

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001179 от 08.07.2025

Жилой дом "1.4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в жилом районе "Плодово-ягодный" в Октябрьском районе г. Красноярска

Дата первичного размещения: 14.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 266 оф 5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Прохоренко
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 246308296930
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024201668
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195081094152
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02866893304
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465180649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182468028280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолиттехносервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465092304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465069744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая башня
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465194754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468015530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324026
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018181

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465344745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400001537
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А-СИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343903
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400030919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402649002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018214

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Преображенский 16
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465335500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400026290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сити 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465347986
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400016255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект Инжиниринг
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465322004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182468028280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красноярск Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465112448
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072465006734

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Шале
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465004805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402491385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 236,83 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 567 749,48 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 922 907,72 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 1.4 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Становая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Россия, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Азовская
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 46 741,98 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 009,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 839,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 848,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 05-А3-661
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.02.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.11.2013,25.08.2015,16.09.2019,08.05.2020,20.01.2021,23.03.2022,15.09.2023,27.09.2023,15.11.2024,17.12.2024,29.01.2025,24.03.2025
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСТЕОИЗЫСКАНИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектдевелопмент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465310601
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-054283-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-000822-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-013434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"
10.7 Организатором подряда, выполняющей работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АЗЕРИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2465344745
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-148-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

11.1 (2) О раз- ре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-148-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАС- НОВЯРСКА
11.1 (3) О раз- ре- шении на стро- итель- ство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-148-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАС- НОВЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-АЗ-661
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.02.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 28.11.2013,21.10.2015,03.10.2019,19.08.2020,06.10.2020,17.12.2020,04.02.2021,06.04.2022,15.11.2024,17.12.2024,29.01.2025,24.03.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О пра- вах зас- трой- щика на зе- мель- ный учас- ток, на ко- тором осу- ществ- ляется стро- итель- ство (созда- ние) многок- вартир- ного дома либо многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти, в том числе о рекви- зитах право- уста- навли- вающе- го до- кумен- та на земель- ный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, опре- деляющего права застройщика на земельный участок: А31/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный учас- ток, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.03.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100481:414
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 384,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 141
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 11
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки обустроены игровым оборудованием для различных возрастных групп. Расположены внутри дворового пространства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворового пространства расположен спортивный комплекс для занятия физкультурной различных возрастных групп
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны тротуаров и площадок приняты до 5

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия, Приложение №1 к договору №02-12/22 от 09.12.2022г.выданы ООО ТСК"Энергоальянс", срок действия до 08.12.2026г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Регулирование поверхностного стока (планировка поверхности склонов и откосов, устройство системы поверхностного водоотвода).Устройство скрытой отмостки по периметру зданий.Устройство таких сопрягающих элементов, как:откос, засеянный специальной травосмесью для укрепления (максимальное заложение откосов составляет 1:2).Устройство подпорных стен ПС №1, ПС №2 и бортовых камней
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТСК "Энергоальянс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2411027355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 09.12.202202-12/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 163 050,10 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от 22.06.2023 6492-Т-138171
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 817 688,29 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от 22.06.2023 6492-Т-138171
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 104 616,76 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-32628
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-32628

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (созда- ва- емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- квартир- ных до- мов и (или) иных объек- тов недви- жимос- ти жи- лых и не- жилых по- меще- ний	15.1.1	Количество жилых помещений: 424					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 548					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 165					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 383					
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	44.86	2	25.72	2.72
2	Квартира	2	1	67.60	3	41.18	2.72
3	Квартира	2	1	49.35	2	23.69	2.72
4	Квартира	2	1	37.17	1	23.66	2.72
5	Квартира	2	1	42.51	2	22.08	2.72
6	Квартира	2	1	61.14	3	39.04	2.72
7	Квартира	2	1	37.17	1	23.66	2.72
8	Квартира	2	1	49.52	2	30.90	2.72
9	Квартира	2	1	67.40	3	39.95	2.72
10	Квартира	2	1	66.61	3	39.76	2.72
11	Квартира	3	1	44.86	2	25.72	2.72
12	Квартира	3	1	67.60	3	41.18	2.72
13	Квартира	3	1	49.35	2	23.69	2.72
14	Квартира	3	1	37.17	1	23.66	2.72
15	Квартира	3	1	42.51	2	22.08	2.72
16	Квартира	3	1	61.14	3	39.04	2.72
17	Квартира	3	1	37.17	1	23.66	2.72
18	Квартира	3	1	49.52	2	30.90	2.72
19	Квартира	3	1	67.40	3	39.95	2.72
20	Квартира	3	1	66.61	3	39.76	2.72
21	Квартира	4	1	44.86	2	25.72	2.72
22	Квартира	4	1	67.60	3	41.18	2.72
23	Квартира	4	1	49.35	2	23.69	2.72

24	Квартира	4	1	37.17	1	23.66	2.72
25	Квартира	4	1	42.51	2	22.08	2.72
26	Квартира	4	1	61.14	3	39.04	2.72
27	Квартира	4	1	37.17	1	23.66	2.72
28	Квартира	4	1	49.52	2	30.90	2.72
29	Квартира	4	1	67.40	3	39.95	2.72
30	Квартира	4	1	66.61	3	39.76	2.72
31	Квартира	5	1	44.86	2	25.72	2.72
32	Квартира	5	1	67.60	3	41.18	2.72
33	Квартира	5	1	49.35	2	23.69	2.72
34	Квартира	5	1	37.17	1	23.66	2.72
35	Квартира	5	1	42.51	2	22.08	2.72
36	Квартира	5	1	61.14	3	39.04	2.72
37	Квартира	5	1	37.17	1	23.66	2.72
38	Квартира	5	1	49.52	2	30.90	2.72
39	Квартира	5	1	67.40	3	39.95	2.72
40	Квартира	5	1	66.61	3	39.76	2.72
41	Квартира	6	1	44.86	2	25.72	2.72
42	Квартира	6	1	67.60	3	41.18	2.72
43	Квартира	6	1	49.35	2	23.69	2.72
44	Квартира	6	1	37.17	1	23.66	2.72
45	Квартира	6	1	42.51	2	22.08	2.72
46	Квартира	6	1	61.14	3	39.04	2.72
47	Квартира	6	1	37.17	1	23.66	2.72
48	Квартира	6	1	49.52	2	30.90	2.72
49	Квартира	6	1	67.40	3	39.95	2.72
50	Квартира	6	1	66.61	3	39.76	2.72
51	Квартира	7	1	44.86	2	25.72	2.72
52	Квартира	7	1	67.60	3	41.18	2.72
53	Квартира	7	1	49.35	2	23.69	2.72
54	Квартира	7	1	37.17	1	23.66	2.72
55	Квартира	7	1	42.51	2	22.08	2.72
56	Квартира	7	1	61.14	3	39.04	2.72
57	Квартира	7	1	37.17	1	23.66	2.72
58	Квартира	7	1	49.52	2	30.90	2.72
59	Квартира	7	1	67.40	3	39.95	2.72
60	Квартира	7	1	66.61	3	39.76	2.72
61	Квартира	8	1	44.86	2	25.72	2.72
62	Квартира	8	1	67.60	3	41.18	2.72
63	Квартира	8	1	49.35	2	23.69	2.72
64	Квартира	8	1	37.17	1	23.66	2.72
65	Квартира	8	1	42.51	2	22.08	2.72
66	Квартира	8	1	61.14	3	39.04	2.72
67	Квартира	8	1	37.17	1	23.66	2.72
68	Квартира	8	1	49.52	2	30.90	2.72
69	Квартира	8	1	67.40	3	39.95	2.72
70	Квартира	8	1	66.61	3	39.76	2.72
71	Квартира	9	1	44.86	2	25.72	2.72
72	Квартира	9	1	67.60	3	41.18	2.72
73	Квартира	9	1	49.35	2	23.69	2.72
74	Квартира	9	1	37.17	1	23.66	2.72
75	Квартира	9	1	42.51	2	22.08	2.72
76	Квартира	9	1	61.14	3	39.04	2.72
77	Квартира	9	1	37.17	1	23.66	2.72
78	Квартира	9	1	49.52	2	30.90	2.72
79	Квартира	9	1	67.40	3	39.95	2.72
80	Квартира	9	1	66.61	3	39.76	2.72
81	Квартира	2	2	27.17	1	11.55	2.72
82	Квартира	2	2	60.90	2	38.42	2.72
83	Квартира	2	2	49.29	2	27.65	2.72
84	Квартира	2	2	60.64	3	36.99	2.72
85	Квартира	2	2	42.44	2	23.72	2.72
86	Квартира	2	2	37.36	1	24.21	2.72
87	Квартира	2	2	48.51	2	29.95	2.72
88	Квартира	2	2	66.36	3	40.25	2.72

89	Квартира	2	2	44.68	2	25.42	2.72
90	Квартира	3	2	27.17	1	11.55	2.72
91	Квартира	3	2	60.90	2	38.42	2.72
92	Квартира	3	2	49.29	2	27.65	2.72
93	Квартира	3	2	60.64	3	36.99	2.72
94	Квартира	3	2	42.44	2	23.72	2.72
95	Квартира	3	2	37.36	1	24.21	2.72
96	Квартира	3	2	48.51	2	29.95	2.72
97	Квартира	3	2	66.36	3	40.25	2.72
98	Квартира	3	2	44.68	2	25.42	2.72
99	Квартира	4	2	27.17	1	11.55	2.72
100	Квартира	4	2	60.90	2	38.42	2.72
101	Квартира	4	2	49.29	2	27.65	2.72
102	Квартира	4	2	60.64	3	36.99	2.72
103	Квартира	4	2	42.44	2	23.72	2.72
104	Квартира	4	2	37.36	1	24.21	2.72
105	Квартира	4	2	48.51	2	29.95	2.72
106	Квартира	4	2	66.36	3	40.25	2.72
107	Квартира	4	2	44.68	2	25.42	2.72
108	Квартира	5	2	27.17	1	11.55	2.72
109	Квартира	5	2	60.90	2	38.42	2.72
110	Квартира	5	2	49.29	2	27.65	2.72
111	Квартира	5	2	60.64	3	36.99	2.72
112	Квартира	5	2	42.44	2	23.72	2.72
113	Квартира	5	2	37.36	1	24.21	2.72
114	Квартира	5	2	48.51	2	29.95	2.72
115	Квартира	5	2	66.36	3	40.25	2.72
116	Квартира	5	2	44.68	2	25.42	2.72
117	Квартира	6	2	27.17	1	11.55	2.72
118	Квартира	6	2	60.90	2	38.42	2.72
119	Квартира	6	2	49.29	2	27.65	2.72
120	Квартира	6	2	60.64	3	36.99	2.72
121	Квартира	6	2	42.44	2	23.72	2.72
122	Квартира	6	2	37.36	1	24.21	2.72
123	Квартира	6	2	48.51	2	29.95	2.72
124	Квартира	6	2	66.36	3	40.25	2.72
125	Квартира	6	2	44.68	2	25.42	2.72
126	Квартира	7	2	27.17	1	11.55	2.72
127	Квартира	7	2	60.90	2	38.42	2.72
128	Квартира	7	2	49.29	2	27.65	2.72
129	Квартира	7	2	60.64	3	36.99	2.72
130	Квартира	7	2	42.44	2	23.72	2.72
131	Квартира	7	2	37.36	1	24.21	2.72
132	Квартира	7	2	48.51	2	29.95	2.72
133	Квартира	7	2	66.36	3	40.25	2.72
134	Квартира	7	2	44.68	2	25.42	2.72
135	Квартира	8	2	27.17	1	11.55	2.72
136	Квартира	8	2	60.90	2	38.42	2.72
137	Квартира	8	2	49.29	2	27.65	2.72
138	Квартира	8	2	60.64	3	36.99	2.72
139	Квартира	8	2	42.44	2	23.72	2.72
140	Квартира	8	2	37.36	1	24.21	2.72
141	Квартира	8	2	48.51	2	29.95	2.72
142	Квартира	8	2	66.36	3	40.25	2.72
143	Квартира	8	2	44.68	2	25.42	2.72
144	Квартира	9	2	27.17	1	11.55	2.72
145	Квартира	9	2	60.90	2	38.42	2.72
146	Квартира	9	2	49.29	2	27.65	2.72
147	Квартира	9	2	60.64	3	36.99	2.72
148	Квартира	9	2	42.44	2	23.72	2.72
149	Квартира	9	2	37.36	1	24.21	2.72
150	Квартира	9	2	48.51	2	29.95	2.72
151	Квартира	9	2	66.36	3	40.25	2.72
152	Квартира	9	2	44.68	2	25.42	2.72
153	Квартира	2	3	57.16	2	32.80	2.72

154	Квартира	2	3	39.95	2	22.29	2.72
155	Квартира	2	3	63.74	3	39.54	2.72
156	Квартира	2	3	35.63	1	18.93	2.72
157	Квартира	2	3	44.05	1	13.89	2.72
158	Квартира	2	3	39.49	2	24.18	2.72
159	Квартира	2	3	57.82	3	37.47	2.72
160	Квартира	2	3	51.66	2	30.49	2.72
161	Квартира	2	3	42.14	2	24.74	2.72
162	Квартира	2	3	42.73	2	25.11	2.72
163	Квартира	3	3	57.16	2	32.80	2.72
164	Квартира	3	3	39.95	2	22.29	2.72
165	Квартира	3	3	63.74	3	39.54	2.72
166	Квартира	3	3	35.63	1	18.93	2.72
167	Квартира	3	3	44.05	2	26.34	2.72
168	Квартира	3	3	39.49	2	24.18	2.72
169	Квартира	3	3	57.82	3	37.47	2.72
170	Квартира	3	3	51.66	2	30.49	2.72
171	Квартира	3	3	42.14	2	24.74	2.72
172	Квартира	3	3	42.73	2	25.11	2.72
173	Квартира	4	3	57.16	2	32.80	2.72
174	Квартира	4	3	39.95	2	22.29	2.72
175	Квартира	4	3	63.74	3	39.54	2.72
176	Квартира	4	3	35.63	1	18.93	2.72
177	Квартира	4	3	44.05	2	26.34	2.72
178	Квартира	4	3	39.49	2	24.18	2.72
179	Квартира	4	3	57.82	3	37.47	2.72
180	Квартира	4	3	51.66	2	30.49	2.72
181	Квартира	4	3	42.14	2	24.74	2.72
182	Квартира	4	3	42.73	2	25.11	2.72
183	Квартира	5	3	57.16	2	32.80	2.72
184	Квартира	5	3	39.95	2	22.29	2.72
185	Квартира	5	3	63.74	3	39.54	2.72
186	Квартира	5	3	35.63	1	18.93	2.72
187	Квартира	5	3	44.05	2	26.34	2.72
188	Квартира	5	3	39.49	2	24.18	2.72
189	Квартира	5	3	57.82	3	37.47	2.72
190	Квартира	5	3	51.66	2	30.49	2.72
191	Квартира	5	3	42.14	2	24.74	2.72
192	Квартира	5	3	42.73	2	25.11	2.72
193	Квартира	6	3	57.16	2	32.80	2.72
194	Квартира	6	3	39.95	2	22.29	2.72
195	Квартира	6	3	63.74	3	39.54	2.72
196	Квартира	6	3	35.63	1	18.93	2.72
197	Квартира	6	3	44.05	2	26.34	2.72
198	Квартира	6	3	39.49	2	24.18	2.72
199	Квартира	6	3	57.82	3	37.47	2.72
200	Квартира	6	3	51.66	2	30.49	2.72
201	Квартира	6	3	42.14	2	24.74	2.72
202	Квартира	6	3	42.73	2	25.11	2.72
203	Квартира	7	3	57.16	2	32.80	2.72
204	Квартира	7	3	39.95	2	22.29	2.72
205	Квартира	7	3	63.74	3	39.54	2.72
206	Квартира	7	3	35.63	1	18.93	2.72
207	Квартира	7	3	44.05	2	26.34	2.72
208	Квартира	7	3	39.49	2	24.18	2.72
209	Квартира	7	3	57.82	3	37.47	2.72
210	Квартира	7	3	51.66	2	30.49	2.72
211	Квартира	7	3	42.14	2	24.74	2.72
212	Квартира	7	3	42.73	2	25.11	2.72
213	Квартира	8	3	57.16	2	32.80	2.72
214	Квартира	8	3	39.95	2	22.29	2.72
215	Квартира	8	3	63.74	3	39.54	2.72
216	Квартира	8	3	35.63	1	18.93	2.72
217	Квартира	8	3	44.05	2	26.34	2.72
218	Квартира	8	3	39.49	2	24.18	2.72

219	Квартира	8	3	57.82	3	37.47	2.72
220	Квартира	8	3	51.66	2	30.49	2.72
221	Квартира	8	3	42.14	2	24.74	2.72
222	Квартира	8	3	42.73	2	25.11	2.72
223	Квартира	9	3	57.16	2	32.80	2.72
224	Квартира	9	3	39.95	2	22.29	2.72
225	Квартира	9	3	63.74	3	39.54	2.72
226	Квартира	9	3	35.63	1	18.93	2.72
227	Квартира	9	3	44.05	2	26.34	2.72
228	Квартира	9	3	39.49	2	24.18	2.72
229	Квартира	9	3	57.82	3	37.47	2.72
230	Квартира	9	3	51.66	2	30.49	2.72
231	Квартира	9	3	42.14	2	24.74	2.72
232	Квартира	9	3	42.73	2	25.11	2.72
233	Квартира	2	4	42.71	2	25.10	2.72
234	Квартира	2	4	42.12	2	24.73	2.72
235	Квартира	2	4	51.65	2	30.49	2.72
236	Квартира	2	4	57.82	3	37.47	2.72
237	Квартира	2	4	39.49	2	24.18	2.72
238	Квартира	2	4	44.05	1	13.89	2.72
239	Квартира	2	4	35.63	1	18.93	2.72
240	Квартира	2	4	63.21	3	39.27	2.72
241	Квартира	2	4	41.12	2	22.93	2.72
242	Квартира	2	4	49.80	2	25.18	2.72
243	Квартира	3	4	42.71	2	25.10	2.72
244	Квартира	3	4	42.12	2	24.73	2.72
245	Квартира	3	4	51.65	2	30.49	2.72
246	Квартира	3	4	57.82	3	37.47	2.72
247	Квартира	3	4	39.49	2	24.18	2.72
248	Квартира	3	4	44.05	2	13.89	2.72
249	Квартира	3	4	35.63	1	18.93	2.72
250	Квартира	3	4	63.21	3	39.27	2.72
251	Квартира	3	4	41.12	2	22.93	2.72
252	Квартира	3	4	49.80	2	25.18	2.72
253	Квартира	4	4	42.71	2	25.10	2.72
254	Квартира	4	4	42.12	2	24.73	2.72
255	Квартира	4	4	51.65	2	30.49	2.72
256	Квартира	4	4	57.82	3	37.47	2.72
257	Квартира	4	4	39.49	2	24.18	2.72
258	Квартира	4	4	44.05	2	13.89	2.72
259	Квартира	4	4	35.63	1	18.93	2.72
260	Квартира	4	4	63.21	3	39.27	2.72
261	Квартира	4	4	41.12	2	22.93	2.72
262	Квартира	4	4	49.80	2	25.18	2.72
263	Квартира	5	4	42.71	2	25.10	2.72
264	Квартира	5	4	42.12	2	24.73	2.72
265	Квартира	5	4	51.65	2	30.49	2.72
266	Квартира	5	4	57.82	3	37.47	2.72
267	Квартира	5	4	39.49	2	24.18	2.72
268	Квартира	5	4	44.05	2	13.89	2.72
269	Квартира	5	4	35.63	1	18.93	2.72
270	Квартира	5	4	63.21	3	39.27	2.72
271	Квартира	5	4	41.12	2	22.93	2.72
272	Квартира	5	4	49.80	2	25.18	2.72
273	Квартира	6	4	42.71	2	25.10	2.72
274	Квартира	6	4	42.12	2	24.73	2.72
275	Квартира	6	4	51.65	2	30.49	2.72
276	Квартира	6	4	57.82	3	37.47	2.72
277	Квартира	6	4	39.49	2	24.18	2.72
278	Квартира	6	4	44.05	2	13.89	2.72
279	Квартира	6	4	35.63	1	18.93	2.72
280	Квартира	6	4	63.21	3	39.27	2.72
281	Квартира	6	4	41.12	2	22.93	2.72
282	Квартира	6	4	49.80	2	25.18	2.72
283	Квартира	7	4	42.71	2	25.10	2.72

284	Квартира	7	4	42.12	2	24.73	2.72
285	Квартира	7	4	51.65	2	30.49	2.72
286	Квартира	7	4	57.82	3	37.47	2.72
287	Квартира	7	4	39.49	2	24.18	2.72
288	Квартира	7	4	44.05	2	13.89	2.72
289	Квартира	7	4	35.63	1	18.93	2.72
290	Квартира	7	4	63.21	3	39.27	2.72
291	Квартира	7	4	41.12	2	22.93	2.72
292	Квартира	7	4	49.80	2	25.18	2.72
293	Квартира	8	4	42.71	2	25.10	2.72
294	Квартира	8	4	42.12	2	24.73	2.72
295	Квартира	8	4	51.65	2	30.49	2.72
296	Квартира	8	4	57.82	3	37.47	2.72
297	Квартира	8	4	39.49	2	24.18	2.72
298	Квартира	8	4	44.05	2	13.89	2.72
299	Квартира	8	4	35.63	1	18.93	2.72
300	Квартира	8	4	63.21	3	39.27	2.72
301	Квартира	8	4	41.12	2	22.93	2.72
302	Квартира	8	4	49.80	2	25.18	2.72
303	Квартира	9	4	42.71	2	25.10	2.72
304	Квартира	9	4	42.12	2	24.73	2.72
305	Квартира	9	4	51.65	2	30.49	2.72
306	Квартира	9	4	57.82	3	37.47	2.72
307	Квартира	9	4	39.49	2	24.18	2.72
308	Квартира	9	4	44.05	2	13.89	2.72
309	Квартира	9	4	35.63	1	18.93	2.72
310	Квартира	9	4	63.21	3	39.27	2.72
311	Квартира	9	4	41.12	2	22.93	2.72
312	Квартира	9	4	49.80	2	25.18	2.72
313	Квартира	2	5	44.77	2	27.03	2.72
314	Квартира	2	5	70.37	3	46.17	2.72
315	Квартира	2	5	51.69	2	29.03	2.72
316	Квартира	2	5	38.15	1	13.20	2.72
317	Квартира	2	5	41.99	1	13.20	2.72
318	Квартира	2	5	42.65	2	24.52	2.72
319	Квартира	2	5	74.69	3	46.62	2.72
320	Квартира	3	5	43.79	2	27.03	2.72
321	Квартира	3	5	69.39	3	46.17	2.72
322	Квартира	3	5	51.69	2	29.03	2.72
323	Квартира	3	5	38.15	1	13.20	2.72
324	Квартира	3	5	41.99	2	24.52	2.72
325	Квартира	3	5	42.65	2	24.52	2.72
326	Квартира	3	5	73.71	3	46.62	2.72
327	Квартира	4	5	43.79	2	27.03	2.72
328	Квартира	4	5	69.39	3	46.17	2.72
329	Квартира	4	5	51.69	2	29.03	2.72
330	Квартира	4	5	38.15	1	13.20	2.72
331	Квартира	4	5	41.99	2	24.52	2.72
332	Квартира	4	5	42.65	2	24.52	2.72
333	Квартира	4	5	73.71	3	46.62	2.72
334	Квартира	5	5	43.79	2	27.03	2.72
335	Квартира	5	5	69.39	3	46.17	2.72
336	Квартира	5	5	51.69	2	29.03	2.72
337	Квартира	5	5	38.15	1	13.20	2.72
338	Квартира	5	5	41.99	2	24.52	2.72
339	Квартира	5	5	42.65	2	24.52	2.72
340	Квартира	5	5	73.71	3	46.62	2.72
341	Квартира	6	5	43.79	2	27.03	2.72
342	Квартира	6	5	69.39	3	46.17	2.72
343	Квартира	6	5	51.69	2	29.03	2.72
344	Квартира	6	5	38.15	1	13.20	2.72
345	Квартира	6	5	41.99	2	24.52	2.72
346	Квартира	6	5	42.65	2	24.52	2.72
347	Квартира	6	5	73.71	3	46.62	2.72
348	Квартира	7	5	43.79	2	27.03	2.72

349	Квартира	7	5	69.39	3	46.17	2.72
350	Квартира	7	5	51.69	2	29.03	2.72
351	Квартира	7	5	38.15	1	13.20	2.72
352	Квартира	7	5	41.99	2	24.52	2.72
353	Квартира	7	5	42.65	2	24.52	2.72
354	Квартира	7	5	73.71	3	46.62	2.72
355	Квартира	8	5	43.79	2	27.03	2.72
356	Квартира	8	5	69.39	3	46.17	2.72
357	Квартира	8	5	51.69	2	29.03	2.72
358	Квартира	8	5	38.15	1	13.20	2.72
359	Квартира	8	5	41.99	2	24.52	2.72
360	Квартира	8	5	42.65	2	24.52	2.72
361	Квартира	8	5	73.71	3	46.62	2.72
362	Квартира	9	5	43.79	2	27.03	2.72
363	Квартира	9	5	69.39	3	46.17	2.72
364	Квартира	9	5	51.69	2	29.03	2.72
365	Квартира	9	5	38.15	1	13.20	2.72
366	Квартира	9	5	41.99	2	24.52	2.72
367	Квартира	9	5	42.65	2	24.52	2.72
368	Квартира	9	5	73.71	3	46.62	2.72
369	Квартира	2	6	74.69	3	46.62	2.72
370	Квартира	2	6	42.65	2	24.52	2.72
371	Квартира	2	6	41.99	1	13.20	2.72
372	Квартира	2	6	38.15	1	13.20	2.72
373	Квартира	2	6	51.69	2	29.03	2.72
374	Квартира	2	6	70.37	3	46.17	2.72
375	Квартира	2	6	44.77	2	27.03	2.72
376	Квартира	3	6	73.71	3	46.62	2.72
377	Квартира	3	6	42.65	2	24.52	2.72
378	Квартира	3	6	41.99	2	24.52	2.72
379	Квартира	3	6	38.15	1	13.20	2.72
380	Квартира	3	6	51.69	2	29.03	2.72
381	Квартира	3	6	69.39	3	46.17	2.72
382	Квартира	3	6	43.79	2	27.03	2.72
383	Квартира	4	6	73.71	3	46.62	2.72
384	Квартира	4	6	42.65	2	24.52	2.72
385	Квартира	4	6	41.99	2	24.52	2.72
386	Квартира	4	6	38.15	1	13.20	2.72
387	Квартира	4	6	51.69	2	29.03	2.72
388	Квартира	4	6	69.39	3	46.17	2.72
389	Квартира	4	6	43.79	2	27.03	2.72
390	Квартира	5	6	73.71	3	46.62	2.72
391	Квартира	5	6	42.65	2	24.52	2.72
392	Квартира	5	6	41.99	2	24.52	2.72
393	Квартира	5	6	38.15	1	13.20	2.72
394	Квартира	5	6	51.69	2	29.03	2.72
395	Квартира	5	6	69.39	3	46.17	2.72
396	Квартира	5	6	43.79	2	27.03	2.72
397	Квартира	6	6	73.71	3	46.62	2.72
398	Квартира	6	6	42.65	2	24.52	2.72
399	Квартира	6	6	41.99	2	24.52	2.72
400	Квартира	6	6	38.15	1	13.20	2.72
401	Квартира	6	6	51.69	2	29.03	2.72
402	Квартира	6	6	69.39	3	46.17	2.72
403	Квартира	6	6	43.79	2	27.03	2.72
404	Квартира	7	6	73.71	3	46.62	2.72
405	Квартира	7	6	42.65	2	24.52	2.72
406	Квартира	7	6	41.99	2	24.52	2.72
407	Квартира	7	6	38.15	1	13.20	2.72
408	Квартира	7	6	51.69	2	29.03	2.72
409	Квартира	7	6	69.39	3	46.17	2.72
410	Квартира	7	6	43.79	2	27.03	2.72
411	Квартира	8	6	73.71	3	46.62	2.72
412	Квартира	8	6	42.65	2	24.52	2.72
413	Квартира	8	6	41.99	2	24.52	2.72

414	Квартира	8	6	38.15	1	13.20	2.72
415	Квартира	8	6	51.69	2	29.03	2.72
416	Квартира	8	6	69.39	3	46.17	2.72
417	Квартира	8	6	43.79	2	27.03	2.72
418	Квартира	9	6	73.71	3	46.62	2.72
419	Квартира	9	6	42.65	2	24.52	2.72
420	Квартира	9	6	41.99	2	24.52	2.72
421	Квартира	9	6	38.15	1	13.20	2.72
422	Квартира	9	6	51.69	2	29.03	2.72
423	Квартира	9	6	69.39	3	46.17	2.72
424	Квартира	9	6	43.79	2	27.03	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	96.65	Офисное помещение 1	88.17	3.62
					Тамбур уборной	3.86	
					Универсальное помещение и КУИ	4.62	
2	Нежилое помещение	1	1	97.69	Офисное помещение 2	88.86	3.62
					Тамбур уборной	4.06	
					Универсальное помещение и КУИ	4.77	
3	Нежилое помещение	1	1	107.31	Офисное помещение 3	98.68	3.62
					Тамбур уборной	3.88	
					Универсальное помещение и КУИ	4.75	
4	Нежилое помещение	1	1	86.66	Офисное помещение 4	76.70	3.62
					Тамбур уборной	3.37	
					Универсальное помещение и КУИ	6.59	
5	Нежилое помещение	1	1	148.32	Офисное помещение 5	136.70	3.62
					Тамбур уборной	4.60	
					Универсальное помещение и КУИ	7.02	
6	Нежилое помещение	-1	1	6.92	Кладовая 1	6.92	3.02
7	Нежилое помещение	-1	1	7.13	Кладовая 2	7.13	3.02
8	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Кладовая 3	5.44	3.02
9	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Кладовая 4	5.44	3.02
10	Нежилое помещение	-1	1	5.05	Кладовая 5	5.05	3.02
11	Нежилое помещение	-1	1	5.86	Кладовая 6	5.86	3.02
12	Нежилое помещение	-1	1	5.84	Кладовая 7	5.84	3.02
13	Нежилое помещение	-1	1	5.84	Кладовая 8	5.84	3.02
14	Нежилое помещение	-1	1	5.43	Кладовая 9	5.43	3.02
15	Нежилое помещение	-1	1	7.46	Кладовая 10	7.46	3.02
16	Нежилое помещение	-1	1	4.73	Кладовая 11	4.73	3.02
17	Нежилое помещение	-1	1	4.92	Кладовая 12	4.92	3.02
18	Нежилое помещение	-1	1	4.76	Кладовая 13	4.76	3.02
19	Нежилое помещение	-1	1	4.15	Кладовая 14	4.15	3.02

20	Нежилое помещение	-1	1	5.12	Кладовая 15	5.12	3.02
21	Нежилое помещение	-1	1	5.04	Кладовая 16	5.04	3.02
22	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Кладовая 17	6.20	3.02
23	Нежилое помещение	-1	1	6.35	Кладовая 18	6.35	3.02
24	Нежилое помещение	-1	1	6.03	Кладовая 19	6.03	3.02
25	Нежилое помещение	-1	1	7.82	Кладовая 20	7.82	3.02
26	Нежилое помещение	-1	1	9.28	Кладовая 21	9.28	3.02
27	Нежилое помещение	-1	1	6.92	Кладовая 22	6.92	3.02
28	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая 23	3.95	3.02
29	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая 24	4.70	3.02
30	Нежилое помещение	-1	1	4.44	Кладовая 25	4.44	3.02
31	Нежилое помещение	-1	1	6.80	Кладовая 26	6.80	3.02
32	Нежилое помещение	-1	1	6.49	Кладовая 27	6.49	3.02
33	Нежилое помещение	-1	1	6.32	Кладовая 28	6.32	3.02
34	Нежилое помещение	-1	1	5.75	Кладовая 29	5.75	3.02
35	Нежилое помещение	-1	1	5.64	Кладовая 30	5.64	3.02
36	Нежилое помещение	-1	1	5.77	Кладовая 31	5.77	3.02
37	Нежилое помещение	-1	1	5.66	Кладовая 32	5.66	3.02
38	Нежилое помещение	-1	1	5.36	Кладовая 33	5.36	3.02
39	Нежилое помещение	-1	1	7.84	Кладовая 34	7.84	3.02
40	Нежилое помещение	-1	1	9.27	Кладовая 35	9.27	3.02
41	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Кладовая 36	6.90	3.02
42	Нежилое помещение	-1	1	3.91	Кладовая 37	3.91	3.02
43	Нежилое помещение	-1	1	3.14	Кладовая 38	3.14	3.02
44	Нежилое помещение	-1	1	4.61	Кладовая 39	4.61	3.02
45	Нежилое помещение	-1	1	6.36	Кладовая 40	6.36	3.02
46	Нежилое помещение	-1	1	5.86	Кладовая 41	5.86	3.02
47	Нежилое помещение	-1	1	3.72	Кладовая 42	3.72	3.02
48	Нежилое помещение	-1	1	7.98	Кладовая 43	7.98	3.02
49	Нежилое помещение	-1	1	7.62	Кладовая 44	7.62	3.02
50	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая 45	5.40	3.02
51	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая 46	5.35	3.02
52	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая 47	5.35	3.02
53	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая 48	5.35	3.02
54	Нежилое помещение	-1	1	5.35	Кладовая 49	5.35	3.02

55	Нежилое помещение	-1	1	7.42	Кладовая 50	7.42	3.02
56	Нежилое помещение	-1	1	4.95	Кладовая 51	4.95	3.02
57	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Кладовая 52	4.69	3.02
58	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Кладовая 53	4.69	3.02
59	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Кладовая 54	4.69	3.02
60	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Кладовая 55	4.07	3.02
61	Нежилое помещение	-1	1	4.44	Кладовая 56	4.44	3.02
62	Нежилое помещение	-1	1	4.16	Кладовая 57	4.16	3.02
63	Нежилое помещение	-1	1	7.26	Кладовая 58	7.26	3.02
64	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая 59	4.10	3.02
65	Нежилое помещение	-1	1	5.94	Кладовая 60	5.94	3.02
66	Нежилое помещение	-1	1	6.77	Кладовая 61	6.77	3.02
67	Нежилое помещение	-1	1	8.78	Кладовая 62	8.78	3.02
68	Нежилое помещение	-1	1	6.88	Кладовая 63	6.88	3.02
69	Нежилое помещение	-1	1	5.73	Кладовая 64	5.73	3.02
70	Нежилое помещение	-1	1	7.15	Кладовая 65	7.15	3.02
71	Нежилое помещение	-2	1	5.12	Кладовая 66	5.12	3.42
72	Нежилое помещение	-2	1	5.13	Кладовая 67	5.13	3.42
73	Нежилое помещение	-2	1	5.44	Кладовая 68	5.44	3.42
74	Нежилое помещение	-2	1	5.44	Кладовая 69	5.44	3.42
75	Нежилое помещение	-2	1	5.44	Кладовая 70	5.44	3.42
76	Нежилое помещение	-2	1	5.05	Кладовая 71	5.05	3.42
77	Нежилое помещение	-2	1	5.86	Кладовая 72	5.86	3.42
78	Нежилое помещение	-2	1	5.84	Кладовая 73	5.84	3.42
79	Нежилое помещение	-2	1	5.84	Кладовая 74	5.84	3.42
80	Нежилое помещение	-2	1	5.84	Кладовая 75	5.84	3.42
81	Нежилое помещение	-2	1	8.24	Кладовая 76	8.24	3.42
82	Нежилое помещение	-2	1	5.02	Кладовая 77	5.02	3.42
83	Нежилое помещение	-2	1	4.73	Кладовая 78	4.73	3.42
84	Нежилое помещение	-2	1	6.61	Кладовая 79	6.61	3.42
85	Нежилое помещение	-2	1	5.91	Кладовая 80	5.91	3.42
86	Нежилое помещение	-2	1	6.06	Кладовая 81	6.06	3.42
87	Нежилое помещение	-2	1	3.34	Кладовая 82	3.34	3.42
88	Нежилое помещение	-2	1	3.86	Кладовая 83	3.86	3.42
89	Нежилое помещение	-2	1	3.73	Кладовая 84	3.73	3.42

90	Нежилое помещение	-2	1	3.49	Кладовая 85	3.49	3.42
91	Нежилое помещение	-2	1	4.90	Кладовая 86	4.90	3.42
92	Нежилое помещение	-2	1	5.46	Кладовая 87	5.46	3.42
93	Нежилое помещение	-2	1	5.03	Кладовая 88	5.03	3.42
94	Нежилое помещение	-2	1	4.99	Кладовая 89	4.99	3.42
95	Нежилое помещение	-2	1	6.92	Кладовая 90	6.92	3.42
96	Нежилое помещение	-2	1	5.45	Кладовая 91	5.45	3.42
97	Нежилое помещение	-2	1	5.92	Кладовая 92	5.92	3.42
98	Нежилое помещение	-2	1	5.92	Кладовая 93	5.92	3.42
99	Нежилое помещение	-2	1	5.92	Кладовая 94	5.92	3.42
100	Нежилое помещение	-2	1	5.25	Кладовая 95	5.25	3.42
101	Нежилое помещение	-2	1	5.60	Кладовая 96	5.60	3.42
102	Нежилое помещение	-2	1	5.60	Кладовая 97	5.60	3.42
103	Нежилое помещение	-2	1	7.34	Кладовая 98	7.34	3.42
104	Нежилое помещение	-2	1	6.10	Кладовая 99	6.10	3.42
105	Нежилое помещение	-2	1	6.69	Кладовая 100	6.69	3.42
106	Нежилое помещение	-2	1	6.52	Кладовая 101	6.52	3.42
107	Нежилое помещение	-2	1	6.98	Кладовая 102	6.98	3.42
108	Нежилое помещение	-2	1	7.14	Кладовая 103	7.14	3.42
109	Нежилое помещение	-2	1	6.54	Кладовая 104	6.54	3.42
110	Нежилое помещение	1	2	99.17	Офисное помещение 1	87.61	4.22
					Тамбур уборной	4.28	
					Универсальная кабина и ПУИ	7.28	
111	Нежилое помещение	1	2	69.36	Офисное помещение 2	60.45	4.22
					Тамбур уборной	3.93	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.98	
112	Нежилое помещение	1	2	76.98	Офисное помещение 3	67.10	4.22
					Тамбур уборной	4.80	
					Универсальная кабина и ПУИ	5.08	
113	Нежилое помещение	1	2	111.48	Офисное помещение 4	102.06	4.22
					Тамбур уборной	3.99	
					Универсальная кабина	3.32	
					ПУИ	2.11	
114	Нежилое помещение	1	2	101.00	Офисное помещение 5	89.47	4.22
					Тамбур уборной	4.87	
					Универсальная кабина и ПУИ	6.66	
116	Нежилое помещение	-1	2	8.14	Кладовая 1	8.14	3.52
117	Нежилое помещение	-1	2	5.12	Кладовая 2	5.12	3.52
118	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая 3	4.98	3.52
119	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая 4	4.98	3.52

120	Нежилое помещение	-1	2	5.12	Кладовая 5	5.12	3.52
121	Нежилое помещение	-1	2	7.06	Кладовая 6	7.06	3.52
122	Нежилое помещение	-1	2	6.68	Кладовая 7	6.68	3.52
123	Нежилое помещение	-1	2	7.15	Кладовая 8	7.15	3.52
124	Нежилое помещение	-1	2	6.95	Кладовая 9	6.95	3.52
125	Нежилое помещение	-1	2	7.67	Кладовая 10	7.67	3.52
126	Нежилое помещение	-1	2	6.11	Кладовая 11	6.11	3.52
127	Нежилое помещение	-1	2	6.12	Кладовая 12	6.12	3.52
128	Нежилое помещение	-1	2	6.11	Кладовая 13	6.11	3.52
129	Нежилое помещение	-1	2	5.95	Кладовая 14	5.95	3.52
130	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая 15	5.60	3.52
131	Нежилое помещение	-1	2	5.66	Кладовая 16	5.66	3.52
132	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая 17	5.60	3.52
133	Нежилое помещение	-1	2	5.61	Кладовая 18	5.61	3.52
134	Нежилое помещение	-1	2	7.46	Кладовая 19	7.46	3.52
135	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Кладовая 20	5.70	3.52
136	Нежилое помещение	-1	2	5.34	Кладовая 21	5.34	3.52
137	Нежилое помещение	-1	2	4.54	Кладовая 22	4.54	3.52
138	Нежилое помещение	-1	2	4.71	Кладовая 23	4.71	3.52
139	Нежилое помещение	-1	2	5.01	Кладовая 24	5.01	3.52
140	Нежилое помещение	-1	2	5.26	Кладовая 25	5.26	3.52
141	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Кладовая 26	4.97	3.52
142	Нежилое помещение	-1	2	5.06	Кладовая 27	5.06	3.52
143	Нежилое помещение	-1	2	5.08	Кладовая 28	5.08	3.52
144	Нежилое помещение	-1	2	4.84	Кладовая 29	4.84	3.52
145	Нежилое помещение	-1	2	7.86	Кладовая 30	7.86	3.52
146	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая 31	5.60	3.52
147	Нежилое помещение	-1	2	5.63	Кладовая 32	5.63	3.52
148	Нежилое помещение	-1	2	5.63	Кладовая 33	5.63	3.52
149	Нежилое помещение	-1	2	5.86	Кладовая 34	5.86	3.52
150	Нежилое помещение	-1	2	7.68	Кладовая 35	7.68	3.52
151	Нежилое помещение	-1	2	5.99	Кладовая 36	5.99	3.52
152	Нежилое помещение	-1	2	4.64	Кладовая 37	4.64	3.52
153	Нежилое помещение	-1	2	4.22	Кладовая 38	4.22	3.52
154	Нежилое помещение	-1	2	3.74	Кладовая 39	3.74	3.52

155	Нежилое помещение	-1	2	5.77	Кладовая 40	5.77	3.52
156	Нежилое помещение	-1	2	6.39	Кладовая 41	6.39	3.52
157	Нежилое помещение	-1	2	7.33	Кладовая 42	7.33	3.52
158	Нежилое помещение	-1	2	7.32	Кладовая 43	7.32	3.52
159	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 44	5.74	3.52
160	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 45	5.74	3.52
161	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 46	5.74	3.52
162	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 47	4.94	3.52
163	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 48	4.94	3.52
164	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 49	5.74	3.52
165	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 50	5.74	3.52
166	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 51	5.74	3.52
167	Нежилое помещение	-1	2	6.85	Кладовая 52	6.85	3.52
168	Нежилое помещение	-1	2	6.83	Кладовая 53	6.83	3.52
169	Нежилое помещение	-1	2	6.77	Кладовая 54	6.77	3.52
170	Нежилое помещение	-1	2	8.94	Кладовая 55	8.94	3.52
171	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Кладовая 56	5.90	3.42
172	Нежилое помещение	-1	2	8.34	Кладовая 57	8.34	3.42
173	Нежилое помещение	-1	2	5.48	Кладовая 58	5.48	3.42
174	Нежилое помещение	-1	2	5.33	Кладовая 59	5.33	3.42
175	Нежилое помещение	-1	2	5.33	Кладовая 60	5.33	3.42
176	Нежилое помещение	-1	2	5.48	Кладовая 61	5.48	3.42
177	Нежилое помещение	-1	2	7.51	Кладовая 62	7.51	3.42
178	Нежилое помещение	-1	2	6.68	Кладовая 63	6.68	3.42
179	Нежилое помещение	-1	2	6.26	Кладовая 64	6.26	3.42
180	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Кладовая 65	6.00	3.42
181	Нежилое помещение	-1	2	4.99	Кладовая 66	4.99	3.42
182	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая 67	4.98	3.42
183	Нежилое помещение	-1	2	5.39	Кладовая 68	5.39	3.42
184	Нежилое помещение	-1	2	5.07	Кладовая 69	5.07	3.42
185	Нежилое помещение	-1	2	4.98	Кладовая 70	4.98	3.42
186	Нежилое помещение	-1	2	5.01	Кладовая 71	5.01	3.42
187	Нежилое помещение	-1	2	4.97	Кладовая 72	4.97	3.42
188	Нежилое помещение	-1	2	5.14	Кладовая 73	5.14	3.42
189	Нежилое помещение	-1	2	5.71	Кладовая 74	5.71	3.42

190	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 75	5.74	3.42
191	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 76	5.74	3.42
192	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 77	5.74	3.42
193	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 78	4.94	3.42
194	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая 79	4.94	3.42
195	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 80	5.74	3.42
196	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 81	5.74	3.42
197	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая 82	5.74	3.42
198	Нежилое помещение	-1	2	5.75	Кладовая 83	5.75	3.42
199	Нежилое помещение	-1	2	111.63	Офисное помещение 1	104.40	3.82
					Тамбур уборной	2.84	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.39	
200	Нежилое помещение	1	3	80.07	Офисное помещение 2	70.04	3.82
					Тамбур уборной	4.48	
					Универсальная кабина и ПУИ	5.55	
201	Нежилое помещение	1	3	74.10	Офисное помещение 3	65.66	3.82
					Тамбур уборной	3.90	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.54	
202	Нежилое помещение	1	3	94.65	Офисное помещение 4	86.42	3.82
					Тамбур уборной	3.92	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.31	
203	Нежилое помещение	1	3	97.83	Офисное помещение 5	85.68	3.82
					Тамбур уборной	3.93	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.77	
					Подсобное помещение	3.45	
204	Нежилое помещение	-1	3	7.00	Кладовая 1	7.00	3.82
205	Нежилое помещение	-1	3	6.90	Кладовая 2	6.90	3.82
206	Нежилое помещение	-1	3	3.98	Кладовая 3	3.98	3.82
207	Нежилое помещение	-1	3	3.98	Кладовая 4	3.98	3.82
208	Нежилое помещение	-1	3	3.58	Кладовая 5	3.58	3.82
209	Нежилое помещение	-1	3	3.98	Кладовая 6	3.98	3.82
210	Нежилое помещение	-1	3	3.98	Кладовая 7	3.98	3.82
211	Нежилое помещение	-1	3	6.25	Кладовая 8	6.25	3.82
212	Нежилое помещение	-1	3	9.81	Кладовая 9	9.81	3.82
213	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Кладовая 10	7.60	3.82
214	Нежилое помещение	-1	3	5.67	Кладовая 11	5.67	3.82
215	Нежилое помещение	-1	3	3.77	Кладовая 12	3.77	3.82
216	Нежилое помещение	-1	3	3.67	Кладовая 13	3.67	3.82

217	Нежилое помещение	-1	3	6.02	Кладовая 14	6.02	3.82
218	Нежилое помещение	-1	3	5.97	Кладовая 15	5.97	3.82
219	Нежилое помещение	-1	3	9.85	Кладовая 16	9.85	3.82
220	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Кладовая 17	5.90	3.82
221	Нежилое помещение	-1	3	7.37	Кладовая 18	7.37	3.82
222	Нежилое помещение	-1	3	5.96	Кладовая 19	5.96	3.82
223	Нежилое помещение	-1	3	5.36	Кладовая 20	5.36	3.82
224	Нежилое помещение	-1	3	5.04	Кладовая 21	5.04	3.82
225	Нежилое помещение	-1	3	5.61	Кладовая 22	5.61	3.82
226	Нежилое помещение	-1	3	5.41	Кладовая 23	5.41	3.82
227	Нежилое помещение	-1	3	5.09	Кладовая 24	5.09	3.82
228	Нежилое помещение	-1	3	5.52	Кладовая 25	5.52	3.82
229	Нежилое помещение	-1	3	8.29	Кладовая 26	8.29	3.82
230	Нежилое помещение	-1	3	6.75	Кладовая 27	6.75	3.82
231	Нежилое помещение	-1	3	6.12	Кладовая 28	6.12	3.82
232	Нежилое помещение	-1	3	5.45	Кладовая 29	5.45	3.82
233	Нежилое помещение	-1	3	4.68	Кладовая 30	4.68	3.82
234	Нежилое помещение	-1	3	4.74	Кладовая 31	4.74	3.82
235	Нежилое помещение	-1	3	14.82	Кладовая 32	14.82	3.82
236	Нежилое помещение	-1	3	9.05	Кладовая 33	9.05	3.82
237	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая 34	6.50	3.82
238	Нежилое помещение	-1	3	5.61	Кладовая 35	5.61	3.82
239	Нежилое помещение	-1	3	7.23	Кладовая 36	7.23	3.82
240	Нежилое помещение	-1	3	7.01	Кладовая 37	7.01	3.82
241	Нежилое помещение	-1	3	6.21	Кладовая 38	6.21	3.82
242	Нежилое помещение	-1	3	5.17	Кладовая 39	5.17	3.82
243	Нежилое помещение	-1	3	5.57	Кладовая 40	5.57	3.82
244	Нежилое помещение	-1	3	5.57	Кладовая 41	5.57	3.82
245	Нежилое помещение	-1	3	5.17	Кладовая 42	5.17	3.82
246	Нежилое помещение	-1	3	5.57	Кладовая 43	5.57	3.82
247	Нежилое помещение	-1	3	5.57	Кладовая 44	5.57	3.82
248	Нежилое помещение	-1	3	5.14	Кладовая 45	5.14	3.82
249	Нежилое помещение	-1	3	9.14	Кладовая 46	9.14	3.82
250	Нежилое помещение	-1	3	5.71	Кладовая 47	5.71	3.82
251	Нежилое помещение	-1	3	5.71	Кладовая 48	5.71	3.82

252	Нежилое помещение	-1	3	5.71	Кладовая 49	5.71	3.82
253	Нежилое помещение	-1	3	5.31	Кладовая 50	5.31	3.82
254	Нежилое помещение	-1	3	5.73	Кладовая 51	5.73	3.82
255	Нежилое помещение	-1	3	5.53	Кладовая 52	5.53	3.82
256	Нежилое помещение	-1	3	6.04	Кладовая 53	6.04	3.82
257	Нежилое помещение	-1	3	4.72	Кладовая 54	4.72	3.82
258	Нежилое помещение	-1	3	5.22	Кладовая 55	5.22	3.82
259	Нежилое помещение	-1	3	4.95	Кладовая 56	4.95	3.82
260	Нежилое помещение	-1	3	5.19	Кладовая 57	5.19	3.82
261	Нежилое помещение	-1	3	6.31	Кладовая 58	6.31	3.82
262	Нежилое помещение	-2	3	8.62	Кладовая 59	8.62	3.42
263	Нежилое помещение	-2	3	5.54	Кладовая 60	5.54	3.42
264	Нежилое помещение	-2	3	5.87	Кладовая 61	5.87	3.42
265	Нежилое помещение	-2	3	6.23	Кладовая 62	6.23	3.42
266	Нежилое помещение	-2	3	6.45	Кладовая 63	6.45	3.42
267	Нежилое помещение	-2	3	6.80	Кладовая 64	6.80	3.42
268	Нежилое помещение	-2	3	5.44	Кладовая 65	5.44	3.42
269	Нежилое помещение	-2	3	5.48	Кладовая 66	5.48	3.42
270	Нежилое помещение	-2	3	5.65	Кладовая 67	5.65	3.42
271	Нежилое помещение	-2	3	5.65	Кладовая 68	5.65	3.42
272	Нежилое помещение	-2	3	5.25	Кладовая 69	5.25	3.42
273	Нежилое помещение	-2	3	5.65	Кладовая 70	5.65	3.42
274	Нежилое помещение	-2	3	5.65	Кладовая 71	5.65	3.42
275	Нежилое помещение	-2	3	5.65	Кладовая 72	5.65	3.42
276	Нежилое помещение	-2	3	5.75	Кладовая 73	5.75	3.42
277	Нежилое помещение	-2	3	9.97	Кладовая 74	9.97	3.42
278	Нежилое помещение	-2	3	5.71	Кладовая 75	5.71	3.42
279	Нежилое помещение	-2	3	5.71	Кладовая 76	5.71	3.42
280	Нежилое помещение	-2	3	5.71	Кладовая 77	5.71	3.42
281	Нежилое помещение	-2	3	5.31	Кладовая 78	5.31	3.42
282	Нежилое помещение	-2	3	6.72	Кладовая 79	6.72	3.42
283	Нежилое помещение	-2	3	6.47	Кладовая 80	6.47	3.42
284	Нежилое помещение	-2	3	5.43	Кладовая 81	5.43	3.42
285	Нежилое помещение	-2	3	7.04	Кладовая 82	7.04	3.42
286	Нежилое помещение	-2	3	6.46	Кладовая 83	6.46	3.42

287	Нежилое помещение	-2	3	5.18	Кладовая 84	5.18	3.42
288	Нежилое помещение	-2	3	4.16	Кладовая 85	4.16	3.42
289	Нежилое помещение	-2	3	4.00	Кладовая 86	4.00	3.42
290	Нежилое помещение	-2	3	3.69	Кладовая 87	3.69	3.42
291	Нежилое помещение	1	4	97.99	Офисное помещение 1	89.07	3.62
					Тамбур уборной	3.99	
					Универсальное помещение и ПУИ	4.93	
292	Нежилое помещение	1	4	93.53	Офисное помещение 2	83.71	3.62
					Тамбур уборной	4.14	
					Универсальная кабина и ПУИ	5.68	
293	Нежилое помещение	1	4	76.67	Офисное помещение 3	67.70	3.62
					Тамбур уборной	4.01	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.96	
294	Нежилое помещение	1	4	109.10	Офисное помещение 4	99.01	3.62
					Тамбур уборной	5.11	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.98	
295	Нежилое помещение	1	4	106.20	Офисное помещение 5	93.44	3.62
					Тамбур уборной	3.70	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.14	
					Подсобное помещение	4.92	
296	Нежилое помещение	1	5	136.68	Офисное помещение 1	127.45	3.62
					Тамбур уборной	4.33	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.90	
297	Нежилое помещение	1	5	109.21	Офисное помещение 2	100.24	3.62
					Тамбур уборной	4.20	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.77	
298	Нежилое помещение	1	5	109.72	Офисное помещение 3	100.81	3.62
					Тамбур уборной	4.09	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.82	
299	Нежилое помещение	-1	5	5.37	Кладовая 1	5.37	3.32
300	Нежилое помещение	-1	5	5.36	Кладовая 2	5.36	3.32
301	Нежилое помещение	-1	5	8.28	Кладовая 3	8.28	3.32
302	Нежилое помещение	-1	5	5.23	Кладовая 4	5.23	3.32
303	Нежилое помещение	-1	5	4.38	Кладовая 5	4.38	3.32
304	Нежилое помещение	-1	5	4.89	Кладовая 6	4.89	3.32
305	Нежилое помещение	-1	5	4.97	Кладовая 7	4.97	3.32
306	Нежилое помещение	-1	5	4.97	Кладовая 8	4.97	3.32
307	Нежилое помещение	-1	5	6.13	Кладовая 9	6.13	3.32
308	Нежилое помещение	-1	5	5.87	Кладовая 10	5.87	3.32

309	Нежилое помещение	-1	5	7.73	Кладовая 11	7.73	3.32
310	Нежилое помещение	-1	5	4.13	Кладовая 12	4.13	3.32
311	Нежилое помещение	-1	5	5.73	Кладовая 13	5.73	3.32
312	Нежилое помещение	-1	5	5.71	Кладовая 14	5.71	3.32
313	Нежилое помещение	-1	5	5.71	Кладовая 15	5.71	3.32
314	Нежилое помещение	-1	5	8.07	Кладовая 16	8.07	3.32
315	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая 17	5.10	3.32
316	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая 18	5.10	3.32
317	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая 19	5.10	3.32
318	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая 20	5.10	3.32
319	Нежилое помещение	-1	5	5.35	Кладовая 21	5.35	3.32
320	Нежилое помещение	-1	5	8.05	Кладовая 22	8.05	3.32
321	Нежилое помещение	-1	5	4.52	Кладовая 23	4.52	3.32
322	Нежилое помещение	-1	5	4.52	Кладовая 24	4.52	3.32
323	Нежилое помещение	-1	5	4.53	Кладовая 25	4.53	3.32
324	Нежилое помещение	-1	5	4.95	Кладовая 26	4.95	3.32
325	Нежилое помещение	-1	5	5.12	Кладовая 27	5.12	3.32
326	Нежилое помещение	-1	5	8.25	Кладовая 28	8.25	3.32
327	Нежилое помещение	-1	5	5.84	Кладовая 29	5.84	3.32
328	Нежилое помещение	-1	5	4.36	Кладовая 30	4.36	3.32
329	Нежилое помещение	-1	5	5.81	Кладовая 31	5.81	3.32
330	Нежилое помещение	-1	5	3.29	Кладовая 32	3.29	3.32
331	Нежилое помещение	-1	5	6.18	Кладовая 33	6.18	3.32
332	Нежилое помещение	-1	5	8.89	Кладовая 34	8.89	3.32
333	Нежилое помещение	-1	5	6.73	Кладовая 35	6.73	3.32
334	Нежилое помещение	-1	5	5.26	Кладовая 36	5.26	3.32
335	Нежилое помещение	-1	5	5.26	Кладовая 37	5.26	3.32
336	Нежилое помещение	-1	5	5.26	Кладовая 38	5.26	3.32
337	Нежилое помещение	-1	5	5.26	Кладовая 39	5.26	3.32
338	Нежилое помещение	-1	5	5.65	Кладовая 40	5.65	3.32
339	Нежилое помещение	-1	5	4.95	Кладовая 41	4.95	3.32
340	Нежилое помещение	-1	5	4.92	Кладовая 42	4.92	3.32
341	Нежилое помещение	1	6	94.33	Офисное помещение 1	83.91	4.22
					Тамбур уборной	4.72	
					Универсальная кабина и ПУИ	5.70	

342	Нежилое помещение	1	6	54.53	Офисное помещение 2	45.10	4.22
					Тамбур уборной	4.62	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.81	
343	Нежилое помещение	1	6	65.99	Офисное помещение 3	55.06	4.22
					Тамбур уборной	6.12	
					Универсальная кабина и ПУИ	4.81	
344	Нежилое помещение	1	6	134.40	Офисное помещение 4	125.06	4.22
					Тамбур уборной	4.31	
					Универсальная кабина и ПУИ	5.03	
345	Нежилое помещение	-1	6	5.38	Кладовая 1	5.38	2.72
346	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 2	5.26	2.72
347	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 3	5.26	2.72
348	Нежилое помещение	-1	6	5.12	Кладовая 4	5.12	2.72
349	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 5	5.26	2.72
350	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 6	5.26	2.72
351	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 7	5.26	2.72
352	Нежилое помещение	-1	6	5.26	Кладовая 8	5.26	2.72
353	Нежилое помещение	-1	6	6.73	Кладовая 9	6.73	2.72
354	Нежилое помещение	-1	6	8.89	Кладовая 10	8.89	2.72
355	Нежилое помещение	-1	6	6.39	Кладовая 11	6.39	2.72
356	Нежилое помещение	-1	6	3.29	Кладовая 12	3.29	2.72
357	Нежилое помещение	-1	6	4.53	Кладовая 13	4.53	2.72
358	Нежилое помещение	-1	6	4.52	Кладовая 14	4.52	2.72
359	Нежилое помещение	-1	6	4.52	Кладовая 15	4.52	2.72
360	Нежилое помещение	-1	6	8.05	Кладовая 16	8.05	2.72
361	Нежилое помещение	-1	6	5.35	Кладовая 17	5.35	2.72
362	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 18	5.10	2.72
363	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 19	5.10	2.72
364	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 20	5.10	2.72
365	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая 21	5.10	2.72
366	Нежилое помещение	-1	6	8.07	Кладовая 22	8.07	2.72
367	Нежилое помещение	-1	6	5.71	Кладовая 23	5.71	2.72
368	Нежилое помещение	-1	6	5.71	Кладовая 24	5.71	2.72
369	Нежилое помещение	-1	6	5.73	Кладовая 25	5.73	2.72
370	Нежилое помещение	-1	6	5.84	Кладовая 26	5.84	2.72
371	Нежилое помещение	-1	6	8.25	Кладовая 27	8.25	2.72

372	Нежилое помещение	-1	6	6.95	Кладовая 28	6.95	2.72
373	Нежилое помещение	-1	6	5.81	Кладовая 29	5.81	2.72
374	Нежилое помещение	-1	6	8.39	Кладовая 30	8.39	2.72
375	Нежилое помещение	-1	6	5.87	Кладовая 31	5.87	2.72
376	Нежилое помещение	-1	6	5.85	Кладовая 32	5.85	2.72
377	Нежилое помещение	-1	6	4.97	Кладовая 33	4.97	2.72
378	Нежилое помещение	-1	6	4.97	Кладовая 34	4.97	2.72
379	Нежилое помещение	-1	6	4.70	Кладовая 35	4.70	2.72
380	Нежилое помещение	-1	6	4.57	Кладовая 36	4.57	2.72
381	Нежилое помещение	-1	6	4.97	Кладовая 37	4.97	2.72
382	Нежилое помещение	-1	6	8.46	Кладовая 38	8.46	2.72
383	Нежилое помещение	-1	6	7.44	Кладовая 39	7.44	2.72
384	Нежилое помещение	-1	6	7.58	Кладовая 40	7.58	2.72
385	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 1	10.56	
386	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 2	10.56	
387	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 3	10.56	
388	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 4	13.25	
389	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 5	13.25	
390	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 6	13.25	
391	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 7	13.25	
392	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 8	13.25	
393	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 9	13.25	
394	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 10	13.25	
395	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 11	13.25	
396	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 12	13.25	
397	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 13	13.25	
398	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 14	13.25	
399	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 15	13.25	
400	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 16	13.25	
401	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 17	13.25	
402	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 18	13.25	
403	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 19	13.25	
404	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 20	13.25	
405	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 21	13.25	
406	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 22	10.56	
407	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 23	10.56	
408	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 24	10.56	
409	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 25	10.56	
410	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 26	10.56	
411	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 27	13.25	
412	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 28	13.25	
413	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 29	13.25	
414	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 30	13.25	
415	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 31	13.25	
416	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 32	13.25	
417	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 33	13.25	
418	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 34	13.25	
419	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 35	13.25	
420	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 36	13.25	
421	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 37	13.25	
422	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 38	13.25	
423	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 39	13.25	
424	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 40	13.25	
425	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 41	13.25	

[illegible]

491	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 106a	13.25	
492	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 107	13.25	
493	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 107a	13.25	
494	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 108	13.25	
495	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 108a	13.25	
496	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 109	13.25	
497	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 109a	13.25	
498	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 110	13.25	
499	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 110a	10.56	
500	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 111	10.56	
501	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 111a	10.56	
502	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 112	10.56	
503	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 112a	10.56	
504	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 113	10.56	
505	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 113a	13.25	
506	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 114	13.25	
507	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 114a	13.25	
508	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115	13.25	
509	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 115a	13.25	
510	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 116	13.25	
511	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 116a	13.25	
512	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 117	13.25	
513	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 117a	13.25	
514	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 118	13.25	
515	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 118a	13.25	
516	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 119	13.25	
517	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 119a	13.25	
518	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 120	13.25	
519	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 120a	13.25	
520	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 121	13.25	
521	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 121a	13.25	
522	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 122	13.25	
523	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 122a	10.56	
524	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 123	10.56	
525	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 123a	10.56	
526	Машино-место	-1	-	10.56	Машино-место 124	10.56	
527	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 125	13.25	
528	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 125a	13.25	
529	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 126	13.25	
530	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 126a	13.25	
531	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 127	13.25	
532	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 127a	13.25	
533	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 128	13.25	
534	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 128a	13.25	
535	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 129	13.25	
536	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 129a	13.25	
537	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130	13.25	
538	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130a	13.25	
539	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 131	13.25	
540	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 131a	13.25	
541	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 132	13.25	
542	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 132a	13.25	
543	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 133	13.25	
544	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 133a	13.25	
545	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 134	13.25	
546	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 134a	13.25	
547	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 135	13.25	
548	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 135a	13.25	
549	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 136	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -2			Общественное	20.53	

2	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -2	Общественное	22.00
3	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -2	Общественное	16.91
4	Коридор	Секция 1, этаж -2	Общественное	36.46
5	Коридор	Секция 1, этаж -2	Общественное	21.64
6	Коридор	Секция 1, этаж -2	Общественное	19.80
7	Коридор	Секция 1, этаж -2	Общественное	47.16
8	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.71
9	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	33.28
10	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.91
11	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	31.25
12	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	33.22
13	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	20.91
14	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	45.77
15	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	54.13
16	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	13.87
17	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.39
18	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.71
19	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.86
20	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	21.15
21	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.96
22	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.44
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	19.64
24	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.42
25	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	19.41
26	Балкон	Секция 1, этаж 2	Общественное	8.37
27	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	5.56
28	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	12.45
29	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	57.26
30	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	19.41
31	Балкон	Секция 1, этаж 3	Общественное	8.37
32	Тамбур	Секция 1, этаж 3	Общественное	5.56
33	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	12.45
34	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	57.26
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	19.41
36	Балкон	Секция 1, этаж 4	Общественное	8.37
37	Тамбур	Секция 1, этаж 4	Общественное	5.56
38	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	12.45
39	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	57.26
40	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	19.41
41	Балкон	Секция 1, этаж 5	Общественное	8.37
42	Тамбур	Секция 1, этаж 5	Общественное	5.56
43	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	12.45
44	Коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	57.26
45	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	19.41
46	Балкон	Секция 1, этаж 6	Общественное	8.37
47	Тамбур	Секция 1, этаж 6	Общественное	5.56
48	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	12.45
49	Коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	57.26
50	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	19.41
51	Балкон	Секция 1, этаж 7	Общественное	8.37
52	Тамбур	Секция 1, этаж 7	Общественное	5.56
53	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	12.45
54	Коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	57.26
55	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	19.41
56	Балкон	Секция 1, этаж 8	Общественное	8.37
57	Тамбур	Секция 1, этаж 8	Общественное	5.56
58	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 8	Общественное	12.45
59	Коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	57.26
60	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	19.41
61	Балкон	Секция 1, этаж 9	Общественное	8.37
62	Тамбур	Секция 1, этаж 9	Общественное	5.56
63	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 9	Общественное	12.45
64	Коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	57.26
65	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -2	Общественное	6.35
66	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -2	Общественное	20.75

67	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -2	Общественное	16.91
68	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	18.27
69	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	14.81
70	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	26.52
71	Коридор	Секция 2, этаж -2	Общественное	23.76
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.91
73	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	30.57
74	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	27.04
75	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	11.06
76	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	36.06
77	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	23.47
78	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	24.79
79	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	30.64
80	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	4.09
81	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	4.73
82	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.99
83	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	24.82
84	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.32
85	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.83
86	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	16.62
87	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	31.78
88	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	19.77
89	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	19.68
90	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	31.78
91	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.77
92	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.68
93	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	31.78
94	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.77
95	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.68
96	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	31.78
97	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	19.77
98	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	19.68
99	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	31.78
100	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	19.77
101	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	19.68
102	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	31.78
103	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	19.77
104	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	19.68
105	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	31.78
106	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	19.77
107	Коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	19.68
108	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	31.78
109	Коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	19.77
110	Коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	19.68
111	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -2	Общественное	15.06
112	Коридор	Секция 3, этаж -2	Общественное	31.29
113	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -2	Общественное	14.82
114	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -2	Общественное	23.46
115	Коридор	Секция 3, этаж -2	Общественное	27.08
116	Коридор	Секция 3, этаж -2	Общественное	34.78
117	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.06
118	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	31.12
119	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	26.58
120	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	31.51
121	Лифтовой холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	23.74
122	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	29.33
123	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	47.25
124	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	21.72
125	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.41
126	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	18.68
127	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	14.18
128	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.88
129	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.69
130	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	14.87
131	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.79

[illegible]

197	Коридор	Секция 4, этаж 9	Общественное	26.50
198	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	9.53
199	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	4.86
200	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	52.84
201	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	34.65
202	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	32.55
203	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	39.00
204	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	12.19
205	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.90
206	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	14.22
207	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	24.83
208	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.92
209	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	8.60
210	Тамбур	Секция 5, этаж 2	Общественное	9.42
211	Тамбур	Секция 5, этаж 2	Общественное	9.42
212	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	24.82
213	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	36.04
214	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	24.82
215	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	36.04
216	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	24.82
217	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	36.04
218	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	24.82
219	Коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	36.04
220	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	24.82
221	Коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	36.04
222	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	24.82
223	Коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	36.04
224	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	24.82
225	Коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	36.04
226	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 9	Общественное	24.82
227	Коридор	Секция 5, этаж 9	Общественное	36.04
228	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	4.86
229	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	12.03
230	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	39.42
231	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	9.53
232	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	52.67
233	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	36.50
234	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	34.65
235	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	4.90
236	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	14.22
237	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.60
238	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж 1	Общественное	10.92
239	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	24.83
240	Тамбур	Секция 6, этаж 2	Общественное	9.42
241	Тамбур	Секция 6, этаж 2	Общественное	9.42
242	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	24.82
243	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	36.04
244	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	24.82
245	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	36.04
246	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	24.82
247	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	36.04
248	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	24.82
249	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	36.04
250	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	24.82
251	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	36.04
252	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	24.82
253	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	36.04
254	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общественное	24.82
255	Коридор	Секция 6, этаж 8	Общественное	36.04
256	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 9	Общественное	24.82
257	Коридор	Секция 6, этаж 9	Общественное	36.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, секция 1, этаж -2	ВРУ1, 1ВРУ	Электроснабжение
2	Мусорокамера, секция 1, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
3	КУИ, секция 1, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
4	Электрощитовая, секция 2, этаж -2	ВРУ2, 2ВРУ	
5	КУИ, секция 2, этаж -1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
6	КУИ, секция 2, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
7	Мусорокамера, секция 2, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
8	Помещение ИТП, секция 3, этаж -2	Узел учёта тепловой энергии, контур ГВС, контур отопления	Отопление
9	Электрощитовая, секция 3, этаж -2	ВРУ3, 3ВРУ	Электроснабжение
10	КУИ, секция 3, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
11	Мусорокамера, секция 3, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
12	Помещение насосных установок пожарного водопровода, секция 4, этаж -1	Насосные установки автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение
13	Венткамера, секция 4, этаж -1	Оборудование для системы дымоудаления.	Вентиляция
14	Электрощитовая, секция 4, этаж -1	ВРУ4, 4ВРУ	Электроснабжение
15	Помещение ИТП, секция 4, этаж -1	Узел учёта тепловой энергии, контур ГВС, контур отопления	Отопление
16	КУИ, секция 4, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
17	Мусорокамера, секция 4, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
18	Электрощитовая, секция 5, этаж -1	ВРУ5, 5ВРУ	Электроснабжение
19	КУИ, секция 5, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
20	Мусорокамера, Секция 5, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
21	Электрощитовая, секция 6, этаж -1	ВРУ6, 6ВРУ	Электроснабжение
22	Мусорокамера, секция 6, этаж 1	Шибер	Сбор мусора
23	КУИ, секция 6, этаж 1	Технический инвентарь	Уборка помещений общего назначения
24	Электрощитовая, автостоянка	7ШАВР	Электроснабжение
25	Венткамера, автостоянка	Оборудование для систем приточной, вытяжной вентиляции и системы подпора воздуха.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 960 800 000,16 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810312490006971
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411

		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 441 023 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 983 855 919,12 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 457 167 080,88 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 434,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 200,53 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 171 538 862,03 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 538 956 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

[illegible]

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.639958579017612e+38

Владелец: **ООО "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ", ПРОХОРЕНКО ВАСИЛИЙ
НИКОЛАЕВИЧ, Г. Красноярск**

Действителен: с 25.04.2025 по 25.07.2026