

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001417 от 08.05.2026

Жилой район в створе улиц Московский тракт – Закалужская в г. Тюмени, строительство застройки 1-й квартал, 2-й квартал, 3-й квартал и 4-й квартал. Первый квартал. Жилой дом ГП-1, Жилой дом ГП-2, Жилой дом ГП-3, Жилой дом ГП-4

Дата первичного размещения: 04.12.2025

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 625007 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 125Б |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 625007, Тюменская обл, город Тюмень, улица Мельникайте, д.125Б, оф.2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (345) 253-88-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooo.isb.dev@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://география.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Оганян |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Норикович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720212810224 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203536230 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1227200006000 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 07.04.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТюменьСтройПроект |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203201298 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 51 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ельпин |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 49 % |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11045956432 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720317430759 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ельпин |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11045956432 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720317430759 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем Общества с ограниченной ответственностью "ТюменьСтройПроект", доля 10/11 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТюменьСтройПроект |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203201298 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077203047635 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -148 999,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254 483,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 067,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 1 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой район в створе улиц Московский тракт–Закалужская в г. Тюмени, строительство застройки 1-й квартал, 2-й квартал, 3-й квартал и 4-й квартал. Первый квартал. Жилой дом ГП-1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Евгения Рудзевича |
| | 9.2.11 | Дом: 1 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Улица Евгения Рудзевича дом 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13665.07 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой район в створе улиц Московский тракт–Закалужская в г. Тюмени, строительство застройки 1-й квартал, 2-й квартал, 3-й квартал и 4-й квартал. Первый квартал. Жилой дом ГП-2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Евгения Рудзевича |
| | 9.2.11 | Дом: 3 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Улица Евгения Рудзевича дом 3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15685.3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой район в створе улиц Московский тракт–Закалужская в г. Тюмени, строительство застройки 1-й квартал, 2-й квартал, 3-й квартал и 4-й квартал. Первый квартал. Жилой дом ГП-3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Евгения Рудзевича |
| | 9.2.11 | Дом: 5 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Улица Евгения Рудзевича дом 5 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15760.78 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой район в створе улиц Московский тракт–Закалужская в г. Тюмени, строительство застройки 1-й квартал, 2-й квартал, 3-й квартал и 4-й квартал. Первый квартал. Жилой дом ГП-4 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Тюменская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Евгения Рудзевича |
| | 9.2.11 | Дом: 7 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Улица Евгения Рудзевича дом 7 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23077.24 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 698,37 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 724,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 423,13 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 471,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 956,98 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 428,58 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 457,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 978,25 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 435,45 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 831,32 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 504,46 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 335,78 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ ОБРАЗОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 20/580-22/3 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.11.2022 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма Прогноз |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202187668 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НПК "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203126570 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-026658-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3500006334 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065341-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-069652-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203126570 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "География 50.87" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Технологии |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7224044511 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/580-22/3 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2037 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:3418 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 30 337,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детских игровых площадок расположены с учетом зон безопасности каждого из элементов, с учетом характера планировочной структуры общественных пространств |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки оборудованы стандартным набором брусьев и турников, расположены внутридомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятиями предусмотрена посадка деревьев как молодых так и взрослых, внутридомовой территории предусмотрено устройство зон укрепленным газонным покрытием |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 13.11.2025г.ТУ-436/ТП-2025 от ООО РЭНК |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44.1 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЭНК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 436/ТП-2025 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ГЦЮ-100/21006/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 120 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 247 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 247 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 2 | 51.80 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 51.81 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 3 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 8 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 13 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 13 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 13 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 52.07 | 2 | 19.63 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 2-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |
| 3-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 4-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | |
| 5-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 6-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.83 | Кладовая | 5.83 | |
| 7-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | |
| 8-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 9-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 10-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | |
| 11-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 12-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | |
| 13-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 14-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 15-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.73 | Кладовая | 5.73 | |
| 16-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | |
| 17-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.99 | Кладовая | 4.99 | |
| 18-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 19-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | |
| 20-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 21-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | |
| 22-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.99 | Кладовая | 6.99 | |
| 23-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 24-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1.1 | 680.14 | Холл | 42.11 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------------------------|--------|--|
| | | | | | Переговорная для персонала | 23.57 | |
| | | | | | Комната отдыха | 13.89 | |
| | | | | | Столовая | 16.55 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.72 | |
| | | | | | ПУИ | 2.10 | |
| | | | | | Колл-центр | 59.52 | |
| | | | | | Менеджеры ОП | 45.10 | |
| | | | | | Холл | 98.93 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 14.56 | |
| | | | | | Переговорная | 20.34 | |
| | | | | | Переговорная | 20.13 | |
| | | | | | Детская игровая | 13.30 | |
| | | | | | Переговорная | 20.56 | |
| | | | | | Переговорная | 18.96 | |
| | | | | | Сан.узел | 14.28 | |
| | | | | | ПУИ | 2.04 | |
| | | | | | Сан.узел для МГН | 4.55 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 15.37 | |
| | | | | | Сан.узел | 16.57 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Офис | 173.46 | |
| | | | | | Демоквартира | 37.03 | |
| 1-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| 2-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 3-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 4-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 5-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | Кладовая | 2.93 | |
| 6-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 7-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 8-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 9-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 10-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 11-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| 12-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| 13-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 14-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.33 | Кладовая | 4.33 | |
| 15-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | |
| 16-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | |
| 17-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | |
| 18-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.76 | Кладовая | 2.76 | |
| 19-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.96 | Кладовая | 2.96 | |
| 20-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 21-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | |
| 22-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 23-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 24-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 25-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 26-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 27-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 28-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.98 | Кладовая | 2.98 | |
| 29-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 30-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | |
| 31-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 32-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| 33-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.81 | Коммерческое помещение | 84.31 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.25 | |
| | | | | | ПУИ | 2.25 | |
| 113 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 112.28 | Коммерческое помещение | 106.56 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.40 | |
| | | | | | ПУИ | 2.32 | |
| 116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 35.34 | Коммерческое помещение | 30.35 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.86 | |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| 119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 30.04 | Коммерческое помещение | 26.33 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.53 | |
| | | | | | ПУИ | 1.18 | |
| 122 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 23.65 | Коммерческое помещение | 18.55 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.02 | |
| | | | | | ПУИ | 2.08 | |
| 125 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.25 | Коммерческое помещение | 62.91 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.14 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|-------|------|
| | | | | | ПУИ | 2.20 | |
| 1-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.93 | Кладовая | 6.93 | |
| 2-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.85 | Кладовая | 6.85 | |
| 3-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | |
| 4-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.81 | Кладовая | 4.81 | |
| 5-к | Кладовая | -1 | 3 | 4.87 | Кладовая | 4.87 | |
| 6-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | |
| 7-3к | Кладовая | -1 | 3 | 7.03 | Кладовая | 7.03 | |
| 8-3к | Кладовая | -1 | 3 | 7.12 | Кладовая | 7.12 | |
| 9-3к | Кладовая | -1 | 3 | 5.12 | Кладовая | 5.12 | |
| 10-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | |
| 11-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 12-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 13-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.31 | Кладовая | 4.31 | |
| 14-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 15-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | |
| 16-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | |
| 17-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | |
| 18-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | |
| 19-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |
| 20-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 21-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 22-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 23-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | |
| 24-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 25-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 26-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 102.97 | Коммерческое помещение | 96.07 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.58 | |
| | | | | | ПУИ | 3.32 | |
| 104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 106.85 | Коммерческое помещение | 99.68 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.85 | |
| | | | | | ПУИ | 3.32 | |
| 1-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 2-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 3-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 4-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 5-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.29 | Кладовая | 3.29 | |
| 6-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 7-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 8-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| 9-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| 10-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 11-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 12-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 13-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.13 | Кладовая | 3.13 | |
| 14-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 15-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 16-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| 17-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 18-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | |
| 19-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| 20-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| 21-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 22-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 23-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| 24-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| 25-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 26-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.29 | Кладовая | 3.29 | |
| 27-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 28-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | |
| 29-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | |
| 30-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 31-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 32-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | |
| 33-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | |
| 34-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 35-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 36-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| 37-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| 38-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 39-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 40-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | |
| 41-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 42-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| 43-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 44-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 45-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |
| 46-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 47-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| 48-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| 49-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | |
| 50-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 51-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | |
| 52-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.39 | Кладовая | 3.39 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 53-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 54-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 55-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| 56-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| 57-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 58-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |
| 59-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 60-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | |
| 61-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 62-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | |
| 63-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 64-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 65-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 66-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | |
| 67-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| 68-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.67 | Кладовая | 3.67 | |
| 69-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 70-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | |
| 71-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | |
| 72-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 73-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 74-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 75-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.82 | Кладовая | 3.82 | |
| 76-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 77-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 78-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.16 | Кладовая | 3.16 | |
| 79-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | |
| 80-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 81-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | |
| 82-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 83-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 84-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.73 | Кладовая | 2.73 | |
| 85-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.93 | Кладовая | 5.93 | |
| 86-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.88 | Кладовая | 3.88 | |
| 87-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | |
| 88-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | |
| 89-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 90-4к | Кладовая | -1 | 4 | 7.96 | Кладовая | 7.96 | |
| 91-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 92-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.55 | Кладовая | 4.55 | |
| 93-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 94-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| 95-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 96-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 97-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 98-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 99-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| 100-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| 101-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | |
| 102-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | |
| 103-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 104-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 105-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | |
| 106-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| 107-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 108-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.16 | Кладовая | 3.16 | |
| 109-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | |
| 110-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | |
| 111-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| 112-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 113-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 114-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 115-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 116-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 117-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 118-4к | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 119-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.83 | Кладовая | 4.83 | |
| 120-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | |
| 121-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | |
| 122-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 123-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |
| 124-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| 125-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.81 | Кладовая | 3.81 | |
| 126-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 127-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.44 | Кладовая | 3.44 | |
| 128-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 129-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 130-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | |
| 131-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 132-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 133-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.98 | Кладовая | 2.98 | |
| 134-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 135-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | |
| 136-4к | Кладовая | -1 | 4 | 2.97 | Кладовая | 2.97 | |
| 137-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.82 | Кладовая | 4.82 | |
| 138-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 139-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | |
| 140-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.36 | Кладовая | 3.36 | |
| 141-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 142-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.39 | Кладовая | 3.39 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 143-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | |
| 144-4к | Кладовая | -1 | 4 | 3.55 | Кладовая | 3.55 | |
| 145-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | |
| 146-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | |
| 147-4к | Кладовая | -1 | 4 | 6.82 | Кладовая | 6.82 | |
| 148-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | |
| 149-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 150-4к | Кладовая | -1 | 4 | 4.11 | Кладовая | 4.11 | |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 998.84 | Коммерческое помещение | 455.65 | 4.16 |
| | | | | | Сан.узел | 4.24 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.76 | |
| | | | | | ПУИ | 3.61 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.06 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 16.03 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |
| | | | | | Коммерческое помещение | 455.08 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.09 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.48 | |
| | | | | | ПУИ | 3.74 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |
| 107 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 332.63 | Коммерческое помещение | 142.28 | 4.16 |
| | | | | | Сан.узел | 4.24 | |
| | | | | | ПУИ | 3.25 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.06 | |
| | | | | | Коммерческое помещение | 141.69 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.97 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.09 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |
| 114 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 408.77 | Коммерческое помещение | 180.14 | 4.16 |
| | | | | | Сан.узел | 4.29 | |
| | | | | | ПУИ | 3.35 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| | | | | | Лестничная клетка | 17.06 | |
| | | | | | Коммерческое помещение | 180.14 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.14 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |
| 118 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 495.40 | Коммерческое помещение | 223.67 | 4.16 |
| | | | | | Сан.узел | 4.24 | |
| | | | | | ПУИ | 3.25 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.06 | |
| | | | | | Коммерческое помещение | 223.07 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.09 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.97 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |
| 123 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 370.85 | Коммерческое помещение | 161.34 | 4.16 |
| | | | | | Сан.узел | 4.29 | |
| | | | | | ПУИ | 3.35 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.06 | |
| | | | | | Коммерческое помещение | 161.07 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.14 | |
| | | | | | Сан.узел | 2.55 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 17.05 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1.1 секция, техническое подполье | Общественное | 15.37 |
| 2 | Техническое подполье | 1.1 секция, техническое подполье | Общественное | 222.13 |
| 3 | Коридор | 1.1 секция, техническое подполье | Общественное | 46.78 |
| 4 | Блок кладовых №1 | 1.1 секция, техническое подполье | Общественное | 71.5 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 5 | Блок кладовых №2 | 1.1 секция, техническое подполье | Общественное | 85.58 |
| 6 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 7 | Лестничная клетка | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 8 | Коридор | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 137.37 |
| 9 | Блок помещений для жильцов №1 | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 86.97 |
| 10 | Блок помещений для жильцов №2 | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 67.99 |
| 11 | Блок помещений для жильцов №3 | 1.2 секция, техническое подполье | Общественное | 55.36 |
| 12 | Тамбур | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.83 |
| 13 | Холл | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 44.55 |
| 14 | Тамбур | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 15 | Колясочная | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 56.19 |
| 16 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 17 | Сан. Узел | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 3.21 |
| 18 | ПУИ | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 19 | Лапомоечная | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.75 |
| 20 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 1 этаж | Общественное | 12.57 |
| 21 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 22 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 23 | Коридор | 1.2 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 24 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 25 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 26 | Коридор | 1.2 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 27 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 28 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 29 | Коридор | 1.2 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 30 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 31 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 32 | Коридор | 1.2 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 33 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 34 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 35 | Коридор | 1.2 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 36 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 37 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 38 | Коридор | 1.2 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 39 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 40 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 41 | Коридор | 1.2 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 42 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 43 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 44 | Коридор | 1.2 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 45 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 46 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 47 | Коридор | 1.2 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 48 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 49 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 50 | Коридор | 1.2 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 51 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 52 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 53 | Коридор | 1.2 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 54 | Лифтовой холл | 1.2 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 55 | Лестничная клетка | 1.2 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 56 | Коридор | 1.2 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 57 | Лестничная клетка | 1.2 секция, кровля | Общественное | 13.45 |
| 60 | Коридор | 1.3 секция, техническое подполье | Общественное | 45.82 |
| 61 | Блок помещений для жильцов №1 | 1.3 секция, техническое подполье | Общественное | 88.63 |
| 62 | Блок помещений для жильцов №2 | 1.3 секция, техническое подполье | Общественное | 28.55 |
| 63 | Блок помещений для жильцов №3 | 1.3 секция, техническое подполье | Общественное | 42.54 |
| 64 | Лестничная клетка | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 17.05 |
| 65 | Коридор | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 202.96 |
| 66 | Лестничная клетка | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 17.05 |
| 67 | Лестничная клетка | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 17.05 |
| 68 | Блок помещений для жильцов №1 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 86.06 |
| 69 | Блок помещений для жильцов №2 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 37.99 |
| 70 | Блок помещений для жильцов №3 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 16.68 |
| 71 | Блок помещений для жильцов №4 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 46.68 |
| 72 | Блок помещений для жильцов №5 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 16.68 |
| 73 | Блок помещений для жильцов №6 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 42.89 |
| 74 | Блок помещений для жильцов №7 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 16.68 |
| 75 | Блок помещений для жильцов №8 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 27.9 |
| 76 | Блок помещений для жильцов №9 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 16.68 |
| 77 | Блок помещений для жильцов №10 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 66.14 |
| 78 | Блок помещений для жильцов №11 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 16.68 |
| 79 | Блок помещений для жильцов №12 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 61.28 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 80 | Блок помещений для жильцов №13 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 77.69 |
| 81 | Блок помещений для жильцов №14 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 42.02 |
| 82 | Блок помещений для жильцов №15 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 89.51 |
| 83 | Блок помещений для жильцов №16 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 54.39 |
| 84 | Блок помещений для жильцов №17 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 95.92 |
| 85 | Блок помещений для жильцов №18 | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 54.88 |
| 86 | Коридор | 1.4 секция, техническое подполье | Общественное | 130.27 |
| 87 | Лестничная клетка | 1.4 секция, 1 этаж | Общественное | 16.03 |
| 88 | Лестничная клетка | 1.4 секция, 1 этаж | Общественное | 16.03 |
| 89 | Лестничная клетка | 1.4 секция, 2 этаж | Общественное | 17.05 |
| 90 | Лестничная клетка | 1.4 секция, 2 этаж | Общественное | 17.05 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Секция 1.2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, секция 1.2 | Электрощитовая | |
| 3 | Подземная часть, секция 1.2 | Помещение связи | |
| 4 | Подземная часть, секция 1.2 | Венткамера | Вентиляция |
| 5 | Подземная часть, секция 1.2 | Помещение ИТП, совместное с насосными | |
| 6 | Подземная часть, секция 1.2 | Помещение узлов учета ресурсов | |
| 7 | Секция 1.4 | | |
| 8 | Подземная часть, секция 1.4 | Насосная автоматического пожаротушения | |

| | | |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 177 786 076,70 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500800020007 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 306 122,43 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ ОБРАЗОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 20/580-22/3 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.11.2022 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма Прогноз |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202187668 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НПК "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203126570 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-026658-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3500006334 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065341-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-069652-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203126570 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "География 50.87" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Технологии |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7224044511 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/580-22/3 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2037 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:3418 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 30 337,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детских игровых площадок расположены с учетом зон безопасности каждого из элементов, с учетом характера планировочной структуры общественных пространств |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки оборудованы стандартным набором брусьев и турников, расположены внутридомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятиями предусмотрена посадка деревьев как молодых так и взрослых, внутридомовой территории предусмотрено устройство зон укрепленным газонным покрытием |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории жилого дома предусмотрена организация «безбарьерной среды» – «уложение» бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект благоустройства территории проектируемого объекта предусматривает устройство:-проезда и автостоянок с асфальто-бетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня;-тротуаров и площадок благоустройства с покрытием из асфальтобетона и брусчатки с установкой бетонного бортового камня.-площадок благоустройства с покрытием из крупнозернистого песка;-площадок с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки;-малых архитектурных форм и переносных изделий;-газонов;-посадки деревьев и кустарников;-наружного освещения территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрены дворовые площадки:детские, для отдыха взрослого населения, спортивные и хозяйственные с установкой малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЭНК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 436/ТП-2025 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/21006/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2027 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 78 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 78 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 52.07 | 2 | 19.64 | 3.00 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.27 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 69.96 | 3 | 32.91 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 36.18 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 52.93 | 2 | 20.46 | 3.00 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.04 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 6 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 9 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 9 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 9 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 9 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 9 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 10 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 10 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 10 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 11 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 11 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.03 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 49.50 | 2 | 22.84 | 3.00 |
| 235 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.98 | 1 | 10.04 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 36.17 | 1 | 11.40 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 33.14 | 1 | 11.64 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 3.00 |
| 239 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.29 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 69.63 | 3 | 32.65 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |
| 2-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 3-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 4-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 5-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.93 | Кладовая | 2.93 | |
| 6-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 7-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 8-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 9-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| 10-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | |
| 11-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | |
| 12-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | |
| 13-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| 14-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |
| 15-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | |
| 16-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.84 | Кладовая | 2.84 | |
| 17-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 18-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 19-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 20-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 21-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 22-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 23-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 24-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 25-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 26-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.74 | Кладовая | 2.74 | |
| 27-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 28-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 29-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 134.01 | Коммерческое помещение | 128.39 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.41 | |
| | | | | | ПУИ | 2.21 | |
| 113 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.69 | Коммерческое помещение | 82.20 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.27 | |
| | | | | | ПУИ | 2.22 | |
| 116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.69 | Коммерческое помещение | 43.98 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.53 | |
| | | | | | ПУИ | 1.18 | |
| 119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 23.65 | Коммерческое помещение | 18.55 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.02 | |
| | | | | | ПУИ | 2.08 | |
| 122 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.21 | Коммерческое помещение | 62.87 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.14 | |
| | | | | | ПУИ | 2.20 | |
| 1-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 2-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 3-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 4-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 5-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 6-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 7-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | |
| 8-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| 9-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 10-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | |
| 11-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | |
| 12-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 13-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| 14-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.86 | Кладовая | 2.86 | |
| 15-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 16-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.95 | Кладовая | 2.95 | |
| 17-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| 18-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 19-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 20-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 21-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| 22-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 23-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 24-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 25-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 26-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 27-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 28-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 29-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.88 | Кладовая | 5.88 | |
| 30-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 31-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 32-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 33-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 34-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 35-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | |
| 36-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 37-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.34 | Кладовая | 4.34 | |
| 38-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | |
| 39-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.34 | Кладовая | 6.34 | |
| 111 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 90.48 | Коммерческое помещение | 84.14 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.53 | |
| | | | | | ПУИ | 2.81 | |
| 114 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 55.69 | Коммерческое помещение | 50.35 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.11 | |
| | | | | | ПУИ | 2.23 | |
| 117 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 35.14 | Коммерческое помещение | 30.37 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.95 | |
| | | | | | ПУИ | 1.82 | |
| 120 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.49 | Коммерческое помещение | 81.00 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.44 | |
| | | | | | ПУИ | 2.05 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 123 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.14 | Коммерческое помещение | 84.21 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.97 | |
| | | | | | ПУИ | 1.96 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 2 | Лестничная клетка | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 3 | Коридор | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 123.69 |
| 4 | Блок помещений для жильцов №1 | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 55.36 |
| 5 | Блок помещений для жильцов №2 | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 71.59 |
| 6 | Блок помещений для жильцов №3 | 2.1 секция, техническое подполье | Общественное | 83.29 |
| 7 | Тамбур | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 6.07 |
| 8 | Холл | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 44.72 |
| 9 | Тамбур | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 10 | Колясочная | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 56.02 |
| 11 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 12 | Сан. Узел | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 3.21 |
| 13 | ПУИ | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Лапомоечная | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.75 |
| 15 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 16 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 17 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 18 | Коридор | 2.1 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 19 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 20 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 21 | Коридор | 2.1 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 22 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 23 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 24 | Коридор | 2.1 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 25 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 26 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 27 | Коридор | 2.1 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 28 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 29 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 30 | Коридор | 2.1 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 31 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 32 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 33 | Коридор | 2.1 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 34 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 35 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 36 | Коридор | 2.1 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 37 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 38 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 39 | Коридор | 2.1 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 40 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 41 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 42 | Коридор | 2.1 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 43 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 44 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 45 | Коридор | 2.1 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 46 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 47 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 48 | Коридор | 2.1 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 49 | Лифтовой холл | 2.1 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 50 | Лестничная клетка | 2.1 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 51 | Коридор | 2.1 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 52 | Лестничная клетка | 2.1 секция, кровля | Общественное | 13.45 |
| 53 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 54 | Лестничная клетка | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 55 | Коридор | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 117.94 |
| 56 | Блок помещений для жильцов №1 | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 68.99 |
| 57 | Блок помещений для жильцов №2 | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 74.73 |
| 58 | Блок помещений для жильцов №3 | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 90.45 |
| 59 | Блок помещений для жильцов №4 | 2.2 секция, техническое подполье | Общественное | 83.51 |
| 60 | Тамбур | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.19 |
| 61 | Холл | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 51.72 |
| 62 | Тамбур | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.93 |
| 63 | Колясочная | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 25.65 |
| 64 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 65 | Сан. Узел | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.13 |
| 66 | ПУИ | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 3.78 |
| 67 | Лапомоечная | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.34 |
| 68 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 69 | Колясочная | 2.2 секция, 1 этаж | Общественное | 24.47 |
| 70 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 71 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 72 | Коридор | 2.2 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 73 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 74 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 75 | Коридор | 2.2 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 76 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 77 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 78 | Коридор | 2.2 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 79 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 80 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 81 | Коридор | 2.2 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 82 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 83 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 84 | Коридор | 2.2 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 85 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 86 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 87 | Коридор | 2.2 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 88 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 89 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 90 | Коридор | 2.2 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 91 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 92 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 93 | Коридор | 2.2 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 94 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 95 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 96 | Коридор | 2.2 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 97 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 98 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 99 | Коридор | 2.2 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 100 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 101 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 102 | Коридор | 2.2 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 103 | Лифтовой холл | 2.2 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 104 | Лестничная клетка | 2.2 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 105 | Коридор | 2.2 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 106 | Лестничная клетка | 2.2 секция, крыша | Общественное | 13.45 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------|
| 1 | Секция 2.1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, секция 2.1 | Электрощитовая | |
| 3 | Подземная часть, секция 2.1 | Помещение связи | |
| 4 | Подземная часть, секция 2.1 | Венткамера | Вентиляция |
| 5 | Подземная часть, секция 2.1 | Помещение ИТП, совместное с насосными | |
| 6 | Подземная часть, секция 2.1 | Помещение узлов учета ресурсов | |
| 7 | Секция 2.2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Подземная часть, секция 2.2 | Венткамера | Вентиляция |
| 9 | Подземная часть, секция 2.2 | Помещение связи | |
| 10 | Подземная часть, секция 2.2 | Электрощитовая | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2030</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 351 889 836,30 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500800020007 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 306 122,43 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ ОБРАЗОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 20/580-22/3 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.11.2022 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма Прогноз |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202187668 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НПК "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203126570 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-026658-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3500006334 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065341-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-069652-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203126570 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "География 50.87" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Технологии |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7224044511 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/580-22/3 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2037 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:3418 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 30 337,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детских игровых площадок расположены с учетом зон безопасности каждого из элементов, с учетом характера планировочной структуры общественных пространств |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки оборудованы стандартным набором брусьев и турников, расположены внутридомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятиями предусмотрена посадка деревьев как молодых так и взрослых, внутридомовой территории предусмотрено устройство зон укрепленным газонным покрытием |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории жилого дома предусмотрена организация «безбарьерной среды» – «уложение» бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект благоустройства территории проектируемого объекта предусматривает устройство:-проезда и автостоянок с асфальто-бетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня;-тротуаров и площадок благоустройства с покрытием из асфальтобетона и брусчатки с установкой бетонного бортового камня.-площадок благоустройства с покрытием из крупнозернистого песка;-площадок с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки;-малых архитектурных форм и переносных изделий;-газонов;-посадки деревьев и кустарников;-наружного освещения территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрены дворовые площадки:детские, для отдыха взрослого населения, спортивные и хозяйственные с установкой малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЭНК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 436/ТП-2025 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/21006/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2027 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 264 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 84 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 84 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 32.81 | 1 | 12.09 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 50.38 | 2 | 19.12 | 3.00 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.20 | 1 | 12.28 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 32.57 | 1 | 11.35 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 33.75 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 36.16 | 1 | 11.77 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 33.14 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 37.19 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.85 | 1 | 12.27 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 37.71 | 1 | 11.78 | 3.00 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.79 | 1 | 13.88 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 4 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 5 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 6 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 6 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 6 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 8 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 12 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 13 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |
| 256 | Квартира | 13 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 257 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.04 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 13 | 2 | 52.93 | 2 | 20.46 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 13 | 2 | 33.09 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 13 | 2 | 36.18 | 1 | 11.39 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 13 | 2 | 69.96 | 3 | 32.91 | 3.00 |
| 262 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.27 | 1 | 13.08 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 52.07 | 2 | 19.64 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 13 | 2 | 32.31 | 1 | 11.29 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 2-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 3-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.84 | Кладовая | 2.84 | |
| 4-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 5-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 6-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 7-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 8-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 9-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| 10-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| 11-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 12-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 13-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | |
| 14-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 15-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |
| 16-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 17-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| 18-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | |
| 19-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 20-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 21-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | |
| 22-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 23-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| 24-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 25-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| 26-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 27-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 28-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 29-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 30-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 31-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| 32-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 33-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 34-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| 35-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | |
| 36-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |
| 37-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 | |
| 38-1к | Кладовая | -1 | 1 | 8.67 | Кладовая | 8.67 | |
| 39-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.79 | Кладовая | 4.79 | |
| 40-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 41-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.02 | Кладовая | 6.02 | |
| 42-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 43-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.25 | Кладовая | 6.25 | |
| 44-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 45-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 110. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 129.53 | Коммерческое помещение | 123.96 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.85 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| | | | | | ПУИ | 2.72 | |
| 113. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.31 | Коммерческое помещение | 101.70 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.70 | |
| | | | | | ПУИ | 1.91 | |
| 116. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 25.44 | Коммерческое помещение | 21.33 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.16 | |
| | | | | | ПУИ | 1.95 | |
| 119. | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.94 | Коммерческое помещение | 46.49 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.25 | |
| | | | | | ПУИ | 3.20 | |
| 122 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 23.64 | Коммерческое помещение | 18.53 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.97 | |
| | | | | | ПУИ | 2.14 | |
| 1-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 2-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | |
| 3-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.89 | Кладовая | 2.89 | |
| 4-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | |
| 5-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 6-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 7-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | |
| 8-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | |
| 9-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | |
| 10-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 11-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | |
| 12-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | |
| 13-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| 14-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.61 | Кладовая | 5.61 | |
| 15-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 16-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | |
| 17-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 18-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | Кладовая | 2.93 | |
| 19-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 20-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |
| 21-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 22-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | Кладовая | 2.87 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 23-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 24-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.84 | Кладовая | 2.84 | |
| 25-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.83 | Кладовая | 2.83 | |
| 26-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 27-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | |
| 28-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.02 | Кладовая | 3.02 | |
| 29-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | |
| 30-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.73 | Кладовая | 4.73 | |
| 110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 115.16 | Коммерческое помещение | 109.89 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.20 | |
| | | | | | ПУИ | 2.07 | |
| 113 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.82 | Коммерческое помещение | 63.11 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.53 | |
| | | | | | ПУИ | 1.18 | |
| 116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.04 | Коммерческое помещение | 80.93 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.06 | |
| | | | | | ПУИ | 2.05 | |
| 119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.39 | Коммерческое помещение | 83.84 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.31 | |
| | | | | | ПУИ | 2.24 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 2 | Лестничная клетка | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 3 | Коридор | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 123.69 |
| 4 | Блок помещений для жильцов №1 | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 55.36 |
| 5 | Блок помещений для жильцов №2 | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 71.59 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|-------|
| 6 | Блок помещений для жильцов №3 | 3.1 секция, техническое подполье | Общественное | 83.29 |
| 7 | Тамбур | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 6.07 |
| 8 | Холл | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 44.72 |
| 9 | Тамбур | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 10 | Колясочная | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 56.02 |
| 11 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 12 | Сан. Узел | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 3.21 |
| 13 | ПУИ | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Лапомоечная | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.75 |
| 15 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 16 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 17 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 18 | Коридор | 3.1 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 19 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 20 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 21 | Коридор | 3.1 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 22 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 23 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 24 | Коридор | 3.1 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 25 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 26 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 27 | Коридор | 3.1 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 28 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 29 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 30 | Коридор | 3.1 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 31 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 32 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 33 | Коридор | 3.1 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 34 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 35 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 36 | Коридор | 3.1 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 37 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 38 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 39 | Коридор | 3.1 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 40 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 41 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 42 | Коридор | 3.1 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 43 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 44 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 45 | Коридор | 3.1 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 46 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 47 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 48 | Коридор | 3.1 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 49 | Лифтовой холл | 3.1 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 50 | Лестничная клетка | 3.1 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 51 | Коридор | 3.1 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 52 | Лестничная клетка | 3.1 секция, кровля | Общественное | 13.45 |
| 53 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 54 | Лестничная клетка | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 55 | Коридор | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 124.74 |
| 56 | Блок помещений для жильцов №1 | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 71.67 |
| 57 | Блок помещений для жильцов №2 | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 82.31 |
| 58 | Блок помещений для жильцов №3 | 3.2 секция, техническое подполье | Общественное | 55.36 |
| 59 | Тамбур | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 7.76 |
| 60 | Холл | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 49.72 |
| 61 | Тамбур | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.91 |
| 62 | Колясочная | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 35.44 |
| 63 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 64 | Сан. Узел | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 3.21 |
| 65 | ПУИ | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.33 |
| 66 | Лапомоечная | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 2.75 |
| 67 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 68 | Колясочная | 3.2 секция, 1 этаж | Общественное | 18.08 |
| 69 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 70 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 71 | Коридор | 3.2 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 72 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 73 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 74 | Коридор | 3.2 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 75 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 76 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 77 | Коридор | 3.2 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 78 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 79 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 80 | Коридор | 3.2 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 81 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 82 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 83 | Коридор | 3.2 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 84 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 85 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 86 | Коридор | 3.2 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 87 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 88 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 89 | Коридор | 3.2 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 90 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 91 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 92 | Коридор | 3.2 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 93 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 94 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 95 | Коридор | 3.2 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 96 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 97 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 98 | Коридор | 3.2 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 99 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 100 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 101 | Коридор | 3.2 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 102 | Лифтовой холл | 3.2 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 103 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 104 | Коридор | 3.2 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 105 | Лестничная клетка | 3.2 секция, крыша | Общественное | 13.45 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Секция 3.1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, секция 3.1 | Электрощитовая | |
| 3 | Подземная часть, секция 3.1 | Помещение связи | |
| 4 | Подземная часть, секция 3.1 | Венткамера | Вентиляция |
| 5 | Секция 3.2 | Лифт, 2 шт | |
| 6 | Подземная часть, секция 3.2 | Электрощитовая | |
| 7 | Подземная часть, секция 3.2 | Венткамера | Вентиляция |
| 8 | Подземная часть, секция 3.2 | Помещение связи | |
| 9 | Подземная часть, секция 3.2 | Помещение ИТП, совмещенное с насосными | |
| 10 | Подземная часть, секция 3.2 | Помещение узлов учета ресурсов | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 358 354 084,80 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500800020007 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 306 122,43 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (ДОГОВОР СУБАРЕНДЫ ОБРАЗОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 20/580-22/3 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 23.11.2022 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма Прогноз |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202187668 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НПК "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203126570 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.05.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-026658-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3500006334 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065341-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-069652-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "СИБСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203126570 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "География 50.87" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бизнес-Технологии |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7224044511 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 72-17-169-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/580-22/3 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.02.2037 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:3418 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 30 337,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детских игровых площадок расположены с учетом зон безопасности каждого из элементов, с учетом характера планировочной структуры общественных пространств |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки оборудованы стандартным набором брусьев и турников, расположены внутридомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятиями предусмотрена посадка деревьев как молодых так и взрослых, внутридомовой территории предусмотрено устройство зон укрепленным газонным покрытием |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории жилого дома предусмотрена организация «безбарьерной среды» – «уложение» бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект благоустройства территории проектируемого объекта предусматривает устройство:-проезда и автостоянок с асфальто-бетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня;-тротуаров и площадок благоустройства с покрытием из асфальтобетона и брусчатки с установкой бетонного бортового камня.-площадок благоустройства с покрытием из крупнозернистого песка;-площадок с травмобезопасным покрытием из резиновой крошки;-малых архитектурных форм и переносных изделий;-газонов;-посадки деревьев и кустарников;-наружного освещения территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрены дворовые площадки:детские, для отдыха взрослого населения, спортивные и хозяйственные с установкой малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЭНК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 436/ТП-2025 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07032024-022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/21006/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2027 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные ТелеСистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 384 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 112 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 112 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 82 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 51.91 | 2 | 19.92 | 3.00 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.05 | 1 | 13.52 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 32.85 | 1 | 11.42 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 35.90 | 1 | 11.78 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 59.54 | 2 | 20.04 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.43 | 1 | 13.13 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 32.87 | 1 | 11.52 | 3.00 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.36 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 53.44 | 1 | 20.44 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 40.28 | 1 | 12.61 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 2 | 32.87 | 1 | 10.24 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 9 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 9 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 9 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 9 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 9 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 10 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 10 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 10 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 11 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 11 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 11 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 12 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 40.28 | 1 | 12.61 | 3.00 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 53.45 | 2 | 20.44 | 3.00 |
| 233 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.36 | 1 | 12.70 | 3.00 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 32.89 | 1 | 11.71 | 3.00 |
| 235 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.33 | 1 | 13.13 | 3.00 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 59.60 | 2 | 20.04 | 3.00 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 35.90 | 1 | 11.78 | 3.00 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 32.85 | 1 | 11.42 | 3.00 |
| 239 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.81 | 1 | 13.52 | 3.00 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 51.67 | 2 | 19.92 | 3.00 |
| 241 | Квартира | 2 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 2 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 2 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 2 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 2 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 2 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 2 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 2 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 2 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 2 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 3 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 3 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 3 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 3 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 3 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 3 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 261 | Квартира | 3 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 3 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 3 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 4 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 4 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 4 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 4 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 4 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 4 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 4 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 4 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 4 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 4 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 5 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 5 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 5 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 5 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 5 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 5 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 5 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 5 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 5 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 6 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 6 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 6 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 6 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 6 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 6 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 6 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 6 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 6 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 7 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 7 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 7 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 7 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 7 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 7 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 7 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 7 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 7 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 7 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 8 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 8 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 316 | Квартира-студия | 8 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 8 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 8 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 8 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 8 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 8 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 322 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 8 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 8 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 9 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 326 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 9 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 328 | Квартира-студия | 9 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 9 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 9 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 9 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 9 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 9 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 334 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира | 9 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 9 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 10 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 10 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 340 | Квартира-студия | 10 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 10 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 10 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 10 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 10 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 10 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 346 | Квартира-студия | 10 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 10 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 10 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 11 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 11 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 352 | Квартира-студия | 11 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 11 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 11 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 11 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 11 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 11 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 11 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 11 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 12 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 362 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 12 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 2.70 |
| 364 | Квартира-студия | 12 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 12 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 12 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 12 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 12 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 12 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 370 | Квартира-студия | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 12 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 12 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 373 | Квартира | 13 | 3 | 32.30 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 374 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.79 | 1 | 13.88 | 3.00 |
| 375 | Квартира | 13 | 3 | 37.71 | 1 | 11.78 | 3.00 |
| 376 | Квартира-студия | 13 | 3 | 23.85 | 1 | 12.27 | 3.00 |
| 377 | Квартира | 13 | 3 | 37.19 | 1 | 13.53 | 3.00 |
| 378 | Квартира | 13 | 3 | 33.14 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 379 | Квартира | 13 | 3 | 36.16 | 1 | 11.77 | 3.00 |
| 380 | Квартира | 13 | 3 | 33.75 | 1 | 11.67 | 3.00 |
| 381 | Квартира | 13 | 3 | 32.57 | 1 | 11.35 | 3.00 |
| 382 | Квартира-студия | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 12.28 | 3.00 |
| 383 | Квартира | 13 | 3 | 50.38 | 2 | 19.12 | 3.00 |
| 384 | Квартира | 13 | 3 | 32.81 | 1 | 12.09 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | |
| 2-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | |
| 3-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| 4-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.49 | Кладовая | 3.49 | |
| 5-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | |
| 6-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | |
| 7-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 | |
| 8-1к | Кладовая | -1 | 1 | 7.76 | Кладовая | 7.76 | |
| 9-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 10-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 11-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | |
| 12-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.57 | Кладовая | 2.57 | |
| 13-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.77 | Кладовая | 2.77 | |
| 14-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.51 | Кладовая | 6.51 | |
| 15-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.91 | Кладовая | 6.91 | |
| 16-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 17-1к | Кладовая | -1 | 1 | 2.77 | Кладовая | 2.77 | |
| 18-1к | Кладовая | -1 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | |
| 19-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.88 | Кладовая | 3.88 | |
| 20-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.71 | Кладовая | 3.71 | |
| 21-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.53 | Кладовая | 5.53 | |
| 22-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.39 | Кладовая | 5.39 | |
| 23-1к | Кладовая | -1 | 1 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | |
| 24-1к | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 25-1к | Кладовая | -1 | 1 | 6.63 | Кладовая | 6.63 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| 110.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 90.38 | Коммерческое помещение | 84.25 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.43 | |
| | | | | | ПУИ | 2.70 | |
| 113.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 27.24 | Коммерческое помещение | 22.34 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.28 | |
| | | | | | ПУИ | 2.62 | |
| 116.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.15 | Коммерческое помещение | 61.24 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.24 | |
| | | | | | ПУИ | 2.67 | |
| 119.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.88 | Коммерческое помещение | 79.32 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.41 | |
| | | | | | ПУИ | 3.15 | |
| 122.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.17 | Коммерческое помещение | 82.51 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.22 | |
| | | | | | ПУИ | 2.44 | |
| 1-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | |
| 2-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | |
| 3-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.66 | Кладовая | 6.66 | |
| 4-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | |
| 5-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 6-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | |
| 7-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | |
| 8-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | Кладовая | 6.55 | |
| 9-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 10-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.53 | Кладовая | 3.53 | |
| 11-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 12-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.09 | Кладовая | 3.09 | |
| 13-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 14-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 15-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.66 | Кладовая | 6.66 | |
| 16-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 17-2к | Кладовая | -1 | 2 | 2.82 | Кладовая | 2.82 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 18-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | |
| 19-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.26 | Кладовая | 6.26 | |
| 20-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | |
| 21-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 22-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | |
| 23-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.01 | Кладовая | 5.01 | |
| 24-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 25-2к | Кладовая | -1 | 2 | 5.33 | Кладовая | 5.33 | |
| 26-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 27-2к | Кладовая | -1 | 2 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 28-2к | Кладовая | -1 | 2 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | |
| 29-2к | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 110.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 90.45 | Коммерческое помещение | 84.38 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.82 | |
| | | | | | ПУИ | 2.25 | |
| 113.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 204.73 | Коммерческое помещение | 200.10 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.29 | |
| | | | | | ПУИ | 2.34 | |
| 116.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 70.26 | Коммерческое помещение | 65.43 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.58 | |
| | | | | | ПУИ | 2.25 | |
| 1-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | |
| 2-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 3-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | |
| 4-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | |
| 5-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 6-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | |
| 7-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 8-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| 9-3к | Кладовая | -1 | 3 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | |
| 10-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 11-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | |
| 12-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | |
| 13-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | |
| 14-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 15-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | |
| 16-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.36 | Кладовая | 4.36 | |
| 17-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 18-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 19-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 20-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | |
| 21-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.84 | Кладовая | 2.84 | |
| 22-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | |
| 23-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 24-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.01 | Кладовая | 6.01 | |
| 25-3к | Кладовая | -1 | 3 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 26-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.21 | Кладовая | 6.21 | |
| 27-3к | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 28-3к | Кладовая | -1 | 3 | 6.02 | Кладовая | 6.02 | |
| 29-3к | Кладовая | -1 | 3 | 5.95 | Кладовая | 5.95 | |
| 30-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.79 | Кладовая | 4.79 | |
| 31-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | |
| 32-3к | Кладовая | -1 | 3 | 4.39 | Кладовая | 4.39 | |
| 33-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | |
| 34-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.88 | Кладовая | 3.88 | |
| 35-3к | Кладовая | -1 | 3 | 8.67 | Кладовая | 8.67 | |
| 36-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 37-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 38-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | |
| 39-3к | Кладовая | -1 | 3 | 2.98 | Кладовая | 2.98 | |
| 40-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | |
| 41-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.31 | Кладовая | 3.31 | |
| 42-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | |
| 43-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | |
| 44-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | |
| 45-3к | Кладовая | -1 | 3 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | |
| 110.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.83 | Коммерческое помещение | 79.97 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.94 | |
| | | | | | ПУИ | 2.92 | |
| 113.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 112.25 | Коммерческое помещение | 107.84 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.54 | |
| | | | | | ПУИ | 1.87 | |
| 116.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 35.24 | Коммерческое помещение | 30.07 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.75 | |
| | | | | | ПУИ | 2.42 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 119.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 25.44 | Коммерческое помещение | 21.33 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 2.16 | |
| | | | | | ПУИ | 1.95 | |
| 122.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 99.67 | Коммерческое помещение | 92.52 | 3.90 |
| | | | | | Сан.узел | 3.86 | |
| | | | | | ПУИ | 3.29 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 2 | Лестничная клетка | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 3 | Коридор | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 113.05 |
| 4 | Блок помещений для жильцов №1 | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 87.99 |
| 5 | Блок помещений для жильцов №2 | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 37.74 |
| 6 | Блок помещений для жильцов №3 | 4.1 секция, техническое подполье | Общественное | 89.58 |
| 7 | Тамбур | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 5.96 |
| 8 | Холл | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 36.82 |
| 9 | Тамбур | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 8.68 |
| 10 | Колясочная | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 44.47 |
| 11 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 12 | Сан. Узел | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 13 | ПУИ | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 3.79 |
| 14 | Лапомоечная | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 3.88 |
| 15 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 16 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 17 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 18 | Коридор | 4.1 секция, 2 этаж | Общественное | 51.91 |
| 19 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 20 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 21 | Коридор | 4.1 секция, 3 этаж | Общественное | 51.91 |
| 22 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 23 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 24 | Коридор | 4.1 секция, 4 этаж | Общественное | 51.91 |
| 25 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 26 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 27 | Коридор | 4.1 секция, 5 этаж | Общественное | 51.91 |
| 28 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 29 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 30 | Коридор | 4.1 секция, 6 этаж | Общественное | 51.91 |
| 31 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 32 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 33 | Коридор | 4.1 секция, 7 этаж | Общественное | 51.91 |
| 34 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 35 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 36 | Коридор | 4.1 секция, 8 этаж | Общественное | 51.91 |
| 37 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 38 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 39 | Коридор | 4.1 секция, 9 этаж | Общественное | 51.91 |
| 40 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 41 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 42 | Коридор | 4.1 секция, 10 этаж | Общественное | 51.91 |
| 43 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 44 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 45 | Коридор | 4.1 секция, 11 этаж | Общественное | 51.91 |
| 46 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 47 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 48 | Коридор | 4.1 секция, 12 этаж | Общественное | 51.91 |
| 49 | Лифтовой холл | 4.1 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 50 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 51 | Коридор | 4.1 секция, 13 этаж | Общественное | 51.91 |
| 52 | Лестничная клетка | 4.1 секция, кровля | Общественное | 13.46 |
| 53 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 54 | Лестничная клетка | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 55 | Коридор | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 171.58 |
| 56 | Блок помещений для жильцов №1 | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 57.24 |
| 57 | Блок помещений для жильцов №2 | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 37.34 |
| 58 | Блок помещений для жильцов №3 | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 88.38 |
| 59 | Блок помещений для жильцов №4 | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 38.59 |
| 60 | Блок помещений для жильцов №5 | 4.2 секция, техническое подполье | Общественное | 39.01 |
| 61 | Тамбур | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 9.29 |
| 62 | Холл | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 36.41 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 63 | Тамбур | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 5.71 |
| 64 | Колясочная | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 41.69 |
| 65 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 66 | Сан. Узел | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 1.92 |
| 67 | ПУИ | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 3.63 |
| 68 | Лапомоечная | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 3.67 |
| 69 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 70 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 71 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 72 | Коридор | 4.2 секция, 2 этаж | Общественное | 51.91 |
| 73 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 74 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 75 | Коридор | 4.2 секция, 3 этаж | Общественное | 51.91 |
| 76 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 77 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 78 | Коридор | 4.2 секция, 4 этаж | Общественное | 51.91 |
| 79 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 80 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 81 | Коридор | 4.2 секция, 5 этаж | Общественное | 51.91 |
| 82 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 83 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 84 | Коридор | 4.2 секция, 6 этаж | Общественное | 51.91 |
| 85 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 86 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 87 | Коридор | 4.2 секция, 7 этаж | Общественное | 51.91 |
| 88 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 89 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 90 | Коридор | 4.2 секция, 8 этаж | Общественное | 51.91 |
| 91 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |
| 92 | Лестничная клетка | 3.2 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 93 | Коридор | 4.2 секция, 9 этаж | Общественное | 51.91 |
| 94 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 95 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 96 | Коридор | 4.2 секция, 10 этаж | Общественное | 51.91 |
| 97 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 98 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 99 | Коридор | 4.2 секция, 11 этаж | Общественное | 51.91 |
| 100 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 101 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 102 | Коридор | 4.2 секция, 12 этаж | Общественное | 51.91 |
| 103 | Лифтовой холл | 4.2 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 104 | Лестничная клетка | 4.2 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 105 | Коридор | 4.2 секция, 13 этаж | Общественное | 51.91 |
| 106 | Лестничная клетка | 4.2 секция, кровля | Общественное | 13.47 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 107 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 11.26 |
| 108 | Лестничная клетка | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 13.45 |
| 109 | Техническое подполье | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 128.50 |
| 110 | Блок помещений для жильцов №1 | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 75.62 |
| 111 | Блок помещений для жильцов №2 | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 58.38 |
| 112 | Блок помещений для жильцов №3 | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 36.77 |
| 113 | Блок помещений для жильцов №4 | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 67.42 |
| 114 | Блок помещений для жильцов №5 | 4.3 секция, техническое подполье | Общественное | 77.41 |
| 115 | Тамбур | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 6.97 |
| 116 | Холл | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 46.37 |
| 117 | Тамбур | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 7.71 |
| 118 | Колясочная | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 54.31 |
| 119 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 11.17 |
| 120 | Сан. Узел | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 121 | ПУИ | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 2.99 |
| 122 | Лапомоечная | 4.3 секция, 1 этаж | Общественное | 3.38 |
| 123 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 1 этаж | Общественное | 12.52 |
| 124 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 2 этаж | Общественное | 11.17 |
| 125 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 2 этаж | Общественное | 13.45 |
| 126 | Коридор | 4.3 секция, 2 этаж | Общественное | 52.73 |
| 127 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 3 этаж | Общественное | 11.17 |
| 128 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 3 этаж | Общественное | 13.45 |
| 129 | Коридор | 4.3 секция, 3 этаж | Общественное | 52.73 |
| 130 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 4 этаж | Общественное | 11.17 |
| 131 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 4 этаж | Общественное | 13.45 |
| 132 | Коридор | 4.3 секция, 4 этаж | Общественное | 52.73 |
| 133 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 5 этаж | Общественное | 11.17 |
| 134 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 5 этаж | Общественное | 13.45 |
| 135 | Коридор | 4.3 секция, 5 этаж | Общественное | 52.73 |
| 136 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 6 этаж | Общественное | 11.17 |
| 137 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 6 этаж | Общественное | 13.45 |
| 138 | Коридор | 4.3 секция, 6 этаж | Общественное | 52.73 |
| 139 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 7 этаж | Общественное | 11.17 |
| 140 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 7 этаж | Общественное | 13.45 |
| 141 | Коридор | 4.3 секция, 7 этаж | Общественное | 52.73 |
| 142 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 8 этаж | Общественное | 11.17 |
| 143 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 8 этаж | Общественное | 13.45 |
| 144 | Коридор | 4.3 секция, 8 этаж | Общественное | 52.73 |
| 145 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 9 этаж | Общественное | 11.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 146 | Лестничная клетка | 4.1 секция, 9 этаж | Общественное | 13.45 |
| 147 | Коридор | 4.3 секция, 9 этаж | Общественное | 52.73 |
| 148 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 10 этаж | Общественное | 11.17 |
| 149 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 10 этаж | Общественное | 13.45 |
| 150 | Коридор | 4.3 секция, 10 этаж | Общественное | 52.73 |
| 151 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 11 этаж | Общественное | 11.17 |
| 152 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 11 этаж | Общественное | 13.45 |
| 153 | Коридор | 4.3 секция, 11 этаж | Общественное | 52.73 |
| 154 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 12 этаж | Общественное | 11.17 |
| 155 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 12 этаж | Общественное | 13.45 |
| 156 | Коридор | 4.3 секция, 12 этаж | Общественное | 52.73 |
| 157 | Лифтовой холл | 4.3 секция, 13 этаж | Общественное | 11.17 |
| 158 | Лестничная клетка | 4.3 секция, 13 этаж | Общественное | 13.45 |
| 159 | Коридор | 4.3 секция, 13 этаж | Общественное | 52.73 |
| 160 | Лестничная клетка | 4.1 секция, кровля | Общественное | 13.50 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Секция 4.1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, секция 4.1 | Электрощитовая | |
| 3 | Подземная часть, секция 4.1 | Помещение связи | |
| 4 | Подземная часть, секция 4.1 | Венткамера | Вентиляция |
| 5 | Подземная часть, секция 4.1 | Помещение ИТП, совмещенное с насосными | |
| 6 | Подземная часть, секция 4.1 | Помещение узлов учета ресурсов | |
| 7 | Секция 4.2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Подземная часть, секция 4.2 | Электрощитовая | |
| 9 | Подземная часть, секция 4.2 | Венткамера | Вентиляция |
| 10 | Подземная часть, секция 4.2 | Помещение связи | |
| 13 | Секция 4.3 | | |
| 14 | Подземная часть, секция 4.3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 15 | Подземная часть, секция 4.3 | Электрощитовая | |
| 16 | Подземная часть, секция 4.3 | Помещение связи | |
| 17 | Подземная часть, секция 4.3 | Венткамера | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 989 006 168,46 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500800020007 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 306 122,43 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000241c04c00dfb36e9a491370d13844115f

Владелец: **ООО "СЗ "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ",
ОГАНЯН ЭДУАРД НОРИКОВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 27.01.2026 по 27.04.2027