

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000007 от 10.07.2020

"СМАРТ квартал на Сурикова. Дом № 7" Жилой квартал в Привокзальном районе г. Тулы, ограниченного улицами Сурикова, Оружейная, Нижняя Волоховская, жилой дом №7

Дата первичного размещения: 20.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Звезда
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Звезда
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Благовещенская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 108
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)271-00-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: star71-str@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: star.org.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Абрамов
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7107117999
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177154000540
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Антон

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,02 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абрамов
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Принимает управленческие решения
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41,87 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,54 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Привокзальный

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Сурикова
	9.2.10	Дом: 28
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16750,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11538,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 950,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12488,95 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТулаТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр экспертных решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Смарт квартал на Сурикова. Дом № 7"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU71326000-941/17
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:020401:5660
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7607,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, контейнерная площадка.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом предусмотрено размещение открытых автостоянок на территории проектируемого жилого дома в северной и северо-западной части участка и на отдельном земельном участке с кадастровым номером 71:30:020401:5658. В соответствии с расчетом предусмотрено размещение 121 парковочных мест для стоянок автотранспорта.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено дворовое пространство с элементами благоустройства. Устройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой с резиновым покрытием проектом предусмотрено в юго-западной части участка. Предусмотренное проектом благоустройство территории включает установку малых архитектурных форм: скамеек, урн, декоративных элементов; оборудование спортивных и игровых площадок малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): контейнерная площадка в северо-восточной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории многоквартирного дома предусмотрено устройством цветников, газонов, посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а также удобство и комфорт среды жизнедеятельности.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение предусмотрено. Технические условия №210 от 15.09.2015 г., выданы муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула «ТУЛАГОРСВЕТ». Срок действия технических условий: 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья" филиал "Тулэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-отп-1489/218
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тульский завод железобетонных изделий"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7104001227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/1477-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тульский завод железобетонных изделий"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7104001227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/1477-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тульский завод железобетонных изделий"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7104001227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тульский завод железобетонных изделий"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7104001227
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТУЛАГОРГАЗ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000030005/000125458_000003065
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНТЕХ ГРУПП"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7103511105

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 197
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 94
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 94
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	79.25	3
2	Квартира	1	1	62.09	2
3	Квартира	1	1	60.23	2
4	Квартира	1	1	65.47	2
5	Квартира	1	1	60.76	2
6	Квартира	1	1	42.66	1
7	Квартира	1	1	44.62	1
8	Квартира	1	1	81.7	3
9	Квартира	2	1	79.25	3
10	Квартира	2	1	44.61	1

11	Квартира	2	1	42.66	1
12	Квартира	2	1	60.76	2
13	Квартира	2	1	65.47	2
14	Квартира	2	1	60.76	2
15	Квартира	2	1	42.66	1
16	Квартира	2	1	44.62	1
17	Квартира	2	1	80.81	3
18	Квартира	3	1	79.25	3
19	Квартира	3	1	44.61	1
20	Квартира	3	1	42.66	1
21	Квартира	3	1	60.76	2
22	Квартира	3	1	65.47	2
23	Квартира	3	1	60.76	2
24	Квартира	3	1	42.66	1
25	Квартира	3	1	44.62	1
26	Квартира	3	1	79.25	3
27	Квартира	4	1	79.25	3
28	Квартира	4	1	44.61	1
29	Квартира	4	1	42.66	1
30	Квартира	4	1	60.76	2
31	Квартира	4	1	65.47	2
32	Квартира	4	1	60.76	2
33	Квартира	4	1	42.66	1
34	Квартира	4	1	44.62	1
35	Квартира	4	1	79.25	3
36	Квартира	5	1	79.25	3
37	Квартира	5	1	44.61	1
38	Квартира	5	1	42.66	1
39	Квартира	5	1	60.76	2
40	Квартира	5	1	65.47	2
41	Квартира	5	1	60.76	2
42	Квартира	5	1	42.66	1
43	Квартира	5	1	44.62	1
44	Квартира	5	1	79.25	3
45	Квартира	6	1	79.25	3
46	Квартира	6	1	44.61	1
47	Квартира	6	1	42.66	1
48	Квартира	6	1	60.76	2
49	Квартира	6	1	65.47	2
50	Квартира	6	1	60.76	2
51	Квартира	6	1	42.66	1
52	Квартира	6	1	44.62	1
53	Квартира	6	1	79.25	3

54	Квартира	7	1	79.25	3
55	Квартира	7	1	44.61	1
56	Квартира	7	1	42.66	1
57	Квартира	7	1	60.76	2
58	Квартира	7	1	65.47	2
59	Квартира	7	1	60.76	2
60	Квартира	7	1	42.66	1
61	Квартира	7	1	44.62	1
62	Квартира	7	1	79.25	3
63	Квартира	8	1	79.25	3
64	Квартира	8	1	44.61	1
65	Квартира	8	1	42.66	1
66	Квартира	8	1	60.76	2
67	Квартира	8	1	65.47	2
68	Квартира	8	1	60.76	2
69	Квартира	8	1	42.66	1
70	Квартира	8	1	44.62	1
71	Квартира	8	1	79.25	3
72	Квартира	9	1	79.25	3
73	Квартира	9	1	44.61	1
74	Квартира	9	1	42.66	1
75	Квартира	9	1	60.76	2
76	Квартира	9	1	65.47	2
77	Квартира	9	1	60.76	2
78	Квартира	9	1	42.66	1
79	Квартира	9	1	44.62	1
80	Квартира	9	1	79.25	3
81	Квартира	10	1	79.25	3
82	Квартира	10	1	44.61	1
83	Квартира	10	1	42.66	1
84	Квартира	10	1	60.76	2
85	Квартира	10	1	65.47	2
86	Квартира	10	1	60.76	2
87	Квартира	10	1	42.66	1
88	Квартира	10	1	44.62	1
89	Квартира	10	1	79.25	3
90	Квартира	11	1	79.25	3
91	Квартира	11	1	44.61	1
92	Квартира	11	1	42.66	1
93	Квартира	11	1	60.76	2
94	Квартира	11	1	65.47	2
95	Квартира	11	1	60.76	2
96	Квартира	11	1	42.66	1

97	Квартира	11	1	44.62	1
98	Квартира	11	1	79.25	3
99	Квартира	12	1	79.25	3
100	Квартира	12	1	44.62	1
101	Квартира	12	1	42.66	1
102	Квартира	12	1	60.76	2
103	Квартира	12	1	72.65	2
104	Квартира	12	1	60.76	2
105	Квартира	12	1	42.66	1
106	Квартира	12	1	44.62	1
107	Квартира	12	1	79.25	3
108	Квартира	13	1	79.25	3
109	Квартира	13	1	44.62	1
110	Квартира	13	1	42.66	1
111	Квартира	13	1	60.76	2
112	Квартира	13	1	72.65	2
113	Квартира	13	1	60.76	2
114	Квартира	13	1	42.66	1
115	Квартира	13	1	44.62	1
116	Квартира	13	1	79.25	3
117	Квартира	14	1	79.25	3
118	Квартира	14	1	44.62	1
119	Квартира	14	1	42.66	1
120	Квартира	14	1	60.76	2
121	Квартира	14	1	72.65	2
122	Квартира	14	1	60.76	2
123	Квартира	14	1	42.66	1
124	Квартира	14	1	44.62	1
125	Квартира	14	1	79.25	3
126	Квартира	15	1	81.65	3
127	Квартира	15	1	44.62	1
128	Квартира	15	1	42.66	1
129	Квартира	15	1	60.76	2
130	Квартира	15	1	72.65	2
131	Квартира	15	1	60.76	2
132	Квартира	15	1	42.66	1
133	Квартира	15	1	44.62	1
134	Квартира	15	1	81.65	3
135	Квартира	16	1	81.65	3
136	Квартира	16	1	44.62	1
137	Квартира	16	1	42.66	1
138	Квартира	16	1	60.76	2
139	Квартира	16	1	72.65	2

140	Квартира	16	1	60.76	2
141	Квартира	16	1	42.66	1
142	Квартира	16	1	44.62	1
143	Квартира	16	1	81.65	3
144	Квартира	17	1	81.65	3
145	Квартира	17	1	44.62	1
146	Квартира	17	1	42.66	1
147	Квартира	17	1	60.76	2
148	Квартира	17	1	72.65	2
149	Квартира	17	1	60.76	2
150	Квартира	17	1	42.66	1
151	Квартира	17	1	44.62	1
152	Квартира	17	1	81.65	3
153	Квартира	18	1	81.65	3
154	Квартира	18	1	44.62	1
155	Квартира	18	1	42.66	1
156	Квартира	18	1	60.76	2
157	Квартира	18	1	72.65	2
158	Квартира	18	1	60.76	2
159	Квартира	18	1	42.66	1
160	Квартира	18	1	44.62	1
161	Квартира	18	1	81.65	3
162	Квартира	19	1	81.65	3
163	Квартира	19	1	44.62	1
164	Квартира	19	1	42.66	1
165	Квартира	19	1	60.76	2
166	Квартира	19	1	72.65	2
167	Квартира	19	1	60.76	2
168	Квартира	19	1	42.66	1
169	Квартира	19	1	44.62	1
170	Квартира	19	1	81.65	3
171	Квартира	20	1	81.65	3
172	Квартира	20	1	44.62	1
173	Квартира	20	1	42.66	1
174	Квартира	20	1	60.76	2
175	Квартира	20	1	72.65	2
176	Квартира	20	1	60.76	2
177	Квартира	20	1	42.66	1
178	Квартира	20	1	44.62	1
179	Квартира	20	1	81.65	3
180	Квартира	21	1	82.35	3
181	Квартира	21	1	44.62	1
182	Квартира	21	1	42.66	1

183	Квартира	21	1	60.76	2
184	Квартира	21	1	72.65	2
185	Квартира	21	1	60.76	2
186	Квартира	21	1	42.66	1
187	Квартира	21	1	44.62	1
188	Квартира	21	1	81.65	3
189	Квартира	22	1	81.65	3
190	Квартира	22	1	44.62	1
191	Квартира	22	1	42.66	1
192	Квартира	22	1	60.76	2
193	Квартира	22	1	72.65	2
194	Квартира	22	1	60.76	2
195	Квартира	22	1	42.66	1
196	Квартира	22	1	44.62	1
197	Квартира	22	1	82.55	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
K1	нежилое	1	1	3.56	кладовое	3.56
K2	нежилое	1	1	4.23	кладовое	4.23
K3	нежилое	1	1	3.72	кладовое	3.72
K4	нежилое	1	1	3.8	кладовое	3.8
K5	нежилое	2	1	3.76	кладовое	3.76
K6	нежилое	2	1	4.45	кладовое	4.45
K7	нежилое	2	1	3.86	кладовое	3.86
K8	нежилое	2	1	4.01	кладовое	4.01
K9	нежилое	3	1	3.76	кладовое	3.76
K10	нежилое	3	1	3.86	кладовое	3.86
K11	нежилое	3	1	4.45	кладовое	4.45
K12	нежилое	3	1	4.01	кладовое	4.01
K13	нежилое	4	1	3.76	кладовое	3.76
K14	нежилое	4	1	4.45	кладовое	4.45
K15	нежилое	4	1	3.86	кладовое	3.86
K16	нежилое	4	1	4.01	кладовое	4.01
K17	нежилое	5	1	3.76	кладовое	3.76
K18	нежилое	5	1	4.45	кладовое	4.45
K19	нежилое	5	1	3.86	кладовое	3.86
K20	нежилое	5	1	4.01	кладовое	4.01
K21	нежилое	6	1	3.76	кладовое	3.76
K22	нежилое	6	1	4.45	кладовое	4.45
K23	нежилое	6	1	3.86	кладовое	3.86
K24	нежилое	6	1	4.01	кладовое	4.01

K25	нежилое	7	1	3.76	кладовое	3.76
K26	нежилое	7	1	4.45	кладовое	4.45
K27	нежилое	7	1	3.86	кладовое	3.86
K28	нежилое	7	1	4.01	кладовое	4.01
K29	нежилое	8	1	3.76	кладовое	3.76
K30	нежилое	8	1	4.45	кладовое	4.45
K31	нежилое	8	1	3.86	кладовое	3.86
K32	нежилое	8	1	4.01	кладовое	4.01
K33	нежилое	9	1	3.76	кладовое	3.76
K34	нежилое	9	1	4.45	кладовое	4.45
K35	нежилое	9	1	3.86	кладовое	3.86
K36	нежилое	9	1	4.01	кладовое	4.01
K37	нежилое	10	1	3.76	кладовое	3.76
K38	нежилое	10	1	4.45	кладовое	4.45
K39	нежилое	10	1	3.86	кладовое	3.86
K40	нежилое	10	1	4.01	кладовое	4.01
K41	нежилое	11	1	3.76	кладовое	3.76
K42	нежилое	11	1	4.45	кладовое	4.45
K43	нежилое	11	1	3.86	кладовое	3.86
K44	нежилое	11	1	4.01	кладовое	4.01
K45	нежилое	12	1	3.76	кладовое	3.76
K46	нежилое	12	1	4.45	кладовое	4.45
K47	нежилое	12	1	3.86	кладовое	3.86
K48	нежилое	12	1	4.01	кладовое	4.01
K49	нежилое	13	1	3.76	кладовое	3.76
K50	нежилое	13	1	4.45	кладовое	4.45
K51	нежилое	13	1	3.86	кладовое	3.86
K52	нежилое	13	1	4.01	кладовое	4.01
K53	нежилое	14	1	3.76	кладовое	3.76
K54	нежилое	14	1	4.45	кладовое	4.45
K55	нежилое	14	1	3.86	кладовое	3.86
K56	нежилое	14	1	4.01	кладовое	4.01
K57	нежилое	15	1	3.76	кладовое	3.76
K58	нежилое	15	1	4.45	кладовое	4.45
K59	нежилое	15	1	3.86	кладовое	3.86
K60	нежилое	15	1	4.01	кладовое	4.01
K61	нежилое	16	1	3.76	кладовое	3.76
K62	нежилое	16	1	4.45	кладовое	4.45
K63	нежилое	16	1	3.86	кладовое	3.86
K64	нежилое	16	1	4.01	кладовое	4.01
K65	нежилое	17	1	3.76	кладовое	3.76
K66	нежилое	17	1	4.45	кладовое	4.45
K67	нежилое	17	1	3.86	кладовое	3.86

K68	нежилое	17	1	4.01	кладовое	4.01
K69	нежилое	18	1	3.76	кладовое	3.76
K70	нежилое	18	1	4.45	кладовое	4.45
K71	нежилое	18	1	3.86	кладовое	3.86
K72	нежилое	18	1	4.01	кладовое	4.01
K73	нежилое	19	1	3.76	кладовое	3.76
K74	нежилое	19	1	4.45	кладовое	4.45
K75	нежилое	19	1	3.86	кладовое	3.86
K76	нежилое	19	1	4.01	кладовое	4.01
K77	нежилое	20	1	3.76	кладовое	3.76
K78	нежилое	20	1	4.45	кладовое	4.45
K79	нежилое	20	1	3.86	кладовое	3.86
K80	нежилое	20	1	4.34	кладовое	4.34
K81	нежилое	21	1	3.76	кладовое	3.76
K82	нежилое	21	1	4.45	кладовое	4.45
K83	нежилое	21	1	3.86	кладовое	3.86
K84	нежилое	21	1	4.34	кладовое	4.34
K85	нежилое	22	1	3.76	кладовое	3.76
K86	нежилое	22	1	4.45	кладовое	4.45
K87	нежилое	22	1	3.86	кладовое	3.86
K88	нежилое	22	1	4.34	кладовое	4.34
H1	нежилое	цокольный этаж	1	116.6	помещение общественного назначения	113.5
					помещение 1	3.1
H2	нежилое	цокольный этаж	1	160	помещение общественного назначения	156.8
					помещение 1	3.2
H3	нежилое	цокольный этаж	1	158.5	помещение общественного назначения	155.3
					помещение 1	3.2
H4	нежилое	цокольный этаж	1	130.6	помещение общественного назначения	127.1
					помещение 1	3.5
H5	нежилое	цокольный этаж	1	11.4	нежилое	11.4
H6	нежилое	1	1	19.6	нежилое помещение	19.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь, м2
1	Помещение уборочного инвентаря	Цокольный этаж		Помещение уборочного инвентаря		4.51
2	Коридор	Цокольный этаж		Коридор		12.18
3	Насосная	Цокольный этаж		Насосная		36.88
4	Электрощитовая	Цокольный этаж		Электрощитовая		19.47
5	Лестница	1		Лестница		16.32
6	Межквартирный коридор	1		Межквартирный коридор		57.45

7	Лифтовой холл	1	Лестнично-лифтовой холл	8.93
8	Коридор	1	Коридор	9.19
9	Тамбур	1	Тамбур	5.66
10	Балкон	2	Балкон	6.09
11	Лестница	2	Лестница	16.99
12	Межквартирный коридор	2	Межквартирный коридор	65.91
13	Лифтовой холл	2	Лифтовой холл	8.93
14	Тамбур	2	Тамбур	3.79
15	Балкон	3	Балкон	6.09
16	Лестница	3	Лестница	16.99
17	Межквартирный коридор	3	Межквартирный коридор	65.91
18	Лифтовой холл	3	Лифтовой холл	8.93
19	Тамбур	3	Тамбур	3.79
20	Балкон	4	Балкон	6.09
21	Лестница	4	Лестница	16.99
22	Межквартирный коридор	4	Межквартирный коридор	65.91
23	Лифтовой холл	4	Лифтовой холл	8.93
24	Тамбур	4	Тамбур	3.79
25	Балкон	5	Балкон	6.09
26	Лестница	5	Лестница	16.99
27	Межквартирный коридор	5	Межквартирный коридор	65.91
28	Лифтовой холл	5	Лифтовой холл	8.93
29	Тамбур	5	Тамбур	3.79
30	Балкон	6	Балкон	6.09
31	Лестница	6	Лестница	16.99
32	Межквартирный коридор	6	Межквартирный коридор	65.91
33	Лифтовой холл	6	Лифтовой холл	8.93
34	Тамбур	6	Тамбур	3.79
35	Балкон	7	Балкон	6.09
36	Лестница	7	Лестница	16.99
37	Межквартирный коридор	7	Межквартирный коридор	65.91
38	Лифтовой холл	7	Лифтовой холл	8.93
39	Тамбур	7	Тамбур	3.79
40	Балкон	8	Балкон	6.09
41	Лестница	8	Лестница	16.99
42	Межквартирный коридор	8	Межквартирный коридор	65.91
43	Лифтовой холл	8	Лифтовой холл	8.93
44	Тамбур	8	Тамбур	3.79
45	Балкон	9	Балкон	6.09
46	Лестница	9	Лестница	16.99
47	Межквартирный коридор	9	Межквартирный коридор	65.91
48	Лифтовой холл	9	Лифтовой холл	8.93
49	Тамбур	9	Тамбур	3.79

50	Балкон	10	Балкон	6.09
51	Лестница	10	Лестница	16.99
52	Межквартирный коридор	10	Межквартирный коридор	65.91
53	Лифтовой холл	10	Лифтовой холл	8.93
54	Тамбур	10	Тамбур	3.79
55	Балкон	11	Балкон	6.09
56	Лестница	11	Лестница	16.99
57	Межквартирный коридор	11	Межквартирный коридор	65.91
58	Лифтовой холл	11	Лифтовой холл	8.93
59	Тамбур	11	Тамбур	3.79
60	Балкон	12	Балкон	6.09
61	Лестница	12	Лестница	16.99
62	Межквартирный коридор	12	Межквартирный коридор	65.91
63	Лифтовой холл	12	Лифтовой холл	8.93
64	Тамбур	12	Тамбур	3.79
65	Балкон	13	Балкон	6.09
66	Лестница	13	Лестница	16.99
67	Межквартирный коридор	13	Межквартирный коридор	65.91
68	Лифтовой холл	13	Лифтовой холл	8.93
69	Тамбур	13	Тамбур	3.79
70	Балкон	14	Балкон	6.09
71	Лестница	14	Лестница	16.99
72	Межквартирный коридор	14	Межквартирный коридор	65.91
73	Лифтовой холл	14	Лифтовой холл	8.93
74	Тамбур	14	Тамбур	3.79
75	Балкон	15	Балкон	6.09
76	Лестница	15	Лестница	16.99
77	Межквартирный коридор	15	Межквартирный коридор	65.91
78	Лифтовой холл	15	Лифтовой холл	8.93
79	Тамбур	15	Тамбур	3.79
80	Балкон	16	Балкон	6.09
81	Лестница	16	Лестница	16.99
82	Межквартирный коридор	16	Межквартирный коридор	65.91
83	Лифтовой холл	16	Лифтовой холл	8.93
84	Тамбур	16	Тамбур	3.79
85	Балкон	17	Балкон	6.09
86	Лестница	17	Лестница	16.99
87	Межквартирный коридор	17	Межквартирный коридор	65.91
88	Лифтовой холл	17	Лифтовой холл	8.93
89	Тамбур	17	Тамбур	3.79
90	Балкон	18	Балкон	6.09
91	Лестница	18	Лестница	16.99
92	Межквартирный коридор	18	Межквартирный коридор	65.91

93	Лифтовой холл	18	Лифтовой холл	8.93
94	Тамбур	18	Тамбур	3.79
95	Балкон	19	Балкон	6.09
96	Лестница	19	Лестница	16.99
97	Межквартирный коридор	19	Межквартирный коридор	65.91
98	Лифтовой холл	19	Лифтовой холл	8.93
99	Тамбур	19	Тамбур	3.79
100	Балкон	20	Балкон	6.09
101	Лестница	20	Лестница	16.99
102	Межквартирный коридор	20	Межквартирный коридор	65.91
103	Лифтовой холл	20	Лифтовой холл	8.93
104	Тамбур	20	Тамбур	3.79
105	Балкон	21	Балкон	6.09
106	Лестница	21	Лестница	16.99
107	Межквартирный коридор	21	Межквартирный коридор	65.91
108	Лифтовой холл	21	Лифтовой холл	8.93
109	Тамбур	21	Тамбур	3.79
110	Балкон	22	Балкон	6.09
111	Лестница	22	Лестница	16.99
112	Межквартирный коридор	22	Межквартирный коридор	65.91
113	Лифтовой холл	22	Лифтовой холл	8.93
114	Тамбур	22	Тамбур	3.79
115	Балкон	технический этаж	Балкон	6.09
116	Лестница	технический этаж	Лестница	16.99
117	Машинное помещение лифтов	технический этаж	Машинное помещение лифтов	66.53
118	Тамбур	технический этаж	Тамбур	5.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, технические этажи	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Противопожарное оборудование	Обеспечение пожаротушения

7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
10	Машинное помещение лифтов (технический этаж)	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
11	1 этаж	АТП	Обеспечение системой отопления, горячего водоснабжения и вентиляции жилых квартир и нежилых помещений
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 311 360 220 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:020401:5660
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810253000006223
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 138,15 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 352,99 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 576 656 887,01 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 164 461,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 52 718 903 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 06.11.2019 года Постановлением Администрации города Тулы многоквартирному дому, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020401:5660 был присвоен адрес: "Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, Ул. Сурикова, дом 28"	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 399306308544300981884353321773827511879
Владелец: **ООО "ЗВЕЗДА", Абрамов Антон Николаевич, ГОРОД
ТУЛА**
Действителен: с 24.01.2020 по 24.01.2021