



Кому Руденко Елене Олеговне  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
443080, город Самара,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Московское шоссе, 57, кв. 118  
адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.06.2019

№ 63-301000-254-2017 \*

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой дом. Завершение строительства жилого дома с наземной автостоянкой

(наименование объекта (этапа)

ЖК «На Владимирской» на пересечении пр. Карла Маркса и ул. Владимирская

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

в Железнодорожном районе г. Самары»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Железнодорожный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Владимирская, дом 33

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

постановление Администрации Железнодорожного внутригородского района

городского округа Самара от 29.08.2018 № 160

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0109002:1756

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-254-2017, дата выдачи 30.11.2017, орган, выдавший разрешение на строительство министерство строительства Самарской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	84546,66	87868
в том числе надземной части	куб. м	77564,46	80596
Общая площадь	кв. м	24271,22	26249,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	4346
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	942,05	1226,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16085,33	16222
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	4346/3119,9
Количество этажей	шт.	22	22
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	288/16085,33	288/16222
1-комнатные	шт./кв. м	179/не указано	179/8722,7
2-комнатные	шт./кв. м	86/не указано	86/6323,4
3-комнатные	шт./кв. м	7/не указано	7/662
студии	шт./кв. м	16/не указано	16/513,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	16675,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		система ЛАЭС	система ЛАЭС
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.09.2018 кадастровый инженер Баширов Рамиль Равильевич, квалификационный аттестат инженера от 22.12.2010 № 63-10-51, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 01.11.2016

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)



На основании решения Ленинского районного суда г. Самары от 06.12.2018 по делу № 2а-4447/18

Итого в документе пропущено, пропущено  
и скреплено *Сидорова*  
..... (Исходно)

