

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001214 от 24.12.2025

"Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. 1 этап. Жилой дом № 3"

Дата первичного размещения: 07.10.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 349 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 660064, Красноярский край, г Красноярск, Свердловский р-н, ул Капитанская, д 14, помещ 349 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73912749569 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.10.2004 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО "СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ковальский |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кутыно |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО "СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06246028037 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 74 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекс многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная" |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал"на Спандаряна |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:г.Красноярск, ул.Спандаряна.І этап.Жилой дом № 1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г.Красноярск, пр.Свободный. I этап. Жилой дом № 1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочесные общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. III Этап. Назенный паркинг" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 80 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-96-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 78 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-95-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: наб |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Южная |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 21, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал на Свободном" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 2 этап. Жилой дом № 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-134-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. II Этап. Жилой дом № 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-28-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 24, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-85-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 76 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 5, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-92-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: пер |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Телевизорный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2025 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2025 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЯ |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 758 215,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 453 489,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 272 079,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территории" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Свободный |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Красноярск, пр.Свободный, д.3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 33316.8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Трехслойные керамзитобетонные панели серии 97))) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 125,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 125,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КБС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464027662 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБРИС АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460062627 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-024312-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-025798-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-027958-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская краевая экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-129-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-129-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-129-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-129-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.09.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2024 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100239:2120 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 111,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100239:2121 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 700,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 162 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников, разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением элементов озеленения и их количеством |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение выданы:ООО"Финарт", дата выдачи10.06.2024г. срок действия до 10.06.2029г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В составе объекта строительства запроектированы сооружения: подпорная стена ПС 1 с открытой площадкой для парковки (общей S= 743,1 кв.м.), подпорная стена ПС 2 (общей S= 59,2 кв.м.), подпорная стена ПС 3 с лестницей (общей S= 12,2 кв.м.), подпорная стена ПС 4 с лестницей (общей S= 14,4 кв.м.), подпорная стена ПС 5 (общей S= 6,6 кв.м) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7251-Т150766 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 381 532,10 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7251-Т150766 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 935 775,86 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 407-то-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 541 690,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-106077 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 171 802,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-30 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 734 616,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЕОНЭССИ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 405 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 42.50 | 1 | 18.80 | 2.56 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 75.20 | 3 | 48.60 | 2.56 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.56 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.56 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 54.90 | 2 | 36.30 | 2.56 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.56 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 42.10 | 1 | 16.70 | 2.56 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 99 | Квартира | 13 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 62.30 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 130 | Квартира | 17 | 1 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 57.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 136 | Квартира | 1 | 2 | 42.50 | 1 | 18.80 | 2.56 |
| 137 | Квартира | 1 | 2 | 75.20 | 3 | 48.60 | 2.56 |
| 138 | Квартира | 1 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 1 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.56 |
| 140 | Квартира | 1 | 2 | 54.90 | 2 | 36.30 | 2.56 |
| 141 | Квартира | 1 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.56 |
| 142 | Квартира | 1 | 2 | 42.10 | 1 | 16.70 | 2.56 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 166 | Квартира | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 199 | Квартира | 9 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 201 | Квартира | 9 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 202 | Квартира | 9 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 206 | Квартира | 9 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 225 | Квартира | 12 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 241 | Квартира | 14 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 250 | Квартира | 15 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 255 | Квартира | 16 | 2 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 257 | Квартира | 16 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 258 | Квартира | 16 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 62.30 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 265 | Квартира | 17 | 2 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 266 | Квартира | 17 | 2 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 268 | Квартира | 17 | 2 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 270 | Квартира | 17 | 2 | 57.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира | 1 | 3 | 42.50 | 1 | 18.80 | 2.56 |
| 272 | Квартира | 1 | 3 | 75.20 | 3 | 48.60 | 2.56 |
| 273 | Квартира | 1 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.56 |
| 274 | Квартира | 1 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.56 |
| 275 | Квартира | 1 | 3 | 54.90 | 2 | 36.30 | 2.56 |
| 276 | Квартира | 1 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.56 |
| 277 | Квартира | 1 | 3 | 42.10 | 1 | 16.70 | 2.56 |
| 278 | Квартира | 2 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 279 | Квартира | 2 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 280 | Квартира | 2 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 281 | Квартира | 2 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 282 | Квартира | 2 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 283 | Квартира | 2 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 284 | Квартира | 2 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 285 | Квартира | 2 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 286 | Квартира | 3 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 287 | Квартира | 3 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 288 | Квартира | 3 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 289 | Квартира | 3 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 290 | Квартира | 3 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 291 | Квартира | 3 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 292 | Квартира | 3 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 293 | Квартира | 3 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 294 | Квартира | 4 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 295 | Квартира | 4 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 296 | Квартира | 4 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 297 | Квартира | 4 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 298 | Квартира | 4 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 299 | Квартира | 4 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 300 | Квартира | 4 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 301 | Квартира | 4 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 302 | Квартира | 5 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 303 | Квартира | 5 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 304 | Квартира | 5 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 305 | Квартира | 5 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 306 | Квартира | 5 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 307 | Квартира | 5 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 308 | Квартира | 5 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 309 | Квартира | 5 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 310 | Квартира | 6 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 311 | Квартира | 6 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 312 | Квартира | 6 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 313 | Квартира | 6 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 314 | Квартира | 6 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 315 | Квартира | 6 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 316 | Квартира | 6 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира | 6 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 318 | Квартира | 7 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 319 | Квартира | 7 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 320 | Квартира | 7 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 321 | Квартира | 7 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 322 | Квартира | 7 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 323 | Квартира | 7 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 324 | Квартира | 7 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 325 | Квартира | 7 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 326 | Квартира | 8 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 327 | Квартира | 8 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 328 | Квартира | 8 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 329 | Квартира | 8 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 330 | Квартира | 8 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 331 | Квартира | 8 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 332 | Квартира | 8 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 334 | Квартира | 9 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 335 | Квартира | 9 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 336 | Квартира | 9 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 337 | Квартира | 9 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 338 | Квартира | 9 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 339 | Квартира | 9 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 340 | Квартира | 9 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 341 | Квартира | 9 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 342 | Квартира | 10 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 343 | Квартира | 10 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 344 | Квартира | 10 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 345 | Квартира | 10 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 346 | Квартира | 10 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 347 | Квартира | 10 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 348 | Квартира | 10 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 349 | Квартира | 10 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 350 | Квартира | 11 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 351 | Квартира | 11 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 352 | Квартира | 11 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 353 | Квартира | 11 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 354 | Квартира | 11 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 355 | Квартира | 11 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 356 | Квартира | 11 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 357 | Квартира | 11 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 358 | Квартира | 12 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 359 | Квартира | 12 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 360 | Квартира | 12 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 361 | Квартира | 12 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 362 | Квартира | 12 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 363 | Квартира | 12 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 364 | Квартира | 12 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 365 | Квартира | 12 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 366 | Квартира | 13 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 367 | Квартира | 13 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 368 | Квартира | 13 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 369 | Квартира | 13 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 370 | Квартира | 13 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 371 | Квартира | 13 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 372 | Квартира | 13 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 373 | Квартира | 13 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 374 | Квартира | 14 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 375 | Квартира | 14 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 376 | Квартира | 14 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 377 | Квартира | 14 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 378 | Квартира | 14 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 379 | Квартира | 14 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 380 | Квартира | 14 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 381 | Квартира | 14 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 382 | Квартира | 15 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 383 | Квартира | 15 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 384 | Квартира | 15 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 385 | Квартира | 15 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 386 | Квартира | 15 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 387 | Квартира | 15 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 388 | Квартира | 15 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 389 | Квартира | 15 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 390 | Квартира | 16 | 3 | 62.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 391 | Квартира | 16 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 392 | Квартира | 16 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 393 | Квартира | 16 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 394 | Квартира | 16 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 395 | Квартира | 16 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 396 | Квартира | 16 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 397 | Квартира | 16 | 3 | 58.10 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 398 | Квартира | 17 | 3 | 62.30 | 2 | 31.10 | 2.64 |
| 399 | Квартира | 17 | 3 | 46.40 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 400 | Квартира | 17 | 3 | 58.10 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 401 | Квартира | 17 | 3 | 81.90 | 3 | 47.70 | 2.64 |
| 402 | Квартира | 17 | 3 | 89.40 | 3 | 56.40 | 2.64 |
| 403 | Квартира | 17 | 3 | 54.00 | 2 | 36.30 | 2.64 |
| 404 | Квартира | 17 | 3 | 45.90 | 1 | 16.60 | 2.64 |
| 405 | Квартира | 17 | 3 | 57.70 | 2 | 31.10 | 2.64 |

15.3 О характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Помещения технического этажа | Корпус 1. Технический этаж | техническое | 482.8 |
| 2 | Помещение ПНС | Корпус 1. Технический этаж | техническое | 32.3 |
| 3 | Помещение узла учета тепла и ИТП | Корпус 1. Технический этаж | техническое | 24.3 |
| 4 | Помещение водомерного узла | Корпус 1. Технический этаж | техническое | 11.9 |
| 5 | Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 16.30 |
| 6 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 41.20 |
| 7 | Лестничная клетка | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 20.00 |
| 8 | КУИ | Корпус 1. 1 этаж | техническое | 8.00 |
| 9 | Электрощитовая | Корпус 1. 1 этаж | техническое | 11.20 |
| 10 | Тамбур | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 11 | Тамбур | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 12 | Тамбур | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 5.50 |
| 13 | Тамбур | Корпус 1. 1 этаж | общественное | 5.20 |
| 14 | Мусоросборная камера | Корпус 1. 1 этаж | техническое | 6.60 |
| 15 | Транспортный коридор | Корпус 1. 1 этаж | техническое | 13.10 |
| 16 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 2 этаж | общественное | 17.90 |
| 17 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 2 этаж | общественное | 36.40 |
| 18 | Лестничная клетка | Корпус 1. 2 этаж | общественное | 20.00 |
| 19 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 2 этаж | общественное | 3.30 |
| 20 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 3 этаж | общественное | 17.90 |
| 21 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 3 этаж | общественное | 36.40 |
| 22 | Лестничная клетка | Корпус 1. 3 этаж | общественное | 20.00 |
| 23 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 3 этаж | общественное | 3.30 |
| 24 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 4 этаж | общественное | 17.90 |
| 25 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 4 этаж | общественное | 36.40 |
| 26 | Лестничная клетка | Корпус 1. 4 этаж | общественное | 20.00 |
| 27 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 4 этаж | общественное | 3.30 |
| 28 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 5 этаж | общественное | 17.90 |
| 29 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 5 этаж | общественное | 36.40 |
| 30 | Лестничная клетка | Корпус 1. 5 этаж | общественное | 20.00 |
| 31 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 5 этаж | общественное | 3.30 |
| 32 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 6 этаж | общественное | 17.90 |
| 33 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 6 этаж | общественное | 36.40 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Лестничная клетка | Корпус 1. 6 этаж | общественное | 20.00 |
| 35 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 6 этаж | общественное | 3.30 |
| 36 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 7 этаж | общественное | 17.90 |
| 37 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 7 этаж | общественное | 36.40 |
| 38 | Лестничная клетка | Корпус 1. 7 этаж | общественное | 20.00 |
| 39 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 7 этаж | общественное | 3.30 |
| 40 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 8 этаж | общественное | 17.90 |
| 41 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 8 этаж | общественное | 36.40 |
| 42 | Лестничная клетка | Корпус 1. 8 этаж | общественное | 20.00 |
| 43 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 8 этаж | общественное | 3.30 |
| 44 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 9 этаж | общественное | 17.90 |
| 45 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 9 этаж | общественное | 36.40 |
| 46 | Лестничная клетка | Корпус 1. 9 этаж | общественное | 20.00 |
| 47 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 9 этаж | общественное | 3.30 |
| 48 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 10 этаж | общественное | 17.90 |
| 49 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 10 этаж | общественное | 36.40 |
| 50 | Лестничная клетка | Корпус 1. 10 этаж | общественное | 20.00 |
| 51 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 10 этаж | общественное | 3.30 |
| 52 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 11 этаж | общественное | 17.90 |
| 53 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 11 этаж | общественное | 36.40 |
| 54 | Лестничная клетка | Корпус 1. 11 этаж | общественное | 20.00 |
| 55 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 11 этаж | общественное | 3.30 |
| 56 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 12 этаж | общественное | 17.90 |
| 57 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 12 этаж | общественное | 36.40 |
| 58 | Лестничная клетка | Корпус 1. 12 этаж | общественное | 20.00 |
| 59 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 12 этаж | общественное | 3.30 |
| 60 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 13 этаж | общественное | 17.90 |
| 61 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 13 этаж | общественное | 36.40 |
| 62 | Лестничная клетка | Корпус 1. 13 этаж | общественное | 20.00 |
| 63 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 13 этаж | общественное | 3.30 |
| 64 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 14 этаж | общественное | 17.90 |
| 65 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 14 этаж | общественное | 36.40 |
| 66 | Лестничная клетка | Корпус 1. 14 этаж | общественное | 20.00 |
| 67 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 14 этаж | общественное | 3.30 |
| 68 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 15 этаж | общественное | 17.90 |
| 69 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 15 этаж | общественное | 36.40 |
| 70 | Лестничная клетка | Корпус 1. 15 этаж | общественное | 20.00 |
| 71 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 15 этаж | общественное | 3.30 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------|-------|
| 72 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 16 этаж | общественное | 17.90 |
| 73 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 16 этаж | общественное | 36.40 |
| 74 | Лестничная клетка | Корпус 1. 16 этаж | общественное | 20.00 |
| 75 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 16 этаж | общественное | 3.30 |
| 76 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 1. 17 этаж | общественное | 17.00 |
| 77 | Коридор общего пользования | Корпус 1. 17 этаж | общественное | 36.40 |
| 78 | Лестничная клетка | Корпус 1. 17 этаж | общественное | 20.00 |
| 79 | Помещение мусоропровода | Корпус 1. 17 этаж | общественное | 3.30 |
| 80 | Помещения технического этажа | Корпус 2. Технический этаж | техническое | 482.8 |
| 81 | Помещение ПНС | Корпус 2. Технический этаж | техническое | 32.3 |
| 82 | Помещение узла учета тепла и ИТП | Корпус 2. Технический этаж | техническое | 24.3 |
| 83 | Помещение водомерного узла | Корпус 2. Технический этаж | техническое | 11.9 |
| 84 | Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 16.30 |
| 85 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 41.20 |
| 86 | Лестничная клетка | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 20.00 |
| 87 | КУИ | Корпус 2. 1 этаж | техническое | 8.00 |
| 88 | Электрощитовая | Корпус 2. 1 этаж | техническое | 11.20 |
| 89 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 90 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 91 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 5.50 |
| 92 | Тамбур | Корпус 2. 1 этаж | общественное | 5.20 |
| 93 | Мусоросборная камера | Корпус 2. 1 этаж | техническое | 6.60 |
| 94 | Транспортный коридор | Корпус 2. 1 этаж | техническое | 13.10 |
| 95 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 17.90 |
| 96 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 36.40 |
| 97 | Лестничная клетка | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 20.00 |
| 98 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 2 этаж | общественное | 3.30 |
| 99 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 17.90 |
| 100 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 36.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 20.00 |
| 102 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 3 этаж | общественное | 3.30 |
| 103 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 17.90 |
| 104 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 36.40 |
| 105 | Лестничная клетка | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 20.00 |
| 106 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 4 этаж | общественное | 3.30 |
| 107 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 17.90 |
| 108 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 36.40 |
| 109 | Лестничная клетка | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 20.00 |
| 110 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 5 этаж | общественное | 3.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 111 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 17.90 |
| 112 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 36.40 |
| 113 | Лестничная клетка | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 20.00 |
| 114 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 6 этаж | общественное | 3.30 |
| 115 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 17.90 |
| 116 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 36.40 |
| 117 | Лестничная клетка | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 20.00 |
| 118 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 7 этаж | общественное | 3.30 |
| 119 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 8 этаж | общественное | 17.90 |
| 120 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 8 этаж | общественное | 36.40 |
| 121 | Лестничная клетка | Корпус 2. 8 этаж | общественное | 20.00 |
| 122 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 8 этаж | общественное | 3.30 |
| 123 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 9 этаж | общественное | 17.90 |
| 124 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 9 этаж | общественное | 36.40 |
| 125 | Лестничная клетка | Корпус 2. 9 этаж | общественное | 20.00 |
| 126 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 9 этаж | общественное | 3.30 |
| 127 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 10 этаж | общественное | 17.90 |
| 128 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 10 этаж | общественное | 36.40 |
| 129 | Лестничная клетка | Корпус 2. 10 этаж | общественное | 20.00 |
| 130 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 10 этаж | общественное | 3.30 |
| 131 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 11 этаж | общественное | 17.90 |
| 132 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 11 этаж | общественное | 36.40 |
| 133 | Лестничная клетка | Корпус 2. 11 этаж | общественное | 20.00 |
| 134 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 11 этаж | общественное | 3.30 |
| 135 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 12 этаж | общественное | 17.90 |
| 136 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 12 этаж | общественное | 36.40 |
| 137 | Лестничная клетка | Корпус 2. 12 этаж | общественное | 20.00 |
| 138 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 12 этаж | общественное | 3.30 |
| 139 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 13 этаж | общественное | 17.90 |
| 140 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 13 этаж | общественное | 36.40 |
| 141 | Лестничная клетка | Корпус 2. 13 этаж | общественное | 20.00 |
| 142 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 13 этаж | общественное | 3.30 |
| 143 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 14 этаж | общественное | 17.90 |
| 144 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 14 этаж | общественное | 36.40 |
| 145 | Лестничная клетка | Корпус 2. 14 этаж | общественное | 20.00 |
| 146 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 14 этаж | общественное | 3.30 |
| 147 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 15 этаж | общественное | 17.90 |
| 148 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 15 этаж | общественное | 36.40 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------|-------|
| 149 | Лестничная клетка | Корпус 2. 15 этаж | общественное | 20.00 |
| 150 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 15 этаж | общественное | 3.30 |
| 151 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 16 этаж | общественное | 17.90 |
| 152 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 16 этаж | общественное | 36.40 |
| 153 | Лестничная клетка | Корпус 2. 16 этаж | общественное | 20.00 |
| 154 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 16 этаж | общественное | 3.30 |
| 155 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 2. 17 этаж | общественное | 17.00 |
| 156 | Коридор общего пользования | Корпус 2. 17 этаж | общественное | 36.40 |
| 157 | Лестничная клетка | Корпус 2. 17 этаж | общественное | 20.00 |
| 158 | Помещение мусоропровода | Корпус 2. 17 этаж | общественное | 3.30 |
| 159 | Помещения технического этажа | Корпус 3. Технический этаж | техническое | 483.6 |
| 160 | Помещение ПНС | Корпус 3. Технический этаж | техническое | 32.3 |
| 161 | Помещение узла учета тепла и ИТП | Корпус 3. Технический этаж | техническое | 24.3 |
| 162 | Помещение водомерного узла | Корпус 3. Технический этаж | техническое | 11.9 |
| 163 | Лифтовой холл с пожаробезопасной зоной | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 16.30 |
| 164 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 41.40 |
| 165 | Лестничная клетка | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 20.00 |
| 166 | КУИ | Корпус 3. 1 этаж | техническое | 8.00 |
| 167 | Электрощитовая | Корпус 3. 1 этаж | техническое | 11.20 |
| 168 | Тамбур | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 169 | Тамбур | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 9.00 |
| 170 | Тамбур | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 5.50 |
| 171 | Тамбур | Корпус 3. 1 этаж | общественное | 5.20 |
| 172 | Мусоросборная камера | Корпус 3. 1 этаж | техническое | 6.60 |
| 173 | Транспортный коридор | Корпус 3. 1 этаж | техническое | 13.10 |
| 174 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 2 этаж | общественное | 17.90 |
| 175 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 2 этаж | общественное | 36.40 |
| 176 | Лестничная клетка | Корпус 3. 2 этаж | общественное | 20.00 |
| 177 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 2 этаж | общественное | 3.30 |
| 178 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 3 этаж | общественное | 17.90 |
| 179 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 3 этаж | общественное | 36.40 |
| 180 | Лестничная клетка | Корпус 3. 3 этаж | общественное | 20.00 |
| 181 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 3 этаж | общественное | 3.30 |
| 182 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 4 этаж | общественное | 17.90 |
| 183 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 4 этаж | общественное | 36.40 |
| 184 | Лестничная клетка | Корпус 3. 4 этаж | общественное | 20.00 |
| 185 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 4 этаж | общественное | 3.30 |
| 186 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 5 этаж | общественное | 17.90 |
| 187 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 5 этаж | общественное | 36.40 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 188 | Лестничная клетка | Корпус 3. 5 этаж | общественное | 20.00 |
| 189 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 5 этаж | общественное | 3.30 |
| 190 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 6 этаж | общественное | 17.90 |
| 191 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 6 этаж | общественное | 36.40 |
| 192 | Лестничная клетка | Корпус 3. 6 этаж | общественное | 20.00 |
| 193 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 6 этаж | общественное | 3.30 |
| 194 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 7 этаж | общественное | 17.90 |
| 195 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 7 этаж | общественное | 36.40 |
| 196 | Лестничная клетка | Корпус 3. 7 этаж | общественное | 20.00 |
| 197 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 7 этаж | общественное | 3.30 |
| 198 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 8 этаж | общественное | 17.90 |
| 199 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 8 этаж | общественное | 36.40 |
| 200 | Лестничная клетка | Корпус 3. 8 этаж | общественное | 20.00 |
| 201 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 8 этаж | общественное | 3.30 |
| 202 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 9 этаж | общественное | 17.90 |
| 203 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 9 этаж | общественное | 36.40 |
| 204 | Лестничная клетка | Корпус 3. 9 этаж | общественное | 20.00 |
| 205 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 9 этаж | общественное | 3.30 |
| 206 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 10 этаж | общественное | 17.90 |
| 207 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 10 этаж | общественное | 36.40 |
| 208 | Лестничная клетка | Корпус 3. 10 этаж | общественное | 20.00 |
| 209 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 10 этаж | общественное | 3.30 |
| 210 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 11 этаж | общественное | 17.90 |
| 211 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 11 этаж | общественное | 36.40 |
| 212 | Лестничная клетка | Корпус 3. 11 этаж | общественное | 20.00 |
| 213 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 11 этаж | общественное | 3.30 |
| 214 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 12 этаж | общественное | 17.90 |
| 215 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 12 этаж | общественное | 36.40 |
| 216 | Лестничная клетка | Корпус 3. 12 этаж | общественное | 20.00 |
| 217 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 12 этаж | общественное | 3.30 |
| 218 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 13 этаж | общественное | 17.90 |
| 219 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 13 этаж | общественное | 36.40 |
| 220 | Лестничная клетка | Корпус 3. 13 этаж | общественное | 20.00 |
| 221 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 13 этаж | общественное | 3.30 |
| 222 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 14 этаж | общественное | 17.90 |
| 223 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 14 этаж | общественное | 36.40 |
| 224 | Лестничная клетка | Корпус 3. 14 этаж | общественное | 20.00 |
| 225 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 14 этаж | общественное | 3.30 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 226 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 15 этаж | общественное | 17.90 |
| 227 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 15 этаж | общественное | 36.40 |
| 228 | Лестничная клетка | Корпус 3. 15 этаж | общественное | 20.00 |
| 229 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 15 этаж | общественное | 3.30 |
| 230 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 16 этаж | общественное | 17.90 |
| 231 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 16 этаж | общественное | 36.40 |
| 232 | Лестничная клетка | Корпус 3. 16 этаж | общественное | 20.00 |
| 233 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 16 этаж | общественное | 3.30 |
| 234 | Лифтовой холл с зоной безопасности | Корпус 3. 17 этаж | общественное | 17.00 |
| 235 | Коридор общего пользования | Корпус 3. 17 этаж | общественное | 36.40 |
| 236 | Лестничная клетка | Корпус 3. 17 этаж | общественное | 20.00 |
| 237 | Помещение мусоропровода | Корпус 3. 17 этаж | общественное | 3.30 |
| | | undefined | undefined | undefined |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| | Корпус 1 | | |
| 1 | Корпус 1. Электрощитовая на 1 этаже | Вводно-распределительные устройства, устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, распределительный щит противопожарной защиты. Шкаф управления наружным освещением. | Электроснабжение |
| 2 | Корпус 1. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 3 | Корпус 1. Надземная часть | Пассажирский лифт - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Корпус 1. Шахта лифта, на станции управления лифтом | Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet | Система диспетчеризации лифтов |
| 5 | Корпус 1. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Монтажный распределительный шкаф | Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет) |
| 6 | Корпус 1. Надземная часть | Домофонная сеть | Ограничение доступа в подъезд дома |
| 7 | Корпус 1. Надземная часть | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор ТБО |
| 8 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система холодного хозяйствственно-питьевого, противопожарного водоснабжения | Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 9 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Горячее водоснабжение |
| 10 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 11 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система бытовой канализации | Водоотведение |
| 12 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков | Водоотведение |
| 13 | Корпус 1. Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 14 | Корпус 1. Помещение ПНС (технический этаж) | Повысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 15 | Корпус 1. Помещение ИТП и узла учета тепла (технический этаж) | Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления. Учет тепловой энергии | Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение. Общедомовой учет тепловой энергии |
| 16 | Корпус 1. Помещение водомерного узла (технический этаж) | Водомерный узел учета со счетчиком. | Общедомовой учет водопотребления |
| 17 | Корпус 1. Технический этаж | Дренажные насосы | Откачка дренажной воды из приемников |
| 18 | Корпус 1. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Шкаф управления противодымной вентиляцией | Система дымоудаления |
| 19 | Корпус 1. Коридоры общего пользования надземной части | Система ПВ1, ППЕ1 | Система дымоудаления |
| 20 | Корпус 1. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части | Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4 | Подпор воздуха |
| 21 | Корпус 1. Квартиры, места общего пользования жилого дома | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре | Пожарная сигнализация |
| 22 | Корпус 1. На кровле здания | Система АСКУЭ | Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM -каналу |
| | Корпус 2 | | |
| 23 | Корпус 2. Электрощитовая на 1 этаже | Вводно-распределительные устройства, устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, распределительный щит противопожарной защиты | Электроснабжение |
| 24 | Корпус 2. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 25 | Корпус 2. Надземная часть | Пассажирский лифт - 2 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 26 | Корпус 2. Шахта лифта, на станции управления лифтом | Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet | Система диспетчеризации лифтов |
| 27 | Корпус 2. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Монтажный распределительный шкаф | Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет) |
| 28 | Корпус 2. Надземная часть | Домофонная сеть | Ограничение доступа в подъезд дома |
| 29 | Корпус 2. Надземная часть | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор ТБО |
| 30 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система холодного хозяйствственно-питьевого, противопожарного водоснабжения | Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод |
| 31 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Горячее водоснабжение |
| 32 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 33 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система бытовой канализации | Водоотведение |
| 34 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков | Водоотведение |
| 35 | Корпус 2. Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 36 | Корпус 2. Помещение ПНС (технический этаж) | Повысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 37 | Корпус 2. Помещение ИТП и узла учета тепла (технический этаж) | Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления. Учет тепловой энергии | Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение. Общедомовой учет тепловой энергии |
| 38 | Корпус 2. Помещение водомерного узла (технический этаж) | Водомерный узел учета со счетчиком. | Общедомовой учет водопотребления |
| 39 | Корпус 2. Технический этаж | Дренажные насосы | Откачка дренажной воды из приямков |
| 40 | Корпус 2. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Шкаф управления противодымной вентиляцией | Система дымоудаления |
| 41 | Корпус 2. Коридоры общего пользования надземной части | Система ПВ1, ППЕ1 | Система дымоудаления |
| 42 | Корпус 2. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части | Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4 | Подпор воздуха |
| 43 | Корпус 2. Квартиры, места общего пользования жилого дома | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре | Пожарная сигнализация |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 44 | Корпус 2. На кровле здания | Система АСКУЭ | Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM -каналу |
| | Корпус 3 | | |
| 45 | Корпус 3. Электрощитовая на 1 этаже | Вводно-распределительные устройства, устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, распределительный щит противопожарной защиты | Электроснабжение |
| 46 | Корпус 3. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 47 | Корпус 3. Надземная часть | Пассажирский лифт - 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 48 | Корпус 3. Шахта лифта, на станции управления лифтом | Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet | Система диспетчеризации лифтов |
| 49 | Корпус 3. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Монтажный распределительный шкаф | Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет) |
| 50 | Корпус 3. Надземная часть | Домофонная сеть | Ограничение доступа в подъезд дома |
| 51 | Корпус 3. Надземная часть | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор ТБО |
| 52 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система холодного хозяйствственно-питьевого, противопожарного водоснабжения | Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод |
| 53 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Горячее водоснабжение |
| 54 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 55 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система бытовой канализации | Водоотведение |
| 56 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков | Водоотведение |
| 57 | Корпус 3. Подземная и надземная части | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 58 | Корпус 3. Помещение ПНС (технический этаж) | Повысительная насосная установка | Водоснабжение |
| 59 | Корпус 3. Помещение ИТП и узла учета тепла (технический этаж) | Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления. Учет тепловой энергии | Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение. Общедомовой учет тепловой энергии |
| 60 | Корпус 3. Помещение водомерного узла (технический этаж) | Водомерный узел учета со счетчиком. | Общедомовой учет водопотребления |
| 61 | Корпус 3.Технический этаж | Дренажные насосы | Откачка дренажной воды из приямков |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 62 | Корпус 3. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша) | Шкаф управления противодымной вентиляцией | Система дымоудаления |
| 63 | Корпус 3. Коридоры общего пользования надземной части | Система ПВ1, ППЕ1 | Система дымоудаления |
| 64 | Корпус 3. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части | Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4 | Подпор воздуха |
| 65 | Корпус 3. Квартиры, места общего пользования жилого дома | Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре | Пожарная сигнализация |
| 66 | Корпус 3. На кровле здания | Система АСКУЭ | Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM -каналу |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2026</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>31.12.2026</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 460 173 000,00 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.2 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810231020004492 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 347 240 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 924 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 423 240 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "СМ.СИТИ" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.02.2026 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 107 197 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 88 499 570,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 18 697 430,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 116 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 852,9 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 808 460 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0100239:2120 находится в залоге у ПАО "Сбербанк" в соответствии с п.19.6 данной проектной декларации |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 27.09.2024 | Раздел 1 "Пояснительная записка" | 1) Пункт «б» дополнен реквизитами документов, на основании которых принято решение о корректировке проектной документации, техническими условиями на переустройство и демонтаж трубопровода водоснабжения, письмом об условиях отключения участка тепловой сети, дополнительным соглашением от 21.03.2024 к договору аренды от 25.10.2022, письмом о согласовании СМР на объекте; |
| | | | 2) в прилагаемые документы к разделу П3 приложена корректная схема выноса сетей электроснабжения, актуальные технические условия на водоснабжение и водоотведение; |
| | | | 3) в состав прилагаемых документов к разделу включены новые дополнительные документы: письмо заказчика № 0606-22/УСК от 06.06.2024, дополнительное соглашение от 21.03.2024 к договору аренды от 25.10.2022, технические условия ООО «КрасКом» на переустройство и демонтаж трубопровода водоснабжения исх. № 18/1-57642 от 05.06.2024, письмо ООО «КрасТЭК» исх. № 2/20-49294/24 от 15.05.2024 об условиях отключения участка тепловой сети, письмо АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» исх. № 2/2511-69033/24-0-0 от 08.07.2024 о согласовании СМР на объекте. |
| | | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | 1) откорректированы ТЭП, добавлена Карта планируемого размещения местного значения, относящихся к областям образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, рекреации; |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| | | | 2) графической части откорректированы условная граница проектирования 1 этапа, местоположение парковочных мест (без изменения общего количества), ведомость тротуаров, дорожек и площадок. |
| | | Часть 2 раздела 7 «Проект организации строительства» | 1) в текстовой части добавлены кадастровые номера зданий; |
| | | | 2) в текстовой части добавлены описания и кадастровые номера существующих инженерных сетей. |
| | | Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» | В графической части откорректирована условная граница проектирования 1 этапа. |
| 2 | 04.07.2025 | Раздел 1 "Пояснительная записка" | 1) Пункт «б» дополнен реквизитами документов, на основании которых принято решение о корректировке проектной документации, градостроительным планом земельного участка № РФ 24-2-08-0-00-2023-0355 от 31.03.2023, актуальными выписками из ЕГРН, техническими условиями подключения к системе теплоснабжения, договор аренды земельного участка и дополнительное соглашение к нему заменены на договор купли-продажи земельного участка и дополнительное соглашение к нему. |
| | | | 2) В состав прилагаемых документов к разделу включены новые дополнительные документы: письма заказчика, градостроительный план земельного участка № РФ 24-2-08-0-00-2023-0355 от 31.03.2023; актуальные выписки из ЕГРН; договор аренды земельного участка и дополнительное соглашение к нему заменены на договор купли-продажи земельного участка и дополнительное соглашение к нему; технические условия подключения к системе теплоснабжения. |
| | | Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | В соответствии с журналом забивки свай откорректированы их длины, тип веса ударной части молота, отказ свай |
| | | Раздел 7 "Проект организации строительства" | Внесены изменения на листе "Стройгенплан на надземную часть зданий": откорректированы места расположения башенных кранов, размещение строительного городка, добавлен въезд на строительную площадку, изменена транспортная схема движения автотранспорта на строительной площадке. |
| 3 | 19.12.2025 | Раздел 1 "Пояснительная записка" | 1) пункт «б» «Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства» дополнен перечнем исходных данных 2) откорректирован и дополнен перечень прилагаемых документов. |
| | | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» | 1) текстовой части откорректирован кадастровый номер земельного участка, расположенно-го внутри земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100239:2120 2) графической части откорректирована конфигурация детских и спортивных площадок, площадок отдыха, откорректированы наружные сети; |

| | | | |
|--|--|---|---|
| | | | 3) графическая часть дополнена сведениями о выполнении по отдельному договору на стадии «Рабочая документация» проекта озеленения, типа и расстановки МАФ, расстановки знаков дорожного движения, конструкций дорожных одежд, узлов примыканий и покрытий; |
| | | | 4) приведена информация о возможности замены материалов на аналогичные. |
| | | Раздел 3 "Объемно-планировочные и архитектурные решения" | 1) в текстовой части откорректирована и дополнена информация об установке вентиляционных клапанов, детских замков на окнах, об утеплении потолка в ИТП, об устройстве ниши в натяжном потолке на 17 этаже, о комплектации санитарно-технического оборудования, о категории бетонной поверхности стен квартир, о возможности замены материалов на аналогичные, уточнены сведения об остекленных дверях |
| | | | 2) в графической части открывающиеся окна в лестничной клетке заменены на глухие, откорректировано расположение проемов и размещение водомерного узла на нижнем техническом этаже |
| | | Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | 1) в текстовой части добавлена информация о возможности замены материалов на аналогичные; |
| | | | 2) в графической части откорректирована схема расположения панелей стен нижнего технического этажа, откорректировано расположение проемов и размещение водомерного узла. |
| | | | 3) Части 2.1 (шифр 590-03-24-КР2.1), 2.2 (шифр 590-03-24-КР2.2), 2.3 (шифр 590-03-24-КР2.3) раздела аннулированы в связи с корректировкой данного раздела проектной организацией ООО «СИАЛ Фасад» по отдельному договору с заказчиком. |
| | | | 4) в части 3 "Металлоконструкции входных групп" раздела приведены указания о возможности замены материалов на аналогичные. |
| | | | 5) в части 4 "Подпорные стены" текстовая часть дополнена указаниями о возможности замены материалов на аналогичные; |
| | | | 6) в части 4 "Подпорные стены" в графической части откорректирована и переименована лестница по оси 1 в оси А-Б подпорной стены ПС1 и габариты ПС1, откорректированы подпорные стены ПС2 и ПС2.1, в соответствии с разделом ПЗУ аннулированы лестницы Л2 и Л3, исключена окраска наружных и внутренних поверхностей подпорных стен фасадной краской. |
| | | Подраздел 5.1 «Система электроснабжения» | 1) текстовая часть дополнена указаниями о возможности замены материалов на аналогичные; |
| | | | 2) в графической части откорректированы планы электрооборудования, схемы АСКУЭ, откорректирован план сетей трассы 0,4 кВ и наружного освещения, план сетей трассы выноса 6 кВ. |
| | | Подраздел 5.2 «Система водоснабжения» | 1) актуализированы технические условия; |
| | | | 2) обновлены архитектурные планы; |
| | | | 3) добавлены сильфонные компенсаторы, указан материал заполнения гильз; |

| | | |
|--|---|---|
| | | 4) на чертеже водомерного узла откорректировано количество шаровых кранов; |
| | | 5) добавлена информация о возможности замены оборудования на аналогичное. |
| | Подраздел 5.3 «Система водоотведения» | 1) актуализированы технические условия; 2) обновлены архитектурные планы; 3) в помещениях ИТП заменены дренажные насосы; 4) на магистрали К2 в подвале добавлена ревизия; 5) добавлена информация о возможности замены оборудования на аналогичное. |
| | Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» | Противопожарные клапаны «Сигма-Вент» в помещении мусоропровода заменены на противопожарные решетки «Firefix» |
| | Подраздел 5.5 «Сети связи» | 1) проектная документация приведена в соответствие с РД; 2) добавлена информация о возможности замены оборудования на аналогичное. |
| | Раздел 7 "Проект организации строительства" | Пункт «з» текстовой части раздела дополнен информацией о возможности демонтажа ограждения строительной площадки на момент прокладки инженерных сетей |
| | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | 1) в текстовой части откорректирована информация об извещателях пожарных; 2) в графической части откорректирован «План организации земельного участка», откорректирована структурная схема пожарной сигнализации. |
| | Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» | В графической части откорректирован «План организации земельного участка». |
| | Раздел 13 «Иная документация» | В альбоме "Состав проектной документации" откорректирован состав проектной документации. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000022e8b97009bb26f814574a6d8087eb42d

Владелец: ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", ВАСИЛЬЕВ
Денис Евгеньевич, город Красноярск

Действителен: с 09.03.2025 по 09.06.2026