

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001000 от 02.04.2026

**Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам:
Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3.
Урбан блок 9. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 9 с
одноэтажной подземной стоянкой**

Дата первичного размещения: 15.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МОНТАЖНИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Воронеж
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 95
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 394038, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пеше-Стрелецкая, д 95, офис 409

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74732633961
	1.4.2	Адрес электронной почты: montazhnik@montazhnikvrn.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.montazhnikvrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Швырева
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366515282635
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Монтажник
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056440
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063667239932

	2.1.3	Дата регистрации: 21.06.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройИнвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лукин
	3.4.2	Имя: Егор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 19360927295
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366415690207
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником-ООО"ФинИнвест"с долей участия 95 % и ООО"СтройИнвест"с долей участия 95
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665056168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063667237336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергоавтомат"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662084382
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600153201

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ДСК-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665064514
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667037620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Загоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 12. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 12.3 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-124-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Загоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 12. Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 12.2 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-125-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Загоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.3 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-101-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа г. Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Загоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.1 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-137-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа г. Воронеж
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Загоровского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 12. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 12.1 с объектами инженерного обеспечения и встроено-пристроенной детской дошкольной организацией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-141-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа г. Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 600 877,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 429 637,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 580 566,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3 Урбан блок 9. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 9 с одноэтажной подземной стоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Загоровского, улица Шишкова, 140б
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Участок № 9, позиция 9
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 49409.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилой дом - бескаркасные со стенами из крупных сборных железобетонных панелей. Подземная стоянка - каркас здания из монолитного железобетона)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Жилой дом - сборные железобетонные. Подземная стоянка - монолитные железобетонные)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 525,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 927,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 452,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 20/135-21
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоцентр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЛОГ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерная геодезия и топография"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАДПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664252963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-020858-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-020858-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Яблоневые сады" позиция 9
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-039-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-039-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-039-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-039-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.01.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/136-21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.01.2035
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.12.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: "ДОМ.РФ"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0602001:67399
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 020,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 163
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена площадка для игр детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для обслуживания территории проектируемого жилого дома поз.9 предусмотрено размещение 5 мусороконтейнеров емкостью 1,1 куб.м.и 1 контейнера емкостью 6 куб.м.для КГО на хозяйственной площадке, расположенной в юго-западной части земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По озеленению планируются следующие мероприятия:посадка деревьев, посадка кустарников, устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 2-4/1-15 выданы 02.03.2021 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"Администрации г.Воронежа, срок действия до 09.02.2026 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Также предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 66.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 619-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 81 316 173,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 619-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111 621 313,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа г.Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3140/ГДДХиБ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Центр"- "Воронежэнерго" (филиал)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20655092
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 213 258,55 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ024097
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 746,71 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ024097
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 746,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖЛИФТМОНТАЖ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662254362
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 588
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 68
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 68
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	83.10	3	47.10	2.60
2	Квартира	1	1	25.60	1	16.90	2.60
3	Квартира	1	1	57.20	2	38.30	2.60
4	Квартира	1	1	80.50	3	45.00	2.60
5	Квартира	2	1	83.10	3	47.10	2.60
6	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.60
7	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.60
8	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.60
9	Квартира	2	1	80.50	3	45.00	2.60
10	Квартира	3	1	83.10	3	47.10	2.60
11	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.60
12	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.60
13	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.60
14	Квартира	3	1	80.50	3	45.00	2.60
15	Квартира	4	1	83.10	3	47.10	2.60
16	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.60
17	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.60
18	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.60
19	Квартира	4	1	80.50	3	45.00	2.60
20	Квартира	5	1	83.10	3	47.10	2.60
21	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.60
22	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.60
23	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.60
24	Квартира	5	1	80.50	3	45.00	2.60
25	Квартира	6	1	83.10	3	47.10	2.60
26	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.60
27	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.60
28	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.60
29	Квартира	6	1	80.50	3	45.00	2.60
30	Квартира	7	1	83.10	3	47.10	2.60
31	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.60
32	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.60
33	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.60
34	Квартира	7	1	80.50	3	45.00	2.60
35	Квартира	8	1	83.10	3	47.10	2.60
36	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.60
37	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.60
38	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.60
39	Квартира	8	1	80.50	3	45.00	2.60
40	Квартира	9	1	83.10	3	47.10	2.60
41	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.60
42	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.60
43	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.60
44	Квартира	9	1	80.50	3	45.00	2.60
45	Квартира	10	1	83.10	3	47.10	2.60

46	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.60
47	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.60
48	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.60
49	Квартира	10	1	80.50	3	45.00	2.60
50	Квартира	11	1	83.10	3	47.10	2.60
51	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.60
52	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.60
53	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.60
54	Квартира	11	1	80.50	3	45.00	2.60
55	Квартира	12	1	83.10	3	47.10	2.60
56	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.60
57	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.60
58	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.60
59	Квартира	12	1	80.50	3	45.00	2.60
60	Квартира	13	1	83.10	3	47.10	2.60
61	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.60
62	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.60
63	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.60
64	Квартира	13	1	80.50	3	45.00	2.60
65	Квартира	14	1	83.10	3	47.10	2.60
66	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.60
67	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.60
68	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.60
69	Квартира	14	1	80.50	3	45.00	2.60
70	Квартира	15	1	83.10	3	47.10	2.60
71	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.60
72	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.60
73	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.60
74	Квартира	15	1	80.50	3	45.00	2.60
75	Квартира	16	1	83.10	3	47.10	2.60
76	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.60
77	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.60
78	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.60
79	Квартира	16	1	80.40	3	45.00	2.60
80	Квартира	17	1	82.90	3	47.10	2.60
81	Квартира	17	1	38.30	1	16.90	2.60
82	Квартира	17	1	38.30	1	16.90	2.60
83	Квартира	17	1	38.30	1	16.90	2.60
84	Квартира	17	1	80.20	3	45.00	2.60
85	Квартира	1	2	38.30	1	16.90	2.60
86	Квартира	1	2	83.00	3	50.80	2.60
87	Квартира	1	2	107.30	4	61.00	2.60
88	Квартира	1	2	60.00	2	32.60	2.60
89	Квартира	1	2	46.50	2	27.00	2.60
90	Квартира	1	2	38.40	1	16.90	2.60

91	Квартира	2	2	38.30	1	16.90	2.60
92	Квартира	2	2	83.00	3	50.80	2.60
93	Квартира	2	2	80.00	3	49.50	2.60
94	Квартира	2	2	58.20	2	30.90	2.60
95	Квартира	2	2	60.00	2	32.60	2.60
96	Квартира	2	2	46.50	2	27.00	2.60
97	Квартира	2	2	38.40	1	16.90	2.60
98	Квартира	3	2	38.30	1	16.90	2.60
99	Квартира	3	2	83.00	3	50.80	2.60
100	Квартира	3	2	80.00	3	49.50	2.60
101	Квартира	3	2	58.20	2	30.90	2.60
102	Квартира	3	2	60.00	2	32.60	2.60
103	Квартира	3	2	46.50	2	27.00	2.60
104	Квартира	3	2	38.40	1	16.90	2.60
105	Квартира	4	2	38.30	1	16.90	2.60
106	Квартира	4	2	83.00	3	50.80	2.60
107	Квартира	4	2	80.00	3	49.50	2.60
108	Квартира	4	2	58.20	2	30.90	2.60
109	Квартира	4	2	60.00	2	32.60	2.60
110	Квартира	4	2	46.50	2	27.00	2.60
111	Квартира	4	2	38.40	1	16.90	2.60
112	Квартира	5	2	38.30	1	16.90	2.60
113	Квартира	5	2	83.00	3	50.80	2.60
114	Квартира	5	2	80.00	3	49.50	2.60
115	Квартира	5	2	58.20	2	30.90	2.60
116	Квартира	5	2	60.00	2	32.60	2.60
117	Квартира	5	2	46.50	2	27.00	2.60
118	Квартира	5	2	38.40	1	16.90	2.60
119	Квартира	6	2	38.30	1	16.90	2.60
120	Квартира	6	2	83.00	3	50.80	2.60
121	Квартира	6	2	80.00	3	49.50	2.60
122	Квартира	6	2	58.20	2	30.90	2.60
123	Квартира	6	2	60.00	2	32.60	2.60
124	Квартира	6	2	46.50	2	27.00	2.60
125	Квартира	6	2	38.40	1	16.90	2.60
126	Квартира	7	2	38.30	1	16.90	2.60
127	Квартира	7	2	83.00	3	50.80	2.60
128	Квартира	7	2	80.00	3	49.50	2.60
129	Квартира	7	2	58.20	2	30.90	2.60
130	Квартира	7	2	60.00	2	32.60	2.60
131	Квартира	7	2	46.50	2	27.00	2.60
132	Квартира	7	2	38.40	1	16.90	2.60
133	Квартира	8	2	38.30	1	16.90	2.60
134	Квартира	8	2	83.00	3	50.80	2.60
135	Квартира	8	2	80.00	3	49.50	2.60

136	Квартира	8	2	58.20	2	30.90	2.60
137	Квартира	8	2	60.00	2	32.60	2.60
138	Квартира	8	2	46.50	2	27.00	2.60
139	Квартира	8	2	38.40	1	16.90	2.60
140	Квартира	9	2	38.30	1	16.90	2.60
141	Квартира	9	2	83.00	3	50.80	2.60
142	Квартира	9	2	80.00	3	49.50	2.60
143	Квартира	9	2	58.20	2	30.90	2.60
144	Квартира	9	2	60.00	2	32.60	2.60
145	Квартира	9	2	46.50	2	27.00	2.60
146	Квартира	9	2	38.40	1	16.90	2.60
147	Квартира	10	2	38.30	1	16.90	2.60
148	Квартира	10	2	83.00	3	50.80	2.60
149	Квартира	10	2	80.00	3	49.50	2.60
150	Квартира	10	2	58.20	2	30.90	2.60
151	Квартира	10	2	60.00	2	32.60	2.60
152	Квартира	10	2	46.50	2	27.00	2.60
153	Квартира	10	2	38.40	1	16.90	2.60
154	Квартира	11	2	38.30	1	16.90	2.60
155	Квартира	11	2	83.00	3	50.80	2.60
156	Квартира	11	2	80.00	3	49.50	2.60
157	Квартира	11	2	58.20	2	30.90	2.60
158	Квартира	11	2	60.00	2	32.60	2.60
159	Квартира	11	2	46.50	2	27.00	2.60
160	Квартира	11	2	38.40	1	16.90	2.60
161	Квартира	12	2	38.30	1	16.90	2.60
162	Квартира	12	2	83.00	3	50.80	2.60
163	Квартира	12	2	80.00	3	49.50	2.60
164	Квартира	12	2	58.20	2	30.90	2.60
165	Квартира	12	2	60.00	2	32.60	2.60
166	Квартира	12	2	46.50	2	27.00	2.60
167	Квартира	12	2	38.40	1	16.90	2.60
168	Квартира	13	2	38.30	1	16.90	2.60
169	Квартира	13	2	83.00	3	50.80	2.60
170	Квартира	13	2	80.00	3	49.50	2.60
171	Квартира	13	2	58.20	2	30.90	2.60
172	Квартира	13	2	60.00	2	32.60	2.60
173	Квартира	13	2	46.50	2	27.00	2.60
174	Квартира	13	2	38.40	1	16.90	2.60
175	Квартира	14	2	38.30	1	16.90	2.60
176	Квартира	14	2	83.00	3	50.80	2.60
177	Квартира	14	2	80.00	3	49.50	2.60
178	Квартира	14	2	58.20	2	30.90	2.60
179	Квартира	14	2	60.00	2	32.60	2.60
180	Квартира	14	2	46.50	2	27.00	2.60

181	Квартира	14	2	38.40	1	16.90	2.60
182	Квартира	15	2	38.30	1	16.90	2.60
183	Квартира	15	2	83.00	3	50.80	2.60
184	Квартира	15	2	80.00	3	49.50	2.60
185	Квартира	15	2	58.20	2	30.90	2.60
186	Квартира	15	2	60.00	2	32.60	2.60
187	Квартира	15	2	46.50	2	27.00	2.60
188	Квартира	15	2	38.40	1	16.90	2.60
189	Квартира	16	2	38.30	1	16.90	2.60
190	Квартира	16	2	83.00	3	50.80	2.60
191	Квартира	16	2	80.00	3	49.50	2.60
192	Квартира	16	2	58.20	2	30.90	2.60
193	Квартира	16	2	60.00	2	32.60	2.60
194	Квартира	16	2	46.50	2	27.00	2.60
195	Квартира	16	2	38.40	1	16.90	2.60
196	Квартира	17	2	38.30	1	16.90	2.60
197	Квартира	17	2	82.90	3	50.80	2.60
198	Квартира	17	2	79.90	3	49.50	2.60
199	Квартира	17	2	58.20	2	30.90	2.60
200	Квартира	17	2	60.00	2	32.60	2.60
201	Квартира	17	2	46.40	2	27.00	2.60
202	Квартира	17	2	38.40	1	16.90	2.60
203	Квартира	1	3	38.10	1	16.80	2.60
204	Квартира	1	3	38.00	2	27.20	2.60
205	Квартира	1	3	46.10	2	26.80	2.60
206	Квартира	1	3	58.60	2	32.40	2.60
207	Квартира	1	3	38.20	1	16.80	2.60
208	Квартира	1	3	46.90	1	16.80	2.60
209	Квартира	1	3	67.70	2	33.40	2.60
210	Квартира	1	3	58.60	2	32.40	2.60
211	Квартира	2	3	38.10	1	16.80	2.60
212	Квартира	2	3	38.00	2	27.20	2.60
213	Квартира	2	3	46.10	2	26.80	2.60
214	Квартира	2	3	58.60	2	32.40	2.60
215	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.60
216	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.60
217	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.60
218	Квартира	2	3	67.70	2	33.40	2.60
219	Квартира	2	3	58.60	2	32.40	2.60
220	Квартира	3	3	38.10	1	16.80	2.60
221	Квартира	3	3	38.00	2	27.20	2.60
222	Квартира	3	3	46.10	2	26.80	2.60
223	Квартира	3	3	58.60	2	32.40	2.60
224	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.60
225	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.60

226	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.60
227	Квартира	3	3	67.70	2	33.40	2.60
228	Квартира	3	3	58.60	2	32.40	2.60
229	Квартира	4	3	38.10	1	16.80	2.60
230	Квартира	4	3	38.00	2	27.20	2.60
231	Квартира	4	3	46.10	2	26.80	2.60
232	Квартира	4	3	58.60	2	32.40	2.60
233	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.60
234	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.60
235	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.60
236	Квартира	4	3	67.70	2	33.40	2.60
237	Квартира	4	3	58.60	2	32.40	2.60
238	Квартира	5	3	38.10	1	16.80	2.60
239	Квартира	5	3	38.00	2	27.20	2.60
240	Квартира	5	3	46.10	2	26.80	2.60
241	Квартира	5	3	58.60	2	32.40	2.60
242	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.60
243	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.60
244	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.60
245	Квартира	5	3	67.70	2	33.40	2.60
246	Квартира	5	3	58.60	2	32.40	2.60
247	Квартира	6	3	38.10	1	16.80	2.60
248	Квартира	6	3	38.00	2	27.20	2.60
249	Квартира	6	3	46.10	2	26.80	2.60
250	Квартира	6	3	58.60	2	32.40	2.60
251	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.60
252	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.60
253	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.60
254	Квартира	6	3	67.70	2	33.40	2.60
255	Квартира	6	3	58.60	2	32.40	2.60
256	Квартира	7	3	38.30	1	16.90	2.60
257	Квартира	7	3	38.20	2	27.40	2.60
258	Квартира	7	3	46.50	2	27.00	2.60
259	Квартира	7	3	59.00	2	32.60	2.60
260	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.60
261	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.60
262	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.60
263	Квартира	7	3	68.20	2	33.60	2.60
264	Квартира	7	3	59.10	2	32.60	2.60
265	Квартира	8	3	38.30	1	16.90	2.60
266	Квартира	8	3	38.20	2	27.40	2.60
267	Квартира	8	3	46.50	2	27.00	2.60
268	Квартира	8	3	59.00	2	32.60	2.60
269	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.60
270	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.60

271	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.60
272	Квартира	8	3	68.20	2	33.60	2.60
273	Квартира	8	3	59.10	2	32.60	2.60
274	Квартира	9	3	38.30	1	16.90	2.60
275	Квартира	9	3	38.20	2	27.40	2.60
276	Квартира	9	3	46.50	2	27.00	2.60
277	Квартира	9	3	59.00	2	32.60	2.60
278	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.60
279	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.60
280	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.60
281	Квартира	9	3	68.20	2	33.60	2.60
282	Квартира	9	3	59.10	2	32.60	2.60
283	Квартира	10	3	38.30	1	16.90	2.60
284	Квартира	10	3	38.20	2	27.40	2.60
285	Квартира	10	3	46.50	2	27.00	2.60
286	Квартира	10	3	59.00	2	32.60	2.60
287	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.60
288	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.60
289	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.60
290	Квартира	10	3	68.20	2	33.60	2.60
291	Квартира	10	3	59.10	2	32.60	2.60
292	Квартира	11	3	38.30	1	16.90	2.60
293	Квартира	11	3	38.20	2	27.40	2.60
294	Квартира	11	3	46.50	2	27.00	2.60
295	Квартира	11	3	59.00	2	32.60	2.60
296	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.60
297	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.60
298	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.60
299	Квартира	11	3	68.20	2	33.60	2.60
300	Квартира	11	3	59.10	2	32.60	2.60
301	Квартира	12	3	38.30	1	16.90	2.60
302	Квартира	12	3	38.20	2	27.40	2.60
303	Квартира	12	3	46.50	2	27.00	2.60
304	Квартира	12	3	59.00	2	32.60	2.60
305	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.60
306	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.60
307	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.60
308	Квартира	12	3	68.20	2	33.60	2.60
309	Квартира	12	3	59.10	2	32.60	2.60
310	Квартира	13	3	38.30	1	16.90	2.60
311	Квартира	13	3	38.20	2	27.40	2.60
312	Квартира	13	3	46.50	2	27.00	2.60
313	Квартира	13	3	59.00	2	32.60	2.60
314	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.60
315	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.60

316	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.60
317	Квартира	13	3	68.20	2	33.60	2.60
318	Квартира	13	3	59.10	2	32.60	2.60
319	Квартира	14	3	38.30	1	16.90	2.60
320	Квартира	14	3	38.20	2	27.40	2.60
321	Квартира	14	3	46.50	2	27.00	2.60
322	Квартира	14	3	59.00	2	32.60	2.60
323	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.60
324	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.60
325	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.60
326	Квартира	14	3	68.20	2	33.60	2.60
327	Квартира	14	3	59.10	2	32.60	2.60
328	Квартира	15	3	38.30	1	16.90	2.60
329	Квартира	15	3	38.20	2	27.40	2.60
330	Квартира	15	3	46.50	2	27.00	2.60
331	Квартира	15	3	59.00	2	32.60	2.60
332	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.60
333	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.60
334	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.60
335	Квартира	15	3	68.20	2	33.60	2.60
336	Квартира	15	3	59.10	2	32.60	2.60
337	Квартира	16	3	38.30	1	16.90	2.60
338	Квартира	16	3	38.20	2	27.40	2.60
339	Квартира	16	3	46.50	2	27.00	2.60
340	Квартира	16	3	59.00	2	32.60	2.60
341	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.60
342	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.60
343	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.60
344	Квартира	16	3	68.20	2	33.60	2.60
345	Квартира	16	3	59.10	2	32.60	2.60
346	Квартира	17	3	38.30	1	16.90	2.60
347	Квартира	17	3	38.20	2	27.40	2.60
348	Квартира	17	3	46.50	2	27.00	2.60
349	Квартира	17	3	59.00	2	32.60	2.60
350	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.60
351	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.60
352	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.60
353	Квартира	17	3	68.20	2	33.60	2.60
354	Квартира	17	3	59.10	2	32.60	2.60
355	Квартира	18	3	38.30	1	16.90	2.60
356	Квартира	18	3	38.20	2	27.40	2.60
357	Квартира	18	3	46.50	2	27.00	2.60
358	Квартира	18	3	59.00	2	32.60	2.60
359	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.60
360	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.60

361	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.60
362	Квартира	18	3	68.20	2	33.60	2.60
363	Квартира	18	3	59.10	2	32.60	2.60
364	Квартира	19	3	38.30	1	16.90	2.60
365	Квартира	19	3	38.20	2	27.40	2.60
366	Квартира	19	3	46.40	2	27.00	2.60
367	Квартира	19	3	59.00	2	32.60	2.60
368	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.60
369	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.60
370	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.60
371	Квартира	19	3	68.00	2	33.60	2.60
372	Квартира	19	3	59.10	2	32.60	2.60
373	Квартира	1	4	65.90	3	45.60	2.60
374	Квартира	1	4	59.60	2	32.40	2.60
375	Квартира	1	4	66.70	2	29.50	2.60
376	Квартира	1	4	40.20	1	17.80	2.60
377	Квартира	1	4	38.10	1	16.80	2.60
378	Квартира	1	4	80.80	3	49.30	2.60
379	Квартира	2	4	65.90	3	45.60	2.60
380	Квартира	2	4	59.60	2	32.40	2.60
381	Квартира	2	4	40.20	1	17.80	2.60
382	Квартира	2	4	56.70	2	29.50	2.60
383	Квартира	2	4	40.20	1	17.80	2.60
384	Квартира	2	4	38.10	1	16.80	2.60
385	Квартира	2	4	80.80	3	49.30	2.60
386	Квартира	3	4	65.90	3	45.60	2.60
387	Квартира	3	4	59.60	2	32.40	2.60
388	Квартира	3	4	40.20	1	17.80	2.60
389	Квартира	3	4	56.70	2	29.50	2.60
390	Квартира	3	4	40.20	1	17.80	2.60
391	Квартира	3	4	38.10	1	16.80	2.60
392	Квартира	3	4	80.80	3	49.30	2.60
393	Квартира	4	4	65.90	3	45.60	2.60
394	Квартира	4	4	59.60	2	32.40	2.60
395	Квартира	4	4	40.20	1	17.80	2.60
396	Квартира	4	4	56.70	2	29.50	2.60
397	Квартира	4	4	40.20	1	17.80	2.60
398	Квартира	4	4	38.10	1	16.80	2.60
399	Квартира	4	4	80.80	3	49.30	2.60
400	Квартира	5	4	65.90	3	45.60	2.60
401	Квартира	5	4	59.60	2	32.40	2.60
402	Квартира	5	4	40.20	1	17.80	2.60
403	Квартира	5	4	56.70	2	29.50	2.60
404	Квартира	5	4	40.20	1	17.80	2.60
405	Квартира	5	4	38.10	1	16.80	2.60

406	Квартира	5	4	80.80	3	49.30	2.60
407	Квартира	6	4	65.90	3	45.60	2.60
408	Квартира	6	4	59.60	2	32.40	2.60
409	Квартира	6	4	40.20	1	17.80	2.60
410	Квартира	6	4	56.70	2	29.50	2.60
411	Квартира	6	4	40.20	1	17.80	2.60
412	Квартира	6	4	38.10	1	16.80	2.60
413	Квартира	6	4	80.80	3	49.30	2.60
414	Квартира	7	4	66.40	3	45.90	2.60
415	Квартира	7	4	60.00	2	32.60	2.60
416	Квартира	7	4	40.40	1	18.00	2.60
417	Квартира	7	4	57.20	2	29.80	2.60
418	Квартира	7	4	40.40	1	18.00	2.60
419	Квартира	7	4	38.30	1	16.90	2.60
420	Квартира	7	4	81.60	3	49.70	2.60
421	Квартира	8	4	66.40	3	45.90	2.60
422	Квартира	8	4	60.00	2	32.60	2.60
423	Квартира	8	4	40.40	1	18.00	2.60
424	Квартира	8	4	57.20	2	29.80	2.60
425	Квартира	8	4	40.40	1	18.00	2.60
426	Квартира	8	4	38.30	1	16.90	2.60
427	Квартира	8	4	81.60	3	49.70	2.60
428	Квартира	9	4	66.40	3	45.90	2.60
429	Квартира	9	4	60.00	2	32.60	2.60
430	Квартира	9	4	40.40	1	18.00	2.60
431	Квартира	9	4	57.20	2	29.80	2.60
432	Квартира	9	4	40.40	1	18.00	2.60
433	Квартира	9	4	38.30	1	16.90	2.60
434	Квартира	9	4	81.60	3	49.70	2.60
435	Квартира	10	4	66.40	3	45.90	2.60
436	Квартира	10	4	60.00	2	32.60	2.60
437	Квартира	10	4	40.40	1	18.00	2.60
438	Квартира	10	4	57.20	2	29.80	2.60
439	Квартира	10	4	40.40	1	18.00	2.60
440	Квартира	10	4	38.30	1	16.90	2.60
441	Квартира	10	4	81.60	3	49.70	2.60
442	Квартира	11	4	66.40	3	45.90	2.60
443	Квартира	11	4	60.00	2	32.60	2.60
444	Квартира	11	4	40.40	1	18.00	2.60
445	Квартира	11	4	57.20	2	29.80	2.60
446	Квартира	11	4	40.40	1	18.00	2.60
447	Квартира	11	4	38.30	1	16.90	2.60
448	Квартира	11	4	81.60	3	49.70	2.60
449	Квартира	12	4	66.40	3	45.90	2.60
450	Квартира	12	4	60.00	2	32.60	2.60

451	Квартира	12	4	40.40	1	18.00	2.60
452	Квартира	12	4	57.20	2	29.80	2.60
453	Квартира	12	4	40.40	1	18.00	2.60
454	Квартира	12	4	38.30	1	16.90	2.60
455	Квартира	12	4	81.60	3	49.70	2.60
456	Квартира	13	4	66.40	3	45.90	2.60
457	Квартира	13	4	60.00	2	32.60	2.60
458	Квартира	13	4	40.40	1	18.00	2.60
459	Квартира	13	4	57.20	2	29.80	2.60
460	Квартира	13	4	40.40	1	18.00	2.60
461	Квартира	13	4	38.30	1	16.90	2.60
462	Квартира	13	4	81.60	3	49.70	2.60
463	Квартира	14	4	66.40	3	45.90	2.60
464	Квартира	14	4	60.00	2	32.60	2.60
465	Квартира	14	4	40.40	1	18.00	2.60
466	Квартира	14	4	57.20	2	29.80	2.60
467	Квартира	14	4	40.40	1	18.00	2.60
468	Квартира	14	4	38.30	1	16.90	2.60
469	Квартира	14	4	81.60	3	49.70	2.60
470	Квартира	15	4	66.40	3	45.90	2.60
471	Квартира	15	4	60.00	2	32.60	2.60
472	Квартира	15	4	40.40	1	18.00	2.60
473	Квартира	15	4	57.20	2	29.80	2.60
474	Квартира	15	4	40.40	1	18.00	2.60
475	Квартира	15	4	38.30	1	16.90	2.60
476	Квартира	15	4	81.60	3	49.70	2.60
477	Квартира	16	4	66.40	3	45.90	2.60
478	Квартира	16	4	60.00	2	32.60	2.60
479	Квартира	16	4	40.40	1	18.00	2.60
480	Квартира	16	4	57.20	2	29.80	2.60
481	Квартира	16	4	40.40	1	18.00	2.60
482	Квартира	16	4	38.30	1	16.90	2.60
483	Квартира	16	4	81.60	3	49.70	2.60
484	Квартира	17	4	66.40	3	45.90	2.60
485	Квартира	17	4	60.00	2	32.60	2.60
486	Квартира	17	4	40.40	1	18.00	2.60
487	Квартира	17	4	57.20	2	29.80	2.60
488	Квартира	17	4	40.40	1	18.00	2.60
489	Квартира	17	4	38.30	1	16.90	2.60
490	Квартира	17	4	81.60	3	49.70	2.60
491	Квартира	18	4	66.40	3	45.90	2.60
492	Квартира	18	4	59.90	2	32.60	2.60
493	Квартира	18	4	40.40	1	18.00	2.60
494	Квартира	18	4	57.10	2	29.80	2.60
495	Квартира	18	4	40.40	1	18.00	2.60

496	Квартира	18	4	38.30	1	16.90	2.60
497	Квартира	18	4	81.50	3	49.70	2.60
498	Квартира	19	4	66.30	3	45.90	2.60
499	Квартира	19	4	59.90	2	32.60	2.60
500	Квартира	19	4	40.40	1	18.00	2.60
501	Квартира	19	4	57.00	2	29.80	2.60
502	Квартира	19	4	40.40	1	18.00	2.60
503	Квартира	19	4	38.30	1	16.90	2.60
504	Квартира	19	4	81.60	3	49.70	2.60
505	Квартира	1	5	83.00	3	47.00	2.60
506	Квартира	1	5	25.60	1	16.90	2.60
507	Квартира	1	5	57.20	2	38.30	2.60
508	Квартира	1	5	80.50	3	45.00	2.60
509	Квартира	2	5	83.00	3	47.00	2.60
510	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.60
511	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.60
512	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.60
513	Квартира	2	5	80.50	3	45.00	2.60
514	Квартира	3	5	83.00	3	47.00	2.60
515	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.60
516	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.60
517	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.60
518	Квартира	3	5	80.50	3	45.00	2.60
519	Квартира	4	5	83.00	3	47.00	2.60
520	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.60
521	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.60
522	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.60
523	Квартира	4	5	80.50	3	45.00	2.60
524	Квартира	5	5	83.00	3	47.00	2.60
525	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.60
526	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.60
527	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.60
528	Квартира	5	5	80.50	3	45.00	2.60
529	Квартира	6	5	83.00	3	47.00	2.60
530	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.60
531	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.60
532	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.60
533	Квартира	6	5	80.50	3	45.00	2.60
534	Квартира	7	5	83.10	3	47.10	2.60
535	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.60
536	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.60
537	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.60
538	Квартира	7	5	80.50	3	45.00	2.60
539	Квартира	8	5	83.10	3	47.10	2.60
540	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.60

541	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.60
542	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.60
543	Квартира	8	5	80.50	3	45.00	2.60
544	Квартира	9	5	83.10	3	47.10	2.60
545	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.60
546	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.60
547	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.60
548	Квартира	9	5	80.50	3	45.00	2.60
549	Квартира	10	5	83.10	3	47.10	2.60
550	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.60
551	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.60
552	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.60
553	Квартира	10	5	80.50	3	45.00	2.60
554	Квартира	11	5	83.10	3	47.10	2.60
555	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.60
556	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.60
557	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.60
558	Квартира	11	5	80.50	3	45.00	2.60
559	Квартира	12	5	83.10	3	47.10	2.60
560	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.60
561	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.60
562	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.60
563	Квартира	12	5	80.50	3	45.00	2.60
564	Квартира	13	5	83.10	3	47.10	2.60
565	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.60
566	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.60
567	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.60
568	Квартира	13	5	80.50	3	45.00	2.60
569	Квартира	14	5	83.10	3	47.10	2.60
570	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.60
571	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.60
572	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.60
573	Квартира	14	5	80.50	3	45.00	2.60
574	Квартира	15	5	83.10	3	47.10	2.60
575	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.60
576	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.60
577	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.60
578	Квартира	15	5	80.50	3	45.00	2.60
579	Квартира	16	5	83.10	3	47.10	2.60
580	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.60
581	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.60
582	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.60
583	Квартира	16	5	80.50	3	45.00	2.60
584	Квартира	17	5	83.00	3	47.10	2.60
585	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.60

586	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.60
587	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.60
588	Квартира	17	5	80.40	3	45.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
8	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
9	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
12	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
13	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
17	Машино-место	-1	0	26.50		26.50	
18	Машино-место	-1	0	26.50		26.50	
19	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	

20	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
21	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
22	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
23	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
24	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
25	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
26	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
27	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
28	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
29	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
30	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
31	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
32	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
33	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
34	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
35	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
36	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
37	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
38	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
39	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
40	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
41	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
42	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
43	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	

44	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
45	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
46	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
47	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
48	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
49	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
50	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
51	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
52	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
53	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
54	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
55	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
56	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
57	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
58	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
59	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
60	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
61	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
62	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
63	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
64	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
65	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
66	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
67	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	

68	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
----	--------------	----	---	-------	--	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подъезды, подходы к машино-местам	Подземная стоянка	Общественное	1680.00
2	Рампа	Подземная стоянка	Общественное	138.30
3	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	12.90
4	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	13.50
5	Венткамера	Подземная стоянка	Техническое	37.30
6	Насосная пожаротушения	Подземная стоянка	Техническое	16.50
7	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	9.50
8	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	13.50
9	Электрощитовая	Подземная стоянка	Техническое	18.00
10	Тех. помещение	Подземная стоянка	Техническое	8.00
11	Помещение уборочного инвентаря	Подземная стоянка	Техническое	8.00
12	Венткамера	Подземная стоянка	Техническое	26.10
13	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	12.00
14	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	10.50
15	Помещение слаботочных систем	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.70
16	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	11.60
17	Электрощитовая	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	10.50
18	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	16.90
19	Помещение технического этажа	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	251.20
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	16.40
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	14.10
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.50
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.00
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.30
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.20
26	Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.30
27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.10
28	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.70
29	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.60
30	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.60
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.50
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.90

78	Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	23.50
79	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	25.20
80	Электрощитовая	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	10.80
81	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	15.50
82	ИТП	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	14.30
83	Венткамера	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	4.00
84	Помещение технического этажа	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	401.20
85	Водомерный узел	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	16.90
86	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	11.10
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	7.70
88	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.70
89	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.60
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.10
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.00
92	Общий коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	46.80
93	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.40
94	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.50
95	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.30
96	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.00
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.90
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.20
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.60
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.10
101	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	58.10
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.90
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.20
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.60
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.10
106	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	58.10
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.90
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.20
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.10
111	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	58.10
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.90
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.20
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.60
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.10
116	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	58.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.90
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.20
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.60
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.10
121	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	58.10

167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.90
168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.20
169	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.60
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.10
171	Общий коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	58.10
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.90
173	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.20
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.60
175	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.10
176	Общий коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	58.10
177	Электрощитовая	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	12.70
178	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	45.30
179	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	21.40
180	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	4.40
181	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	13.80
182	Тех. помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	4.00
183	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	20.50
184	Помещение технического этажа	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	364.40
185	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	14.80
186	ПНС пожаротушения	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.80
187	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	10.00
188	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.50
189	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.60
190	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.20
191	Венткамера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.10
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.20
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.10
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.80
196	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	51.60
197	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.40
198	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.20
199	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.40
200	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.90
201	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.40
202	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.30
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.40
204	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.50
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.90
206	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	56.50
207	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.40
208	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.30
209	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.40
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.50

211	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.90
212	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	56.50
213	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.40
214	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.30
215	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.40
216	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.50
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.90
218	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	56.50
219	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.40
220	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.30
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.40
222	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.50
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.90
224	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	56.50
225	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.40
226	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.30
227	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.40
228	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.50
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.90
230	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	56.50
231	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.90
232	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.40
233	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.50
234	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.50
235	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.90
236	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	57.10
237	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.90
238	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.40
239	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.50
240	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.50
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.90
242	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	57.10
243	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.90
244	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.40
245	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.50
246	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.50
247	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.90
248	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	57.10
249	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.90
250	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.40
251	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.50
252	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.50
253	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.90
254	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	57.10
255	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.90

256	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.40
257	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.50
258	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.50
259	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.90
260	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	57.10
261	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.90
262	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.40
263	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.50
264	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.50
265	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.90
266	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	57.10
267	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.90
268	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.40
269	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.50
270	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.50
271	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.90
272	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	57.10
273	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.90
274	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.40
275	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.50
276	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.50
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.90
278	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	57.10
279	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.90
280	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.40
281	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.50
282	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.50
283	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.90
284	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	57.10
285	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.90
286	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.40
287	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.50
288	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.50
289	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.90
290	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	57.10
291	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	7.90
292	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.40
293	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.50
294	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	4.50
295	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.90
296	Общий коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	57.10
297	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	7.90
298	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.40
299	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12.50
300	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	4.50

301	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	5.90
302	Общий коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	57.10
303	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	7.90
304	Тамбур	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	8.40
305	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12.50
306	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	4.50
307	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	5.90
308	Общий коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	57.10
309	Электрощитовая	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	12.80
310	Тамбур	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	11.30
311	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	4.70
312	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	6.40
313	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	11.30
314	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	14.70
315	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	15.50
316	Помещение технического этажа	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	402.30
317	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	11.00
318	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.50
319	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.90
320	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.20
321	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.20
322	Общий коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	43.60
323	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.40
324	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.70
325	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.50
326	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.00
327	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.90
328	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.80
329	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.40
330	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.00
331	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.10
332	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.20
333	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.20
334	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.40
335	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.00
336	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.70
337	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.90
338	Общий коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	49.50
339	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	10.10
340	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.20
341	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.20
342	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.40
343	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.00
344	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.70

345	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.90
346	Общий коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	49.50
347	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	10.10
348	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.20
349	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.20
350	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.40
351	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.00
352	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.70
353	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.90
354	Общий коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	49.50
355	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	10.10
356	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.20
357	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.20
358	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.40
359	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.00
360	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.70
361	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.90
362	Общий коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	49.50
363	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	10.10
364	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.20
365	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.20
366	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.40
367	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.00
368	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.70
369	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.90
370	Общий коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	49.50
371	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	10.20
372	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.30
373	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.20
374	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.40
375	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.70
376	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.90
377	Общий коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	49.40
378	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	10.20
379	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.30
380	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.20
381	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.40
382	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.70
383	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.90
384	Общий коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	49.40
385	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	10.20
386	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.30
387	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.20
388	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.40
389	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.70

390	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.90
391	Общий коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	49.40
392	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	10.20
393	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.30
394	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.20
395	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.40
396	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.70
397	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.90
398	Общий коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	49.40
399	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	10.20
400	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.30
401	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.20
402	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.40
403	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.70
404	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.90
405	Общий коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	49.40
406	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	10.20
407	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.30
408	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.20
409	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.40
410	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.70
411	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.90
412	Общий коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	49.40
413	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	10.20
414	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.30
415	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.20
416	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.40
417	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.70
418	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	5.90
419	Общий коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	49.40
420	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	10.20
421	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.30
422	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.20
423	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.40
424	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.70
425	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	5.90
426	Общий коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	49.40
427	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	10.20
428	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.30
429	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.20
430	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.40
431	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.70
432	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.90
433	Общий коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	49.40
434	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	10.20

435	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.30
436	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.20
437	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.40
438	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.70
439	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.90
440	Общий коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	49.40
441	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	10.20
442	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	7.30
443	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.20
444	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.40
445	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	9.70
446	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.90
447	Общий коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	49.40
448	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	10.20
449	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	7.30
450	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	3.20
451	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	3.40
452	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	9.70
453	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.90
454	Общий коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	49.40
455	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	10.20
456	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	7.30
457	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	3.20
458	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	3.40
459	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	9.70
460	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	5.90
461	Общий коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	49.40
462	Тамбур	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	25.20
463	Электрощитовая	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	11.50
464	ИТП	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	12.00
465	Тамбур	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	16.20
466	Помещение технического этажа	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	233.20
467	ИТП	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	18.50
468	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	6.50
469	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	5.30
470	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.50
471	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.00
472	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.30
473	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.20
474	Общий коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.30
475	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.10
476	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.70
477	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.20
478	Пожарный пост	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	9.00

524	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	12.50
525	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	5.90
526	Общий коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	23.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1,2,5 подъезды	6 лифтов: в каждой секции 1 лифт грузоподъемностью 400 кг и 1 лифт грузоподъемностью 630 кг (с режимом перевозки пожарных подразделений)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
2	3,4 подъезды	6 лифтов: в каждой секции 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1 лифт грузоподъемностью 630 кг (с функцией перевозки пожарных подразделений)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
3	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, электрощитовая	Самостоятельные вводные панели ВРУ, ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп (для систем противопожарной защиты) на два ввода с автоматическим переключением вводов, панели ВРУ блочного исполнения типа БВРУ, укомплектованные аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии, вводные панели рассчитаны на нагрузку в аварийном режиме	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, электрощитовая	Счетчики - приборы учета потребляемой электроэнергии	Учет электроэнергии
5	3 подъезд, технический этаж	Повысительная насосная станция пожаротушения (насосы 1 рабочий, 1 резервный), категория насосного оборудования по энергообеспечению - I, категория по водообеспечению - II	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на противопожарные нужды жилого дома
6	2 подъезд, технический этаж, водомерный узел	Счетчик холодной воды	Для учета потребления воды
7	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП, на подводке холодной воды к модулю ГВС	Счетчик учета расхода воды	Для учета потребления горячей воды
8	1,2,3,4,5 подъезды	Счетчики холодной и горячей воды	Для учета водопотребления
9	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, помещение ИТП	Дренажные насосы (1 рабочий, 1 резервный)	Часть системы канализации
10	3 подъезд, технический этаж	Дренажные насосы (1 рабочий, 1 резервный)	Часть системы канализации (для помещения ПНС)

11	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП	Модули отопления и ГВС - пластинчатые теплообменники ГВС, укомплектованные пластинчатыми водоподогревателями, регулирующими приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами КИПиА	Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
12	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП	Узлы коммерческого учета тепла, оборудованные теплосчетчиками с преобразователями расхода и контрольно-измерительными приборами	Для учета теплотребления и регистрации параметров теплоносителя
13	1,2,3,4,5 подъезды	Антенна, телевизионные усилители	Обеспечение телевизионного вещания
14	1,2,3,4,5 подъезды	Система домофонной связи: многоабонентский домофон, вызывная панель, замок электромагнитный, кнопка открывания замка, считыватель, коммутаторы, монтажная колодка, блок питания, брелок, аудиотрубка, доводчик дверной	Связь с квартирами, система охраны входов
15	1,2,3,4,5 подъезды	Контроллеры, замок электромагнитный, считыватели, кнопка открывания замка, блок питания	Система контроля и управления доступом (СКУД), для охраны входов от проникновения в колясочные и пожарный пост
16	1,2,3,4,5 подъезды	Видеокамеры для наблюдения за прилегающей территорией, коммутаторы для питания и передачи информации с видеокамер на видеорегистратор, видеорегистратор для приема, хранения, ретрансляции и воспроизведения данных, монитор для просмотра видео изображения с камер, устройство грозозащиты для защиты систем видеонаблюдения от опасных разрядов, электрических наводок и помех в результате воздействия гроз, ветра, молний, сухого снега, источник бесперебойного питания	Система охранная телевизионная (СОТ)
17	1,2,3,4,5 подъезды	Совокупность вызывной сигнализации для МГН и системы двусторонней селекторной связи с дежурным данного объекта (оборудование: пульт диспетчера для управления работой системы двусторонней связи, коммутатор стояка с блоком питания, коммутатор этажный, блок вызова, оповещатель охранно-пожарный комбинированный свето-звуковой, резервированные источники питания)	Система двусторонней голосовой связи с помещением поста охраны
18	1,2,3,4,5 подъезды	Вентиляторы дымоудаления крышные, воздухопроводы из негорючих материалов класса герметичности В, "нормально закрытые" противопожарные клапаны с атоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами, обратные клапаны у вентиляторов	Система вытяжной противодымной вентиляции

19	1,2,3,4,5 подъезды	Крышные вентиляторы, воздуховоды из негорючих материалов класса герметичности В, транзитные воздуховоды, клапаны противопожарные "нормально закрытые", обратные клапаны у вентиляторов, извещатели систем пожарной сигнализации	Система приточной противодымной вентиляции
20	Подземная гараж-стоянка	Самостоятельное вводно-распределительное устройство ВРУ-П, подключенное по двум взаимно резервирующим кабельным линиям с разных секций шин. Вводные блоки ВРУ-П выбраны на расчетную нагрузку в аварийном режиме. Для потребителей I категории надежности электроснабжения - систем противопожарной защиты подземной стоянки предусмотрено ВРУ-П-ППУ с АВР с подключением от разных вводов ВРУ-П	Прием, учет и распределение электроэнергии
21	Подземная гараж-стоянка	Счетчики трансформаторного включения	Учет потребляемой электроэнергии
22	Подземная гараж-стоянка	Насосная станция пожаротушения (насосы 1 рабочий, 1 резервный), оборудуемая телефонной связью с постом охраны, категория надежности по электроснабжению - I	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на противопожарные нужды
23	Подземная гараж-стоянка	Узел учета воды со счетчиком	Учет воды
24	Подземная гараж-стоянка	Дренажные насосы	Часть системы канализации
25	Подземная гараж-стоянка	Приборы для измерения концентрации СО и соответствующие сигнальные приборы по контролю СО, датчики-газоанализаторы, вентиляторы	Контроль загазованности помещений
26	Подземная гараж-стоянка	Вентиляторы, обратные клапаны у вентиляторов, воздуховоды класса герметичности "В", нормально-закрытые противопожарные клапаны у вентиляторов, датчики пожарной сигнализации	Система дымоудаления
27	Подземная гараж-стоянка	Автоматический шлагбаум для ограничения въезда/выезда, управление которым осуществляется с помощью радиобрелков (для владельцев парковочных мест) и пульта управления из помещения охраны стоянки, точки доступа системы включают следующее оборудование: замок электромагнитный, доводчик механический, кнопка экстренного выхода, считыватели карт доступа, датчик положения двери (геркон), контроллер доступа	Система контроля и управления доступом (СКУД)
28	Подземная гараж-стоянка	Сетевой коммутатор, IP-видеорегиистратор, источник бесперебойного питания, видеосервер, мониторы	Система охранного телевидения (СОТ)

29	Подземная гараж-стоянка	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный, блок индикации и управления, адресный дымовой оптико-электронный пожарный извещатель, адресный ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, адресная метка пожарная, адресный тепловой пожарный извещатель, адресные релейные модули, изолятор шлейфа, адресные модули управления клапаном, источник резервированного питания, извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, извещатели пожарные тепловые, извещатели пожарные ручные адресные,	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)
30	Подземная гараж-стоянка	Цифровая система оповещения и управления эвакуацией и музыкальной трансляции (речевое оповещение), световое оповещение	СОУЭ (система оповещения и управления эвакуацией при пожаре)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 3 062 894 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 013 652 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 961 311 666,74 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 052 340 333,26 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 345
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 419,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 200 098 254 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 200 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым номером 36:34:0602001:67399 (п.9) передан в залог Публичному акционерному обществу "Сбербанк России" по договору ипотеки № ДИ01_130F004GW-003 от 02.11.2022 г. Для финансирования затрат по строительству объекта "Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 9. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 9 с одноэтажной подземной стоянкой между застройщиком ООО "СЗ" "Монтажник" и ПАО Сбербанк заключен Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 130F004GW-003 от 02.08.2022 г. с общим лимитом на сумму 26 450 000 000 (двадцать шесть миллиардов четырехсот пятьдесят миллионов) рублей (урбан блоки с 1 по 10)
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Добавлены сведения о количестве договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
2	02.04.2026	19.6.1 О целевом кредите (займе)	Обновление информации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000281e8d00052b32f9e4e59f97001ac8bf3

Владелец: **ООО "СЗ "МОНТАЖНИК", ШВЫРЕВА
МАРИЯ ИВАНОВНА, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.12.2026