение для обслуживания жилого дома после ввода дома в эксплуатацию	12.8
5	Колясочная	1 этаж дома, в осях 7-8/Ж-К	Временное хранение колясок, велосипедов жильцов дома	18.8
6	Помещение охраны	1 этаж дома, в осях 6-7/И-К	Помещение для охраны дома	5.3
7	Санузел	1 этаж дома, в осях 6-7/И-К	Санузел для охраны дома	3.2
8	Тамбур	1 этаж дома, в осях 5-7/И-К	Проходное пространство для защиты от проникновения холодного воздуха, вход в дом	5.3
9	Тамбур	1 этаж дома, в осях 5-7/Е-К	Проходное пространство для доступа в колясочную, помещение ТСЖ, помещение уборочного инвентаря, помещение охраны с санузлом и в лифтовой холл дома	21.5
10	Лифтовой холл	1 этаж дома, в осях 3-6/Г-И	Проходное пространство, холл, для посадки/высадки в лифты	41.1
11	Лестничная клетка	1 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.8
12	Электрощитовая	1 этаж дома, в осях 3-6/В-Г	Размещение электрооборудования дома	10.3
13	Коридор	2 этаж, в осях 3-6/В-Ж	Межквартирный коридор	45.3
14	Лифтовой холл	2 этаж дома, в осях 3-5/Г-Е	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.3
15	Тамбур	2 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3
16	Лестничная клетка	2 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.7
17	Коридор	3 этаж, в осях 3-6/В-Ж	Межквартирный коридор	45.3
18	Лифтовой холл	3 этаж дома, в осях 3-5/Г-Е	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.3
19	Тамбур	3 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3
20	Лестничная клетка	3 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.7
21	Коридор	4 этаж, в осях 3-6/В-Ж	Межквартирный коридор	45.3
22	Лифтовой холл	4 этаж дома, в осях 3-5/Г-Е	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.3
23	Тамбур	4 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3
24	Лестничная клетка	4 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.7
25	Коридор	5 этаж, в осях 3-6/В-Ж	Межквартирный коридор	45.3
26	Лифтовой холл	5 этаж дома, в осях 3-5/Г-Е	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.3
27	Тамбур	5 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3



71	Тамбур	16 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3
72	Лестничная клетка	16 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.7
73	Коридор	17 этаж, в осях 3-6/В-Ж	Межквартирный коридор	45.3
74	Лифтовой холл	17 этаж дома, в осях 3-5/Г-Е	Холл для посадки/высадки из лифтов, зона безопасности МГН	8.3
75	Тамбур	17 этаж дома, в осях 4-5/Е-И	Проходное пространство между лестничной клеткой и коридором	3
76	Лестничная клетка	17 этаж дома, в осях 4-5/Ж-К	Лестница, путь эвакуации	8.7
77	Лестничная клетка	Расположена на отметке +51,00, в осях 4-7/Ж-К	Лестница, путь эвакуации, также обеспечивает доступ на кровлю дома и в помещение венткамеры приточной противодымной вентиляции	15.5
78	Тамбур	Расположен на отметке +51,00, в осях 3-5/Д-И	Проходное пространство между лестничной клеткой в помещение венткамеры приточной противодымной вентиляции и выходом на кровлю	8.7
79	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Расположена на отметке +51,00, в осях 3-5/Д-Ж	Размещение оборудования для предотвращения распространения угарного газа и продуктов горения	5.6
80	Шахта лифта	Расположена на отметке -2,700 / +51,880, в осях 3-5/Г-Д	Размещение пассажирского лифта, лифтового оборудования	4.505
81	Шахта лифта	Расположена на отметке -2,700 / +51,880, в осях 3-5/Д-Е	Размещение пассажирского лифта, лифтового оборудования	4.505

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический подвал (ниже отм. 0,000)	Индивидуальный тепловой пункт (пластинчатые теплообменники, система отопления и ГВС по двухступенчатой последовательной схеме с системой автоматического регулирования параметров теплоносителя и установкой общедомовых приборов учета)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Технический подвал (ниже отм. 0,000)	Насосная водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, горячей водой, водой на нужды внутреннего пожаротушения
3	Технический подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система отопления	Обеспечение потребителей теплом, компенсация теплотерь
4	Поквартирные вертикальные стояки ХВС	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Поквартирные вертикальные стояки ГВС	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Поквартирные вертикальные стояки канализации	Система хозяйственно бытовой канализации	Отведение стоков
7	Кровля	Система внутренних водостоков	Отвод дождевых и талых вод
8	Кровля	Молниезащита	Защита от повреждения и пожара
9	Места общего пользования	Внутренний противопожарный водопровод, внутренние пожарные краны	Пожаротушение

10	Кровля, вент камера приточной противодымной вентиляции, шахты приточные и вытяжные системы противодымной вентиляции	Система противодымной вентиляции (дымоудаление)	Система пожарной безопасности и удаление дыма при пожаре
11	Внеквартирные коридоры и квартиры с 01 по 17 этаж	Система оповещения при пожаре, сигнализация о пожаре путем звукового оповещения	Система пожарной безопасности
12	Коридоры, лифтовой холл, межквартирные этажи с 01 по 17 этаж	Клапан дымовой системы дымоудаления с механическим побуждением	Удаление продуктов горения
13	Первый этаж	Электропитовая (установка ВРУ с узлами учета)	Распределение электроэнергии для внутренних инженерных систем жилого дома, технических помещений и жилой части дома
14	Шахта лифта, расположена на отметке - 2,700 / +51,880, в осях 3-5/Д-Е	Лифтовое оборудование (кабина, лебедки, шкафы управления и пр.)	Лифт пассажирский (грузопассажирский) Q = 1000 кг для перевозки жильцов
15	Шахта лифта, расположена на отметке - 2,700 / +51,880, в осях 3-5/Г-Д	Лифтовое оборудование (кабина, лебедки, шкафы управления и пр.)	Лифт пассажирский (грузопассажирский) Q = 1000 кг и для перевозки пожарного расчета

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>398 000 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410223:53</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публично-правовая компания</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810713240001691</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>КМПроджект-Пермь"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7715995170</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>100 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>66 132 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Земельные участки с кадастровыми номерами 59:01:4410223:52, 59:01:4410223:50, расположенные по ул. Кронштадтская не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства. Щумозащитный экран по границе земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410223:50, расположенный по ул. Кронштадтская не передаётся в общую долевую собственность участников долевого строительства. В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ Застройщиком - ООО «КМПроджект-Данилиха» в отношении Разрешения на строительство № 59-RU90303000-319-2007/6 от 10.04.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: номер счета 40702810713240001691, к/с 30101810200000000837, наименование Банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде, ИНН 7702070139, БИК 042202837, КПП 526002001</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E1036E1B07E0F280E9117A50C04C8A11

Владелец: **ООО КМП- ДАНИЛИХА, Левитин Дмитрий  
Львович, Москва**

Действителен: с 27.03.2019 по 27.03.2020