

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000324 от 09.12.2020

**ЖК Фамилиа**

**Дата первичного размещения: 26.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "Пермглавснаб"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Пермглавснаб"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Монастырская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 319</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 16:15</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)218-18-18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gilev@permglavsnab.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.permglavsnab.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Занин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Пермглавснаб</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5902180390</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025900516146</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>САВВА</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5903029095</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>94,277 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Яшина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,67 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>053-293-601 48</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590410476309</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с законодательством</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Смолина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юлия</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>23,8 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-825-198 09</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590299664052</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с законодательством</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Занин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>29 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>037-238-466 61</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590600143107</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с законодательством</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Радченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20,53 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>040-024-944 97</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>590503628931</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В соответствии с законодательством</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 6</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САВВА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5903029095</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035900352927</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Уфимская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.07.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№59-RU90303000</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Советская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№59-RU903033000-74-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры города Перми</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дои со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкарская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 136А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Вертикаль</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№59-RU90303000-160-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры города Перми</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей "Западуралстрой"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5902194850</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-082-59-0273-59-090816</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>09.08.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41,27 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>999,50 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Средства дольщиков -714,8, ООО "Пермь-УСК"- 25,9, прочая - 173,5</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>382,82 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>ООО "ИК"Механика"-53, 190, ООО "Офисный центр" - 27,4, прочая - 196,48</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>отсутствует</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>М.Горького</b>
	9.2.10	Дом: <b>45</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17562,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11569,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1264,98 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12834,86 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕО -строй"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902833627</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Нучно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5903113364</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лаборатория 100"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345095466</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Пермпромпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902045030</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0152-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-022909-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительный научно-технический центр"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5902165602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой дом "Фамилия"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-629-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>25.09.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми Перми</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>44-2020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4410147:239</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2617,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>- устройство проезда с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием; - устройство тротуаров из тротуарной плитки по эксплуатируемой кровле; - устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - устройство для занятий физкультурой с ударопоглощающим резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>общее расчетное количество мест составляет 74 машино-места, в т.ч.: - 61 машино-место - для постоянного хранения - 11 машино-мест - для временного хранения (гостевые) - 2 машино-места для встроенных помещений</b> <b>1) Размещение на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410281:1047 автостоянки на 25 машино-мест (договор аренды от № 14-0698 от 01.04.2018г.). Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. 2) 36 машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 36 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 3) На земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410147:239 располагаются 36 мест постоянного хранения, 11 мест временного хранения.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройство территории включает также установку малых архитектурных форм и игрового оборудования детских игровых площадок, которые должны быть сертифицированными. Площадки (спортивные/физкультурные, игровые, для отдыха) расположены на эксплуатируемой кровле автостоянки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для сбора мусора предусматривается устройство встроенной мусоросборной камеры, с установкой контейнеров, объем которых определяется расчетом, вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком. Предусмотрено место для сбора крупногабаритного мусора.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение включает: посадку деревьев-саженцев хвойных пород в контейнерах; посадку кустарников в контейнерах; устройство цветочниц из летников и многолетников. Предусмотрено устройство искусственного газона на эксплуатируемой кровле автостоянки и на площадках для отдыха взрослого населения.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. Над входной площадкой запроектирован навес. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,025 м.. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью , а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На встроенной автостоянке выделена площадка для парковки автомашин водителей ,</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия №5911 от 20.12.2016 г. , сроком действия 3 года выданы МУП НО «Горсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствует</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 083 390 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-4119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 553 188 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" филиал "Пермэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-01216</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 611 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пермская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5904176536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№510191-03-10/284</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 957 965,7 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Подъемные механизмы"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904150062</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>200</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>53</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>49</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	91.69	3
2	квартира	2	1	58.23	2
3	квартира	2	1	60.88	3
4	квартира	2	1	44.04	1
5	квартира	2	1	55.31	2
6	квартира	2	1	57.44	2
7	квартира	2	1	66.24	2
8	квартира	2	1	43.69	2
9	квартира	2	1	41.01	1
10	квартира	2	1	58.54	2
11	квартира	2	1	55.56	2
12	квартира	2	1	35.56	1
13	квартира	2	1	41.60	1
14	квартира	3	1	92.19	3
15	квартира	3	1	57.69	2

16	квартира	3	1	61.01	3
17	квартира	3	1	44.10	1
18	квартира	3	1	55.98	2
19	квартира	3	1	56.90	2
20	квартира	3	1	77.96	3
21	квартира	3	1	43.70	2
22	квартира	3	1	41.07	1
23	квартира	3	1	58.68	3
24	квартира	3	1	54.88	2
25	квартира	3	1	36.00	1
26	квартира	3	1	42.05	1
27	квартира	4	1	92.04	3
28	квартира	4	1	57.69	2
29	квартира	4	1	61.01	3
30	квартира	4	1	44.10	1
31	квартира	4	1	55.98	2
32	квартира	4	1	56.90	2
33	квартира	4	1	77.96	3
34	квартира	4	1	43.70	2
35	квартира	4	1	41.07	1
36	квартира	4	1	58.68	3
37	квартира	4	1	54.88	2
38	квартира	4	1	36.00	1
39	квартира	4	1	42.05	1
40	квартира	5	1	92.19	3
41	квартира	5	1	57.69	2
42	квартира	5	1	61.01	3
43	квартира	5	1	44.10	1
44	квартира	5	1	55.98	2
45	квартира	5	1	56.90	2
46	квартира	5	1	77.96	3
47	квартира	5	1	43.70	2
48	квартира	5	1	41.07	1
49	квартира	5	1	58.68	3
50	квартира	5	1	54.88	2
51	квартира	5	1	36.00	1
52	квартира	5	1	42.05	1
53	квартира	6	1	92.19	3
54	квартира	6	1	57.69	2
55	квартира	6	1	61.01	3
56	квартира	6	1	44.10	1
57	квартира	6	1	55.98	2
58	квартира	6	1	56.90	2

59	квартира	6	1	77.96	3
60	квартира	6	1	43.70	2
61	квартира	6	1	41.07	1
62	квартира	6	1	58.68	3
63	квартира	6	1	54.88	2
64	квартира	6	1	36.00	1
65	квартира	6	1	42.05	1
66	квартира	7	1	92.19	3
67	квартира	7	1	57.69	2
68	квартира	7	1	61.01	3
69	квартира	7	1	44.10	1
70	квартира	7	1	55.98	2
71	квартира	7	1	56.90	2
72	квартира	7	1	77.96	3
73	квартира	7	1	43.70	2
74	квартира	7	1	41.07	1
75	квартира	7	1	58.68	3
76	квартира	7	1	54.88	2
77	квартира	7	1	36.00	1
78	квартира	7	1	42.05	1
79	квартира	8	1	92.19	3
80	квартира	8	1	57.69	2
81	квартира	8	1	61.01	3
82	квартира	8	1	44.10	1
83	квартира	8	1	55.98	2
84	квартира	8	1	56.90	2
85	квартира	8	1	77.96	3
86	квартира	8	1	43.70	2
87	квартира	8	1	41.07	1
88	квартира	8	1	58.68	3
89	квартира	8	1	54.88	2
90	квартира	8	1	36.00	1
91	квартира	8	1	42.05	1
92	квартира	9	1	92.19	3
93	квартира	9	1	57.69	2
94	квартира	9	1	61.01	3
95	квартира	9	1	44.10	1
96	квартира	9	1	55.98	2
97	квартира	9	1	56.90	2
98	квартира	9	1	77.96	3
99	квартира	9	1	43.70	2
100	квартира	9	1	41.07	1
101	квартира	9	1	58.68	3

102	квартира	9	1	54.88	2
103	квартира	9	1	36.00	1
104	квартира	9	1	42.05	1
105	квартира	10	1	92.19	3
106	квартира	10	1	57.69	2
107	квартира	10	1	61.01	3
108	квартира	10	1	44.10	1
109	квартира	10	1	55.98	2
110	квартира	10	1	56.90	2
111	квартира	10	1	77.96	3
112	квартира	10	1	43.70	2
113	квартира	10	1	41.07	1
114	квартира	10	1	58.68	3
115	квартира	10	1	54.88	2
116	квартира	10	1	36.00	1
117	квартира	10	1	42.05	1
118	квартира	11	1	92.19	3
119	квартира	11	1	57.69	2
120	квартира	11	1	60.41	3
121	квартира	11	1	44.10	1
122	квартира	11	1	55.68	2
123	квартира	11	1	56.90	2
124	квартира	11	1	77.96	3
125	квартира	11	1	43.70	2
126	квартира	11	1	41.07	1
127	квартира	11	1	118.99	4
128	квартира	11	1	36.00	1
129	квартира	11	1	42.05	1
130	квартира	12	1	91.85	3
131	квартира	12	1	57.50	2
132	квартира	12	1	60.69	3
133	квартира	12	1	43.90	1
134	квартира	12	1	55.66	2
135	квартира	12	1	56.59	2
136	квартира	12	1	77.64	3
137	квартира	12	1	43.62	2
138	квартира	12	1	40.87	1
139	квартира	12	1	118.78	4
140	квартира	12	1	35.80	1
141	квартира	12	1	41.85	1
142	квартира	13	1	91.85	3
143	квартира	13	1	57.50	2
144	квартира	13	1	60.69	3

145	квартира	13	1	43.90	1
146	квартира	13	1	55.66	2
147	квартира	13	1	56.59	2
148	квартира	13	1	77.64	3
149	квартира	13	1	43.62	2
150	квартира	13	1	40.87	1
151	квартира	13	1	118.63	4
152	квартира	13	1	35.80	1
153	квартира	13	1	41.85	1
154	квартира	14	1	91.85	3
155	квартира	14	1	57.50	2
156	квартира	14	1	60.69	3
157	квартира	14	1	43.90	1
158	квартира	14	1	55.66	2
159	квартира	14	1	56.59	2
160	квартира	14	1	77.64	3
161	квартира	14	1	43.62	2
162	квартира	14	1	40.87	1
163	квартира	14	1	118.63	4
164	квартира	14	1	35.80	1
165	квартира	14	1	41.85	1
166	квартира	15	1	91.85	3
167	квартира	15	1	57.50	2
168	квартира	15	1	60.69	3
169	квартира	15	1	43.90	1
170	квартира	15	1	55.66	2
171	квартира	15	1	56.59	2
172	квартира	15	1	77.64	3
173	квартира	15	1	43.62	2
174	квартира	15	1	40.87	1
175	квартира	15	1	118.63	4
176	квартира	15	1	35.80	1
177	квартира	15	1	41.85	1
178	квартира	16	1	91.85	3
179	квартира	16	1	57.50	2
180	квартира	16	1	60.69	3
181	квартира	16	1	43.90	1
182	квартира	16	1	55.66	2
183	квартира	16	1	56.59	2
184	квартира	16	1	77.64	3
185	квартира	16	1	43.62	2
186	квартира	16	1	40.87	1
187	квартира	16	1	118.63	4

188	квартира	16	1	35.80	1
189	квартира	16	1	41.85	1
190	квартира	17	1	91.85	3
191-192	квартира	17	1	127.26	4
193	квартира	17	1	43.90	1
194	квартира	17	1	55.66	2
195	квартира	17	1	56.59	2
196	квартира	17	1	77.64	3
197	квартира	17	1	43.62	2
198	квартира	17	1	40.87	1
199	квартира	17	1	118.63	4
200	квартира	17	1	35.80	1
201	квартира	17	1	40.85	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		12.342	машино-место №1	12.342
2	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		12.342	машино-место №2	12.342
3	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №3	14.025
4	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №4	14.025
5	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №5	14.025
6	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №6	14.025
7	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №7	14.025
8	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №8	14.025
9	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №9	14.025
10	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №10	14.025
11	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №11	14.025
12	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №12	14.025
13	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №13	14.025
14	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №14	14.025
15	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №15	14.025
16	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №16	14.025
17	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №17	14.025
18	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №18	14.025
19	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №19	14.025
20	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №20	14.025
21	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №21	14.025
22	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №22	14.025
23	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №23	14.025
24	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №24	14.025
25	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №25	14.025
26	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №26	14.025



27	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №27	14.025
28	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №28	14.025
29	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №29	14.025
30	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №30	14.025
31	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №31	14.025
32	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №32	14.025
33	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №33	14.025
34	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №34	14.025
35	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №35	14.025
36	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №36	14.025
37	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №37	14.025
38	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №38	14.025
39	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №39	14.025
40	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №40	14.025
41	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №41	14.025
42	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №42	14.025
43	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №43	14.025
44	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №44	14.025
45	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №45	14.025
46	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №46	14.025
47	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №47	14.025
48	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №48	14.025
49	Нежилое помещение	1 этаж, автостояка		14.025	машино-место №49	14.025
50	Нежилое помещение	1 этаж		141.20	Офисное помещение	141.20
51	Нежилое помещение	1 этаж		142.97	Офисное помещение	142.97
52	Нежилое помещение	1 этаж		224.55	Офисное помещение	224.55
53	Нежилое помещение	1 этаж		72.40	Офисное помещение	72.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Машиноместа с 37 по 49	1-й этаж в осях А'-А/1'-15'	нежилое	312.93
2	Вестибюль	1-й этаж в осях А-В/8-13	нежилое	86.28
3	Диспетчерская	1-й этаж в осях Г-Ж/8-9	нежилое	19.6
4	ИТП	1-й этаж в осях 17-21/А-В	нежилое	90.33
5	Коридор	1-й этаж в осях 17-21/А	нежилое	18.9
6	Лестничная клетка	1-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
7	Лестничная клетка	1-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
8	Мусорокамера	1-й этаж в осях 1-3/А-Б	нежилое	12.28
9	Помещение узла ввода	1-й этаж в осях Д-Ж/20-21	нежилое	7.75
10	С/у с местом хранения уборочного инвентаря	1-й этаж в осях В-Г/8-9	нежилое	4.23

11	Тамбур	1-й этаж в осях Г-Д/9-10	нежилое	3.54
12	Тамбур	1-й этаж в осях В-Г/9-10	нежилое	3.72
13	Тамбур-шлюз	1-й этаж в осях 8-9/А	нежилое	3.48
14	Электрощитовая	1-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	14.5
15	Электрощитовая	1-й этаж в осях А/16-17	нежилое	5.32
16	Лифтовая шахта	1-й этаж в осях В-Б/10-13	нежилое	18.7
17	Коридор общий	2-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
18	Коридор общий	2-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
19	Лестничная клетка	2-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
20	Лестничная клетка	2-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
21	Лифтовой холл	2-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	22.64
22	Тамбур	2-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
23	Тамбур	2-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
24	Тамбур	2-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
25	Тамбур	2-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	3.7
26	Тамбур	2-й этаж в осях А-Б/11	нежилое	3.73
27	Тамбур	2-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
28	Незадымляемая лоджия	2-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
29	Незадымляемая лоджия	2-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
30	Коридор общий	3-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
31	Коридор общий	3-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
32	Лестничная клетка	3-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
33	Лестничная клетка	3-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
34	Лифтовой холл	3-й этаж в осях 10-13/Б-В		19.95
35	Тамбур	3-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
36	Тамбур	3-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
37	Тамбур	3-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
38	Тамбур	3-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
39	Незадымляемая лоджия	3-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
40	Незадымляемая лоджия	3-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
41	Коридор общий	4-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
42	Коридор общий	4-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
43	Лестничная клетка	4-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
44	Лестничная клетка	4-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
45	Лифтовой холл	4-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
46	Тамбур	4-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
47	Тамбур	4-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
48	Тамбур	4-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
49	Тамбур	4-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
50	Незадымляемая лоджия	4-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
51	Незадымляемая лоджия	4-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
52	Коридор общий	5-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
53	Коридор общий	5-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25

54	Лестничная клетка	5-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
55	Лестничная клетка	5-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
56	Лифтовой холл	5-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
57	Тамбур	5-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
58	Тамбур	5-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
59	Тамбур	5-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
60	Тамбур	5-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
61	Незадымляемая лоджия	5-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
62	Незадымляемая лоджия	5-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
63	Коридор общий	6-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
64	Коридор общий	6-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
65	Лестничная клетка	6-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
66	Лестничная клетка	6-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
67	Лифтовой холл	6-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
68	Тамбур	6-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
69	Тамбур	6-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
70	Тамбур	6-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
71	Тамбур	6-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
72	Незадымляемая лоджия	6-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
73	Незадымляемая лоджия	6-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
74	Коридор общий	7-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
75	Коридор общий	7-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
76	Лестничная клетка	7-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
77	Лестничная клетка	7-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
78	Лифтовой холл	7-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
79	Тамбур	7-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
80	Тамбур	7-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
81	Тамбур	7-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
82	Тамбур	7-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
83	Незадымляемая лоджия	7-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
84	Незадымляемая лоджия	7-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
85	Коридор общий	8-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
86	Коридор общий	8-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
87	Лестничная клетка	8-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
88	Лестничная клетка	8-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
89	Лифтовой холл	8-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
90	Тамбур	8-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
91	Тамбур	8-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
92	Тамбур	8-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
93	Тамбур	8-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
94	Незадымляемая лоджия	8-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
95	Незадымляемая лоджия	8-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
96	Коридор общий	9-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24

97	Коридор общий	9-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
98	Лестничная клетка	9-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
99	Лестничная клетка	9-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
100	Лифтовой холл	9-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
101	Тамбур	9-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
102	Тамбур	9-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
103	Тамбур	9-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
104	Тамбур	9-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
105	Незадымляемая лоджия	9-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
106	Незадымляемая лоджия	9-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
107	Коридор общий	10-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	39.24
108	Коридор общий	10-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
109	Лестничная клетка	10-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
110	Лестничная клетка	10-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
111	Лифтовой холл	10-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
112	Тамбур	10-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
113	Тамбур	10-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
114	Тамбур	10-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
115	Тамбур	10-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
116	Незадымляемая лоджия	10-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
117	Незадымляемая лоджия	10-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
118	Коридор	11-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
119	Коридор	11-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
120	Лестничная клетка	11-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
121	Лестничная клетка	11-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
122	Лифтовой холл	11-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
123	Тамбур	11-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.21
124	Тамбур	11-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.15
125	Тамбур	11-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
126	Тамбур	11-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
127	Незадымляемая лоджия	11-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
128	Незадымляемая лоджия	11-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
129	Коридор	12-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
130	Коридор	12-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
131	Лестничная клетка	12-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
132	Лестничная клетка	12-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
133	Лифтовой холл	12-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
134	Тамбур	12-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
135	Тамбур	12-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
136	Тамбур	12-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
137	Тамбур	12-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
138	Незадымляемая лоджия	12-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
139	Незадымляемая лоджия	12-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43

140	Коридор	13-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
141	Коридор	13-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
142	Лестничная клетка	13-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
143	Лестничная клетка	13-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
144	Лифтовой холл	13-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
145	Тамбур	13-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
146	Тамбур	13-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
147	Тамбур	13-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
148	Тамбур	13-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
149	Незадымляемая лоджия	13-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
150	Незадымляемая лоджия	13-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
151	Коридор	14-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
152	Коридор	14-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
153	Лестничная клетка	14-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
154	Лестничная клетка	14-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
155	Лифтовой холл	14-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
156	Тамбур	14-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
157	Тамбур	14-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
158	Тамбур	14-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
159	Тамбур	14-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
160	Незадымляемая лоджия	14-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
161	Незадымляемая лоджия	14-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
162	Коридор	15-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
163	Коридор	15-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
164	Лестничная клетка	15-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
165	Лестничная клетка	15-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
166	Лифтовой холл	15-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
167	Тамбур	15-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
168	Тамбур	15-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
169	Тамбур	15-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
170	Тамбур	15-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
171	Незадымляемая лоджия	15-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
172	Незадымляемая лоджия	15-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
173	Коридор	16-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
174	Коридор	16-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
175	Лестничная клетка	16-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
176	Лестничная клетка	16-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
177	Лифтовой холл	16-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
178	Тамбур	16-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
179	Тамбур	16-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
180	Тамбур	16-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
181	Тамбур	16-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
182	Незадымляемая лоджия	16-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43

183	Незадымляемая лоджия	16-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43
184	Коридор	17-й этаж в осях 3-10/Б-В	нежилое	35.73
185	Коридор	17-й этаж в осях 13-19/Б-В	нежилое	41.25
186	Лестничная клетка	17-й этаж в осях 10-11/Г-Д	нежилое	13.7
187	Лестничная клетка	17-й этаж в осях 12-13/Г-Д	нежилое	13.7
188	Лифтовой холл	17-й этаж в осях 10-13/Б-В	нежилое	19.95
189	Тамбур	17-й этаж в осях 9-10/Г-Д	нежилое	3.15
190	Тамбур	17-й этаж в осях 9-10/В-Г	нежилое	3.21
191	Тамбур	17-й этаж в осях 13-14/Г-Д	нежилое	3.21
192	Тамбур	17-й этаж в осях 13-14/В-Г	нежилое	3.15
193	Незадымляемая лоджия	17-й этаж в осях 9-11/Д-Ж	нежилое	4.43
194	Незадымляемая лоджия	17-й этаж в осях 12-14/Д-Ж	нежилое	4.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП	Насос циркуляционный системы отопления	Подача теплоносителя к приборам отопления потребителей
2	ИТП	Насос подпиточной системы отопления	Регулирование давления в системе отопления
3	ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС	Равномерное распределение воды в системе горячего водоснабжения
4	Насосная хозяйственно-питьевого назначения	Установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой нижней зоны
5	Насосная пожаротушения	Насосная станция пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды в случае пожара
6	Подвальный этаж, внеквартирные коридоры	Внутренний пожарный водопровод	Пожаротушение
7	Общее имущество в многоквартирном доме, кровля	Общеобменная вентиляция	Обеспечения требуемого воздухообмена
8	Коридоры межквартирные этажные	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Лифтовые холлы этажные	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
10	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома
11	Кровля, внеквартирные коридоры, автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод атмосферных осадков
12	Внеквартирные коридоры, кровля	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
13	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
14	Электрощитовая	Система оповещения и управления эвакуацией	Ввод, учет и распределение электроэнергии офисной части 18ти этажного жилого дома .
15	Машинное помещение лифтов, общее имущество в многоквартирном доме	Диспетчеризация лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	ИТП	Система учета тепловой энергии и счетчики воды	Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды.
17	Электрощитовая	Система учета электроэнергии	Контроль расхода электроэнергии
18	Общее имущество в многоквартирном жилом доме	Система радиификации	Радиификация

19	Общее имущество в многоквартирном жилом доме	Система телефонизации	Телефонная связь
20	Общее имущество в многоквартирном жилом доме, внеквартирные коридоры	Эфирное телевидение	Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
21	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения	Система отопления	Компенсация тепловпотерь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>649 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:4410147:239</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ЗАПАДНО-УРАЛЬСКИЙ В Г. ПЕРМЬ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800320000027</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000808</b>
		БИК: <b>045773808</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>590402001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>35197157</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:



	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 190
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 36
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 447 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>581,17 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>504,89 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>809 624 530 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>62 936 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28 700 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>152 640 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Открыт специальный счет в филиале Банка ГПБ (АО) "Западно-Уральский" № 407 028 108 003 200 000 27 Корр.счет 3010181020000000808,БИК 045773808,ИНН 7744001497, КПП 590402001</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 486447937163421232012384775032445698466

Владелец: АО "ПЕРМГЛАВСНАБ", Занин Владимир Петрович,  
Город Пермь

Действителен: с 15.06.2020 по 15.09.2021